

Uchwała Nr VII/37/2015
Rady Miejskiej Gminy Skoki
z dnia 27.03.2015r.

w sprawie

wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej
działkę nr 8 w Kakulinie.

Na podstawie art.18 ust. 2 punkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz.594 ze zm.) oraz 37 ust.2 punkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 poz.518) Rada Miejska Gminy Skoki uchwala co następuje :

§ 1.

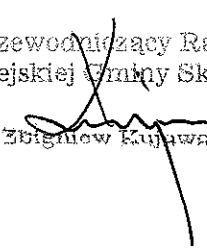
1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 8 o pow. 0,0600 ha w Kakulinie (kw PO1B/00046976/6).
2. Sprzedaż dokonana zostanie w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania przyległych nieruchomości oznaczonych ewidencyjnie jako działki nr 7 i 11 w Kakulinie
3. Lokalizację sprzedawanej działki określa szczegółowo załącznik mapowy do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skoki .

§ 3.

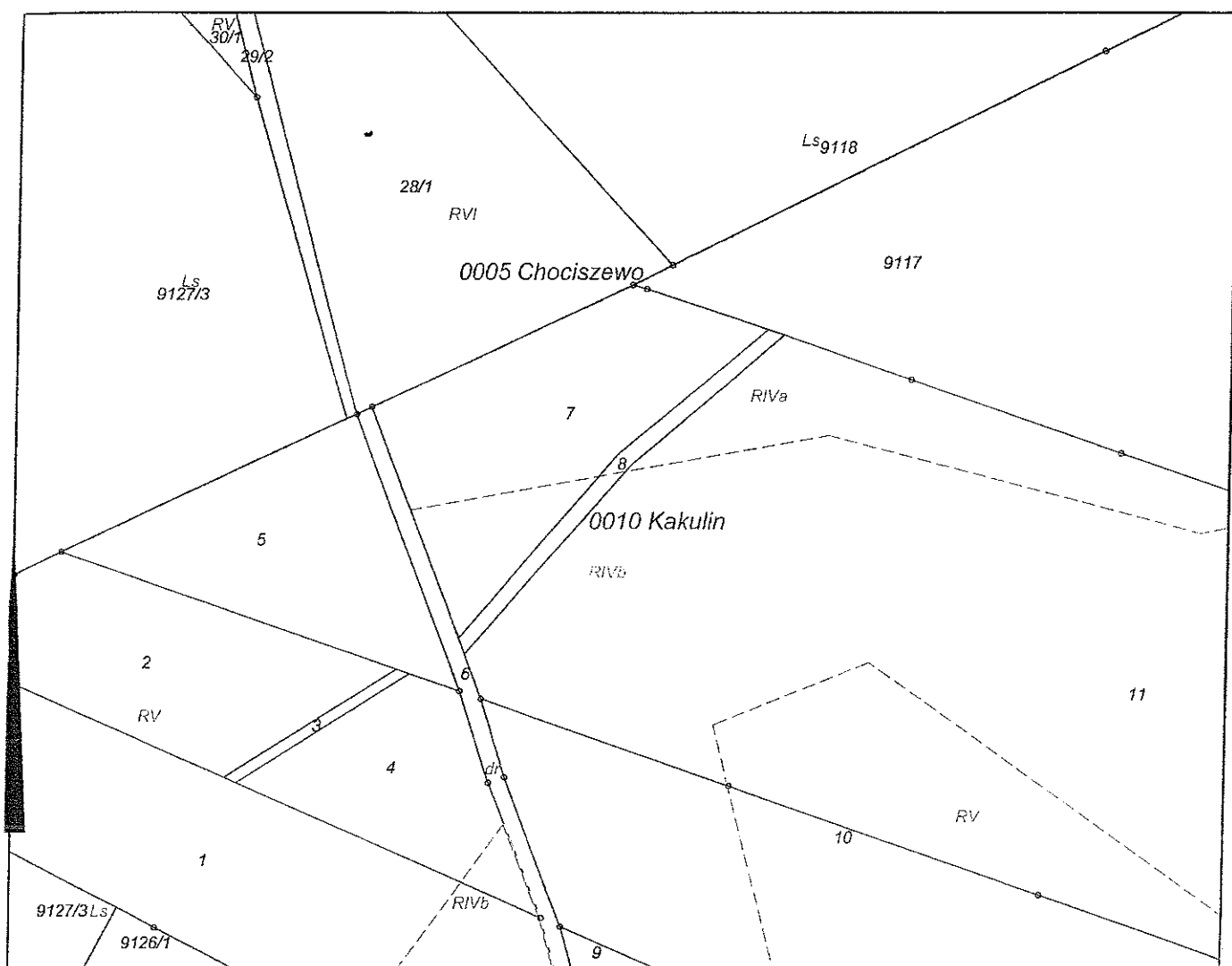
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Skoki

Zbigniew Kujawa

Załącznik mapowy
Do Uchwały nr VII/37/2015
Rady Miejskiej Gminy Skoki
z dnia 27.03.2015r.

w sprawie

wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej
działkę nr 8 w Kakulinie.



Uzasadnienie
do Uchwały Nr VII/37/2015
z dnia 27.03.2015 r.

w sprawie

wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej
działkę nr 8 w Kakulinie.

Działka nr 8 w Kakulinie położona jest pomiędzy gruntami stanowiącymi działki nr 7 i 11. Areal ten należy do jednego właściciela i razem z wymienioną działką gminną nr 8 tworzą jedną enklawę gruntów.

Procedura sprzedaży działki nr 8 realizowana będzie w drodze bezprzetargowej zgodnie z przepisami art.37 ust.1 p.6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, ponieważ wymieniona działka nie może być zagospodarowana jako nieruchomości odrębna. Wpływ na taką ocenę ma niewielka powierzchnia (0,0600 ha), kształt (szerokość około 4,5 m) i brak dostępu do drogi publicznej. Przesłanki te kwalifikują wymienioną nieruchomość do sprzedaży służącej wyłącznie poprawie możliwości zagospodarowania działek nr 7 i 11 położonych w Kakulinie.

W związku z powyższym podjęcie przez Radę Miejską Gminy Skoki niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos