

Rada Miejska Gminy w Skokach

PROTOKÓŁ nr XIX/2004

XIX sesji Rady Miejskiej Gminy w Skokach
odbytej w dniu

26 marca 2004r. od godz. 15⁰⁰ do godz. 17⁴⁵

w sali Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy
w Skokach.

**Radni Rady Miejskiej Gminy Skoki
obecni zgodnie z załączoną listą obecności.**

Porządek obrad XIX sesji Rady Miejskiej Gminy w Skokach

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Wybór sekretarza obrad.
3. Przyjęcie „Protokołu z ostatniej sesji Rady”.
4. Przedstawienie porządku obrad oraz ewentualne wnioski do jego zmiany.
5. Informacja przewodniczących komisji z pracy komisji oraz delegata Stowarzyszenia Gmin i Powiatów Wielkopolski.
6. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia budżetu miasta i gminy na 2004 r.
 - odczytanie projektu uchwały budżetowej,
 - odczytanie opinii stałych komisji Rady, doraźnej Komisji ds. budżetu 2004 r. oraz wniosków radnych,
 - odczytanie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu,
 - odczytanie stanowiska Burmistrza w sprawie opinii Komisji, Regionalnej Izby Obrachunkowej i wniosków radnych,
 - dyskusja i ewentualne wniesienie poprawek do projektu
 - głosowanie nad projektem uchwały budżetowej.
7. Podjęcie uchwały w sprawie wydzierżawienia na czas nieokreślony lokalu użytkowego w budynku przy ul. Jana Pawła II nr 28.
8. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej niezabudowanej obejmującej część dz. nr 761/2 o pow. do 350 m² w Skokach położonej w Skokach przy Placu Powst. Wlkp.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia niezabudowanej nieruchomości gruntowej obejmującej działkę nr 713/4 o pow. 547 m² położonej w Skokach przy ul. Parkowej.
10. Podjęcie Uchwały w sprawie zbycia niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej jako dz. nr 713/3 o pow. 122m² położonej w Skokach przy ul. Strumykowej.
11. Podjęcie Uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków na okres od 01 maja 2004r. do 30 kwietnia 2005 r.
12. Podjęcie Uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Skoki do spółki „AQUANET” Sp. z o.o.
13. Interpelacje radnych.
14. Komunikaty, wolne wnioski.
15. Zakończenie.

ad. 1

Otwarcia obrad XIX sesji Rady Miejskiej Gminy w Skokach dokonała **Przewodnicząca Rady Miejskiej Gminy w Skokach Pani Grażyna Szymkowiak**.

Stwierdziła, że na ogólny stan 15 radnych Rady obecnych na sesji Rady jest 15 - wobec czego Rada Miejska Gminy Skoki była prawomocna do prowadzenia obrad, podejmowania uchwał oraz opinii i wniosków zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym (Dz.U.Nr 142 poz. 1591 tekst jednolity z 2001r.ze zm.) i Statutem Gminy Skoki (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego Nr 109 poz. 2005 z dnia 27.06.2003r.).

Przewodnicząca Rady Miejskiej Gminy Pani Grażyna Szymkowiak

po stwierdzeniu quorum i otwarciu powitała osobno Burmistrza Miasta Gminy Pana Tadeusza Kłosa, radnych Rady Miejskiej Gminy Skoki, kierowników jednostek organizacyjnych Gminy, sołtysów wsi, pracowników Urzędu, przedstawicieli prasy lokalnej oraz wszystkich przybyłych gości.

ad. 2

Zgodnie z Rozdz.V pkt.3 § 32 ust. 3 Statutu Gminy Skoki na sekretarza obrad XIX sesji Rady Miejskiej Gminy w Skokach powołano (zgodnie z wcześniejszym ustaleniem, że każdy z radnych będzie kolejno pełnił funkcję sekretarza)

radnego Kazimierza Grzegorzewskiego

(14 głosów za i 1 głos wstrzymujący się)

Przewodnicząca Rady Grażyna Szymkowiak

poinformowała, że wybrany sekretarz obrad będzie nadzorował prowadzenie protokołu sesji i ustalał wyniki jawnego głosowania.

ad. 3

Sekretarz obrad XVIII sesji Rady radny Leszek Gronowicz poinformował radnych, że protokół z XVIII sesji Rady został sporządzony zgodnie z przebiegiem obrad i jest podpisany. Protokół Nr XVIII sesji Rady jest do wglądu w biurze Rady codziennie w godzinach pracy Urzędu Miasta i Gminy. Do Protokołu Nr XVIII/2004 sesji Rady Miejskiej Gminy z dnia 26 lutego 2004 r.

- nie wniesiono żadnych uwag i poprawek.

ad. 4

Przewodnicząca Rady Miejskiej Gminy

Pani Grażyna Szymkowiak pytała o uwagi i wnioski do ustalonego porządku obrad dzisiejszej sesji Rady.

1. Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

- wnioskował o wykreślenie z projektu porządku obrad pkt.13

tj. projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały nr XXXII/302/2001 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dn. 22.11.2001 r. w sprawie ustalenia dla terenu miasta i gminy Skoki liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5 % alkoholu / z wyjątkiem piwa/ przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży i w miejscu sprzedaży oraz określenia zasad usytuowania na terenie miasta i gminy Skoki miejsc sprzedaży napojów alkoholowych.

Uzasadniał wniosek tym, że na dzień dzisiejszy nie ma potrzeby zmiany zapisów tej uchwały, dlatego wnioskuję o jej wykreślenie.

Rada Miejska Gminy

w głosowaniu jawnym

wniosek Burmistrza przyjęła i postanowiła wykreślić z projektu porządku obrad pkt. 13.

/jednogłośnie - 15 głosów za/

Ustalony porządek obrad z uwzględnieniem przyjętego wniosku stanowi podstawę do prowadzenia obrad XIX sesji Rady Miejskiej Gminy Skoki.

ad. 5

Przewodniczący stałych komisji Rady składali kolejno informacje z międzysesyjnej pracy Komisji Rady:

1. **Pan Grzegorz Owczarzak - przewodniczący Komisji**
z pracy Komisji Finansów, Rozwoju Gminy i Komunikacji.
2. **Pani Jolanta Sawińska - przewodnicząca Komisji**
z pracy Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Sportu i Rekreacji.
3. **Pan Grzegorz Matuszak - przewodniczący Komisji**
z pracy Komisji Rolnictwa, Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Porządku Publicznego i Inwentaryzacji.

Informacje stanowią kolejno załączniki 1-3 do protokołu sesji Rady.

ad. 6

Przewodnicząca Rady Grażyna Szymkowiak

poinformowała, że zgodnie z procedurą uchwalania budżetu /Uchwała nr XXXI/288/2001 z dnia 28.09.2001r. w sprawie procedury uchwalania budżetu oraz rodzaju i szczegółowości materiałów informacyjnych towarzyszących projektowi budżetu i Uchwała nr XVII/117/2004 z dnia 19.02.2004r. w sprawie zmiany Uchwały nr XXXI/288/2001/

przed uchwaleniem budżetu nastąpi kolejno:

- 1/ odczytanie projektu uchwały budżetowej
- 2/ odczytanie opinii stałych komisji i doraźnej komisji ds. budżetu 2004 r. oraz wniosków,
- 3/ odczytanie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu,
- 4/ odczytanie stanowiska Burmistrza Miasta i Gminy w sprawie wniosków komisji i opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu,
- 5/ dyskusja oraz ewentualne wniesienie poprawek do projektu budżetu miasta i gminy,
- 6/ głosowanie nad projektem uchwały budżetowej.

ad.1

Skarbnik Gminy przedstawiła projekt uchwały w sprawie uchwalenia budżetu miasta i gminy Skoki na 2004 r.

Radni Rady postanowili nie odczytywać wszystkich załączników do projektu uchwały, gdyż są w posiadaniu projektu budżetu wraz z wszystkimi załącznikami i objaśnieniami.

ad.2

Kolejno przewodniczący stałych i doraźnej Komisji odczytywali opinie i wnioski Komisji do projektu budżetu miasta i gminy na 2004 r.

- 1. Grzegorz Owczarzak** - przewodniczący Komisji Finansów, Rozwoju Gminy i Komunikacji,
- 2. Jolanta Sawińska** - przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Sportu i Rekreacji.
- 3. Grzegorz Matuszak** - przewodniczący Komisji Rolnictwa, Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Porządku Publicznego i Inwentaryzacji.
- 4. Jarosław Modlibowski** -przewodniczący Komisji doraźnej ds. budżetu na 2004 r.

Opinie stanowią kolejno załączniki od nr 4 - 7 do protokołu sesji Rady.

ad.3

Skarbnik Gminy Aleksandra Kamińska

odczytała Uchwałę Składu Orzekającego nr 23 Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu z dnia 29 grudnia 2003 r. w sprawie wyrażenia opinii o projekcie budżetu Miasta i Gminy Skoki na 2004 r.

Opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej stanowi załącznik nr 8 do protokołu sesji Rady.

ad.4

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłós

odczytał swoje stanowisko do opinii i wniosków komisji Rady uwzględniając wszystkie wnioski budżetowe.

Stanowisko Burmistrza Miasta i Gminy przedstawione w autopoprawkach do projektu budżetu stanowi kolejno załącznik nr 9 do protokołu sesji Rady.

ad.5

Przewodnicząca Rady Grażyna Szymkowiak

prosił o dyskusję nad projektem budżetu oraz o zgłaszanie wniosków i uwag do projektu budżetu, autopoprawek Burmistrza oraz opinii Komisji i Regionalnej Izby Obrachunkowej.

W dyskusji głos zabrali kolejno:

1. radny Ryszard Jasiński

- zabierając głos nawiązał do wystąpienia radnego Jarosława Modlibowskiego - przewodniczącego Komisji doraźnej ds. budżetu i mówił, że 175 tys. zł na modernizację drogi z Lechlina do Grzybowa to wcale nie jest tak wielki wydatek w porównaniu do wydanych lekką ręką 400 tys. zł na budowę ulicy Pogodnej w poprzedniej kadencji.

2. Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

- wyjaśniał przedmówcy, że ubiegaliśmy się o środki z FOGR-u na cztery drogi
- bo tak postanowili radni Rady podejmując stosowną uchwałę.

O tym na którą z proponowanych dróg dostaniemy nie decydujemy my, tylko Urząd Marszałkowski.

Wiemy już wstępnie, że została zakwalifikowana do dofinansowania droga do wsi Szczodrochowo jako , że ta wieś nie ma żadnej drogi utwardzonej.

Dlatego też znalazł się zapis tej drogi zaproponowałem w projekcie budżetu.

Jeśli chodzi o Aquanet, to na 100 % wchodzi w zaproponowane przez nas zadania inwestycyjne pod warunkiem, że zdążymy z procedurą formalnego przekazania majątku.

W najbliższych dniach zorganizuję spotkanie z przedstawicielami Aquanet- u i radnymi Rady - celem wyjaśnienia i omówienia kolejności postępowania związanego z przystąpieniem Gminy Skoki do Spółki Aquanet.

Aby wszyscy radni Rady byli świadomi na jakich zasadach przystępujemy, aby nie było w przyszłości takich wystąpień, jak wystąpienie radnego Jasińskiego.

Radny Jasiński Ryszard

- wtrącając się mówił, że nie może się zgodzić ze stwierdzeniem radnego Modlibowskiego Jarosława „ iż droga z Lechlina do Grzybowo jest drogą do nikąd”.

3. radny Paweł Biały

w imieniu Komisji doraźnej ds. budżetu 2004 roku
złożył następującej treści wnioski :

Komisja wnioskuję o:

1. Wykreślenie z projektu uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Miasta i Gminy Skoki na rok 2004 § 14 w całości.

2. Wykreślenie z projektu uchwały z § 15 pkt. 3 w całości.

3. Zmianę brzmienia § 14 pkt. 4

cyt. „ Upoważnia się Burmistrza Miasta i Gminy do dokonywania zmian w planie wydatków polegających na przenoszeniu wydatków między paragrafami danego rozdziału, z wyłączeniem przenoszenia wydatków majątkowych i dotacji”.

4. Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

odniósł się do wniosków Komisji doraźnej prosząc o rozważę wnioskowanych zmian.

Omawiając każdy z wniosków stwierdzał, że w kwestii wniosku ustalenia maksymalnej wysokości pożyczek i kredytów krótkoterminowych można zrezygnować i przychylił się do wniosku komisji.

Natomiast w kwestii wniosku upoważnienia do samodzielnego zaciągania zobowiązań na wydatki bieżące, nie znajdujące pokrycia w budżecie prosił, aby pozostawić chociaż upoważnienie do 50.000 zł.

Jeśli chodzi o upoważnienie do przenoszenia wydatków między rozdziałami i paragrafami, to rozumię że wniosek ten mógł wynikać z podejrzenia, iż będę mógł sam bez zgody Rady manipulować budżetem.

Jednak odnoszę , to jako złośliwość w stosunku do mojej osoby i zbytnie ograniczenie praktycznej realizacji budżetu. / Burmistrz podał kilka przykładów /

Dodał, że wnioskowany zapis ograniczy swobodę , którą można porównać do tego cytuję „ jakby człowiek biegł i nie mógł dobiec do celu”.

Prosił, aby ten zapis pozostawić w takiej wersji, jak jest w projekcie uchwały budżetowej.

5. radny Modlibowski Jarosław

- jeśli chodzi o upoważnienie do zaciągania kredytów i pożyczek

- to rozmawialiśmy na komisji z Panią Skarbnik i uzgodniliśmy że nie ma potrzeby do takiego upoważnienia, gdyż na dzień dzisiejszy też nie ma potrzeby zaciągania kredytów i pożyczek.

Komisja rzeczywiście tych wniosków nie skonsultowała z Burmistrzem

- bo posiedzenie odbyło się dzisiaj przed sesją, ale konsultowaliśmy je z Panią Skarbnik Gminy.

Wnioski Komisji mają na celu to, aby radni Rady byli bliżej Burmistrza, a Burmistrz w ciągłym kontakcie z radnym Rady.

Wystarczy tylko hasło, że jest potrzeba zwołania sesji Rady i podjęcia uchwały w sprawie pożyczki, czy kredytu i jesteśmy w każdej chwili gotowi do pracy.

radny Modlibowski Jarosław

wnioskował o ogłoszenie 5 minutowej przerwy - celem skonsultowania i ewentualnego skorygowania treści wniosków z członkami Komisji doraźnej ds. budżetu 2004 r.

Przewodnicząca Rady Grażyna Szymkowiak

p o d d a ł a

pod głosowanie wniosek radnego J. Modlibowskiego.

Rada Miejska Gminy

w wyniku jawnego głosowania wniosek przyjęła
/jednogłośnie/

Przewodnicząca Rady Grażyna Szymkowiak
ogłosiła 5 minutową przerwę.

Po przerwie obrady sesji Rady zostały wznowione.

6. radny Paweł Biały

zabierając głos poinformował, iż w przerwie członkowie Komisji doraźnej ds. budżetu 2004 r. skonsultowali z Burmistrzem Miasta i Gminy wnioski i biorąc pod uwagę wyjaśnienia Burmistrza postanowili dojść do wspólnego porozumienia i zmienili treść wcześniej zgłoszonych wniosków.

Komisja doraźna ds. budżetu 2004 r. wnioskuje o:

1. Wykreślenie z projektu uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Miasta i Gminy Skoki na rok 2004 § 14 w całości.

2. Zmianę treści zapisu § 15 pkt. 3

„Upoważnia się Burmistrza Miasta i Gminy do samodzielnego zaciągania zobowiązań na wydatki bieżące, nie znajdujące pokrycia w budżecie roku 2004 do kwoty 50.000 zł”.

Komisja wycofała swoje stanowisko w stosunku do zapisu § 15 pkt. 4 projektu uchwały i postanowiła nie zmieniać zapisu.

Przewodnicząca Rady Grażyna Szymkowiak
p o d a ł a
pod głosowanie zgłoszone wnioski.

W wyniku głosowania

- 1. Wniosek Komisji w sprawie wykreślenia z projektu uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Miasta i Gminy Skoki na rok 2004 § 14 w całości - został przyjęty**
/ 8 głosów za, 4 głosy przeciwne i 3 głosy wstrzymujące się/
- 2. Wniosek Komisji o zmianę treści zapisu § 15 pkt. 3**
„Upoważnia się Burmistrza Miasta i Gminy do samodzielnego zaciągania zobowiązań na wydatki bieżące, nie znajdujące pokrycia w budżecie roku 2004 do kwoty 50.000 zł”.
- został przyjęty
/ 8 głosów za, 4 głosy przeciwne i 3 głosy wstrzymujące się/

ad. 6

Przewodnicząca Rady Grażyna Szymkowiak
p o d d a ł a
pod głosowanie projekt budżetu miasta i gminy z uwzględnieniem autopoprawki Burmistrza i przyjętych wniosków radnych Rady.

W wyniku jawnego głosowania

Rada Miejska Gminy

p o d j ę ł a

(15 głosami za - jednogłośnie)

Uchwałę nr XIX/128/ 2004

w sprawie uchwalenia budżetu miasta i gminy na 2004 r.

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 10 do protokołu sesji Rady.

Przewodnicząca Rady Grażyna Szymkowiak
podziękowała radnym na uchwalenie tegorocznego budżetu.
Burmistrzowi Miasta i Gminy, Pani Skarbnik Gminy oraz radnym Rady Miejskiej Gminy dziękowała za ogrom poświęcenia, czasu i pracy nad analizą projektu budżetu miasta i gminy i ogłosiła 5 minutową przerwę.

Po przerwie obrady XIX sesji Rady wznowiono.

ad. 7

Burmistrz Miasta i Gminy

Tadeusz Kłos

omawiając projekt uchwały wskazał, że lokal użytkowy o pow. 19,60 m² w budynku przy ul. Jana Pawła II nr 28 w Skokach przeznaczony na cele handlowo - usługowe wydierżawiony został na podstawie przetargu ustnego nieograniczonego przeprowadzonego w dniu 15 marca 2001 r. Zgodnie z założeniami przetargu lokal wydierżawiony został na okres jednego roku, a po upływie tego okresu umowę dzierżawy dwukrotnie przedłużano, ustalając każdorazowo czas trwania umowy na okres jednego roku.

Z dniem 10.04.2004 r. obecnie obowiązująca umowa dzierżawy zawarta w dniu 11 kwietnia 2003 r. wygasa.

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki nie ma już dalszej możliwości przedłużenia umowy dzierżawy na warunkach ustalonych w przetargu z dnia 15.03.2001.

Zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym wydierżawienie lub najem nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata wymaga zgody rady gminy.

W tej sytuacji proponuję przedmiotowy lokal użytkowy oddać w dzierżawę na czas nieokreślony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Następnie wysłuchano opinii poszczególnych komisji do projektu uchwały.

1. Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

- wyjaśniał, że nie można sprzedać tego lokalu bo jedna z rodzin tam zamieszkałych nie przeprowadziła postępowania spadkowego.

2. radny Modlibowski Jarosław

- wyjaśniał, że wniosek Komisji ma na celu przyspieszenie zbywania mienia komunalnego, a szczególnie w takich przypadkach, gdzie już większość lokali jest sprzedana, a Gmina poprzez nie załatwienie wszystkich formalności ma swój udział w jednym lub dwóch lokalach.

Mamy już taki przypadek, gdzie najemcy mieszkań komunalnych / w ilości chyba 12 rodzin / czekają na zakończenie procedury podziału gruntu i wydzielenia działek od ponad 2 lat i do dziś sprawa stoi w miejscu - bo nie można doprowadzić do postępowania spadkowego jednej rodziny. Ten zapis w uchwale ma na celu zmobilizowanie urzędników do regulowania zaszłości i pozbywania się mienia komunalnego.

Wniosek Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Sportu i Rekreacji

w sprawie zmiany brzmienia § 1 projektu uchwały cyt. :

„ Wyraża zgodę na wydierżawienie na okres 1 roku lokalu użytkowego o pow. użytkowej 19,60 m² w budynku przy ul. Jana Pawła II nr 28 w Skokach.”

W wyniku jawnego głosowania
Rada Miejska Gminy Skoki **przyjęła**
/9 głosów za, 3 głosy przeciwne i 3 głosy wstrzymujące się/

Rada Miejska Gminy

p o d j ę ł a

(12 głosami za i 3 głosami wstrzymującymi się)
uwzględniając przyjętą w głosowaniu poprawkę

Uchwałę nr XIX/129/2004

**w sprawie wydzierżawienia na czas oznaczony lokalu użytkowego
w budynku przy ul. Jana Pawła II nr 28 w Skokach.**

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 11 do protokołu sesji Rady.

ad. 8

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

omawiając projekt uchwały poinformował, że Wspólnota Mieszkaniowa obejmująca właścicieli lokali mieszkalnych w budynku przy Placu Powstańców Wielkopolskich nr 12 w Skokach wystąpiła z wnioskiem o sprzedaż części działki nr 761/2, przyległej do nieruchomości oznaczonej jako działka nr 761/1.

Zakup przedmiotowej nieruchomości przez Wspólnotę Mieszkaniową ma na celu poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - działka nr 761/1 oddanej w użytkowanie wieczyste na zasadzie współwłasności członkom Wspólnoty.

Stąd też uwzględniając wniosek Wspólnoty proponuję zbycie na jej rzecz części działki nr 761/2 w drodze bezprzetargowej.

Następnie wysłuchano opinii poszczególnych komisji do projektu uchwały.

Rada Miejska Gminy

p o d j ę ł a

(15 głosami za - jednogłośnie)

Uchwałę nr XIX/130/2004

**w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości
gruntowej niezabudowanej obejmującej część działki nr 761/2
o pow. do 350 m² położonej w Skokach przy Placu Powstańców
Wielkopolskich .**

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 12 do protokołu sesji Rady.

ad. 9

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

omawiając projekt uchwały wskazał, że działka nr 713/4 o pow. 547 m² położona w Skokach przy ulicy Parkowej powstała z geodezyjnego podziału działki nr 713/2 pozostałej po sprzedaży lokali mieszkalnych w budynku byłego przedszkola na rzecz najemców wraz z działką nr 713/1. Przedmiotowa działka może zostać przeznaczona pod zabudowę i dlatego proponuję ją sprzedać w przetargu nieograniczonym.

Następnie wysłuchano opinii poszczególnych komisji do projektu uchwały.

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

- zabierając głos mówił, że ustawa o gospodarce nieruchomościami określa sposób w jaki Gmina może nieruchomości nabywać, czy zbywać. Dlatego uważam taki zapis w uchwale za zbędny. Wiadomo, że nie możemy podejmować uchwał niezgodnych z prawem - bo nadzór prawny Wojewody Wielkopolskiego taką uchwałę uchyli, która byłaby niezgodna z prawem.

Radca Prawny Urzędu Mirosława Nowakowska

- wyjaśniała, że Rada jako organ ustawodawczy i stanowiący Gminy określa wolę zbycia lub nabycia nieruchomości. Natomiast organ wykonawczy tj. burmistrz określa sposób realizacji uchwały Rady uwzględniając przepisy prawne. Wiadomo jest, że ustawy określają w jaki sposób burmistrz może zbyć, czy nabyć nieruchomości. Dlatego uważa, że nie powinno w uchwale Rady określać się tak szczegółowych zapisów. Jednak jeśli Rada w głosowaniu zdecyduje, że taki zapis w uchwale ma być, który szczegółowo określi sposób zbycia przedmiotowej nieruchomości - to nie jest naruszenie prawne, tylko wychodzenie poza swoje kompetencje.

Grzegorz Owczarzak - przewodniczący Komisji Finansów, Rozwoju Gminy i Komunikacji

- przyjął to do wiadomości i mówił, że Komisja na posiedzeniu nie miała takiej wiedzy, że Rada wyraża tylko wolę zbycia, a sposób zbycia określa Burmistrz realizując uchwałę Rady.

Dlatego w imieniu Komisji Finansów, Rozwoju Gminy i Komunikacji oświadczył, że wycofuje wniosek Komisji.

Jarosław Modlibowski - radny

- pytał się radcy prawnego, czy przewodniczący Komisji może sam wycofać wniosek Komisji?

Radca Prawny Mirosława Nowakowska

- uważam, że przewodniczący Komisji nie może sam decydować o losie wniosku podjętego przez Komisję. Dlatego proponuję przegłosowanie wniosku Komisji.

Faktem jest, że radni już w poprzedniej kadencji podejmując uchwały w sprawie zbycia i nabycia nieruchomości określali sposób zbycia pomimo, że byli poinformowani, że sposób zbycia określa burmistrz. Organ nadzoru dotychczas nie uchylił nam tak podjętych uchwał, choć nie mogę powiedzieć, jak będzie obecnie.

Przewodnicząca Rady Grażyna Szymkowiak

poddała pod głosowanie

wniosek Komisji Finansów, Rozwoju Gminy i Komunikacji,

aby § 1 projektu uchwały uzupełnić o zapis „przetargu nieograniczonego”

W wyniku głosowania Rada Miejska Gminy Skoki

wniosek Komisji w głosowaniu jawnym odrzuca

/4 głosy za, 10 głosów przeciwnych i 1 głos wstrzymujący się/

Rada Miejska Gminy

p o d j ę ł a

(15 głosami za - jednogłośnie)

Uchwałą nr XIX/131/2004

w sprawie zbycia niezabudowanej nieruchomości gruntowej

obejmującej działkę nr 713/4 o pow. 547m² położonej

w Skokach przy ul. Parkowej.

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 13 do protokołu sesji Rady.

ad. 10

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłós

omawiając projekt uchwały wskazał, że działka nr 713/3 o pow. 122 m² położona w Skokach przy ulicy Strumykowej powstała z geodezyjnego podziału działki nr 713/2 pozostałej po sprzedaży działki 713/1 na rzecz najemców lokali mieszkalnych w budynku byłego przedszkola przy ul. Parkowej 8.

Podział działki nr 713/2 nastąpił po uwzględnieniu przez były Zarząd Miasta i Gminy Skoki wniosku właściciela lokalu mieszkalnego w budynku byłego przedszkola zainteresowanego poprawą dotychczasowych warunków zagospodarowania.

Stąd też działkę nr 713/3 o pow. 122 m² proponuję sprzedać w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli mieszkań w budynku przy ul. Parkowej 8.

Zbywanie nieruchomości gruntowych należy do spraw majątkowych gminy, o których w drodze uchwały decyduje rada gminy. Dlatego też proponuję podjęcie niniejszej uchwały przez Radę Miejską Gminy.

Następnie wysłuchano opinii poszczególnych komisji do projektu uchwały.

Rada Miejska Gminy

w głosowaniu jawnym

p o d j ę ł a

(15 głosami za - jednogłośnie)

Uchwałę nr XIX/132/2004

**w sprawie zbycia niezabudowanej nieruchomości gruntowej
oznaczonej jako dz. nr 713/3 o pow. 122 m² położonej w Skokach
przy ul. Strumykowej.**

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 14 do protokołu sesji Rady.

ad.11

Kierownik Zakładu Wodociągów i Kanalizacji

Longin Walkowiak

omawiając projekt uchwały wskazał, że na podstawie art. 24 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków /Dz.U.Nr 72,poz.747/ zwanej dalej ustawą Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Skokach złożył wniosek o zatwierdzenie taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków wraz ze szczegółową kalkulacją cen i stawek.

Wniosek taryfowy Zakład przygotował w oparciu o zasady określone w art. 20-23 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz przepisy Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.03. 2002 r. w sprawie określenia taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków /Dz. U. Nr 26 poz. 257 /.

Zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków taryfy podlegają zatwierdzeniu w drodze uchwały rady gminy. Dlatego przedkładam Radzie projekt uchwały z wnioskiem o zatwierdzenie taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Wzrost ceny wody i ścieków jest konieczny ponieważ

- rosną ciągle koszty energii,
- dodatkowo w oparciu o nowe przepisy prawne musimy robić okresowe badania gruntów,
- koszty remontów również są wyższe - bo pokończyły się okresy gwarancji.

Następnie wysłuchano opinii poszczególnych komisji do projektu uchwały.

W dyskusji głos zabrali:

1. radny Bogunia Przemysław

proponowana przez Kierownika podwyżka ceny wody i ścieków spowoduje, że mieszkańcy będą płacić o 0,47 zł więcej.

Budżet Zakładu Wodociągów i Kanalizacji wzrośnie po stronie dochodów o ponad 122 tys. zł.

W przedstawionej kalkulacji zakłada się 43 tys. zł zadłużenia.
Pytał się dlaczego nie mamy wypełnionych wszystkich tabeli.

Kierownik Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Longin Walkowiak

- odpowiadając mówił, że nie wypełniono wszystkich tabeli, ponieważ nie dysponujemy wszystkimi danymi za cały ubiegły rok.

Opieraliśmy się na danych z 8 miesięcy ubiegłego roku tj. od czasu funkcjonowania samodzielnie Zakładu.

Główne czynniki, jakie wpływają na cenę wody, to przede wszystkim wynagrodzenia pracowników, wysokie koszty energii elektrycznej oraz opłaty środowiskowe.

2. radny Modlibowski Jarosław

- wskazywał, że po to odłączaliśmy gospodarkę wodno-ściekową od Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, bo mówiliśmy że ten dział jest dochodowy.

Dlatego pytał się Kierownika, czy konieczna jest podwyżka.

Kierownik Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Longin Walkowiak

- mówił, że podwyżka jest konieczna, ponieważ zakończyły się gwarancje na urządzenia wodno-ściekowe i wszystkie remonty będą kosztami Zakładu - co ma również odzwierciedlenie w cenie.

3. radny Biały Paweł

- przypominał, że w 2003 r. podczas uchwalania zwwyżki ceny wody i ścieków padały deklaracje z ust obecnego Kierownika Zakładu Wodociągów i Kanalizacji, że przy wtedy ustalanej cenie Zakład się utrzyma bez dotacji i dalszych podwyżek cen. Ustalona w 2003 r. cena za wodę i ścieki miała być ceną gwarantowaną utrzymania Zakładu.

4. radny Bogunia Przemysław

- kierując zapytanie do Kierownika Zakładu Wodociągów i Kanalizacji mówił, że zakłada Kierownik w kalkulacji zadłużenie na poziomie 43 tys. zł. Pytał się jakie jest rzeczywiste zadłużenie Zakładu.

Firma powstała jako nowy Zakład i rozpoczynała pracę od zera

- to skąd takie zadłużenie.

Kierownik Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Longin Walkowiak

- odpowiedział, że rzeczywiste zadłużenie wynosi ok. 55 tys. zł

5. radny Owczarzak Grzegorz

- pytał się, czy ta kwota zadłużenia jest kwotą zadłużenia tylko z ubiegłego roku, czy również dotyczy lat wcześniejszych?

Kierownik Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Longin Walkowiak

- zadłużenie nie obejmuje tylko ubiegłego roku, ale również lat wcześniejszych.

6. radny Biały Paweł

- uważa, że jest to jakieś nieporozumienie, przecież jako nowy powstały Zakład rozpoczynał działalność od zera, a wszelkie zadłużenia z likwidowanego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Skokach były obciążeniem ubiegłorocznego budżetu miasta i gminy.

Prosił, aby jeszcze raz poinformował obecnych ile osób pracuje w księgowości.

Kierownik Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Longin Walkowiak

Obecnie zatrudnionych w księgowości są 3 osoby, a mam 2,5 etatu księgowych.

Przewodnicząca Rady Grażyna Szymkowiak

p o d a ł a

pod głosowanie jawne

projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na okres od 1 maja 2004r. do 30 kwietnia 2005 r.

Rada Miejska Gminy

w wyniku głosowania

Uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na okres od 1 maja 2004r. do 30 kwietnia 2005 r.

- nie podjęła

/ 1 głos za, 2 głosy przeciwne i 11 głosów wstrzymujących się /

ad. 12

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

omawiając projekt uchwały wskazał, że Gmina Skoki należy do Międzygminnego Związku „Puszcza Zielonka”, którego statutowym celem jest wspólne działanie gmin członkowskich na rzecz ochrony środowiska oraz ochrony walorów przyrodniczych Parku krajobrazowego „Puszcza Zielonka”.

Najważniejszym zadaniem podjętym dla osiągnięcia tego celu jest rozwiązanie i uregulowanie gospodarki wodno ściekowej na terenie Związku.

W tym celu zostały zgłoszone do Funduszu Spójności inwestycje na terenie gmin członkowskich, które uzyskały akceptację Ministra Środowiska.

Aktualnie przygotowany jest szczegółowy wniosek wraz z wszystkimi opracowaniami. W toku prac związku nawiązano współpracę z Firmą AQUANET sp. z o.o./ poprzednio Poznańskie Wodociągi i Kanalizacja sp. z o.o - PWiK/.

28 lutego 2002 r. Gminy Członkowskie oraz AQUANET sp. z o.o. podpisały list intencyjny, który jest deklaracją woli współpracy oraz stworzył formalne podstawy do podjęcia szczegółowych, technicznych ustaleń w zakresie wspólnej realizacji inwestycji.

Zgodnie z obowiązującymi w Funduszu Spójności procedurami, gminy Związku jako beneficjenta ostatecznego oraz firmę eksploatującą wskazały AQUANET co znacznie uprościło i podniosło wiarygodność wniosku do Funduszu Spójności. Większość z Gmin tworzących Związek Puszcza Zielonka przystąpiły już do Spółki AQUANET. Przystąpienie Gminy Skoki do tej Spółki, da szansę na modernizację i prawidłowy rozwój istniejącej infrastruktury wodociągowo - kanalizacyjnej na terenie gminy w tym wodociągowanie wsi Budziszewice i kanalizacja ulic Kościuszki i Głowackiego.

Dodatkową korzyścią będzie możliwość zaangażowania większej ilości środków finansowych gminy na inne inwestycje infrastrukturalne.

Następnie wysłuchano opinii poszczególnych komisji do projektu uchwały.

W dyskusji głos zabrali :

1. Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

- uważa , że zapis uzasadnienia do uchwały jest wyczerpujący i nie powinien być zbyt szczegółowy - bo ta uchwała ma być podstawą dla Zarządu AQUANET-u podczas rozpatrzenia kwestii przyjęcia Gminy Skoki do Spółki. Kolejna uchwała Rady będzie już szczegółowo określała warunki na jakich Gmina Skoki przystąpi do AQUANET-u.

2. Radny Jarosław Modlibowski

- zabierając głos mówił, że podczas posiedzenia Komisji wskazywaliśmy, że wyrażamy zgodę na przystąpienie do Spółki ustalając, że przekazujemy sieć wodno - kanalizacyjną, a wzamian AQUANET zwodociąguje nam wieś Budziszewice i wykona kanalizację na ulicy Kościuszki i B.Głowackiego. Zdajemy sobie sprawę, że największe koszty przystąpienia do Spółki poniosą sami mieszkańcy - bo ceny wody i ścieków na pewno będą wyższe. Natomiast Gmina nie ponosząc kosztów modernizacji i eksploatacji sieci wodociągowej i kanalizacyjnej będzie mogła więcej inwestować w inne zadania na rzecz mieszkańców gminy.

3. Radny Paweł Biały

- wskazał, że Klub Radnych „SAMORZĄDNOŚĆ” omawiał projekt uchwały i rozumiemy, że tej treści uchwała podjęta przez Radę uruchamia dopiero procedurę przystąpienia do Spółki. Jednak przychylił się do wniosku Komisji Oświaty i uważa, że nie ma przeszkód, aby hasłowo wpisać w uzasadnieniu te dwa zadania inwestycyjne. Taki zapis ułatwi Burmistrzowi prowadzenie rozmów, a Spółka AQUANET będzie od początku wiedziała na jakich warunkach przystępujemy.

4. Radny Grzegorz Owczarzak

- zabierając głos mówił, że my nie przystępujemy do Spółki AQUANET, aby zrobić na tym interes. Idziemy do AQUANETU po to, aby zrealizować cele dalekosiężne, a przede wszystkim chcemy pozbyć się majątku, który trzeba ciągle dofinansowywać i modernizować. Uważa, że zbyt szczegółowo nie powinniśmy określać zapisami.

5. Radny Jarosław Modlibowski

- odpowiadając na głos przedmówcy mówił, że nie może zgodzić się z wypowiedzią przedmówcy, gdyż AQUANET otrzyma od Gminy niemały majątek, dajemy prezent w postaci sieci wodociągowej wraz z nowoczesną Stacją Uzdatniania Wody i przekazujemy nową sieć kanalizacyjną rozprowadzoną po terenie miasta Skoki z przestarzałą oczyszczalnią ścieków.

Reasumując stan naszej sieci wodno - kanalizacyjnej na dzień dzisiejszy należy ocenić jako dobry.

6. Radny Grzegorz Owczarzak

- odpowiadając na głos przedmówcy mówił, iż radny Jarosław Modlibowski źle zrozumiał jego intencje wypowiedzi. Uważa, że taki zapis w uzasadnieniu do uchwały może spowodować, iż Zarząd Spółki może się zastanawiać nad stawianymi przez nas warunkami.

Przewodnicząca Rady Grażyna Szymkowiak

poddała pod głosowanie

**wniosek Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Sportu i Rekreacji,
aby w uzasadnieniu do projektu uchwały zapisać i jasno określić
cel dlaczego Gmina Skoki przystępuje do Spółki AQUANET.**

W wyniku głosowania **Rada Miejska Gminy Skoki**

wniosek Komisji w głosowaniu jawnym **przyjęła** i w uzasadnieniu do uchwały zostanie dopisane, iż Gmina Skoki przystępując do Spółki da szansę na modernizację i prawidłowy rozwój istniejącej infrastruktury wodociągowo - kanalizacyjnej na terenie gminy, **m.in. zwodociągowanie wsi Budziszewice oraz kanalizację ulicy Kościuszki i ulicy Głowackiego w Skokach.**

/14 głosów za - nieobecny podczas głosowania radny G. Matuszak/

Rada Miejska Gminy

w głosowaniu jawnym

p o d j ę ł a

(14 głosami za - nieobecny podczas głosowania radny Matuszak G.)

Uchwałę nr XIX/133/2004

**w sprawie przystąpienia Gminy Skoki do spółki
AQUANET Sp.z o.o.**

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 15 do protokołu sesji Rady.

ad. 13

Radni Rady nie zgłosili żadnych interpelacji.

ad. 14

W wolnych głosach i wnioskach:

1. Pan Kasprzyk Grzegorz - mieszkaniec miasta Skoki

- zabierając głos podziękował Burmistrzowi Miasta i Gminy Tadeuszowi Kłosowi za ponowne zainteresowanie się gazyfikacją miasta Skoki i inwestycja ta stała się realna i może w ciągu dwóch najbliższych lat będzie gaz rozprowadzony po mieście Skoki. Szkoda tylko, że tak późno.

Kończąc, jeszcze raz dziękował Burmistrzowi Tadeuszowi Kłosowi za bardzo trafną inwestycję gazyfikacji miasta Skoki.

ad. 15

Ze względu na wyczerpanie dziennego porządku obrad sesji i dyskusji **Przewodnicząca Rady Miejskiej Gminy Grażyna Szymkowiak** obrady XIX sesji Rady Miejskiej Gminy w Skokach zamknęła o godz. 17⁴⁵.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej Gminy w Skokach
(Grażyna Szymkowiak)

Sekretarz obrad
(Kazimierz Grzegorzewski)

APEL

Szanowni Państwo dzisiaj o godzinie 15 społeczeństwo naszej Gminy uczestniczy w ostatnim pożegnaniu zmarłego Zenona Sierzchuły, który w historii naszego regionu pozostawił trwały ślad.

Wychowawcy pokoleń młodzieży, niezwykle aktywnego społecznika, troskliwego ojca, nieskazitelnego człowieka, duszę towarzystwa.

Na siedemdziesiąt osiem lat życia złożyło się wiele dokonań.

Życie zawodowe jako pedagog rozpoczął w 1948 roku w Smogulcu, później w Długiej Goślinie od 1950 w Potrzebie.

W roku 1978 uzyskał dyplom mgr Historii na Uniwersytecie im. Adama Mickiewicza w Poznaniu.

Był dyrektorem Szkoły Podstawowej w Potrzebie i Wicedyrektorem Zbiorczej Szkoły Gminnej w Skokach

Za trud i wysiłek jaki wkładał w pracę i życie społeczne Ojczyzna wyróżniła zmarłego Złotym Krzyżem Kawalerskim i Złotym Krzyżem Zasługi oraz wieloma odznaczeniami i nagrodami Resortu Oświaty.

Poproś wszystkich o powstanie.

Jest granica bólu,

Po której przychodzi ukojenie.

Nie umiera ten,

Kto trwa w pamięci żywych.

Proszę o uczczenie pamięci zmarłego chwilą ciszy.