

Rada Miejska Gminy w Skokach

PROTOKÓŁ Nr VII /2003

VII sesji Rady Miejskiej Gminy w Skokach odbytej
w dniu
11 kwietnia 2003 r. od godz. 14⁰⁰ do godz. 15⁵⁰
w sali Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy
w Skokach.

**Radni Rady Miejskiej Gminy Skoki
obecni zgodnie z załączoną listą obecności.**

Porządek obrad

VII sesji Rady Miejskiej Gminy w Skokach

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Wybór sekretarza obrad.
3. Przyjęcie „Protokołu z ostatniej sesji Rady”.
4. Przedstawienie porządku obrad oraz ewentualne wnioski do jego zmiany.
5. Sprawozdanie Burmistrza Miasta i Gminy z realizacji uchwał Rady i bieżącej pracy w okresie międzysesyjnym.
6. Informacja przewodniczących komisji z pracy komisji i delegata Stowarzyszenia Gmin i Powiatów Regionu Wielkopolski.
7. Podjęcie Uchwały w sprawie zmiany Uchwały nr III/21/2002 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 11 grudnia 2002r. określającej zasady i tryb udzielania dotacji przedmiotowej dla Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej na rok 2003.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej.
9. Podjęcie Uchwały w sprawie utworzenia środka specjalnego przy Gimnazjum nr 1 w Skokach.
10. Podjęcie Uchwały w sprawie wykupu przez Gminę Skoki udziałów w prawie użytkowania wieczystego działki nr 78/4 powstałej z geodezyjnego podziału działki 78 położonej w Skokach przy ul. Zamkowej oraz zmiany udziałów w pozostałych odrębnych nieruchomościach wspólnych oznaczonych jako działki o numerach 78/1, 78/2, 78/3.
11. Podjęcie Uchwały w sprawie uchylenia Uchwały Nr XXX/247/2001 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 27 czerwca 2001r. w sprawie wystąpienia Gminy Skoki ze Związku Międzygminnego Puszcza Zielonka.
12. Podjęcie Uchwały w sprawie wygaśnięcia mandatu radnego.
13. Podjęcie Uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków na okres od 1.05.2003 r. do 30 kwietnia 2004 r.
14. Interpelacje i zapytania radnych
15. Komunikaty, wolne wnioski.
16. Zakończenie.

ad. 1

Otwarcia obrad VII sesji Rady Miejskiej Gminy w Skokach dokonał **Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy w Skokach Pan Kazimierz Grzegorzewski**.
Stwierdził, że na ogólny stan 14 radnych Rady obecnych na sesji Rady było 12 radnych - wobec czego Rada Miejska Gminy Skoki była prawomocna do prowadzenia obrad, podejmowania uchwał oraz wniosków zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym (Dz.U.Nr 142 poz. 1591 tekst jednolity z 2001r.ze zm.) i Regulaminem Rady Miejskiej Gminy Skoki (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego Nr 50 poz. 870 z 2001 r.).
Nieobecny na sesji Rady był radny Grzegorz Matuszak i radny Przemysław Bogunia.

Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy Pan Kazimierz Grzegorzewski

po stwierdzeniu quorum i otwarciu powitał osobno Burmistrza Miasta i Gminy Pana Tadeusza Kłosa, radnego Rady Powiatu Pana Lecha Plucińskiego, radnych Rady Miejskiej Gminy Skoki, kierowników jednostek organizacyjnych Gminy, pracowników Urzędu, przedstawicieli prasy lokalnej oraz przybyłych gości.

ad. 2

Zgodnie z § 20 pkt. 3 i 4 Regulaminu Rady Miejskiej Gminy na sekretarza obrad VII sesji Rady Miejskiej Gminy w Skokach powołano (zgodnie z ustaleniem, że każdy z radnych będzie pełnił kolejno funkcję sekretarza) **radnego Andrzeja Konieczkę**.
(12 głosów za - jednogłośnie)

Wybrany sekretarz obrad nadzorował prowadzenie protokołu sesji i ustalał wyniki jawnego głosowania.

ad. 3

Sekretarz obrad VI sesji Rady radny Jacek Kasprzyk poinformował radnych, że protokół z VI sesji Rady został sporządzony zgodnie z przebiegiem obrad i jest podpisany. Protokół Nr VI/2003 sesji Rady jest do wglądu w biurze Rady codziennie w godzinach pracy Urzędu Miasta i Gminy. Do Protokołu Nr VI/2003 sesji Rady Miejskiej Gminy z dnia 10 marca 2003 r.

- nie wniesiono żadnych uwag i poprawek.

ad. 4

Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy

Pan Kazimierz Grzegorzewski

zapoznał wszystkich obecnych z porządkiem obrad VII sesji Rady.

Do przedstawionego porządku obrad sesji:

1. radny Gronowicz Leszek

wnioskował o wykreślenie z porządku obrad pkt.11 tj.

- projektu uchwały w sprawie uchylenia Uchwały

Nr XXX/247/2001 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia

27 czerwca 2001r. w sprawie wystąpienia Gminy Skoki ze Związku Międzygminnego Puszcza Zielonka.

- uzasadniał wniosek tym, że Burmistrz Miasta i Gminy nie przedstawił Radzie źródła sfinansowania kosztów związanych z przystąpieniem do Związku.

Ponadto na komisji prosił, aby Zarząd Związku przedstawił sprawozdanie finansowe za 2002 r. i plan finansowy na 2003 r.

Podjęcie przez Radę uchwały, której projekt posiadamy może spowodować że będziemy musieli płacić składki wstecz tj. od chwili współtworzenia Związku.

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

- przyznawał, że nie dostarczył sprawozdania finansowego i planu finansowego na 2003 r. Związku - bo wniosek taki został zgłoszony na ostatniej komisji przez radnego tj. 2 dni wcześniej i nie było możliwe wykonanie tego wniosku. Zapewniał, że w tym miesiącu ma spotkanie z przedstawicielami Zarządu Związku i wystąpi o przedstawienie sprawozdania finansowego Związku.

Jeśli chodzi o wskazanie źródła finansowania Zarządu Związku to dopiero w zależności od decyzji Rady przedstawię źródło sfinansowania.

Dodał, że nie ma niebezpieczeństwa płatności składek za lata ubiegłe tj. wstecz na rzecz Związku.

radny Modlibowski Jarosław

- uważa, że przedstawiciele Związku na spotkaniu wyczerpująco wyjaśniali radnym cel i zamierzenia Związku. Każdy radny mógł się dowiedzieć wszystkiego co go interesowało na temat Związku.

radny Gronowicz Leszek

- przedstawił sprawozdanie przez przedstawicieli Zarządu Związku dot. historii tworzenia Związku, a nie spraw finansowych.

Dlatego wnioskuję o przełożenie tej decyzji na kolejną sesję Rady kiedy to Rada będzie miała również informacje dot. gospodarki finansowej Związku.

Rada Miejska Gminy w głosowaniu jawnym wniosek radnego Leszka Gronowicza odrzuciła

(1 głos za i 11 głosów przeciwnych)

Porządek obrad (bez zmian) stanowi podstawę do prowadzenia obrad VII sesji Rady Miejskiej Gminy Skoki.

Przewodniczący Rady Kazimierz Grzegorzewski

- wskazał, że w pkt. 12 porządku obrad Rada będzie podejmować uchwałę w sprawie wygaśnięcia mandatu radnego Tadeusza Kopala radnego okręgu wyborczego nr 5.

Radny Tadeusz Kopala złożył rezygnację z wykonywania mandatu radnego z uwagi na przepisy antykorupcyjne dotyczące samorządowców uniemożliwiające w trakcie wykonywania mandatu radnego realizowania m.in. zamówień publicznych i innych zleceń na rzecz Gminy, w której pełni funkcję radnego, brak możliwości podpisania umowy cywilno - prawnej.

Radny Tadeusz Kopala złożył ofertę na budowę sieci wodociągowej z przyłączami dla miejscowości Niedźwiedziny - Miączynek - Dzwonowo - Pawłowo Skockie i jak się okazało wygrał przetarg bo oferta ta była najkorzystniejsza.

W przypadku nie złożenia rezygnacji z mandatu radnego Burmistrz nie mógłby zawrzeć umowy cywilno - prawnej na wykonanie tych robót z radnym Kopala.

Przewodniczący Rady Kazimierz Grzegorzewski

podziękował w imieniu radnych Rady radnemu za zaangażowanie w pracy samorządowej, za bardzo duży wkład finansowy i rzeczowy w pracach na rzecz samorządów wiejskich, za bardzo dobrą współpracę radnego z przedstawicielami organów władzy ustawodawczej i wykonawczej Miasta i Gminy Skoki.

Do tych podziękowań przyłączył się **Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos i przewodnicząca Komisji Rolnictwa Grażyna Szymkowiak** wręczając wiązanki kwiatów.

Pan Tadeusz Kopala

- podziękował za dotychczasową współpracę radnym Rady, Burmistrzowi Miasta i Gminy Tadeuszowi Kłosowi i wszystkim obecnym jednak z uwagi na nowelizację ustawy o samorządzie gminnym musi zrezygnować z dalszego piastowania mandatu radnego

- bo źródłem utrzymania jego i rodziny jest praca zawodowa, a nie praca samorządowa.

ad. 5

Do Sprawozdania Burmistrza z pracy między sesjami Rady i Sprawozdania z wykonania uchwał Rady Miejskiej Gminy podjętych na VI sesji Rady

- żadnych uwag i pytań nie zgłoszono.

„Sprawozdania” stanowią kolejno załącznik nr 1 i 2 do protokołu sesji Rady.

ad. 6

Przewodniczący stałych komisji Rady składali kolejno informacje z pracy Komisji:

1. Pani Jolanta Sawińska - przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Sportu i Rekreacji

Komisja w okresie międzysesyjnym odbyła 1 posiedzenie, na którym opiniowała materiały pod obrady dzisiejszej sesji Rady.

2. Pani Grażyna Szymkowiak - przewodnicząca Komisji Rolnictwa, Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Porządku Publicznego i Inwentaryzacji

Komisja w okresie międzysesyjnym odbyła 2 posiedzenia. Na jednym posiedzeniu opiniowała materiały pod obrady dzisiejszej sesji Rady, a na drugim posiedzeniu Komisja brała udział w spotkaniu informacyjnym zorganizowanym przez Powiatowy Związek Doradczy w Wągrowcu z zakresu „Integracji polskiego rolnictwa z Unią Europejską”.

3. Pan Grzegorz Owczarzak - przewodniczący Komisji Finansów, Rozwoju Gminy i Komunikacji

Komisja w okresie międzysesyjnym odbyła 1 posiedzenie, na którym opiniowała materiały pod obrady dzisiejszej sesji Rady.

4. Pan Paweł Biały - przewodniczący Komisji Rewizyjnej

Komisja Rewizyjna w okresie międzysesyjnym odbyła 3 posiedzenia, na których analizowała sprawozdanie z wykonania budżetu i wypracowała wnioski do Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie absolutorium

5. Pan Leszek Gronowicz - delegat Stowarzyszenia Gmin i Powiatów Wielkopolski

złożył informację nt. Zjazdu Przedstawicieli Członków Stowarzyszenia Gmin i Powiatów Wielkopolski

Informacja jest załącznikiem nr 3 do protokołu sesji Rady.

ad. 7

Skarbnik Gminy Aleksandra Kamińska

omawiając projekt uchwały wskazała, że stosownie do postanowień Uchwały Nr V/38/2003 z dnia 29 stycznia 2003 r. Rady Miejskiej Gminy z dniem 30 kwietnia 2003r. Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Skokach ulegnie likwidacji, w związku z czym ustalona w Uchwale Nr III/21/2002 z dnia 11 grudnia 2002 Rady Miejskiej Gminy Skoki wielkość dotacji przedmiotowej z budżetu Gminy do 1m³ zrzutu ścieków zostaje zmniejszona do wysokości określonej w niniejszej uchwale.

Realizację zadań związanych ze zbiorowym zaopatrzeniem w wodę i zbiorowym odprowadzaniem ścieków na rzecz wspólnoty samorządowej w Gminie Skoki zapewni powołany z dniem 1.05.2003r. Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Skokach.

Rada Miejska Gminy

po wysłuchaniu opinii stałych komisji Rady

p o d j ę ł a

(12 głosami za - jednogłośnie)

Uchwałę Nr VII/50/2003

w sprawie zmiany uchwały nr III/21/2002 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 11 grudnia 2002 r. określającej zasady i tryb udzielania dotacji przedmiotowej dla Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej na 2003 r.

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 4 do protokołu sesji Rady.

ad. 8

Skarbnik Gminy Aleksandra Kamińska

omawiając projekt uchwały wskazała, że w związku z uzyskaniem dochodów z opłat za wydawanie świadectw miejsca pochodzenia zwierząt, wprowadzono plan dochodów z tego tytułu w kwocie 5.000 zł.

Uzyskano również wpływy za wykonane plany zagospodarowania przestrzennego, co stanowiło ujęcie ich w kwocie 3.000 zł

Z tytułu podatku od posiadania psów, oraz opłaty eksploatacyjnej uzyskano ponadplanowe dochody, zatem plan ten został odpowiednio zwiększony o kwotę 30.000 zł i 1.000 zł.

Natomiast z tytułu odsetek od rachunków bankowych plan dochodów został zmniejszony o 10.000 zł ponieważ w ciągu roku, osiągnięcie wpływów w pierwotnie zaplanowanej kwocie nie będzie możliwe.

Jeśli chodzi o wydatki - to w dz. Rolnictwo i łowiectwo zmniejszono plan wydatków związanych z budową wodociągu ze Sławicy do Dzwonowa, ponieważ po rozstrzygnięciu przetargu na przedmiotowe zadanie inwestycyjne okazało się, że jego koszt będzie mniejszy o co najmniej 85.000 zł.

Natomiast w dz. Transport i łączność zwiększono plan wydatków na remonty dróg i ulic gminnych o kwotę 66.060 zł.

W związku z bardzo złym stanem technicznym centrali telefonicznej, znajdującej się w budynku Urzędu w dz. -Administracja publiczna ujęty został plan wydatków w kwocie 10.000 zł związanych z zakupem i montażem centrali telefonicznej w budynku Urzędu.

Zwiększono również plan wydatków w dz.- Edukacyjna opieka wychowawcza, głównie z powodu poniesienia przez Przedszkole znacznych wydatków na zakup węgla, w związku z potrzebą wzmożonego ogrzewania budynku w okresie mrozów.

Wprowadzono też zmiany w zakresie dz.- Gospodarka komunalna i ochrona środowiska, i tak:

-Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Skokach zostanie z dniem 30 kwietnia br. zlikwidowany na podstawie uchwały Rady w związku z czym zmniejszono dotację przedmiotową, przewidzianą dla tego Zakładu na 2003 r.

- w dniu 21 marca 2003 r. Kierownik Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Skokach przedłożył plan finansowy Zakład na okres działania tj. od 01.01 do 30.04.2003 r.

W planie tym przychody zaplanowane zostały w kwocie 328.000 zł, a rozchody w wysokości 445.940 zł. Różnica pomiędzy przychodami a rozchodami „in minus” wynosi 117.940 zł.

W związku z powyższym, w planie wydatków budżetu Gminy na rok 2003 zaplanowano kwotę 117.940 zł na pokrycie ujemnego wyniku finansowego w zakładzie.

Rada Miejska Gminy wysłuchała opinii poszczególnych komisji do projektu uchwały.

W dyskusji głos zabrali:

1. radny Gronowicz Leszek

- prosił o wyjaśnienie zapisanych kwot w załączniku nr 5.

Szczególnie chodziło mu o wyjaśnienie jakiego okresu dotyczy wykazana w tym załączniku strata. Bo nie wierzy, że cztery miesiące tego roku przyniosły stratę w wysokości 117 tys.zł.

Ponadto jak to się ma do otrzymanych materiałów w sprawie zmiany ceny wody i ścieków i zapisanych taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Skarbnik Gminy Aleksandra Kamińska

- wyjaśniła, że strata w wysokości 117.000 zł dotyczy rzeczywiście tylko czterech miesięcy br.

Jeśli chodzi o zastosowane taryfy dot. zmiany ceny wody i ścieków

- to może wyjaśnić obecny Kierownik Zakładu.

Przewodniczący Rady Kazimierz Grzegorzewski ogłosił 5 minutową przerwę na wyjaśnienie radnemu wątpliwości.

W trakcie przerwy radny Leszek Gronowicz uzyskał wystarczające wyjaśnienia na swoje wątpliwości.

Po przerwie obrady zostały wznowione i

Rada Miejska Gminy

p o d j ę ł a

(11 głosami za i 1 głosem wstrzymującym się)

Uchwałę Nr VII/51/2003

w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2003 r.

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 5 do protokołu sesji Rady.

ad. 9

Skarbnik Gminy Aleksandra Kamińska

omawiając projekt uchwały wskazała, że w miesiącu wrześniu 2002 r. zakończona została w Gminie realizacja inwestycji pn. „Budowa hali sportowej w Skokach”. Jednocześnie obiekt został przekazany do użytkowania dyrektorowi Gimnazjum nr 1. W okresie ferii, na terenie obiektu organizowane będą obozy sportowe, a wpływy uzyskane z tego tytułu gromadzone będą na wyodrębnionym rachunku bankowym. Jest to ekonomicznie uzasadnione, ponieważ w przypadku gdyby środki te wpływały na rachunek budżetu, przyniosły by dodatkowe obciążenia podatku od towarów i usług. Z przedłożonego przez dyrektora Gimnazjum planu finansowego przedmiotowego środka specjalnego wynika, że wpływy nie przekroczą limitu dochodów, od których istnieje obowiązek odprowadzania tego podatku. Ponadto przychodami środka będą również wpływy z tytułu wynajmu pomieszczeń Gimnazjum, prowizji ze sprzedaży podręczników i zdjęć oraz opłaty za wykonywane usługi ksero. Uzyskane środki finansowe, przeznaczone zostaną na zakup materiałów i wyposażenia, oraz pomocy naukowych, dydaktycznych i książek dla Gimnazjum.

Do podjęcia uchwały o utworzeniu środka specjalnego, będącego jedną z form organizacyjno - prawnych jednostek sektora finansów publicznych, legitymowany jest organ stanowiący Gminy, przedstawione powyżej przesłanki przemawiają za jego utworzeniem, zatem podjęcie uchwały przez Radę wydaje się uzasadnione.

Rada Miejska Gminy

wysłuchiwała opinii stałych komisji Rady do projektu uchwały.

W dyskusji głos zabrali kolejno:

radny Gronowicz Leszek

- zapytał się czy pod pojęciem pomieszczenia gimnazjum mieści się hala?
Uważa, że pieniądze z wynajmu hali powinny wpływać do budżetu.

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

- odpowiadając przedmówcy mówił, że hala sportowa jest w gimnazjum. Wpływy z wynajmu pomieszczeń gimnazjum będą wydatkowane zgodnie z preliminarem wydatków przedstawionym przez dyrektora Gimnazjum.

Skarbnik Gminy Aleksandra Kamińska

- potwierdziła, że preliminarz proponowanych wydatków został przez dyrektora Gimnazjum przedstawiony. Na bieżący rok planuje się wpływy i wydatki w kwocie 20 tys.zł.

radny Gronowicz Leszek

- wnioskował o wprowadzenie poprawki do projektu uchwały, że wpływy na konto środka specjalnego będzie dotyczyło tylko okresu wakacji i ferii.

radny Paweł Biały

- prosił, aby radny Gronowicz Leszek przeczytał dokładnie treść projektu uchwały, gdzie w projekcie uchwały zapisano w § 2 cyt. ...źródłem przychodów środka specjalnego są środki finansowe z tytułu organizowania **w okresie ferii** obozów sportowych"

radny Gronowicz Leszek

- po szczegółowym zapoznaniu się z treścią § 2 projektu uchwały wycofał wcześniej zgłoszony wniosek o wprowadzenie poprawki do projektu uchwały,

radny Owczarzak Grzegorz

- zabierając głos mówił, że znaczy to, iż wpływy w ciągu roku z wynajmu hali i pomieszczeń gimnazjum będą wpływały bezpośrednio do budżetu, a projekt uchwały dotyczy tylko okresu ferii i wakacji szkolnych.

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

- odpowiadając wskazał, że tak właśnie będzie. Konto środka specjalnego dotyczyć będzie tylko takich wpływów jakie zapisano w § 2 projektu uchwały.

Rada Miejska Gminy

p o d j ę ł a

(11 głosami za i 1 głos wstrzymujący się)

Uchwałę Nr VII/52/2003

**w sprawie utworzenia środka specjalnego przy
Gimnazjum nr 1 w Skokach**

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 6 do protokołu sesji Rady.

ad. 10

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

omawiając projekt uchwały wskazała, że działka nr 78 przy ul. Zamkowej w Skokach o pow. 1,0347 ha zabudowana została trzema budynkami mieszkalnymi o numerach porządkowych 9,11 i 13.

W każdym z tych budynków wyodrębniona została własność jednego bądź dwóch lokali mieszkalnych i tak:

- w budynku nr 9 - lokal mieszkalny nr 3,
- w budynku nr 11 - lokal mieszkalny nr 4,
- w budynku nr 13 - lokal mieszkalny nr 4 i nr 6.

Własność ta ustanowiona została przez właściciela lokalu (Gminę Skoki) i nabywcę lokalu, przy sprzedaży tych lokali w drodze umowy dokonanej w formie aktu notarialnego. Ponieważ w/w nieruchomości, z której wyodrębniono w latach poprzednich (począwszy od 1991 r.) własność czterech lokali, stanowi grunt zabudowany trzema budynkami, udział właściciela lokalu wyodrębnionego w nieruchomości wspólnej odpowiada stosunkowi powierzchni użytkowej lokalu wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych do łącznej powierzchni użytkowej wszystkich lokali w trzech budynkach wraz z pomieszczeniami do nich przynależnymi. Ogół właścicieli, których lokale wchodzi w skład wyżej opisanej nieruchomości, tworzą wspólnotę mieszkaniową.

Pożytki i inne przychody z nieruchomości wspólnej służą pokrywaniu wydatków związanych z jej utrzymaniem, a w części przekraczającej te potrzeby przypadają właścicielom lokali w stosunku do ich udziałów. W takim samym stosunku właściciele lokali ponoszą wydatki i ciężary związane z utrzymaniem nieruchomości wspólnej w części nie znajdujące pokrycia w pożytkach i innych przychodach.

W celu ograniczenia wydatków i ciężarów związanych z utrzymaniem nieruchomości wspólnej tylko i wyłącznie do jednego budynku, zaproponowano właścicielom lokali podział nieruchomości wspólnej obejmującej działkę nr 78, polegający na wydzieleniu odrębnej działki dla każdego budynku.

Właściciele lokalu wyrazili zgodę na podział działki nr 78 zabudowanej trzema budynkami mieszkalnymi i związane z tym zmiany udziałów w nieruchomości wspólnej oraz ustalenie wysokości udziałów w nowopowstałych, odrębnych nieruchomościach wspólnych.

Zmiana udziałów w nowopowstałych działkach (dz.nr 78/4, nr 78/3, nr 78/2 i nr 78/1) po podziale działki nr 78 dotyczy między innymi spraw majątkowych gminy. W tej sytuacji podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.

Rada Miejska Gminy

po wysłuchaniu opinii stałych komisji do projektu uchwały

p o d j ę ł a

(12 głosami za - jednogłośnie)

Uchwałę Nr VII/53/2003

w sprawie wykupu przez Gminę Skoki udziałów w prawie użytkowania wieczystego działki nr 78/4 powstałej z geodezyjnego podziału działki nr 78 położonej w Skokach przy ul. Zamkowej oraz zmiany udziałów w pozostałych odrębnych nieruchomościach wspólnych (po podziale działki nr 78) oznaczonych jako działki o numerach 78/3, 78/2 i 78/1.

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 7 do protokołu sesji Rady.

ad.11

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

omawiając projekt uchwały wskazał, że podjęcie powyższej uchwały przez Radę spowoduje że zostaniemy pełnoprawnymi członkami Związku Międzygminnego Puszcza Zielonka. Podjęta uchwała przez Radę poprzedniej kadencji o wystąpieniu Gminy Skoki ze Związku Międzygminnego nie została przez pozostałych członków Związku przyjęta i dlatego, aby Gmina Skoki mogła przywrócić członkostwo w Związku wystarczy tylko uchylene przedmiotowej uchwały.

Rada Miejska Gminy

wysłuchała opinii stałych komisji Rady do projektu uchwały.

W dyskusji głos zabrali kolejno:

1. radny Gronowicz Leszek

- wystąpienie z Związku przez radnych Rady w poprzedniej kadencji spowodowane było tym, że 90 % środków ze składek przeznaczanych było na utrzymanie administracji Związku. Dodał, że o ile mu wiadomo - to Związek szykuje posadkę dla byłego starosty Powiatu Poznańskiego Pana Pomina.

Zgłosił wniosek, aby wprowadzić poprawkę do projektu uchwały, że składka członkowska dla Związku zostanie wpłacona przez radnych Rady ze diet radnych.

Radca Prawny Mirosława Nowakowska

wyjaśniała, że nie można wprowadzać zapisów do uchwał niezgodnych z prawem, dlatego wniosku nie można poddać pod głosowanie.

2. radny Gronowicz Leszek

- zgłosił drugi wniosek, aby nie poddawać projektu uchwały pod głosowanie - bo nie wskazano radnym środków na sfinansowanie składki na rzecz Związku.

Przed przystąpieniem do głosowania radny wniosek wycofał.

Rada Miejska Gminy

p o d j ę ł a

(11 głosami za i 1 głosem wstrzymującym się)

Uchwałę Nr VII/54/2003

w sprawie uchylenia Uchwały Nr XXX/274/2001

Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 27 czerwca 2001r.

w sprawie wystąpienia Gminy Skoki ze Związku

Międzygminnego Puszcza Zielonka.

Podjęta Uchwała stanowi załącznik 8 do protokołu sesji Rady.

ad. 12

Przewodniczący Rady Kazimierz Grzegorzewski

wskazał, że radny Tadeusz Kopala poinformował pismem z dnia 27 marca 2003 r. o zrzeczeniu się mandatu radnego w okręgu wyborczym nr 5.

W związku z czym na podstawie art. 190 ordynacji wyborczej do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw Rada Miejska Gminy musi podjąć uchwałę stwierdzającą wygaśnięcie mandatu radnego Rady w tym okręgu.

Radny Paweł Biały

uzupełniając wyjaśniał, że powyższa uchwała Rady pozwoli na rozpoczęcie procedury wyborów uzupełniających w okręgu wyborczym nr 5.

Rada Miejska Gminy

po wysłuchaniu opinii do projektu uchwały stałych komisji

p o d j ę ł a

(11 głosami za i 1 głosem wstrzymującym się)

Uchwałę Nr VII/55/2003

w sprawie wygaśnięcia mandatu radnego.

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 9 do protokołu sesji Rady.

ad.13

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

omawiając projekt uchwały wskazał, że na podstawie art. 24 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 7.06.2001 r. o zbiorowym odprowadzaniu ścieków Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Skokach złożył wniosek o zatwierdzenie taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków wraz ze szczegółową kalkulacją cen i stawek. Zatwierdzone taryfy nie dotyczyć będą jednak bezpośrednio wnioskodawcy. Z dniem 30 kwietnia 2003r. Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej ulega likwidacji a od dnia 1 maja 2003 r. realizację zadań w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków przejmie nowopowołany Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Skokach.

Wniosek taryfowy przygotowano w oparciu o zasady określone w art. 20-23 ustawy oraz przepisy Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.03.2002 w sprawie określenia taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków. Dodatkowo mówił, że proponowana podwyżka ma na celu nie dopłacanie z budżetu do ceny wody i ceny ścieków. Rada ustala cenę na okres 1 roku w tym okresie powinna przystąpić do Spółki z Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Poznaniu i cena może ulec zmianie, nie koniecznie musi to być podwyżka tych cen.

Rada Miejska Gminy

po wysłuchaniu opinii stałych komisji Rady

p o d j ę ł a

(12 głosami za - jednogłośnie)

Uchwałę Nr VII/56/2003

**w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie
w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie
Gminy Skoki na okres od 1 maja 2003r. do 30 kwietnia 2004r.**
Podjęta Uchwała stanowi załącznik 10 do protokołu sesji Rady.

ad. 14

W interpelacjach i zapytaniach głos zabrali:

Radny Paweł Biały

-podziękował Burmistrzowi Miasta i Gminy w imieniu Klubu Radnych „SAMORZĄDNOŚĆ” i mieszkańców przy ul. Mickiewicza o podjęcie w trybie odwrotnym pozytywnej decyzji w sprawie wydzierżawienia przyległych do ich nieruchomości gruntów gminnych pod ogródki działkowe. Podziękował Burmistrzowi za odwrotną reakcję na jego wniosek i usunięcie nieczynnych toalet przy ul. Parkowej.

ad.15

W wolnych głosach i wnioskach:

1. Radna Grażyna Szymkowiak

wskazywała na potrzebę

1. oświetlenia w miejscowości Potrzebanowo drogi od Pana Janecko w kierunku pałacu.
2. zlikwidowania dziury w jezdni koło nieruchomości Pań.Trąbki.
3. oświetlenia miejscowości Budziszewice.

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

- jeśli chodzi o oświetlenie drogi w Potrzebanowie w kierunku do pałacu i miejscowości Budziszewice to w bieżącym roku nie mamy środków finansowych na ten cel. Można dopiero do tego problemu powrócić przy konstrukcji budżetu na rok przyszły.

Natomiast jeśli chodzi o naprawę dróg i ulic po zimie - to ogłosiliśmy przetarg na remonty cząstkowe, bo po tegorocznej zimie jest duże zniszczenie dróg mamy dużo dziur i wyrw w jezdniach w mieście i na terenie gminy.

2. Radny Kazimierz Grzegorzewski

wskazywał na potrzebę rozwiązania problemu oświetlenia ulicznego w Antoniewie.

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

- wyjaśniał, iż obecnie jesteśmy na etapie prowadzenia rozmów i wyjaśnień w tym temacie z Starostwem Powiatowym, ponieważ droga przez miejscowość Antoniewo jest drogą powiatową. Dlatego też w kwestii oświetlenia ulicznego stanowisko muszą zająć służby techniczne powiatu.

3. Radna Jolanta Sawińska prosiła,

1. aby w miarę możliwości został wykonany dla miejscowości Roszkowo przystanek autobusowy, gdyż dzieci oczekujące na autobus nie mają się gdzie schronić przed wiatrem i deszczem.
2. w imieniu młodzieży wsi Lechlin oraz Pani Sołtys wsi (obecnej na sesji Rady) o zakup piłki do siatkówki i piłki nożnej oraz dwóch siatek na bramki.

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

- jeśli chodzi o przystanek dla Roszkowa - w bieżącym roku zlecieliśmy wykonanie kilku przystanków autobusowych i dla miejscowości Roszkowo będzie również zrobiony i ustawiony. W budżecie gminy mamy środki zapisane na sport na wsi i w szkole i w ramach tych środków zostaną zakupione piłki i siatki na bramki dla młodzieży z miejscowości Lechlin.

4. radny Owczarzak Grzegorz

przedstawił w imieniu radnych Rady Miejskiej Gminy Skoki stanowisko dezaprobaty wobec treści zawartej w ustawie z dnia 23 listopada 2002 r. o zmianie ustawy o samorządzie gminnym i zmianie niektórych ustaw. Treść Stanowiska Rady Miejskiej Gminy Skoki została poparta przez wszystkich radnych (12 głosów za) i stanowi załącznik nr 11 do protokołu sesji Rady.

Postanowiono powyższe Stanowisko przekazać do wiadomości i realizacji delegatowi Stowarzyszenia Gmin i Powiatów Wielkopolski Panu Leszkowi Gronowiczowi i Pani poseł Grażynie Pijanowskiej.

5. Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

poinformował radnych Rady i wszystkich obecnych, że wspólnie z służbami Urzędu

- przygotowywane są do sprzedaży nieruchomości zgodnie z upoważnieniem Rady.
- prowadzimy rozmowy z Francuską Firmą Logistyczną w temacie budowy magazynów dla potrzeb tej firmy w miejscowości Sława Wlkp. W ciągu najbliższego tygodnia będziemy wiedzieć, czy Firma będzie zainteresowana budową magazynów w naszej Gminie.
- prowadzimy rozmowy w zakresie korekty drogi dla Pana Tadeusza Kłosa (dodał w uzupełnieniu Burmistrz, że dotyczy to osoby o takim samym imieniu i nazwisku co moja osoba), który nabył grunty w miejscowości Budziszewice, a Gminie Skoki pomógł w uzyskaniu środków finansowych na modernizację drogi dla miejscowości Budziszewice.

6. radny Rady Powiatu Lech Pluciński

- zabierając głos wskazał, że w związku z podjętą przez Radę na dzisiejszej sesji uchwałą w sprawie znaczącej podwyżki ceny wody i ścieków ma jako prezes Spółdzielni Mieszkaniowej budynków po byłej Agencji Własności Rolnej duże obawy, iż zaległości z tytułu tych opłat mogą się znacznie zwiększyć, choć obecnie i tak są dość znaczne.

ad. 16

Ze względu na wyczerpanie dziennego porządku obrad sesji i dyskusji **Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy Kazimierz Grzegorzewski** obrady VII sesji Rady Miejskiej Gminy w Skokach zamknął o godz. 15⁵⁰.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy w Skokach
(Kazimierz Grzegorzewski)

Sekretarz obrad
(Andrzej Konieczka)