

Uchwała Nr XXI/137/2012
Rady Miejskiej Gminy Skoki
z dnia 9 października 2012 roku

**w sprawie: zmiany uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej
Miasta i Gminy Skoki na lata 2012 - 2032.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz.1591 ze zm.) oraz art. 226, 227, 230 ust.1 i 231 § 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 ze zm.), w związku z art. 121 ust. 8 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. przepisy wprowadzające ustawę o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1241 ze zm.)

Rada Miejska Gminy Skoki uchwala, co następuje:

§ 1

1. Zmienia się treść załącznika nr 1 do Uchwały Nr XX/135/2012 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 26 września 2012 roku w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Skoki na lata 2012 -2032, który otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Zmienia się treść załącznika nr 2 do Uchwały Nr XX/135/2012 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 26 września 2012 roku w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Skoki na lata 2012 - 2032, który otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2

Upoważnia się Burmistrza do zaciągania zobowiązań z tytułu umów, których realizacja w roku budżetowym i w latach następnych jest niezbędna dla zapewnienia ciągłości działania jednostki i z których wynikające płatności wykraczają poza rok budżetowy.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skoki.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Skoki

Zbigniew Kujawa

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXI/137/2012
Rady Miejskiej Gminy Skoki
z dnia 9 października 2012 roku

1. W Wieloletniej prognozie finansowej wprowadzono następujące zmiany:

- 1.1 dostosowano kolumnę dotyczącą roku 2012, do treści uchwały budżetowej
- 1.2 wprowadzono aktualne limity wydatków (art. 226 ufp),
- 1.3 zaktualizowano kwotę długu i rozchodów po zmianach,
- 1.4 dochody i wydatki bieżące na lata 2013-2032 ujęto według wcześniej przyjętych zasad, określonych w objaśnieniach przyjętych wartości w załączniku nr 2 do uchwały nr XIII/88/2011 z dnia 20 grudnia 2011 roku w sprawie uchwalenia Wieloletniej prognozy finansowej na lata 2012 – 2032.

2. W wykazie przedsięwzięć wprowadzono następujące zmiany:

- w części I.2;

w wydatkach bieżących:

- *dodano nowe przedsięwzięcie pn „ Umowy na łącze internetowe na potrzeby stacji WiFi – Lechlin, Potrzezanowo, Roszkowo, na które zaplanowano następujące limity wydatków:*

** 2012 – 896 zł,*

** 2013 – 5.244 zł*

** 2014 – 4.350 zł.*

Określono również limit zobowiązań na to zadanie w kwocie 10.490 zł.

Ponadto wprowadzono zmiany w limitach zobowiązań na następujące zadania:

- zimowe utrzymanie dróg, chodników, placów i parkingów – zmniejszono do kwoty 586.001 zł,*
- dowożenie uczniów do szkół – zmniejszono do wysokości 1.445.283 zł,*
- sprzątanie gminy – zmniejszono do kwoty 449.389 zł.*

w wydatkach majątkowych:

- *w zaplanowanych wcześniej limitach wydatków na rozbudowę Gimnazjum im. Polskich Olimpijczyków, zmniejszono zaplanowane wydatki w roku 2012 do wysokości 687.238 zł, a w roku 2013 do kwoty 607.583 zł,*

- dodano nowe przedsięwzięcie pn. Dotacja celowa na budowę części bibliotecznej w rozbudowywanym budynku Gimnazjum im. Polskich Olimpijczyków i zaplanowano na nie w roku 2012 – 362.762 zł i w roku 2013 – 442.417 zł limitów wydatków. Ponadto ustalono na to przedsięwzięcie limit zobowiązań na kwotę 805.179 zł.

Przeniesienie powyższych środków nastąpiło w związku z możliwością uzyskania z Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego dofinansowania na budowę obiektów Biblioteki (możliwe jest dofinansowanie w wysokości do 40% wartości budowy inwestycji i wyposażenia), przy czym jednym z warunków uzyskania tego dofinansowania jest finansowanie zadania ze środków instytucji kultury.

- w części II;

- zwiększono limity wydatków na nową umowę na łącze internetowe na potrzeby stacji WiFi (Urząd) w następujący sposób:

* 2012 – do kwoty 3.153 zł,

* 2013 - do kwoty 4.827 zł,

* 2014 - do kwoty 1.674 zł.

Ujęto również w wysokości 5.201 zł limit zobowiązań na to zadanie.

- w części III;

- zaktualizowano kwoty potencjalnych wydatków z tytułu udzielonych poręczeń, stosownie do informacji uzyskanej ze Związku Międzygminnego PUSZCZA ZIELONKA.

W związku z ustaleniem limitu zobowiązań na umowę na łącze internetowe na potrzeby stacji WiFi dla Urzędu, w § 2 uchwały ujęto upoważnienie dla Burmistrza do zaciągania zobowiązań z tytułu umów, których realizacja w roku budżetowym i w latach następnych jest niezbędna dla zapewnienia ciągłości działania jednostki i z których wynikające płatności wykraczają poza rok budżetowy.

BURMISTRZ
inż. Tadeusz Kłos

ZESTAWIENIE TABELARYCZNE ZMIAN WPROWADZONYCH W ROKU 2012

Lp.	Wyszczególnienie	Rok 2012		
		przed zmianą	zmiana	po zmianie
1	<u>Dochody ogółem, w tym:</u>	32 566 472	514 089	33 080 561
a	dochody bieżące	27 087 577	156 926	27 244 503
b	dochody majątkowe, w tym:	5 478 895	357 163	5 836 058
c	ze sprzedaży majątku	4 361 000	0	4 361 000
2	<u>Wydatki bieżące (bez odsetek i prowizji od kredytów i pożyczek oraz wyemitowanych papierów wartościowych), w tym:</u>	26 256 953	-56 752	26 200 201
a	<u>na wynagrodzenia i składki od nich naliczane</u>	10 489 783	4 014	10 493 797
b	związane z funkcjonowaniem organów JST	3 550 941	-12 998	3 537 943
c	z tytułu gwarancji i poręczeń, w tym:	791 512	-86 598	704 914
d	gwarancje i poręczenia podlegające wyłączeniu z limitów spłaty zobowiązań z art. 243 ufp/169sufp	791 512	-86 598	704 914
e	wydatki bieżące objęte limitem art. 226 ust. 4 ufp	2 549 142	-85 549	2 463 593
3	Wynik budżetu po wykonaniu wydatków bieżących (bez obsługi długu) (1-2)	6 309 519	570 841	6 880 360
4	Nadwyżka budżetowa z lat ubiegłych plus wolne środki, zgodnie z art. 217 ufp, w tym	939 214	0	939 214
a	nadwyżka budżetowa z lat ubiegłych plus wolne środki, zgodnie z art. 217 ufp, zaangażowane na pokrycie deficytu budżetu roku bieżącego	188 142	-188 142	0
5	<u>Inne przychody niezwiązane z zaciąganiem długu</u>	0	0	0
6	Środki do dyspozycji (3+4+5)	7 248 733	570 841	7 819 574
7	Spłata i obsługa długu, z tego:	1 912 948	0	1 912 948
a	rozchody z tytułu spłaty rat kapitałowych oraz wykupu obligacji	1 442 160	0	1 442 160
b	wydatki bieżące na obsługę długu	470 788	0	470 788
8	Inne rozchody (bez spłaty długu np. udzielane pożyczki)	0	0	0
9	Środki do dyspozycji na wydatki majątkowe (6-7-8)	5 335 785	570 841	5 906 626
10	<u>Wydatki majątkowe, w tym:</u>	6 026 873	64 500	6 091 373
a	wydatki majątkowe objęte limitem art. 226 ust. 4 ufp	1 644 723	0	1 644 723
11	<u>Przychody (kredyty, pożyczki, emisje obligacji)</u>	691 088	-506 341	184 747
12	<u>Wynik finansowy budżetu (9-10+11)</u>	0	0	0
Lp.	Wyszczególnienie	Rok 2012		
13	<u>Kwota długu, w tym:</u>	6 336 353	-506 341	5 830 012
a	łączna kwota wyłączeń z art. 243 ust. 3 pkt 1 ufp oraz z art. 170 ust. 3 sufp	0	0	0
b	kwota wyłączeń z art. 243 ust. 3 pkt 1 ufp oraz z art. 170 ust. 3 sufp przypadająca na dany rok budżetowy	0	0	0
14	<u>Kwota zobowiązań związku współtworzonego przez jst przypadających do spłaty w danym roku budżetowym podlegające doliczeniu zgodnie z art. 244 ufp</u>	0	0	0
15.	<u>Relacja (Db-Wb+Dsm)/Do, o której mowa w art. 243 w danym roku</u>	14,50%	0,42	14,92%
a	Maksymalny dopuszczalny wskaźnik spłaty z art. 243 ufp	12,82%	0,00	12,82%
b	Planowana łączna kwota spłaty zobowiązań po uwzględnieniu art. 244	5,87%	-0,09	5,78%
16	<u>Spełnienie wskaźnika spłaty z art. 243 ufp po uwzględnieniu art. 244 ufp</u>	Zgodny z art. 243 ufp		Zgodny z art. 243 ufp
17	<u>Spłata zadłużenia/dochody ogółem (7-13a +2c -2d):1) -max 15% z art. 169 sufp</u>	5,87%	-0,09	5,78%
18	<u>Zadłużenie/dochody ogółem (13 -13a):1) - max 60% z art. 170 sufp</u>	19,46%	-1,84	17,62%
19	Wydatki bieżące razem (2 + 7b)	26 727 741	-56 752	26 670 989
20	Wydatki ogółem (10+19)	32 754 614	7 748	32 762 362
21	Wynik budżetu (1 - 20)	-188 142	506 341	318 199
22	Przychody budżetu	1 630 302	-506 341	1 123 961
23	Rozchody budżetu (7a+8)	1 442 160	0	1 442 160

Zmiany przychodów

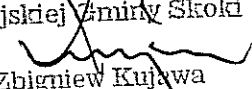
Rok	Wartość przed zmianą	Zmiana	Wartość po zmianie
2012	1 630 302	-506 341	1 123 961
	<i>w tym wolne środki: 939 214</i>		<i>w tym wolne środki: 939 214</i>
2013	2 200 000	0	2 200 000
2014	1 400 000	0	1 400 000
2015	700 000	0	700 000
2016	1 100 000	0	1 100 000
Suma:	7 030 302	-506 341	6 523 961

Zmiany rozchodów

Rok	Wartość przed zmianą	Zmiana	Wartość po zmianie
2012	1 442 160	0	1 442 160
2013	1 324 248	-26 341	1 297 907
2014	1 178 660	-40 000	1 138 660
2015	1 231 160	-40 000	1 191 160
2016	1 305 660	-100 000	1 205 660
2017	1 240 500	-100 000	1 140 500
2018	996 125	-100 000	896 125
2019	813 000	-100 000	713 000
2020	573 000	0	573 000
2021	433 000	0	433 000
2022	433 000	0	433 000
2023	433 000	0	433 000
2024	433 000	0	433 000
2025	433 000	0	433 000
2026	363 000	0	363 000
2027	363 000	0	363 000
2028	183 000	0	183 000
Suma:	13 178 513	-506 341	12 672 172

WIELOLETNIA PROGNOZA FINANSOWA GMINY SKOKI NA LATA 2012-2032

Lp.	Wyszczególnienie	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	
1	Dochody ogółem ^[1] , w tym:	33 080 561	32 924 283	31 284 311	32 059 840	32 461 635	32 640 484	33 147 199	33 832 615	34 847 593	35 718 783	35 718 783	35 718 783	35 718 783	35 718 783	35 718 783	35 718 783	35 718 783	35 718 783	35 718 783	35 718 783	35 718 783	
a	dochody bieżące	27 244 503	28 334 283	29 184 311	30 059 840	30 961 635	31 890 484	32 847 199	33 832 615	34 847 593	35 718 783	35 718 783	35 718 783	35 718 783	35 718 783	35 718 783	35 718 783	35 718 783	35 718 783	35 718 783	35 718 783	35 718 783	
b	dochody majątkowe, w tym:	5 836 058	4 590 000	2 100 000	2 000 000	1 500 000	750 000	300 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
c	ze sprzedaży majątku	4 361 000	3 000 000	1 200 000	1 000 000	700 000	200 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2	Wydatki bieżące ^[2] (bez odsetek i prowizji od kredytów i pożyczek oraz wyemitowanych papierów wartościowych), w tym:	26 200 201	26 986 207	27 795 793	28 629 667	29 202 260	29 786 305	30 382 031	31 293 492	32 232 297	33 199 266	33 199 266	33 199 266	33 199 266	33 199 266	33 199 266	33 199 266	33 199 266	33 199 266	33 199 266	33 199 266	33 199 266	
a	na wynagrodzenia i składki od nich naliczane ^[3]	10 493 797	10 808 611	11 132 869	11 466 855	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
b	związane z funkcjonowaniem orszaków JST ^[4]	3 537 943	3 644 081	3 753 403	3 866 005	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
c	z tytułu gwarancji i poręczeń, w tym:	704 914	1 172 915	300 123	297 559	236 179	230 460	224 890	219 320	213 841	208 195	202 625	197 043	191 488	47 229	0	0	0	0	0	0	0	
d	gwarancje i poręczenia podlegające wyłączeniu z limitów spłaty zobowiązań z art. 243 ufp/169sufp	704 914	1 172 915	300 123	297 559	236 179	230 460	224 890	219 320	213 841	208 195	202 625	197 043	191 488	47 229	0	0	0	0	0	0	0	
e	wydatki bieżące objęte limitem art. 226 ust. 4 ufp ^[5]	2 463 593	2 990 990	2 098 292	2 588 757	990 259	623 014	977 225	609 907	967 972	597 274	959 835	585 194	953 139	296 824	588 126	214 232	606 672	226 283	626 833	239 018	648 707	
3	Wynik budżetu po wykonaniu wydatków bieżących (bez obsługi długu) (1-2)	6 880 360	5 938 076	3 488 518	3 430 173	3 259 375	2 854 179	2 765 168	2 539 123	2 615 296	2 519 517	2 519 517	2 519 517	2 519 517	2 519 517	2 519 517	2 519 517	2 519 517	2 519 517	2 519 517	2 519 517	2 519 517	
4	Nadwyżka budżetowa z lat ubiegłych plus wolne środki, zgodnie z art. 217 ufp, w tym	939 214	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
a	nadwyżka budżetowa z lat ubiegłych plus wolne środki, zgodnie z art. 217 ufp, zaangażowane na pokrycie deficytu budżetu roku bieżącego	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5	Inne przychody niezwiązane z zaciąganiem długu ^[6]	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
6	Środki do dyspozycji (3+4+5)	7 819 574	5 938 076	3 488 518	3 430 173	3 259 375	2 854 179	2 765 168	2 539 123	2 615 296	2 519 517	2 519 517	2 519 517	2 519 517	2 519 517	2 519 517	2 519 517	2 519 517	2 519 517	2 519 517	2 519 517	2 519 517	
7	Spłata i obsługa długu, z tego:	1 912 948	1 787 907	1 608 660	1 601 160	1 595 660	1 490 500	1 201 125	988 000	793 000	633 000	603 000	583 000	553 000	533 000	433 000	413 000	213 000	0	0	0	0	
a	rozchody z tytułu spłaty rat kapitałowych oraz wykupu obligacji	1 442 160	1 297 907	1 138 660	1 191 160	1 205 660	1 140 500	896 125	713 000	573 000	433 000	433 000	433 000	433 000	433 000	363 000	363 000	183 000	0	0	0	0	
b	wydatki bieżące na obsługę długu	470 788	490 000	470 000	410 000	390 000	350 000	305 000	275 000	220 000	200 000	170 000	150 000	120 000	100 000	70 000	50 000	30 000	0	0	0	0	
8	Inne rozchody (bez spłaty długu np. udzielane pożyczki)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
9	Środki do dyspozycji na wydatki majątkowe (6-7-8)	5 906 626	4 150 169	1 879 858	1 829 013	1 663 715	1 363 679	1 564 043	1 551 123	1 822 296	1 886 517	1 916 517	1 936 517	1 966 517	1 986 517	2 086 517	2 106 517	2 306 517	2 519 517	2 519 517	2 519 517	2 519 517	
10	Wydatki majątkowe ^[7] , w tym:	6 091 373	6 350 169	3 279 858	2 529 013	2 763 715	1 363 679	1 564 043	1 551 123	1 822 296	1 886 517	1 916 517	1 936 517	1 966 517	1 986 517	2 086 517	2 106 517	2 306 517	2 519 517	2 519 517	2 519 517	2 519 517	
a	wydatki majątkowe objęte limitem art. 226 ust. 4 ufp	1 644 723	5 831 909	2 441 283	1 593 424	1 696 571	980 720	156 873	150 088	150 088	150 088	150 088	150 088	150 088	150 088	150 088	150 088	150 088	150 088	150 088	150 088	150 088	
b	Przychody (kredyty, pożyczki, emisje obligacji) ^[8]	184 747	2 200 000	1 400 000	700 000	1 100 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
12	Wynik finansowy budżetu (9-10+11) ^[9]	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Lp.	Wyszczególnienie	Rok 2012	Rok 2013	Rok 2014	Rok 2015	Rok 2016	Rok 2017	Rok 2018	Rok 2019	Rok 2020	Rok 2021	Rok 2022	Rok 2023	Rok 2024	Rok 2025	Rok 2026	Rok 2027	Rok 2028	Rok 2029	Rok 2030	Rok 2031	Rok 2032	
13	Kwota długu ^[10] , w tym:	5 830 012	6 732 105	6 993 445	6 502 285	6 396 625	5 256 125	4 360 000	3 647 000	3 074 000	2 641 000	2 208 000	1 775 000	1 342 000	909 000	546 000	183 000	0	0	0	0	0	
a	łączna kwota wyłączeń z art. 243 ust. 3 pkt 1 ufp oraz z art. 170 ust. 3 sufp ^[11]	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
b	kwota wyłączeń z art. 243 ust. 3 pkt 1 ufp oraz z art. 170 ust. 3 sufp przypadająca na dany rok budżetowy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
14	Kwota zobowiązań związku współtworzonego przez JST przypadających do spłaty w danym roku budżetowym podlegające doliczeniu zgodnie z art. 244 ufp ^[12]	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
15	Relacja (Db-Wb+Dsm)/Do, o której mowa w art. 243 w danym roku	14,92%	11,72%	6,77%	6,30%	6,37%	5,99%	6,52%	6,69%	6,87%	6,49%	6,58%	6,63%	6,72%	6,77%	6,86%	6,91%	6,97%	7,05%	7,05%	7,05%	7,05%	
a	Maksymalny dopuszczalny wskaźnik spłaty z art. 243 ufp	12,82%	13,20%	13,23%	11,14%	8,26%	6,48%	6,22%	6,29%	6,40%	6,69%	6,69%	6,63%	6,57%	6,64%	6,71%	6,78%	6,85%	6,91%	6,98%	7,03%	7,05%	
b	Planowana łączna kwota spłaty zobowiązań po uwzględnieniu art. 244	5,78%	5,43%	5,14%	4,99%	4,92%	4,57%	3,62%	2,92%	2,28%	1,77%	1,69%	1,63%	1,53%	1,49%	1,21%	1,16%	0,60%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	
16	Spełnienie wskaźnika spłaty z art. 243 ufp po uwzględnieniu art. 244 ufp ^[13]	Zgodny z art. 243 ufp	Zgodny z art. 243 ufp	Zgodny z art. 243 ufp	Zgodny z art. 243 ufp	Zgodny z art. 243 ufp	Zgodny z art. 243 ufp	Zgodny z art. 243 ufp	Zgodny z art. 243 ufp	Zgodny z art. 243 ufp	Zgodny z art. 243 ufp	Zgodny z art. 243 ufp	Zgodny z art. 243 ufp	Zgodny z art. 243 ufp	Zgodny z art. 243 ufp	Zgodny z art. 243 ufp	Zgodny z art. 243 ufp	Zgodny z art. 243 ufp	Zgodny z art. 243 ufp	Zgodny z art. 243 ufp	Zgodny z art. 243 ufp	Zgodny z art. 243 ufp	
17	Spłata zadłużenia/dochody ogółem (7-13a+2c-2d):1) -max 15%, z art. 169 sufp ^[16]	5,78%	5,43%	5,14%	4,99%	4,92%	4,57%	3,62%	2,92%	2,28%	1,77%	1,69%	1,63%	1,53%	1,49%	1,21%	1,16%	0,60%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
18	Zadłużenie/dochody ogółem (13-13a):1) -max 60% z art. 170 sufp ^[17]	17,62%	20,45%	22,35%	20,28%	19,71%	16,10%	13,15%	10,78%	8,82%	7,39%	6,18%	4,97%	3,76%	2,54%	1,53%	0,51%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
19	Wydatki bieżące razem (2 + 7b)	26 670 989	27 476 207	28 265 793	29 039 667	29 592 260	30 136 305	30 687 031	31 568 492	32 452 297	33 399 266	33 369 266	33 349 266	33 319 266	33 299 266	33 269 266	33 249 266	33 229 266	33 199 266	33 199 266	33 199 266	33 199 266	33 199 266
20	Wydatki ogółem (10+19)	32 762 362	33 826 376	31 545 651	31 568 680	32 355 975	31 499 984	32 251 074	33 119 615	34 274 593	35 285 783	35 285 783	35 285 783	35 285 783	35 285 783	35 355 783	35 355 783	35 535 783	35 718 783	35 718 783	35 718 783	35 718 783	35 718 783
21	Wynik budżetu (1 - 20)	318 199	-902 093	-261 340	491 160	105 660	1 140 500	896 125	713 000	573 000	433 000	433 000	433 000	433 000	433 000	363 000	363 000	183 000	0	0	0	0	0
22	Przychody budżetu	1 123 961	2 200 000	1 400 000	700 000	1 100 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
23	Rozchody budżetu (7a+8)	1 442 160	1 297 907	1 138 660	1 191 160	1 205 660	1 140 500	896 125	713 000	573 000	433 000	433 000	433 000	433 000	433 000	363 000	363 000	183 000	0	0	0	0	0
24	Sposób sfinansowania spłaty długu (kwota powinna być zgodna z kwotą wykazaną w poz. 7a),	1 442 160	1 297 907	1 138 660	1 191 160	1 205 660	1 140 500	896 125	713 000	573 000	433 000	433 000	433 000	433 000	433 000	363 000	363 000	183 000	0	0	0	0	0
a	nadwyżka z lat ubiegłych	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
b	wolne środki	939 214	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
c	przychody z tytułu kredytów, pożyczek, obligacji	0	439 831	220 142	170 987	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
d	przychody z prywatyzacji	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
e	przychody ze spłaty udzielonych pożyczek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
f	nadwyżka bieżąca	502 946	858 076	918 518	1 020 173	1 205 660	1 140 500	896 125	713 000	573 000	433 000	433 000	433 000	433 000	433 000	363 000	363 000	183 000	0	0	0	0	0
	Przeznaczenie nadwyżki wykonanej w poszczególnych latach objętych prognozą:	spłata kredytów	-	-	spłata kredytów	spłata kredytów	spłata kredytów	spłata kredytów	spłata kredytów	spłata kredytów	spłata kredytów	spłata kredytów	spłata kredytów	spłata kredytów	spłata kredytów	spłata kredytów	spłata kredytów	spłata kredytów	-	-	-	-	-
	Sposób sfinansowania deficytu, z tego:	-	kredyty	kredyty	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Skoki

Zbigniew Kujawa

Lp.	Nazwa i cel	Jednos- tka odpo- wiedzia- lna lub koord- nująca	okres realizacji		łączne nakłady finansowe	Limity wydatków																												Limit zobowią- zań
			od	do		2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032								
	Przedsięwzięcia ogółem				39 748 307	4 108 316	8 822 899	4 539 575	4 182 181	2 686 830	1 603 734	1 134 098	759 995	1 118 060	747 362	1 109 923	735 282	1 103 227	446 912	738 214	364 320	756 760	376 371	776 921	389 106	798 794	29 578 670							
	wydatki bieżące				21 231 241	2 463 593	2 990 990	2 098 292	2 588 757	990 259	623 014	977 225	609 907	967 972	597 274	959 835	585 194	953 139	296 824	588 126	214 232	606 672	226 283	626 833	239 018	648 707	14 760 488							
	wydatki majątkowe				18 517 066	1 644 723	5 831 909	2 441 283	1 593 424	1 696 571	980 720	156 873	150 088	150 088	150 088	150 088	150 088	150 088	150 088	150 088	150 088	150 088	150 088	150 088	150 087	14 818 182								
I	Programy, projekty lub zadania (razem)				34 883 777	3 382 249	7 627 157	4 237 778	3 884 622	2 450 651	1 373 274	909 208	540 675	904 219	539 167	907 298	538 239	911 739	399 683	738 214	364 320	756 760	376 371	776 921	389 106	798 794	29 573 469							
	wydatki bieżące				16 366 711	1 737 526	1 795 248	1 796 495	2 291 198	754 080	392 554	752 335	390 587	754 131	389 079	757 210	388 151	761 651	249 595	588 126	214 232	606 672	226 283	626 833	239 018	648 707	14 755 287							
	wydatki majątkowe				18 517 066	1 644 723	5 831 909	2 441 283	1 593 424	1 696 571	980 720	156 873	150 088	150 088	150 088	150 088	150 088	150 088	150 088	150 088	150 088	150 088	150 088	150 088	150 087	14 818 182								
1.	Programy, projekty lub zadania związane z programami realizowanymi z udziałem środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt 2 i 3				20 500	9 000	11 500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11 500							
	wydatki bieżące				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0							
	wydatki majątkowe				20 500	9 000	11 500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11 500							
	Wielkopolski Regionalny Program Operacyjny 2007-2013	ZMPZ	2011	2013	20 500	9 000	11 500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11 500							
	w tym:																																	
	Zielona Strefa Wielkopolski - środki dla ZMPZ		2011	2013	20 500	9 000	11 500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11 500							
2.	Programy, projekty lub zadania pozostałe				34 863 277	3 373 249	7 615 657	4 237 778	3 884 622	2 450 651	1 373 274	909 208	540 675	904 219	539 167	907 298	538 239	911 739	399 683	738 214	364 320	756 760	376 371	776 921	389 106	798 794	29 561 969							
	wydatki bieżące:				16 366 711	1 737 526	1 795 248	1 796 495	2 291 198	754 080	392 554	752 335	390 587	754 131	389 079	757 210	388 151	761 651	249 595	588 126	214 232	606 672	226 283	626 833	239 018	648 707	14 755 287							
	1) Wpłaty Gminy do Związku Międzygminnego PUSZCZA ZIELONKA - w tym:	ZMPZ	2012	2032	10 581 421	369 630	369 204	332 145	771 198	754 080	392 554	752 335	390 587	754 131	389 079	757 210	388 151	761 651	249 595	588 126	214 232	606 672	226 283	626 833	239 018	648 707	10 220 091							
	a) Wpłaty na turystykę ogólną (630/63003)		2012	2032	1 347 618	50 610	49 259	50 638	52 056	53 514	55 012	56 552	58 136	59 764	61 437	63 157	64 926	66 744	68 613	70 534	72 509	74 539	76 626	78 771	80 977	83 244	1 305 308							
	b) Wpłaty na administrację ogólną, rezerwy, obsługę długu (750/75095)		2012	2032	5 497 275	319 020	319 945	281 507	374 091	340 225	337 542	334 939	332 451	329 987	327 642	325 387	323 225	321 158	180 982	137 917	141 723	145 635	149 657	153 791	158 041	162 410	5 178 255							
	c) Wpłaty na opłatę wyrównawczą		2015	2032	3 736 528	0	0	0	345 051	360 341	0	360 844	0	364 380	0	368 666	0	373 749	0	379 675	0	386 498	0	394 271	0	403 053	3 736 528							
	2) Zimowe utrzymanie dróg, chodników, placów i parkingów (600/60016) - utrzymanie dróg chodników placów i parkingów w stanie umożliwiającym swobodne poruszanie się mieszkańców,	Urząd Miasta i Gminy	2012	2015	900 000	200 000	220 000	230 000	250 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	586 001							
	3) Dostawa opalu (750/75023/851/85195,921/92109) - ogrzanie pomieszczeń gminnych	Urząd Miasta i Gminy	2012	2015	780 000	180 000	190 000	200 000	210 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	621 736							
	4) Dostawa paliwa (754/75412, 900/90004,926/92601, 926/92695, 853/85311, 801/80113) - zapewnienie transpotu i właściwego utrzymania zieleni i boisk sportowych	Urząd Miasta i Gminy	2012	2015	780 000	180 000	190 000	200 000	210 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	622 298							
	5) Konserwacja oświetlenia drogowego (900/90015) - właściwe oświetlenie dróg i ulic	Urząd Miasta i Gminy	2012	2015	940 000	220 000	230 000	240 000	250 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	800 000							
	6) Dowożenie uczniów do szkół (801/80113) - zapewnienie dzieciom i młodzieży dojazdu do szkoły	Urząd Miasta i Gminy	2012	2015	1 800 000	450 000	450 000	450 000	450 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 445 283							
	7) Sprzątanie Gminy (900/90003) - utrzymanie czystości w mieście i gminie	Urząd Miasta i Gminy	2012	2015	555 000	130 000	135 000	140 000	150 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	449 389							

	8) Umowy na obsługę bankową (852/85219, 801/80101, 801/80110, 801/80104) - zapewnienie przepływów finansowych	OPS, Przed-szkole, Szkoła Podsta-wowa, Gimna-zjum	2011	2013	19 800	7 000	5 800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	9) Umowy na łącze Internetowe na potrzeby stacji WIFI (750/75095) Lechlin, Potrzeanowo, Roszkowo	Urząd Miasta i Gminy	2012	2014	10 490	896	5 244	4 350																			10 490
	wydatki majątkowe				18 496 566	1 635 723	5 820 409	2 441 283	1 593 424	1 696 571	980 720	156 873	150 088	150 088	150 088	150 088	150 088	150 088	150 088	150 088	150 088	150 088	150 088	150 087	14 806 682		
	1) Wodociągowanie Gminy - dostarczenie wody do jak największej liczby mieszkańców	Urząd Miasta i Gminy	2012	2014	1 205 000	190 000	540 000	475 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 091 945	
	w tym:																										
	a) Rekultywacja i rozbudowa ziemnego stawu wiejskiego w Szczodrochowie, gm. Skoki (010/01008)		2012	2013	115 000	50 000	65 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	110 000	
	b) Budowa wodociągu w Sławicy i Sławie wraz z przepompownią i zbiornikiem wyrównawczym (010/01010)		2012	2014	1 090 000	140 000	475 000	475 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	981 945	
	2) Budowa dróg w mieście i gminie (dz. 600, rozdz. 60016) - poprawa jakości dróg gminnych	Urząd Miasta i Gminy	2008	2017	9 262 376	250 000	1 576 000	1 810 000	1 437 000	1 540 000	824 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7 249 222	
	w tym:																										
	a) Budowa ulic osiedla Topolowa I w Skokach - Akacyjna, Kasztanowa, Klonowa, Lipowa, Brzozowa i Sosnowa		2008	2016	3 393 273	0	0	600 000	0	1 010 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 610 000
	b) Budowa ulic osiedla Topolowa II- Jodłowa, Jarzębinowa, Świerkowa		2013	2014	700 000	0	100 000	600 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	700 000
	c) Budowa nawierzchni ulic w Skokach - Krańcowa, Boczna, Wąska, Woda i Piskowa		2013	2015	650 000	0	150 000	150 000	350 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	650 000
	d) Budowa nawierzchni ulic w Skokach - Strumykowa, Łukowa i Ogrodowa		2015	2017	900 000	0	0	0	50 000	400 000	450 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	900 000
	e) Przebudowa drogi gminnej w m. Budziszewice Gmina Skoki		2008	2015	1 317 903	250 000	0	0	1 037 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 099 222
	f) Budowa wyjazdu z ciągu pieszo-jazdnego bocznej uliczki na drogę wojewódzką nr 196		2010	2014	471 200	0	0	460 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	460 000
	g) Rozbudowa nawierzchni ulicy Dworcowej i Dąbrowskiego w Skokach wraz z uzupełnieniem kanalizacji deszczowej		2013	2017	1 830 000	0	1 326 000	0	0	130 000	374 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 830 000
	3) Modernizacja budynków oświatowych (dz. 800, rozdz. 80110)- zapewnienie wysokiego poziomu edukacji młodzieży gimnazjalnej	Urząd Miasta i Gminy	2008	2013	1 376 377	687 238	607 583	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	80 287	
	w tym:																										
	a) Rozbudowa Gimnazjum im. Polskich Olimpijczyków w Skokach		2008	2013	1 376 377	687 238	607 583	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	80 287
	4) Wpłaty Gminy do Związku Międzygminnego PUSZCZA ZIELONKA - realizacja wspólnych zadań gmin członkowskich	Związek Międzygm Inny PUSZCZA ZIELONK A	2012	2032	2 998 434	55 723	58 609	156 283	156 424	156 571	156 720	156 873	150 088	150 088	150 088	150 088	150 088	150 088	150 088	150 088	150 088	150 088	150 088	150 087	2 942 711		
	w tym:																										
	a) Wpłaty na odtworzenie majątku (900/90001)		2014	2032	1 575 004	0	0	82 895	82 895	82 895	82 895	82 895	82 895	82 895	82 895	82 895	82 895	82 895	82 895	82 895	82 895	82 895	82 895	82 895	82 894	1 575 004	
	b) Wpłaty na umieszczenie obiektów w pasie drogowym, na ubezpieczenie majątku i badanie jezior(900/90001)		2012	2032	1 423 430	55 723	58 609	73 388	73 529	73 676	73 825	73 978	67 193	67 193	67 193	67 193	67 193	67 193	67 193	67 193	67 193	67 193	67 193	67 193	1 367 707		
	5) Rewitalizacja centrum miasta (dz.900, rozdz. 90095) - poprawa wizerunku centrum miasta	Urząd Miasta i Gminy	2007	2013	2 763 400	50 000	2 550 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 556 950	
	w tym:																										
	a) Budowa centrum targowo - parkingowego w Skokach		2007	2013	2 763 400	50 000	2 550 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 556 950	

	6) Budowa części bibliotecznej w rozbudowywanym budynku Gimnazjum-promowanie czytelnictwa i kultury wśród uczniów i lokalnej społeczności	Biblioteka Publiczna	2012	2013	805 179	362 762	442 417	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	805 179
	Dotacja celowa na budowę części bibliotecznej w rozbudowywanym budynku Gimnazjum im. Polskich Olimpijczyków		2012	2013	805 179	362 762	442 417	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	805 179
	7) Budowa placów zabaw- rozwój turystyki i rekreacji (926/92695)	Urząd Miasta i Gminy	2012	2013	85 800	40 000	45 800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	80 388
	w tym:																										
	a) Budowa placów zabaw w Pawłowie Skockim i Lechlinie z funkcją miejsca przystankowego przy szlakach turystycznych wiodących przez gminę Skoki (926/92695)	Urząd Miasta i Gminy	2012	2013	85 800	40 000	45 800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	80 388
II	Umowy, których realizacja w roku budżetowym i w latach następnych jest niezbędna dla zapewnienia ciągłości działania jednostki i których płatności przypadają w okresie dłuższym niż rok;				64 154	21 153	22 827	1 674	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5 201
	wydatki bieżące				64 154	21 153	22 827	1 674	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5 201
	1) Umowa na obsługę bankową (750/75023) - zapewnienie przepływów finansowych	Urząd Miasta i Gminy	2011	2013	54 000	18 000	18 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2) Umowy na łącze internetowe na potrzeby stacji WIFI (750/75023)	Urząd Miasta i Gminy	2011	2014	10 154	3 153	4 827	1 674	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5 201
III	Gwarancje i poręczenia udzielane przez jednostkę samorządu terytorialnego				4 800 376	704 914	1 172 915	300 123	297 559	236 179	230 460	224 890	219 320	213 841	208 195	202 625	197 043	191 488	47 229	0	0	0	0	0	0	0	0
	wydatki bieżące				4 800 376	704 914	1 172 915	300 123	297 559	236 179	230 460	224 890	219 320	213 841	208 195	202 625	197 043	191 488	47 229	0	0	0	0	0	0	0	0
	1) Poręczenie pożyczki zaciągniętej przez ZMPZ w WFOŚiGW (757/75702) - realizacja wspólnych zadań gmin członkowskich	Urząd Miasta i Gminy	2007	2015	496 462	19 810	78 041	76 199	55 940	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2) Poręczenie pożyczki zaciągniętej przez Związek Międzygminny PUSZCZA ZIELONKA w WFOŚiGW (757/75702)- realizacja wspólnych zadań członkowskich	Urząd Miasta i Gminy	2011	2025	2 438 521	6 498	56 431	104 904	241 619	236 179	230 460	224 890	219 320	213 841	208 195	202 625	197 043	191 488	47 229	0	0	0	0	0	0	0	0
	3) Poręczenie kredytu zaciągniętego przez Związek Międzygminny PUSZCZA ZIELONKA w BOŚ (757/75702) - realizacja wspólnych zadań członkowskich	Urząd Miasta i Gminy	2011	2014	1 865 393	678 606	1 038 443	119 020	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Skoki
Zbigniew Kuława

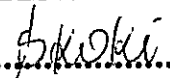
Rep. A numer 6627.../2012
Ldzk...579.../2012

Katarzyna Sokołowska
NOTARIUSZ W WĄGROWCU
62-100 Wągrowiec, ul. Kościuszki 18b
tel./fax 67 26 20 868

Wągrowiec, dnia05.10.2012.....

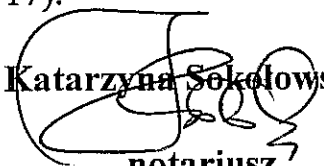

BURMISTRZ

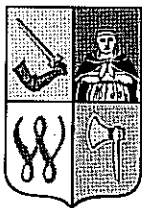
MIASTA I GMINY


.....

URZĄD MIASTA I GMINY W WĄGROWCU Sekretariat	
Wpł.	2012 -10- 15
Nr	10531/UM/10/2012
Liczba załączników	3

Kancelaria Notarialna w Wągrowcu, przy ulicy Kościuszki 18b, przesyła wypis aktu notarialnego z dnia 05.10.2012 roku, Rep. A numer 6627/2012 zgodnie z treścią art. 37 ust.5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27.03.2003 roku (Dz.U.Nr 03.80, poz. 717).


Katarzyna Sokołowska
notariusz



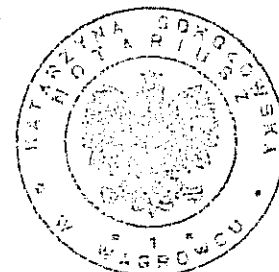
KANCELARIA NOTARIALNA
KATARZYNA SOKOŁOWSKA
NOTARIUSZ

ul. Kościuszki 18b 62-100 Wągrowiec tel./fax (067) 262-08-68

REPERTORIUM A numer6627./ 2012

WYPIS

AKT NOTARIALNY



Dnia piątego października dwa tysiące dwunastego (05.10.2012) roku w Kancelarii Notarialnej w Wągrowcu, przy ulicy Kościuszki numer 18b, przed notariuszem: -----

Katarzyną Sokołowską

stawili się: -----

- 1/. **Andrzej Marian Broniecki**, syn Edmunda i Marii, Pesel: 51081509515, zamieszkały w Bliźyczach numer 16 gminie Skoki, kod pocztowy: 62-085, -----
- 2/. **Jan Paweł Kuraszkiewicz**, syn Pawła i Marioli, Pesel 84060902612, zamieszkały w Poznaniu, przy ulicy Ludwika Solskiego numer 62, kod pocztowy: 60-184, -----
- 3/. **Izabella Ewa Kuraszkiewicz**, córka Stanisława i Ewy, Pesel: 82061902365, zamieszkała w Poznaniu, przy ulicy Perłowskiej numer 7, kod pocztowy: 60-182. -----

Jan i Izabella małżonkowie Kuraszkiewicz podają wspólny adres do korespondencji: 60-184 Poznań, ulica Ludwika Solskiego numer 62. -----

Tożsamość stawających ustaliła notariusz na podstawie okazanych dowodów osobistych wydanych za numerami: AHN 864103, ważnego do dnia 20.12.2015 roku ad.1/, ATJ 844130, ważnego do dnia 27.01.2021 roku ad.2/ oraz AUT 791211, ważnego do dnia 09.03.2022 roku ad.3/. -----

UMOWA SPRZEDAŻY

§ 1.

Jak wynika z odpisu zwykłego księgi wieczystej z dnia 05.10.2012 roku, sporządzonego według stanu na dzień 05.10.2012 roku, godzinę 11:24, wydanego przez Centralną Informację Ksiąg Wieczystych, Ekspozyturę w Wągrowcu, własność nieruchomości położonej w Bliźyczach, gminie Skoki, stanowiącej działkę numer 231, o obszarze 4.2900 ha (cztery hektary dwa tysiące dziewięćset metrów kwadratowych), wpisana jest w księdze wieczystej **Kw. numer PO1B/00049385/7**, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wągrowcu, V Wydział Ksiąg Wieczystych – na rzecz Andrzeja Mariana

Bronieckiego, syna Edmunda i Marii – na podstawie prawomocnego postanowienia Sądu Rejonowego w Gnieźnie z dnia 23.02.2004 roku, sygn.akt I Ns 97/04 o stwierdzenie nabycia spadku i dział spadku. -----
Księga wieczysta nie wykazuje żadnych obciążeń. -----

§ 2.

Stawający Andrzej Broniecki oświadcza, że: -----

- 1).w chwili nabycia był i obecnie jest w związku małżeńskim, w którym obowiązuje ustrój wspólności ustawowej nie zmieniony żadną umową majątkową małżeńską, wobec powyższego nieruchomość ta stanowi przedmiot jego majątku osobistego, -----
- 2).nabycia przedmiotowej nieruchomości dokonał częściowo w drodze dziedziczenia, a częściowo w wyniku zgodnego działu spadku po ojcu Edmundzie Bronieckim, -----
- 3).w zaświadczeniu z dnia 22.08.2012 roku, numer PP/4350-177/12-DJ Naczelnik Urzędu Skarbowego w Wągrowcu stwierdził, że prawo do wydania decyzji ustalającej wysokość zobowiązania podatkowego po zmarłym Edmundzie Bronieckim uległo przedawnieniu na podstawie art. 68 § 2 pkt 1/ ustawy z dnia 29.08.1997 roku Ordynacja podatkowa (tekst jednolity Dz.U. z 2012, poz. 749), natomiast od działu spadku po zmarłym Edmundzie Bronieckim podatek został zapłacony, wobec powyższego nie ma przeszkód na rozdysponowanie nieruchomości, -----
- 4).nieruchomość ta nie stanowi wkładu gruntowego w Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej, -----
- 5).nie zostały jemu doręczone żadne decyzje ustalające zobowiązania lub zaległości podatkowe na rzecz Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, a zatem nie zachodzą przesłanki dla powstania hipotek przymusowych określonych w art. 35 ordynacji podatkowej, a także brak jest podstaw dla powstania hipoteki na rzecz Zakładu Ubezpieczeń Społecznych, Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego oraz Urzędu Skarbowego, -----
- 6).nie dokonywał żadnych czynności, które ograniczałyby go w rozporządzaniu niniejszą nieruchomością, ani nie zawierał z osobami trzecimi żadnych umów (w szczególności nie zawierał przedwstępnych umów sprzedaży na podstawie, których zobowiązującym się do nabycia przysługiwałoby roszczenie o przeniesienie własności przedmiotowej nieruchomości), które mogłyby spowodować bezskuteczność niniejszej czynności, -----
- 7).w stosunku do niego ani do nieruchomości nie toczy się postępowanie upadłościowe, naprawcze ani układowe, a w szczególności nie zostały złożone wnioski o wszczęcie postępowania w trybie ustawy prawo upadłościowe i naprawcze. -----

§ 3.

Stawający oświadcza, że stan prawny nieruchomości ujawniony w księdze wieczystej jest zgodny z rzeczywistym stanem prawnym, do dnia dzisiejszego nie wpłynął do Sądu Rejonowego w Wągrowcu, V Wydział Ksiąg Wieczystych

żaden wniosek o wpis obciążeń – w szczególności hipotek ani roszczeń osób trzecich oraz, że nie ma podstaw do wszczęcia egzekucji z tej nieruchomości. ---

§ 4.

Stawający oświadcza, że w skład przedmiotowej nieruchomości wchodzi -----
między innymi działka numer 231/2, o obszarze 2.0000 ha (dwa hektary), położona w Bliżycach, gminie Skoki, dla której przedłożono wypis i wyrys wraz z wyrysem z mapy ewidencyjnej z dnia 27.09.2012 roku. -----
Nadto stawający zapewniają, że działka ta jest niezabudowana. -----

§ 5.

Stawający przedłożyli: -----

- 1).odpis zwykły księgi wieczystej, opisany w § 1 tego aktu, -----
 - 2).zaświadczenie Burmistrza Miasta i Gminy Skoki z dnia 28.09.2012 roku, numer RIGP.6727.194.2012 stwierdzające, że działka numer 231/2 położona w Bliżycach, gminie Skoki nie ma określonego przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, który stracił ważność dnia 01.01.2004 roku. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obowiązującym do dnia 31.12.2003 roku przedmiotowa działka przeznaczona była na z grunty rolne, -----
 - 3).wyciąg z wykazu zmian gruntowych z dnia 05.10.2012 roku, z którego wynika, że nieruchomość objęta księgą wieczystą Kw. numer PO1B/00049385/7 stanowi obecnie działki numer 231/1 oraz 231/2, o łącznym obszarze 4.3164 ha (cztery hektary trzy tysiące sto sześćdziesiąt cztery metry kwadratowe) – w celu sprostowania działu I-0, -----
 - 4).wypis z rejestru gruntów, wydany przez Starostwo Powiatowe w Wągrowcu dnia 27.09.2012 roku, z którego wynika, że działka numer 231/2 stanowi grunty orne oraz pastwiska trwałe, oznaczone symbolami: RIIIb, RIVa oraz PsIV, -----
 - 5).zaświadczenie Naczelnika Urzędu Skarbowego w Wągrowcu z dnia 22.08.2012 roku, numer PP/4350-177/12-DJ. -----
- Dokument opisany w pkt 4/ przedłożono do aktu notarialnego z dnia 28.08.2012 roku, Rep.A numer 5298/2012 tut. Kancelarii. -----

§ 6.

Andrzej Broniecki **sprzedaje** Janowi i Izabelli małżonkom Kuraszkiewicz z nieruchomości objętej księgą wieczystą Kw. numer PO1B/00049385/7 działkę numer 231/2, o obszarze 2.0000 ha, opisaną w § 4 tego aktu, a Jan i Izabella małżonkowie Kuraszkiewicz oświadcza, że powyższą działkę kupują z majątku wspólnego wyjaśniając, że umowy majątkowej małżeńskiej nie zawierali, a w ich małżeństwie obowiązuje ustrój wspólności ustawowej. -----

§ 7.

Cenę strony ustaliły na kwotę 45.000,00,- (czterdzieści pięć tysięcy) złotych. ---
Powyższa cena została zapłacona gotówką, co sprzedający potwierdza. -----

§ 8.

Wydanie przedmiotu umowy na rzecz nabywców już nastąpiło. -----

§ 9.

Strony **wnoszą o:** -----

1. sprostowanie działu I-O księgi wieczystej Kw. numer PO1B/00049385/7,
2. odłączenie z księgi wieczystej Kw. numer PO1B/00049385/7 działki numer 231/2, o obszarze 2.0000 ha, założenie dla niej nowej księgi wieczystej i wpis w niej własności na rzecz Jana Pawła Kuraszkiewicza, syna Pawła i Marioli oraz jego żony Izabelli Ewy Kuraszkiewicz, córki Stanisława i Ewy – na prawach wspólności ustawowej. -----

§ 10.

Koszty niniejszej umowy ponoszą nabywcy, w tym również opłaty sądowe, uiszczając je w całości w gotówce. -----

Wypisy tego aktu mogą być wydawane stronom, Urzędowi Skarbowemu Gminie właściwej według miejsca położenia nieruchomości oraz właściwemu Wydziałowi Geodezji w dowolnej ilości. -----

§ 11.

Notariusz pouczyła strony o treści art. 6 ustawy o podatku od czynności cywilnoprawnych z dnia 09.09.2000 roku (tekst jednolity Dz. U. Nr 101, poz.649/2010) z późn. zmian., o skutkach karnych skarbowych wynikających z art. 56 ustawy kodeks karny skarbowy z dnia 10.09.1999 roku (tekst jednolity Dz. U. Nr 111, poz.765/2007) z późn. zmian., a zwłaszcza o możliwości wezwania nabywców (podatników) przez organ podatkowy do określenia wartości przedmiotu czynności, celem jej ewentualnego podwyższenia, w terminie nie krótszym niż 14 (czternaście) dni od dnia doręczenia wezwania, z podaniem jednocześnie wartości według własnej, wstępnej oceny. -----

Nadto notariusz pouczyła nabywców o ciążyącym na nich obowiązku zapłaty zaległości podatkowej wraz z odsetkami za zwłokę, w przypadku podwyższenia wartości przedmiotu czynności cywilnoprawnej przez Urząd Skarbowy. -----

Wartość przedmiotu tej umowy podają kupujący na kwotę równą cenie umówionej przez strony. -----

§ 12.

Jan i Izabella małżonkowie Kuraszkiewicz zapewniają, że: -----

1. są właścicielami użytków rolnych, położonych w gminie Skoki, Kaczory i Miedzichowo, o łącznym obszarze około 50 ha (pięćdziesięciu hektarów), ----
2. nabywana działka wejdzie w skład gospodarstwa rolnego o numerze identyfikacyjnym 067031326 – w rozumieniu przepisów w trybie art. 2 ust. 1/ ustawy z dnia 15.11.1984 roku o podatku rolnym (tekst jednolity Dz.U.Nr 136 poz. 969/2006 z późn. zmian) – stanowiącego własność nabywców, którego powierzchnia użytków rolnych nie przekracza 300.0000 ha (trzystu hektarów). -----

§ 13.

Andrzej Broniecki zapewnia, że nie istnieją żadne osoby, którym przysługiwałoby prawo pierwokupu działki, będącej przedmiotem niniejszej umowy, i to w myśl art. 3, ust. 1/ ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego z dnia 11.04.2003 roku (tekst jednolity Dz. U. nr 64/2003, poz. 592 z późn. zmian). ----

§ 14.

Stawający zapewniają, że przez zbycie przedmiotowej działki nie zachodzi konieczność wydzielenia nowych dróg nie będących niezbędnymi drogami dojazdowymi. -----

§ 15.

Notariusz pouczyła strony o treści art. 3 ust. 4/ ustawy z dnia 11.04.2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego (tekst jednolity Dz.U. Nr 64, poz. 592/2003 oraz Dz.U. Nr 180, poz. 1112) z późn. zmian., z którego wynika, iż w przypadku braku uprawnionego do pierwokupu albo niewykonania przez niego tego prawa, prawo pierwokupu przysługuje z mocy ustawy Agencji Nieruchomości Rolnych, działającej na rzecz Skarbu Państwa, wyłącznie gdy przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość rolna o powierzchni nie mniejszej niż 5 ha (pięć hektarów). -----

§ 16.

Pobrano: -----

- | | |
|---|------------|
| a).takse notarialną z §§ 2, 3 i 5 rozp. w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej | 730,00,-zł |
| b).podatek od towarów i usług VAT (stawka 23%) na podst. art. 5 i 41 ustawy z dnia 11.03.2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz.U. nr 54, poz. 535) od kwoty wymienionej w pkt b/ | 167,90,-zł |
| c).takse notarialną z § 16 rozp. w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej | 200,00,-zł |
| d).podatek od towarów i usług VAT (stawka 23%) od kwoty wymienionej w pkt d/ | 46,00,-zł |
| e).za sześć wypisów tego aktu | 180,00,-zł |
| f).podatek od towarów i usług VAT (stawka 23%) od kwoty wymienionej w pkt f/ | 41,40,-zł |
| g).opłatę sądową z art. 43 ust. 2/ ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych z dnia 28.07.2005 roku..... | 150,00,-zł |
| h).opłatę sądową z art. 44 ust. 1/ pkt 4/ ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych z dnia 28.07.2005 roku..... | 60,00,-zł |
| h).opłatę sądową z art. 44 ust. 1/ pkt 1/ ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych z dnia 28.07.2005 roku..... | 60,00,-zł |

Razem:1.635,30,-zł

Słownie: jeden tysiąc sześćset trzydzieści pięć złotych i trzydzieści groszy. ---
Podatku od czynności cywilnoprawnej nie pobrano, na podstawie art.9 pkt 2a/
ustawy o podatku od czynności cywilnoprawnych z dnia 09.09.2000 roku (tekst
jednolity Dz.U. Nr 101/2010, poz. 649 z późn. zmian.). -----

Akt ten odczytano, przyjęto i podpisano: -----

Oryginał aktu
własnoręcznie podpisali
stawający oraz notariusz

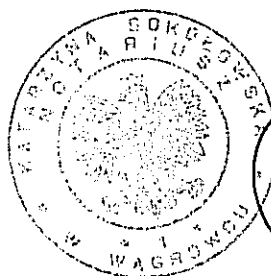
Katarzyna Sokołowska
NOTARIUSZ W WĄGROWCU
62-100 Wągrowiec, ul. Kościuszki 18b
tel./fax 67 26 20 863

Repertorium A numer*6631*...../2012

Wypis niniejszy wydano ...*Dziennikowi Miasta i Gminy Skoki*.....

Pobrano: -----

a/.takse notarialną z § 12 rozp. w sprawie
maksymalnych stawek taksy notarialnej.....30,00,- zł
b/.podatek od towarów i usług VAT (stawka 23%)
na podst. art. 5 i 41 ustawy z dnia 11.03.2004 roku
podatku od towarów i usług (Dz.U. nr 54, poz. 535)
od kwoty wymienionej w pkt a/6,90,- zł
Wągrowiec, dnia piątego października dwa tysiące dwunastego (05.10.2012) roku.-----



Katarzyna Sokołowska
NOTARIUSZ