

Rada Miejska Gminy w Skokach

PROTOKÓŁ nr XXIX/2004

XXIX sesji Rady Miejskiej Gminy w Skokach
odbytej w dniu

1 grudnia 2004r. od godz. 15⁰⁰ do godz. 17⁵⁰
w sali Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy
w Skokach.

**Radni Rady Miejskiej Gminy Skoki
obecni zgodnie z załączoną listą obecności.**

Porządek obrad

XXIX sesji Rady Miejskiej Gminy w Skokach

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Wybór sekretarza obrad.
3. Przyjęcie „Protokołów z ostatnich sesji Rady”.
4. Przedstawienie porządku obrad oraz ewentualne wnioski do jego zmiany.
5. Wręczenie przez Zarząd Powiatu w uznaniu szczególnych zasług w rozwoju powiatu wągrowieckiego Edmundowi Lubawemu „Nagrodę Herbu Powiatu Wągrowieckiego”.
6. Informacja przewodniczących komisji z pracy komisji oraz delegata Stowarzyszenia Gmin i Powiatów Wielkopolski.
7. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości.
8. Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta dla celów podtku rolnego.
9. Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny sprzedaży drewna dla celów podatku leśnego.
10. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stawek w podatku od środków transportowych.
11. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia opłaty administracyjnej.
12. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia podatku od posiadania psów.
13. Podjęcie uchwały w sprawie wysokości opłaty targowej.
14. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży działek gminnych w Skokach.
15. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży działki gminnej w Rościnnie.
16. Podjęcie uchwały w sprawie przejęcia na własność gminy nieruchomości lokalowych z Zasobu Agencji Nieruchomości Rolnych.
17. Podjęcie opinii w sprawie wydzierżawienia na okres 10 lat części działki nr 984/2 o pow. ok. 1500m² położonej w Skokach przy ul. Rogozińskiej.
18. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem szkoły w budowie położonej w Lechlinie obejmującej działki nr 164/2 o pow. 0,6500 ha i nr 166 o pow. 0,1400 ha.
19. Podjęcie uchwały w sprawie rezygnacji z prawa pierwokupu działki nr 415 w Sławicy.
20. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Ośr. Pom. Społ. w Skokach.
21. Podjęcie uchwały w sprawie szczegółowych warunków przyznania i ustalania odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwalniania od opłat, jak również trybu ich pobierania.
22. Podjęcie uchwały w sprawie zasad zwrotu wydatków na świadczenia z pomocy społecznej należące do zadań własnych gminy.
23. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany „Uchwały nr VII/52/2003 Rady Miejskiej Gminy Skoki w sprawie utworzenia środka specjalnego przy Gimnazjum nr 1 w Skokach”
24. Interpelacje radnych.
25. Komunikaty, wolne wnioski.
26. Zakończenie.

ad. 1

Otwarcia obrad XXIX sesji Rady Miejskiej Gminy w Skokach dokonała **Przewodnicząca Rady Miejskiej Gminy w Skokach Pani Grażyna Szymkowiak.**

Stwierdziła, że na ogólny stan 15 radnych Rady obecnych na sesji Rady było 15 - wobec czego Rada Miejska Gminy Skoki była prawomocna do prowadzenia obrad, podejmowania uchwał oraz opinii i wniosków zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym (Dz.U.Nr 142 poz. 1591 tekst jednolity z 2001r.ze zm.) i Statutem Gminy Skoki (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego Nr 109 poz. 2005 z dnia 27.06.2003r.).

Przewodnicząca Rady Miejskiej Gminy Pani Grażyna Szymkowiak

po stwierdzeniu quorum i otwarciu powitała osobno

- radnych Rady Miejskiej Gminy Skoki,
- Burmistrza Miasta Gminy Pana Tadeusza Kłosa,
- radnych Rady Powiatu na czele z Starostą Powiatu Józefem Sulikowskim i wiceprzewodniczącym Rady Powiatu Krzysztofem Migasiewiczem,
- Sekretarza Gminy Edmunda Lubawego
- Skarbnika Gminy Aleksandrę Kamińską,
- kierowników jednostek organizacyjnych Gminy,
- pracownik Starostwa Powiatowego Radosław Kubisz,
- sołtysów wsi,
- pracowników Urzędu,
- przedstawicieli prasy lokalnej
oraz wszystkich przybyłych gości.

ad. 2

Zgodnie z Rozdz.V pkt.3 § 32 ust. 3 Statutu Gminy Skoki na sekretarza obrad XXIX sesji Rady Miejskiej Gminy w Skokach powołano (zgodnie z wcześniejszym ustaleniem, że każdy z radnych będzie kolejno pełnił funkcję sekretarza)

radnego Pawła Białego

(14 głosów za i 1 głos wstrzymujący się)

Przewodnicząca Rady Grażyna Szymkowiak

poinformowała, że wybrany sekretarz obrad będzie nadzorował prowadzenie protokołu sesji i ustalał wyniki jawnego głosowania.

ad. 3

Sekretarze obrad

- XXVI sesji Rady radny Grzegorz Owczarzak

- XXVII sesji Rady radna Jolanta Sawińska

- XXVIII sesji Rady radny Jacek Szymkowiak

poinformowali radnych, że protokoły z w/w sesji Rady zostały sporządzone zgodnie z przebiegiem obrad i są podpisane.

Protokoły sesji Rady są do wglądu w biurze Rady codziennie w godzinach pracy Urzędu Miasta i Gminy.

Do w/w Protokółów sesji Rady Miejskiej Gminy

- nie wniesiono uwag i poprawek.

ad. 4

Przewodnicząca Rady Miejskiej Gminy

Pani Grażyna Szymkowiak przedstawiła porządek obrad sesji Rady, a następnie pytała o uwagi i wnioski do ustalonego porządku obrad dzisiejszej sesji Rady.

1. radny Matuszak Grzegorz

kierował pytanie do radcy prawnego, czy Rada może głosować osobno poszczególne punkty zapisane w treści uchwały chodzi o § 3 projektu uchwały pkt. 19 porządku obrad.

Radca prawna Urzędu Mirosława Nowakowska

odpowiadając wskazała, że nie ma żadnych przeszkód, gdyż o sposobie głosowania decyduje Rada.

2. radny Biały Paweł

zgłosił w imieniu Klubu Radnych „Samorządność” wniosek o przygotowanie trzech odrębnych uchwał tj. osobno dla każdej sprawy określonej w § 3 projektu uchwały dot. przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Skoki i w związku z tym wykreślenia z porządku obrad dzisiejszej sesji Rady pkt. 19.

3. radny Owczarzak Grzegorz

prosił, aby Klub Radnych „Samorządność” uzasadnił i szerzej omówił intencję zgłoszonego wniosku.

radny Matuszak Grzegorz

zabierając głos informował, że Komisja Rolnictwa opiniując materiały pod obrady dzisiejszej sesji Rady każdy punkt § 3 tej uchwały głosowała osobno.

W wyniku czego okazało się, że nie wszystkie punkty uzyskały pozytywną opinię komisji. Dlatego Rada powinna mieć możliwość głosowania każdego z punktów uchwały osobno.

radny Owczarzak Grzegorz

- zabierając głos wskazywał, że chodzi o gruntu rolne, które mają zmienić tylko przeznaczenie na budowlane. W związku z czym nie rozumie zgłoszonego wniosku, gdyż w każdym przypadku z tych nieruchomości będą dochody do budżetu gminy.

radny Matuszak Grzegorz

- odpowiadając mówił, że nie tylko pod budownictwo mieszkaniowe, ale również na tereny rekreacyjno - sportowe.

4. Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłós

prosił, aby Rada rozważyła wniosek chociażby rolnika wsi Potrzebanowo, który pragnie ubiegać się o dofinansowanie z funduszy unijnych. Aby mógł się ubiegać o takie dofinansowanie na budowę ubojni zwierząt musi mieć uregulowane sprawy zmiany przeznaczenia gruntów z rolnych na usługowe, a nie podejmując dzisiaj tej uchwały Rada uniemożliwi planowane przedsięwzięcie.

5. Przewodnicząca Rady Grażyna Szymkowiak

poinformowała radnych, że w dniu 25 listopada br. na jej ręce wpłynęło pismo Zarządu Powiatu o następującej treści:

Zarząd Powiatu Wągrowieckiego przyznał honorowe odznaczenie - Nagrodę Herbu Powiatu Wągrowieckiego Panu Edmundowi Lubawemu. Nagrodę tą otrzymują osoby, które przyczyniły się do rozwoju Powiatu Wągrowieckiego.

W związku z tym zwracam się do Pani z prośbą o umożliwienie nam wręczenia tej nagrody podczas najbliższej sesji Rady Miejskiej Gminy Skoki.

Z poważaniem. Starosta Powiatu Józef Sulikowski.

W związku z powyższym wnioskuje o wprowadzenie, jako pkt. 5 do porządku obrad punkt o treści „**Wręczenie Edmundowi Lubawemu Nagrody Herbu Powiatu Wągrowieckiego**”.

6. radny Modlibowski Jarosław

zgłosił formalny wniosek o zamknięcie dyskusji i przegłosowanie zgłoszonych wniosków.

Przewodnicząca Rady Grażyna Szymkowiak

p o d a ł a

pod głosowanie wniosek radnego Jarosława Modlibowskiego o zamknięcie dyskusji i przystąpienie do przegłosowania wniosku.

Rada Miejska Gminy

w wyniku głosowania wniosek przyjęła

/10 głosami za, 4 głosami przeciwnymi i 1 głosem wstrzymującym się/
dyskusja została zamknięta i przystąpiono do głosowania zgłoszonych wniosków.

Przewodnicząca Rady Grażyna Szymkowiak

p o d a ł a pod głosowanie

1/. wniosek Klubu Radnych „Samorządność”

o przygotowanie trzech odrębnych uchwał tj. osobnych uchwał dla każdej sprawy określonej w § 3 projektu uchwały dot. zmiany Studium Gminy i wykreślenie z porządku obrad dzisiejszej sesji Rady pkt. 19.

Rada Miejska Gminy

w wyniku głosowania wniosek przyjęła

/8 głosami za i 7 głosami przeciwnymi - co jest zgodne z art. 20 pkt 1a ustawy o samorządzie gminnym /

postanawiając wykreślić pkt. 19 z porządku obrad sesji i dla każdej sprawy przygotowanie odrębnych uchwał osobno dla każdej sprawy pod obrady sesji Rady.

Przewodnicząca Rady Grażyna Szymkowiak

p o d a ł a pod głosowanie

2/. wniosek o wprowadzenie , jako pkt. 5 porządku obrad sesji Rady „Wręczenie Edmundowi Lubawemu „Nagrody Herbu Powiatu Wągrowieckiego”.

Rada Miejska Gminy

w wyniku głosowania wniosek przyjęła

/15 głosami za - jednogłośnie co jest zgodne z art. 20 pkt 1a ustawy o samorządzie gminnym / **ostanawiając wprowadzić jako pkt.5 porządku obrad sesji - Wręczenie Edmundowi Lubawemu „Nagrody Herbu Powiatu Wągrowieckiego”**

w związku z przyjęciem wniosku wszystkie pkt. porządku przesuną swoją kolejność o jeden punkt.

Przewodnicząca Rady Grażyna Szymkowiak
poinformowała, że tak ustalony porządek obrad z uwzględnieniem zmian stanowi podstawę do prowadzenia obrad XXIX sesji Rady Miejskiej Gminy Skoki.

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos
prosił o przegłosowanie wniosku, który On zgłosił podczas dyskusji,
a dot. pkt. 19 porządku obrad
- bo Przewodnicząca Rady pominęła go nie poddała Radzie pod głosowanie.

Przewodnicząca Rady Grażyna Szymkowiak
poinformowała Burmistrza, że podjęty przez Burmistrza głos w dyskusji nie miał formy wniosku, a ponadto wcześniej głosowany wniosek Klubu Radnych „Samorządność” spowodował wykreślenie z porządku obrad omawianego przez Pana pkt. 19.

Radny Owczarzak Grzegorz
- zwrócił uwagę Przewodniczącej Rady, że nie poddała pod głosowanie całego porządku obrad.

Przewodnicząca Rady Grażyna Szymkowiak
poprosiła radcę prawnego o wykładnię prawną w przedmiotowej sprawie.
Radca prawna Urzędu Mirosława Nowakowska
wyjaśniła, że porządek obrad zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym ustala przewodniczący Rady, a nie Rada i nie podlega przegłosowaniu. Głosowaniu podlegają ewentualne propozycje jego zmiany, które można wprowadzić tylko wtedy, gdy zgłoszony wniosek o zmianę porządku obrad uzyska bezwzględną większość głosów ustawowego składu Rady, czyli w naszym przypadku - 8 głosów.

ad. 5

Przewodnicząca Rady Grażyna Szymkowiak
poprosiła Starostę Powiatu Józefa Sulikowskiego o wręczenie Panu Edmundowi Lubawemu Sekretarzowi Gminy
- Nagrody Herbu Powiatu Wągrowieckiego.

Starosta Powiatu Józef Sulikowski
poprosił pracownika Starostwa Pana Radosława Kubisza o przedstawienie charakterystyki Edmunda Lubawego.

Radosław Kubisz - pracownik ds. promocji Starostwa Powiatowego informował, iż

Edmund Lubawy ur. się 15 listopada 1939 r. w Skokach

W 1953 r. ukończył Szkołę Podstawową im. Adama Mickiewicza w Skokach.

W 1953 - 1957 uczeń Technikum Statystycznego Głównego Urzędu Statystycznego w Poznaniu.

Od 01.07.1957 - 31.10.1957r. - księgowy inwentaryzator w Gminnej Spółdzielni „SCH” w Skokach.

11.11.1957 - 31.01.1958r. - księgowy Zakładu Remontowo Budowlanego Państwowego Gospodarstwa Rolnego Stawiany.

01.02.1958 - 30.11.1960r. - kasjer biletowy bagażowy Dyrekcji Koleji Państwowych w Poznaniu.

08.12.1960 - 31.03.1961r. - weryfikator kart drogowych Państwowej Komunikacji Samochodowej Oddział II Poznaniu.

01.04.1961 - 31.12.1961r. - p.o. Sekretarza Biura Prezydium Miejskiej Rady Narodowej w Skokach.

01.01.1962r. - 31.12.1972 r. Sekretarz Biura Prezydium Miejskiej Rady Narodowej w Skokach.

01.01.1973 - 20.06.1990 r. - Sekretarz Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

20.06.1990 - 31.12.2004 r. - Sekretarz Gminy Skoki

W latach 1976 -1981 ukończył w trybie zaocznym studia magisterskie na Wydziale Prawa i Administracji UAM w Poznaniu - magister administracji. Edmund Lubawy w czasie pracy zawodowej w administracji państwowej i samorządowej działał na rzecz rozwoju infrastruktury miasta i gminy Skoki - budowy szkół, bibliotek, ośrodka zdrowia oraz infrastruktury komunalnej: elektryfikacji, sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i telekomunikacyjnej, a także sieci dróg i ulic.

W roku 1967 wraz z ówczesnymi działaczami samorządowymi działał na rzecz godnego przygotowania miasta Skoki do uroczystości nadania praw miejskich. Brał udział we wszystkich inicjatywach zmierzających do rozbudzenia aktywności społecznej.

Do roku 1990 był Przewodniczącym Zarządów Miejsko - Gminnych PCK, PKPS i TPPR, a do roku 1998 członkiem Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.

Obecnie jest członkiem Wielkopolskiego Stowarzyszenia Chorych, Niepełnosprawnych i Ich Rodzin „REHABILITACJA” i Towarzystwa Wspierania Rodziny i Dziecka „ALIA” w Antoniewie.

W trakcie swej pracy zawodowej wykształcił wielu nowych młodych pracowników administracji, którzy obecnie pracują w Urzędzie Miasta i Gminy i w innych jednostkach samorządowych lub są cenionymi pracownikami przedsiębiorstw i instytucji.

Został odznaczony :

- Odznaką Honorową „Za zasługi w rozwoju województwa poznańskiego”
- Srebrnym i Złotym Krzyżem Zasługi
- Odznaką Honorową Zasłużony Pracownik Państwowy
- Medalem 40 -lecia Polski Ludowej.

Następnie **Starosta Powiatu Józef Sulikowski** dokonał udekorowania **Edmunda Lubawego Sekretarza Gminy „Herbem Powiatu Wągrowieckiego”**.

Pan Edmund Lubawy

podziękował Zarządowi Powiatu Wągrowieckiego za uhonorowanie i odznaczenie jego osoby Nagrodą Herbu Powiatu Wągrowieckiego. Podziękował władzom gminy, kierownikom jednostek, sołtysom oraz wszystkim obecnym za pomoc, wzajemne zrozumienie oraz współpracę podczas wypełniania swoich obowiązków jako urzędnik państwowy, a w ostatnim okresie pracy zawodowej jako pracownik samorządowy.

Radny Paweł Biały

zgłosił formalny wniosek o 10 minutową przerwę.

Radny Kasprzyk Jacek

- zabierając głos zwrócił uwagę przewodniczącej Rady, aby prowadziła obrady w sposób przejrzysty, a nie chaotyczny.

Przewodnicząca Rady Grażyna Szymkowiak

p o d a ł a pod głosowanie wnioski radnego Pawła Białego.

W wyniku głosowania

Rada wniosek przyjęła /14 głosów za i 1 głos przeciwny/

i Przewodnicząca Rady ogłosiła 10 minutową przerwę w obradach sesji Rady.

Przewodnicząca Rady Grażyna Szymkowiak

po przerwie obrady sesji wznowiła i przekazała prowadzenie obrad Wiceprzewodniczącemu Rady Jackowi Kasprzykowi z uwagi na konieczność opuszczenia przez nią obrad sesji Rady na ok. 15 minut.

Wiceprzewodniczący Rady Jacek Kasprzyk

przejął prowadzenie obrad i poinformował, że przystępujemy do omawiania kolejnego pkt. 6 porządku obrad.

ad. 6

Przewodniczący stałych komisji Rady składali kolejno informacje z międzysesyjnej pracy Komisji Rady:

1. **Pan Grzegorz Owczarzak - przewodniczący Komisji**
z pracy Komisji Finansów, Rozwoju Gminy i Komunikacji.
2. **Pani Jolanta Sawińska - przewodnicząca Komisji**
z pracy Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Sportu i Rekreacji.
3. **Pan Grzegorz Matuszak - przewodniczący Komisji**
z pracy Komisji Rolnictwa, Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Porządku Publicznego i Inwentaryzacji.
4. **Pan Paweł Biały - przewodniczący Komisji**
z pracy Komisji Rewizyjnej.
5. **Pan Leszek Gronowicz - delegat Stowarzyszenia Gmin i Powiatów Wielkopolski**
- złożył informację z pracy Stowarzyszenia, a kopie uchwał podjętych na Zejeździe Przedstawicieli Członków Stowarzyszenia Gmin i Powiatów Wielkopolski przekazał jako załącznik do protokołu sesji Rady.
Informacje stanowią kolejno załączniki 1- 5 do protokołu sesji Rady.

ad. 7

Skarbnik Gminy Aleksandra Kamińska

-poinformowała radnych Rady oraz wszystkich obecnych, że przygotowując projekt uchwał w sprawie podatków i opłat przyjmowaliśmy średnio wzrost o wskaźnik inflacji tj. 3,2 %. W niektórych podatkach proponujemy pozostawić stawki ustawowo określone. Wyjątek natomiast stanowi projekt uchwały w sprawie podatku od środków transportowych, ponieważ ustawodawca w tym przypadku zastosował przelicznik minimalnej kwoty podatku w EURO - co wyniku przeliczenia EURO na PLN nie dało wyliczenia dokładnie 3 %

Omawiając projekt uchwały **Skarbnik Gminy Aleksandra Kamińska** omówiła poszczególne propozycje stawek ustawowych i zaproponowane stawki podatku od nieruchomości na 2005r.

Następnie wysłuchano opinii poszczególnych komisji do projektu uchwały.

1. Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia, Sportu i Rekreacji
wnioskuje, aby

w § 1 pkt.a/ obniżyć z 0,66 zł na 0,63 zł zaproponowaną przez Burmistrza stawkę od gruntów związanych z działalnością gospodarczą.

W dyskusji głos zabrali kolejno:

1. radny Zbigniew Kujawa

- prosił, aby Skarbnik Gminy poinformowała o jaką wielkość kwoty pomniejszą się dochody budżetu w przypadku, gdyby Rada obniżyła zgodnie z treścią wniosku stawkę z proponowanej stawki z 0,66 zł na 0,63 zł.

Pani Aleksandra Kamińska Skarbnik Gminy

poinformowała, że różnica wynosiłaby ok. 37 tys.zł mniej pod stronie dochodów z tytułu tego podatku.

2. radny Jarosław Modlibowski

- zabierając głos pytał się dlaczego zaproponowano tylko w tym pkt.projektu uchwały wzrost stawki o ponad 6 %, a w pozostałych pkt. 3 %. Dodał, iż osobiście uważa że należy wszystkich podatników podatków i opłat traktować równo. Dlatego uważa, że wniosek Komisji jest wnioskiem uzasadnionym i osobiście będzie głosował o 3 % podwyżkę podatku w tym temacie.

Przewodniczący obrad Jacek Kasprzyk

poddał pod głosowanie wniosek Komisji Oświaty w sprawie

- aby w § 1 pkt.a obniżyć z 0,66 zł na 0,63 zł zaproponowaną przez Burmistrza stawkę od gruntów związanych z działalnością gospodarczą.

Radny Jarosław Modlibowski

zgłosił formalny wniosek, aby Komisja Rewizyjna dokonała kontroli, czy w Gminie Skoki były przypadki zmiany przeznaczenia **gruntów z działalności gospodarczej na „pozostałe”** obejmując okres ostatnich dwóch lat tj. obecnej kadencji Rady.

Po dyskusji i wskazówkach radcy prawnego Urzędu radny **Modlibowski Jarosław** wniosek **wycofał i poinformował**, że temat ten będzie proponował wpisać do projektu planu pracy Komisji na 2005r.

W wyniku głosowania Rada wniosek przyjęła większością głosów „za” /8 głosów za , 1 głos przeciwny i 4 głosy wstrzymujące się/

Rada Miejska Gminy

uwzględniając przyjęty wniosek

p o d j ę ł a

(10 głosami za, 1 głosem przeciwnym i 2 głosami wstrzymującymi się/

Uchwałą nr XXIX/163/2004

w sprawie ustalenia stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości.

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 6 do protokołu sesji Rady.

ad. 8

Skarbnik Gminy Aleksandra Kamińska

omawiając projekt uchwały wskazała, że średnia cena skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2004 r. określona w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 15 października 2004 r. o średniej cenie skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2004r / Mon.Pol. nr 43 poz.765/ proponujemy obniżyć z kwoty **37,67 zł za 1q** do kwoty **33,00 zł za 1q.**

Następnie wysłuchano opinii poszczególnych Komisji do projektu uchwały.

Pani Aleksandra Kamińska - Skarbnik Gminy

odczytała treść opinii Wielkopolskiej Izby Rolniczej w Poznaniu do projektu uchwały Rady.

Treść opinii stanowi załącznik nr 7 do protokołu sesji Rady.

Rada Miejska Gminy

p o d j ę ł a

(po reasumpcji głosowania 11 głosami za i 2 głosami wstrzymującymi się)

Uchwałę nr XXIX/164/2004

w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta dla celów podatku rolnego.

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 8 do protokołu sesji Rady.

ad. 9

Skarbnik Gminy Aleksandra Kamińska

omawiając projekt uchwały wskazała, że średnią cenę sprzedaży drewna, obliczoną według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2004r. określoną w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego określono kwotą **120,40 zł za 1 m³.**

Następnie wysłuchano opinii poszczególnych Komisji do projektu uchwały.

Rada Miejska Gminy

p o s t a n o w i ł a

(13 głosami za- jednogłośnie)

nie obniżyć, a utrzymać średnią cenę sprzedaży drewna dla celów podatku leśnego w kwocie 120,40 zł za 1 m³

Radca Prawny Urzędu Mirosława Nowakowska

wskazała, że w związku z utrzymaniem określonej w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ceny sprzedaży drewna nie ma potrzeby podejmowania w tym temacie uchwały, gdyż będzie obowiązywała dla tego celu podatku cena określona ustawą.

Radny Biały Paweł

- zgłosił wniosek o 5 minut przerwy w obradach sesji Rady.

Wiceprzewodnicząca Rady Jacek Kasprzyk

poddał wniosek pod głosowanie, w wyniku którego

Rada Miejska Gminy wniosek przyjęła

/jednogłośnie - 13 głosów za /

i ogłosił 5 minutową przerwę w obradach sesji Rady.

Po przerwie obrady XXIX sesji Rady wznowił Wiceprzewodniczący Rady Jacek Kasprzyk i dalsze prowadzenie obrad przekazał Przewodniczącej Rady Grażynie Szymkowiak.

ad. 10

Skarbnik Gminy Aleksandra Kamińska

omawiając projekt uchwały omówiła stawki podatku od środków transportowych zaproponowane w projekcie uchwały dla miasta i gminy Skoki oraz poinformowała o stawkach maksymalnych i minimalnych, jakie określiła ustawa.

Rada Miejska Gminy

po wysłuchaniu pozytywnych opinii komisji

p o d j ę ł a

(-14 głosami za - jednogłośnie /

Uchwałę nr XXIX/165/2004

w sprawie ustalenia stawek w podatku od środków transportowych

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 9 do protokołu sesji Rady.

ad. 11

Skarbnik Gminy Aleksandra Kamińska

omawiając projekt uchwały wskazała, że w projekcie uchwały jest propozycja ustalenia opłaty administracyjnej w wysokości :

16 zł - od wypisu ze studium lub planu miejscowego Gminy Skoki

15 zł - od wyrysu ze studium lub planu miejscowego Gminy Skoki

Rada Miejska Gminy

po wysłuchaniu pozytywnych opinii komisji

p o d j ę ł a

(14 głosami za - jednogłośnie /

Uchwałę nr XXIX/166/2004

w sprawie ustalenia opłaty administracyjnej

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 10 do protokołu sesji Rady.

ad. 12

Skarbnik Gminy Aleksandra Kamińska

omawiając projekt uchwały wskazała, że w projekcie uchwały jest propozycja 10 zł stawki podatku od posiadania psów przez osoby fizyczne zamieszkałe na terenie miasta i gminy Skoki.

Inkasentom z tytułu inkasa podatku proponuje się wynagrodzenie w wysokości 30 % od pobranej kwoty.

Rada Miejska Gminy

po wysłuchaniu pozytywnych opinii komisji

p o d j ę ł a

(-14 głosami za - jednogłośnie /

Uchwałę nr XXIX/167/2004

w sprawie ustalenia podatku od posiadania psów

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 11 do protokołu sesji Rady.

ad. 13

Skarbnik Gminy Aleksandra Kamińska

omawiając projekt uchwały wskazała, że w projekcie uchwały proponujemy następujące stawki dziennej opłaty targowej pobieranej od osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, dokonujących sprzedaży na targowiskach na terenie miasta i gminy Skoki :

- 3,00 zł - przy sprzedaży z ręki, kosza, skrzynki, wiadra, roweru i wózka ręcznego małych ilości warzyw i owoców itp.;
- 15,50 zł - przy sprzedaży ze straganu stanowiącego własność sprzedającego, przy sprzedaży samochodu osobowego z przyczepą oraz przy sprzedaży z samochodu dostawczego, z ciągnika z przyczepą lub wozu konnego / warzyw, owoców i produktów rolnych /
- 23,50 zł - przy sprzedaży ze straganu stanowiącego własność sprzedającego, przy sprzedaży z samochodu osobowego z przyczepą oraz przy sprzedaży z samochodu dostawczego, z ciągnika z przyczepą lub wozu konnego / innych artykułów spożywczych i przemysłowych /

Zarządza się pobór opłaty targowej przez inkasenta i proponujemy wynagrodzenie miesięczne dla inkasenta w wysokości 120 zł + 10 % od zainkasowanej kwoty.

Następnie Rada wysłuchiwała opinii Komisji do projektu uchwały.

Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia, Sportu i Rekreacji

wnioskuje, aby zwiększyć z proponowanej kwoty:

15,50 zł - **na 16 zł**

przy sprzedaży ze straganu stanowiącego własność sprzedającego, przy sprzedaży samochodu osobowego z przyczepą oraz przy sprzedaży z samochodu dostawczego, z ciągnika z przyczepą lub wozu konnego / warzyw, owoców i produktów rolnych /.

23,50 zł - na 26 zł

przy sprzedaży ze straganu stanowiącego własność sprzedającego,
przy sprzedaży z samochodu osobowego z przyczepą oraz przy sprzedaży
z samochodu dostawczego, z ciągnika z przyczepą lub wozu konnego
/ innych artykułów spożywczych i przemysłowych /.

**Rada w wyniku głosowania wniosku, każdej propozycji osobno
przyjęła obie propozycje wzrostu stawek zaproponowane przez
Komisję Oświaty**

/10 głosami za, 3 głosami przeciwnymi i 1 głosem wstrzymującym się/

Rada Miejska Gminy

po uwzględnieniu przyjętego wniosku

p o d j ę ł a

(po reasumpcji głosowania

-10 głosami za, 3 głosami przeciwnymi i 1 głosem wstrzymującym się)

Uchwałę nr XXIX/168/2004

w sprawie wysokości opłaty targowej

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 12 do protokołu sesji Rady.

ad. 14

**Zbigniew Gronowicz z upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy
Tadeusza Kłosa**

omawiając projekt uchwały wskazał, że działki wymienione w projekcie uchwały
położone są w Skokach w rejonie ulicy Polnej i stanowią własność Gminy Skoki.
Przedmiotowe działki nie mają określonego przeznaczenia w planie zagospodarowania
przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania stanowią
tereny zainwestowania jednostek osadniczych.

Przygotowanie tych obszarów do sprzedaży oraz zbycie pierwszych działek
może być bodźcem dla innych osób zainteresowanych nabyciem ciekawych
terenów leżących w granicach naszego miasta.

Rada Miejska Gminy

po wysłuchaniu opinii Komisji

p o d j ę ł a

(14 głosami za- jednogłośnie)

Uchwałę nr XXIX/169/2004

w sprawie sprzedaży działek gminnych w Skokach.

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 13 do protokołu sesji Rady.

ad. 15

Zbigniew Gronowicz z upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy Tadeusza Kłosa

omawiając projekt uchwały wskazał, że działka nr 174/1 powstała w latach 80- tych, gdy dla terenów budowlanych oraz wyznaczonych działek zabudowanych obowiązywała norma obszarowa.

Z działki nr 174 wydzielono zabudowania, które oznaczone są numerem 174/2, a pozostawiono teren sadu i ogrodu jako odrębną działkę nr 174/1.

Właśnie ta działka po skomunalizowaniu stała się własnością Gminy Skoki.

W chwili obecnej, w ramach obowiązującego „dobrosąsiedztwa” część wschodnia działki nr 174/1 może zostać przeznaczona pod zabudowę.

Pozostała powierzchnia może służyć; albo do poprawienia warunków zagospodarowania działki zabudowanej nr 174/2, względnie może pozostać przy działce nr 174/1.

Stąd określono w sentencji możliwości sprzedaży całości działki nr 174/1, lub alternatywnie - część tej działki.

Rada Miejska Gminy po wystłuchaniu opinii Komisji p o d j ę ł a

(14 głosami za- jednogłośnie)

Uchwałę nr XXIX/170/2004

w sprawie sprzedaży działki gminnej w Rościnnie.

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 14 do protokołu sesji Rady.

ad. 16

Zbigniew Gronowicz z upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy Tadeusza Kłosa

omawiając projekt uchwały wskazał, że w związku z wnioskiem mieszkańców wsi Chociszewo Burmistrz Miasta i Gminy Skoki podjął starania o nieodpłatne przekazanie gminie wolnych lokali w tej miejscowości wchodzących w skład Zasobu Agencji Nieruchomości Rolnych - Oddział Terenowy w Poznaniu.

W wyniku podjętych starań Agencja wyraziła zgodę na nieodpłatne przekazanie do zasobu komunalnego lokalu nr 4 o pow. 42,6 m² / pustostan /

znajdującego się w budynku nr 14 w Chociszewie wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu stanowiącego działkę nr 15/3 o pow. 0,1794 ha oraz pomieszczenia gospodarczego o pow. 13,6 m² wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu stanowiącego działkę nr 15/4 o pow. 0,1279 ha.

Koszty związane z przygotowaniem dokumentacji formalnoprawnej i notarialnym przeniesieniem własności ponosi gmina.

Zgodnie z wolą mieszkańców wsi Chociszewo przekazywany przez Agencję lokal a zostać wykorzystany na świetlicę wiejską.

Nabywanie nieruchomości gruntowych należy do spraw majątkowych gminy, o których decyduje rada gminy w drodze uchwały.

**Rada Miejska Gminy
po wysłuchaniu opinii Komisji
p o d j ę ł a**

(14 głosami za - jednogłośnie)

Uchwałę nr XXIX/171/ 2004

**w sprawie przejęcia na własność gminy nieruchomości
lokalowych z Zasobu Agencji Nieruchomości Rolnych.**

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 15 do protokołu sesji Rady.

ad. 17

**Zbigniew Gronowicz z upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy
Tadeusza Kłosa**

omawiając projekt opinii wskazał, że właściciel działki nr 596/5 położonej w Skokach przy ul. Rogozińskiej w sąsiedztwie hali sportowej wystąpił z wnioskiem do Burmistrza Miasta i Gminy Skoki o wydzierżawienie na okres 10 lat nieruchomości gruntowej obejmującej część działki nr 894/2 o pow. ok. 1500 m² położonej w Skokach przy ul. Rogozińskiej / była siedziba ZGKiM /, z możliwością dokonywania w perspektywie zamiany gruntów względnie ich wykupu. Zainteresowany jest dzierżawą gruntów przylegających bezpośrednio do ul. Rogozińskiej. Obecnie część nieruchomości gruntowej obejmującej działkę nr 894/2 wraz z zabudowaniami dzierżawiona jest przez P.P.H.U „Wspólnota” s.c. na podstawie umowy dzierżawy z dnia 5 maja 2003 r. Umowa dzierżawy wygasa w dniu 30 kwietnia 2005 r.

W ciągu najbliższych miesięcy trzeba będzie podjąć więc decyzję, co do dalszych losów tej nieruchomości - byłej siedziby ZGKi M. Wydzierżawienie w chwili obecnej na tak długi okres czasu kolejnej części tej nieruchomości najbardziej wartościowej bo przyległej bezpośrednio do ul. Rogozińskiej nie znajduje uzasadnienia. Wcześniej przekazana część tej nieruchomości w drodze zamiany odmówiono innemu wnioskodawcy. W tej sytuacji przygotowaliśmy pod obrady sesji projekt negatywnej opinii wydzierżawienia na okres 10 lat nieruchomości gruntowej obejmującej część działki przy ul. Rogozińskiej.

Obecnie nie mamy jeszcze projektu zagospodarowania tej nieruchomości, w s będą nam niezbędne na garaże autobusów szkolnych, w budynku po adaptacji można by umieścić Ośrodek Pomocy Społecznej, który w sąsiedztwie z stołówką szkolną mógłby lepiej realizować swoje zadania.

Następnie wysłuchano opinii stałych Komisji.

W dyskusji głos zabrali kolejno:

1. radny Kasprzyk Jacek

- zabierając głos zapytał się, czy Gmina ma opracowaną koncepcję przyszłościowego zagospodarowania tej działki.

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

- obecnie nieruchomość ta jest dzierżawiona do 30 kwietnia 2005r.

Na dzień dzisiejszy nie mamy wypracowanej żadnej koncepcji, ale na pewno nieruchomość jest potrzebna Gminie i nie mamy zamiaru się jej pozbyć. Po przekazaniu oczyszczalni ścieków Spółce Aquanet zaistnieje potrzeba przeniesienia garażowania autobusów.

Ponadto nie mamy żadnego zaplecza na magazyny. Biurowiec tam istniejący można będzie przeznaczyć na biura lub też zagospodarować pod inne potrzeby. Jesteśmy w pełni przekonani o potrzebie tej nieruchomości do realizacji zadań własnych gminy. Dlatego też przygotowaliśmy negatywny projekt opinii w przedmiotowej sprawie.

Dodał, że w naszej ocenie większe prawo moralne do tej działki miała Spółka „Wspólnota”, która również nie dostała działki bezpośrednio przylegającej do ul. Rogozińskiej.

Rada Miejska Gminy

w wyniku jawnego głosowania

/ 7 głosów za negatywną opinią i 7 głosów wstrzymujących się/

p o d j ę ł a

Opinię negatywną w sprawie wydzierżawienia na okres 10 lat nieruchomości gruntowej obejmującej część działki nr 894/2 o pow. ok. 1500 m² położonej w Skokach przy ul. Rogozińskiej.

Podjęta Opinia stanowi załącznik nr 16 do protokołu sesji Rady.

ad. 18

Zbigniew Gronowicz z upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy Tadeusza Kłosa

omawiając projekt uchwały wskazał, że w dniu 11.10.2001 r. pomiędzy Gminą Skoki a Wielkopolskim Stowarzyszeniem Na Rzecz Chorych, Niepełnosprawnych i Ich Rodzin „REHABILITACJA” im. Karola Marcinkowskiego w Wągrowcu w wykonaniu uchwały nr XXV/209/2000 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 15.11.2000 r. zawarta została mowa użyczenia.

Przedmiotem użyczenia była nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem szkoły w budowie / stan surowy zamknięty / położona w Lechlinie na działce nr 164/2 o pow. 0,6500 ha i nr 166 o pow. 0,1400 ha.

Nieruchomość miała być wykorzystana przez Stowarzyszenie na cele działalności statutowej związane z prowadzeniem rehabilitacji leczniczej i społecznej osób niepełnosprawnych z terenu powiatu wągrowieckiego i powiatów ościennych w granicach województwa wielkopolskiego.

Dokończenie budowy obiektu szkoły i jego przystosowanie do rodzaju prowadzonej działalności miało nastąpić ze środków pozyskanych przez Stowarzyszenie.

Niestety pomimo upływu trzech lat od zawarcia umowy Stowarzyszenie nie podjęło żadnych robót budowlanych, a obiekt szkoły nie zabezpieczony ulega systematycznemu niszczeniu. Wobec nie wywiązywania się Stowarzyszenia z warunków umowy użyczenia Burmistrz Miasta i Gminy podjął decyzję o jej rozwiązaniu z dniem 30 listopada 2004r., a po upływie tego terminu zagospodarowaniu nieruchomości w inny sposób.

Proponujemy przeznaczyć przedmiotowej nieruchomości do zbycia i pozyskanie w ten sposób potencjalnych inwestorów dla gminy Skoki.
Ponieważ gospodarowanie mieniem komunalnym należy do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej Gminy przedkładamy projekt uchwały w przedmiotowej sprawie.

Rada Miejska Gminy
po wysłuchaniu opinii Komisji
p o d j ę ł a

(13 głosami za i 1 głosem wstrzymującym się)

Uchwałę nr XXIX/172/2004

w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej zabudowanej
budynkiem szkoły w budowie położonej w Lechlinie obejmującej
działki nr 164/2 o pow. 0,6500 ha i nr 166 o pow. 0,1400 ha

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 17 do protokołu sesji Rady.

ad. 19

Zbigniew Gronowicz z upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy
Tadeusza Kłosa

omawiając projekt uchwały wskazał, że prawo pierwokupu określone w art. 109 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje minie w przypadku sprzedaży działek nie zabudowanych, nabytych uprzednio od gminy lub Skarbu Państwa oraz sprzedaży prawa użytkowania wieczystego nie zabudowanej nieruchomości gruntowej.

Z przesłanego przez kancelarię notarialną wypisu z umowy warunkowej wynika, że właściciel działki nr 415 położonej w Sławicy, przeznaczonej zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania na cele zabudowy mieszkaniowej, w dniu 9 listopada br. sprzedał tą działkę za 21.480 zł.

Rada Miejska Gminy może za taką kwotę wykonać przysługujące jej z mocy ustawy prawo pierwokupu, poprzez złożenie przed notariuszem stosownego oświadczenia. Z wcześniej zawartych umów notarialnych dotyczących sprzedaży podobnych działek na terenie wsi Sławica wynika, że zbywano je w zależności od położenia za 14 - 22 zł/m². W opisanym przypadku jest to 20 zł/m².

Ponieważ kwota nabycia należy do grupy wyżej notowanych, nie ma ekonomicznego uzasadnienia do skorzystania z prawa pierwokupu działki nr 415 w Sławicy.

Rada Miejska Gminy
po wysłuchaniu opinii Komisji
p o d j ę ł a

(14 głosami za- jednogłośnie)

Uchwałę nr XXIX/173/2004

w sprawie rezygnacji z prawa pierwokupu działki nr 415 w Sławica.

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 18 do protokołu sesji Rady.

Przewodnicząca Rady Grażyna Szymkowiak
ogłosiła 5 minutową przerwę w obradach sesji Rady.

Po przerwie Przewodnicząca Rady Grażyna Szymkowiak
obrady sesji wznowiła przystępując do omawiania kolejnego
punktu porządku obrad.

ad. 20

Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej w Skokach
Maria Seidler

omawiając projekt uchwały wskazała, że z dniem 1 maja 2004 r. weszła w życie nowa ustawa o pomocy społecznej, zgodnie z którą straciła moc dotychczasowa ustawa. Przepisy wykonawcze wydane na podstawie ustawy z dnia 29 listopada 1990r. o pomocy społecznej w tym dotychczasowa uchwała Rady Miasta i Gminy w sprawie uchwalenia Statutu Ośrodka Pomocy Społecznej w Skokach zachowuje moc do czasu wydania przepisów wykonawczych na podstawie nowej ustawy.

W związku z powyższym przedkładamy Radzie projekt uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Ośrodka Pomocy Społecznej w Skokach.

Rada Miejska Gminy
po wystuchaniu opinii Komisji
p o d j ę ł a

(14 głosami za- jednogłośnie)

Uchwałę nr XXIX/174/2004

w sprawie uchwalenia Statutu Ośrodka Pomocy Społecznej
w Skokach

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 19 do protokołu sesji Rady.

ad. 21

Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej w Skokach
Maria Seidler

omawiając projekt uchwały wskazała, że z dnia 1 maja 2004 r. weszła w życie nowa ustawa o pomocy społecznej, zgodnie z którą straciła moc dotychczasowa ustawa. Przepisy wykonawcze wydane na podstawie ustawy z dnia 29 listopada 1990r. o pomocy społecznej w tym dotychczasowa uchwała Rady Miasta i Gminy w sprawie szczegółowych zasad przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze oraz szczegółowych zasad częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również tryb ich pobierania zachowują moc do czasu wydania przepisów wykonawczych na podstawie nowej ustawy.

Rada Miejska Gminy
po wysłuchaniu opinii Komisji
p o d j ę ł a

(14 głosami za- jednogłośnie)

Uchwałę nr XXIX/175/2004

w sprawie szczegółowych warunków przyznania i ustalania odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwalniania od opłat, jak również trybu ich pobierania.

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 20 do protokołu sesji Rady.

ad. 22

Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej w Skokach

Maria Seidler

omawiając projekt uchwały wskazała, że z dnia 1 maja 2004 r. weszła w życie nowa ustawa o pomocy społecznej, zgodnie z którą straciła moc dotychczasowa ustawa. Przepisy wykonawcze wydane na podstawie ustawy z dnia 29 listopada 1990r. o pomocy społecznej w tym dotychczasowa uchwała Rady Miasta i Gminy w sprawie zasad zwrotu wydatków za świadczenia z pomocy społecznej należące do zadań własnych gminy zachowują moc do czasu wydania przepisów wykonawczych na podstawie nowej ustawy.

Rada Miejska Gminy
po wysłuchaniu opinii Komisji
p o d j ę ł a

(14 głosami za- jednogłośnie)

Uchwałę nr XXIX/176/2004

w sprawie zasad zwrotu wydatków za świadczenia z pomocy społecznej należące do zadań własnych gminy.

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 21 do protokołu sesji Rady.

ad. 23

Dyrektor Gimnazjum w Skokach Wiesław Sierzchuła

omawiając projekt uchwały wskazał, że począwszy od 2004 r. zwiększyły się wpływy na konto środka specjalnego Gimnazjum. W związku z czym wydaje się uzasadnione, aby część z tych pieniędzy była przeznaczona na remonty i konserwacje budynków i mienia szkolnego, co może odciążyć budżet ogólny Gimnazjum w remontach, jak np. ogrzewaniu po wymianie okien w starym budynku.

Również pragniemy środki te wykorzystać na zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek oraz na wydatki związane z pokryciem kosztów wyjazdów uczniów na konkursy zawody i olimpiady, na zakup nagród oraz dofinansowanie szkolnych wycieczek.

Dodatkowo z środka specjalnego chcemy przeznaczyć środki na podatek od towarów i usług VAT, którym zostaliśmy już objęci - bo przekroczyliśmy kwotę powyżej 40 tys. zł.

W związku z powyższym zwracamy się do Rady o zmianę brzmienia dotychczas obowiązującej uchwały poprzez dopisanie na co planujemy rozdysonować środek specjalny - co proponujemy w projekcie uchwały.

Radny Bogunia Przemysław

zabierając głos zwrócił uwagę, iż w treści uchwały jest błąd - bo Gimnazjum nr 1 ma już nową nazwę i w projekcie uchwały jest pomyłkowo podana nazwa Gimnazjum.

Wyjaśniono radnemu, że nie ma żadnej pomyłki - bo Gimnazjum zmieniło nazwę w kwietniu 2004r. Rada zmienia uchwałę, która była podjęta przez Radę w 2003 roku tj. jeszcze przed nadaniem Gimnazjum im. Olimpijczyków Polskich.

Radny Bogunia Przemysław

- przeprosił mówiąc, że wyjaśnienie stawianego problemu przekonało go o słuszności treści podejmowanej uchwały.

Rada Miejska Gminy

po wysłuchaniu opinii Komisji

p o d j ę ł a (14 głosami za- jednogłośnie)

Uchwałę nr XXIX/177/2004

w sprawie zmiany „ Uchwały nr VII/52/2003 Rady Miejskiej Gminy Skoki w sprawie utworzenia środka specjalnego przy Gimnazjum nr 1 w Skokach”

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 22 do protokołu sesji Rady.

ad. 24

Interpelacje radnych

1. radny Biały Paweł

- zabrał głos z upoważnienia mieszkańca m. Skoki Pana Wojciecha Glinkiewicza informując, że jest w posiadaniu dokumentu z dnia 9 kwietnia 2003r. z którego wynika, że pracownicy Urzędu podpisali porozumienie z Panem Wojciechem Glinkiewiczem w kwestii rekompensaty zmienionych granic jego działki.

Kierował pytanie do Burmistrza - dlaczego Urząd przez okres aż 18 miesięcy nie udzielił odpowiedzi Panu Glinkiewiczowi.

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłós

- odpowiadając mówił, że Pan Glinkiewicz otrzyma odpowiedź na piśmie. Nie ma żadnej winy Urzędu. Sami szukamy precedensu rozwiązania tego problemu. Pan Glinkiewicz na bieżąco był informowany o problemie. Z prawnego i formalnego punktu Panu Glinkiewiczowi nie należy się żadna rekompensata, nie ma żadnych praw i roszczeń do nieruchomości.

- bo On jest spadkobiercą nieruchomości, a wszystkie dokumenty zostały podpisywane przez właściciela i są zgodne ze stanem faktycznym.

Gronowicz Zbigniew - pracownik Urzędu

- po analizie dokumentów oraz wizji lokalnej, która rzeczywiście odbyła się w ubiegłym roku zostało spisane porozumienie z Panem Glinkiewiczem w kwestii rekompensaty zmiany granic działki. W rejonie targowiska miały być wydzielone działki i jedna z działek przekazana Panu Glinkiewiczowi jako rekompensata, ale do dnia dzisiejszego działki nie zostały wydzielone i wyniesione na grunt.

Artur Nowakowski - pracownik Urzędu

- informował, że przez rok i trzy miesiące byliśmy, jako Urząd uziębieni w kwestii wydawania warunków zabudowy. Nie było żadnych przepisów, które by nas upoważniały do tych czynności. Urząd i urzędnicy mogą być najlepsi, ale są niejednokrotnie bezradni z uwagi na bałagan legislacyjny.

Prawo stanowi Sejm RP, jednak brak spójności ustanawianego prawa i interpretacji przepisów powoduje bezradność urzędników.

Pomimo dobrej woli - nie możemy przepisów prawnych omijać i łamać.

Urzędnik jest po to, aby kierował się prawem i musi to prawo przestrzegać.

radny Biały Paweł

- nie rozumie, bo w tym samym czasie radny Powiatu wystąpił o działkę do gminy, to nie miał żadnych przeszkód ze strony Urzędu w wydaniu odwrotnie warunków zabudowy i innych dokumentów niezbędnych do gospodarowania działką. Natomiast jeśli chodzi o Pana Glinkiewicza - to nie ma możliwości wydania warunków zabudowy.

radny Modlibowski Jarosław

- nie rozumie dlaczego spisywano porozumienie dot. rekompensaty.

Dlaczego urzędnicy dali nadzieję Panu Glinkiewiczowi, a co najbardziej jest niezrozumiałym dla mnie, to dlaczego porozumienie w imieniu Urzędu podpisał geodeta Kłosowski, który nie jest upoważniony do reprezentowania Gminy i zarządzania majątkiem Gminy.

Uważa, że sprawa musi być sprawdzona i definitywnie odwrotnie załatwiona.

radny Bogunia Przemysław

- zabierając głos podał fakt autentyczny jaki miał miejsce w miejscowości Kakulin, gdzie przez okres 16 lat Gmina pobierała czynsz, nie będąc do tego władna bo nie była właścicielem nieruchomości.

Ciekawostką jest to że ani Gmina, ani właściciel nieruchomości nie wiedzieli kto jest prawnym właścicielem.

2. radny Kasprzyk Jacek

- wnioskował o nagłośnienie sali obrad.

ad. 25

W wolnych głosach i wnioskach:

1. Ranke Iwona - mieszkanka miasta Skoki

zabierając głos krytycznie mówiła na temat wymiany przez Urząd Miasta i Gminy chodników na ul. Jana Pawła II zarzucając, iż przy wymianie chodników na Placu Powstańców Wielkopolskich pomyślano, aby odprowadzić wody deszczowe pod chodnikami, natomiast na ul. Jana Pawła II takiego rozwiązania już nie wprowadzono - nie wiadomo dlaczego ?

Dodała wskazując jako przykład budynek Urzędu , gdzie wody deszczowe potrafią odprowadzić nie bezpośrednio na chodnik tylko pod kostką POZBRUK.

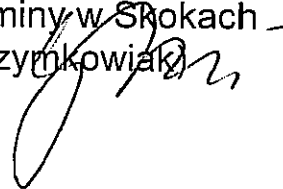
ad. 26

Ze względu na wyczerpanie dziennego porządku obrad sesji i dyskusji **Przewodnicząca Rady Miejskiej Gminy Grażyna Szymkowiak** obrady XXIX sesji Rady Miejskiej Gminy w Skokach zamknęła o godz. 17⁵⁰.



Sekretarz obrad
(Biały Paweł)

Przewodnicząca Rady
Miejskiej Gminy w Skokach -
(Grażyna Szymkowiak)



POWIAT WĄGROWIECKI

W UZNANIU
SZCZEGÓLNYCH ZASŁUG W ROZWOJU
POWIATU WĄGROWIECKIEGO

PRYZNAJĘ

EDMUNDOWI LUBAWEMU

NAGRODĘ HERBU POWIATU WĄGROWIECKIEGO



STAROSTA WĄGROWIECKI

JÓZEF SULIKOWSKI

WĄGROWIEC, 10 LISTOPADA 2004 ROKU