

UCHWAŁA NR XXIX/172/2004
Rady Miejskiej Gminy Skoki

z dnia 01.12.2004r.

w sprawie:

zbycia nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem szkoły w budowie
położonej w Lechlinie obejmującej działki Nr 164/2 o pow. 0,6500 ha i Nr 166
o pow. 0,1400 ha.

Na podstawie art.18, ust. 2, pkt. 9, lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie
gminnym (tekst jednolity Dz.U. nr 142 z 2001r. poz. 1591 z późniejszymi zmianami)

Rada Miejska Gminy Skoki
uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do zbycia nieruchomości gruntową zabudowaną budynkiem szkoły w budowie położoną w Lechlinie obejmującą działki Nr 164/2 o pow. 0,6500 ha i Nr 166 o pow. 0,1400 ha.
2. Zbycie nieruchomości określonej w pkt. 1 może nastąpić na zasadzie sprzedaży względnie oddania w użytkowanie wieczyste.
3. Szczegółową lokalizację zbywanej nieruchomości gruntowej zabudowanej przedstawia załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2 .

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skoki.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 4.

Traci moc uchwała Nr XXV/209/2000 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 15.11.2000r. w sprawie: oddania w użyczenie nieruchomości zabudowanej obiektem niedokończonej szkoły w Lechlinie (stan surowy zamknięty) oznaczonej geodezyjnie jako działka Nr 164/2 o pow. 6500 m² i działka Nr 166 o pow. 1400 m².

Przewodnicząca
Rady Miejskiej Gminy Skoki

Grażyna Szymkowiak

UZASADNIENIE

do uchwały XXIX/172/2004 Rady Miejskiej Gminy Skoki
z dnia 01.12.2004r.

w sprawie:

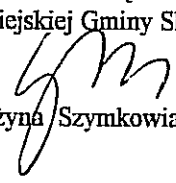
zbycia nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem szkoły w budowie
położonej w Lechlinie obejmującej działki Nr 164/2 o pow. 0,6500 ha i Nr 166
o pow. 0,1400 ha

W dniu 11.10.2001r. pomiędzy Gminą Skoki a Wielkopolskim Stowarzyszeniem Na Rzecz Chorych, Niepełnosprawnych i Ich Rodzin „REHABILITACJA” im. Karola Marcinkowskiego w Wągrowcu w wykonaniu Uchwały Nr XXV/209/2000 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 15.11.2000r. zawarta została umowa użyczenia. Przedmiotem użyczenia była nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem szkoły w budowie (stan surowy zamknięty) położona w Lechlinie na działce Nr 164/2 o pow. 0,6500 ha i Nr 166 o pow. 0,1400 ha.

Nieruchomość miała być wykorzystana przez Stowarzyszenie na cele działalności statutowej związane z prowadzeniem rehabilitacji leczniczej i społecznej osób niepełnosprawnych z terenu powiatu wągrowieckiego i powiatów ościennych w granicach województwa wielkopolskiego. Dokończenie budowy obiektu szkoły i jego przystosowanie do rodzaju prowadzonej działalności miało nastąpić ze środków pozyskanych przez Stowarzyszenie. Niestety pomimo upływu trzech lat od dnia zawarcia umowy Stowarzyszenie nie podjęło żadnych robót budowlanych a obiekt szkoły nie zabezpieczony ulega systematycznemu niszczeniu. Wobec nie wywiązywania się Stowarzyszenia z warunków umowy użyczenia Burmistrz Miasta i Gminy podjął decyzję o jej rozwiązaniu z dniem 30 listopada 2004r. a po upływie tego terminu zagospodarowaniu nieruchomości w inny sposób. Proponuje się przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości do zbycia i pozyskanie w ten sposób potencjalnych inwestorów.

Ponieważ gospodarowanie mieniem komunalnym należy do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej Gminy Skoki podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej Gminy Skoki


Grażyna Szymkowiak

555-154

413.143.151

decyzja

Gm. SKOKI

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXIX/432/2004 Rady
miejscowej Gminy Skoki z dn. 04.12.20

