

Zarządzenie nr 158/2014
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 17 września 2014 r.

w sprawie:

odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu działki nr 56/23 w Potrzebowie.

Na podstawie art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2014 r. poz. 518 ze zm.), zarządza się co następuje:

§ 1.

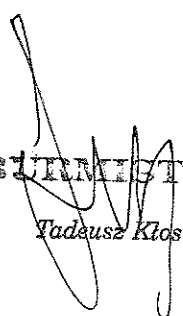
Odstępuję od wykonania prawa pierwokupu działki nr 56/23 o pow.1,0005 ha, zapisanej w KW PO1B/00054443/0 w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Skoki

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania


BURMISTRZ
Tadeusz Kłos

Uzasadnienie do
Zarządzenia nr 158/2014
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 17 września 2014r.

w sprawie:

odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu działki nr 56/23 w Potrzeńniku.

Umową warunkową z dnia 03.09.2014 r. (Repertorium A.5734/2014) dokonano sprzedaży warunkowej działki niezabudowanej nr 26/23 położonej w Potrzeńniku. Przedmiotowa działka zapisana jest w KW PO1B/00054443/0 w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu.

Ustalona pomiędzy stronami cena sprzedaży określona została na kwotę 45 000,00 zł, co w przeliczeniu wynosi 4,28 zł za 1m². Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów działka stanowi grunt rolny, dla którego nie wydano decyzji o warunkach zabudowy.

Ponieważ Gmina dysponuje znaczną powierzchnią gruntów, które zgodnie z opracowaniami planistycznymi przeznaczone są pod zabudowę, nie znajduje się ekonomicznego uzasadnienia w możliwości skorzystania z prawa pierwokupu opisanej wyżej nieruchomości.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos