

ZARZĄDZENIE NR 51/2015
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 10 kwietnia 2015 roku

w sprawie:

podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży położonych w Skokach w rejonie ulicy Kościuszki i Antoniewskiej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 594), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 518) w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XXIV/177/2013 z dnia 15 marca 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Skokach w rejonie ul. Antoniewskiej i ul. Kościuszki przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki
postanawia:

§ 1

1. Przeznaczyć do sprzedaży działki budowlane mieszkaniowe położone w Skokach w rejonie ulicy Kościuszki i Antoniewskiej, oznaczone jako :
 - 858/27 o powierzchni 0,0625 ha
 - 858/28 o powierzchni 0,0627 ha
 - 858/31 o powierzchni 0,0617 ha
 - 858/34 o powierzchni 0,0601 ha
 - 858/38 o powierzchni 0,0706 ha
 - 858/39 o powierzchni 0,0704 ha
 - 858/40 o powierzchni 0,0703 ha
 - 858/41 o powierzchni 0,0701 ha
 - 858/42 o powierzchni 0,0700 ha
 - 858/43 o powierzchni 0,0698 ha

2. Działki przeznaczone do sprzedaży określone są szczegółowo w Wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia

§ 2

Wykaz o których mowa w § 1 ust. 2 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 3 tygodni na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, ogłoszenie w prasie lokalnej Wiadomości Skockie, w prasie internetowej www.przetargi-gctrader.pl, www.otoprzetargi.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej <http://skoki.nowoczesnagmina.pl>

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos

**Burmistrz Miasta i Gminy Skoki
podaje do publicznej wiadomości**

W Y K A Z

**działek budowlanych położonych w Skokach, okolice ul. Antoniewskiej i Kościuszki
przeznaczonych do sprzedaży pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną**

L. P.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG EWIDENCJI GRUNTÓW NUMER Księgi WIECZYSTEJ	OPIS NIERUCHOMOŚCI	WARUNKI ZABUDOWY	CENA BRUTTO ZŁ	UWAGI:
1	2	3	4	6	7
1.	Działka numer 858/27 Powierzchnia 625 m ² Księga wieczysta PO1B/00057904/1	Działka położona przy ul. Malinowej o kształcie kwadratu na terenie płaskim. W okolicy tereny zadrzewione i zabudowa mieszkaniowa. Dojazd drogą gruntową. Teren zostanie uzbrojony w sieć wodociągową w II połowie 2015 roku.	Warunki zabudowy określa „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w części Miasta Skoki” zatwierdzony uchwałą nr X/76/2011 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 27.10.2011 r.	32.500,00	Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
2.	Działka numer 858/28 Powierzchnia 627 m ² Księga wieczysta PO1B/00057904/1	Działka położona przy ul. Malinowej o kształcie kwadratu na terenie płaskim. W okolicy tereny zadrzewione i zabudowa mieszkaniowa. Dojazd drogą gruntową. Teren zostanie uzbrojony w sieć wodociągową w II połowie 2015 roku.	Ustala on następujące warunki budowy: Budynki mieszkalne jednorodzinne o obowiązujących i nieprzekraczających liniach zabudowy	32.604,00	Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
	Działka numer 858/31 Powierzchnia 617 m ² Księga wieczysta PO1B/00057904/1	Działka położona przy ul. Malinowej o kształcie kwadratu na terenie płaskim. W okolicy tereny zadrzewione i zabudowa mieszkaniowa. Dojazd drogą gruntową. Teren zostanie uzbrojony w sieć wodociągową w II połowie 2015 roku.	Zabudowa wolnostojąca do dwóch kondygnacji naziemnych, dopuszcza się jedną kondygnację podziemną (w zależności od warunków gruntowych) Dachy strome o kącie nachylenia od 35° do 45°, kryte dachówką lub materiałem dachówko-podobnym o barwie czerwono-brązowej, czerwono-pomarańczowej, brązowej lub czarnej	32.084,00	Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
4.	Działka numer 858/34 Powierzchnia 601 m ² Księga wieczysta PO1B/00057904/1	Działka położona przy ul. Malinowej o kształcie kwadratu ze ściętym narożnikiem na terenie płaskim. W okolicy tereny zadrzewione i zabudowa mieszkaniowa. Dojazd drogą gruntową. Teren zostanie uzbrojony w sieć wodociągową w II połowie 2015 roku.		31.252,00	Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
5.	Działka numer 858/38 Powierzchnia 706 m ² Księga wieczysta PO1B/00057904/1	Działka położona przy ul. Malinowej o prostokąta na terenie pochyłym w kierunku lasu. W okolicy tereny zadrzewione i zabudowa mieszkaniowa. Dojazd drogą gruntową. Teren zostanie uzbrojony w sieć wodociągową w II połowie 2015 roku.		35.300,00	Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
6.	Działka numer 858/39 Powierzchnia 704 m ² Księga wieczysta PO1B/00057904/1	Działka położona przy ul. Malinowej o prostokąta na terenie pochyłym w kierunku lasu. W okolicy tereny zadrzewione i zabudowa mieszkaniowa. Dojazd drogą gruntową. Teren zostanie uzbrojony w sieć wodociągową w II połowie 2015 roku.	Ściany zewnętrzne w kolorze pastelowym Zakaz stosowania materiałów wykończeniowych plastikowych typu „siding”	35.200,00	Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
7.	Działka numer 858/40 Powierzchnia 703 m ² Księga wieczysta PO1B/00057904/1	Działka położona przy ul. Malinowej o prostokąta na terenie pochyłym w kierunku lasu. W okolicy tereny zadrzewione i zabudowa mieszkaniowa. Dojazd drogą gruntową. Teren zostanie uzbrojony w sieć wodociągową w II połowie 2015 roku.	Dopuszcza się lokalizację garaży wolnostojących o wysokości maksymalnie 4,50 m	35.150,00	Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
8.	Działka numer 858/41 Powierzchnia 701 m ² Księga wieczysta PO1B/00057904/1	Działka położona przy ul. Malinowej o prostokąta na terenie pochyłym w kierunku lasu. W okolicy tereny zadrzewione i zabudowa mieszkaniowa. Dojazd drogą gruntową. Teren zostanie uzbrojony w sieć wodociągową w II połowie 2015 roku.	Maksymalna powierzchnia zabudowy działki do 35% Maksymalna wysokość budynku do kalenicy do 9	35.050,00	Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

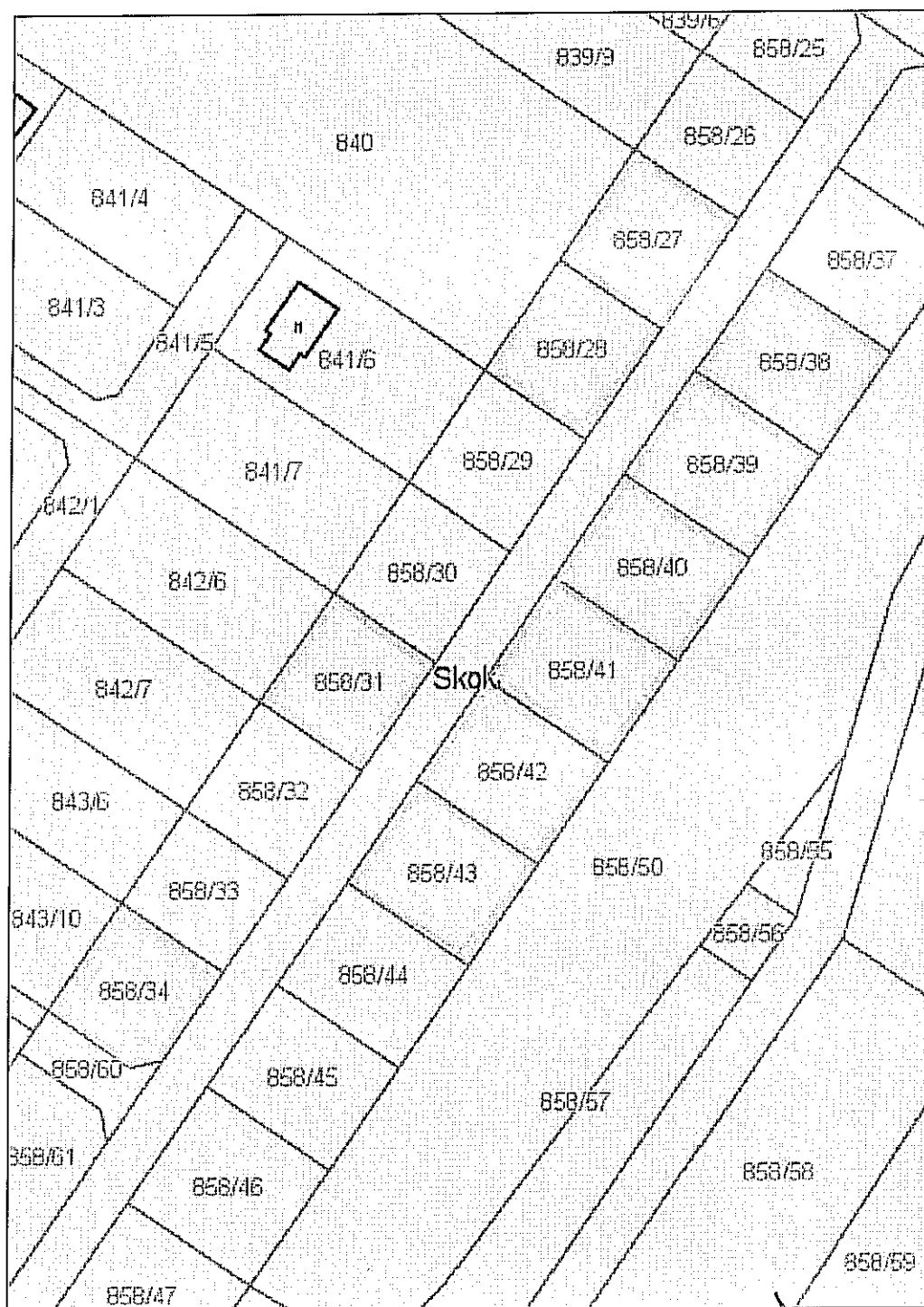
9.	Działka numer 858/42 Powierzchnia 700 m ² Księga wieczysta PO1B/00057904/1	Działka położona przy ul. Malinowej o prostokąta na terenie pochyłym w kierunku lasu. W okolicy tereny zadrzewione i zabudowa mieszkaniowa. Dojazd drogą gruntową. Teren zostanie uzbrojony w sieć wodociągową w II połowie 2015 roku.	m Odległość linii zabudowy od linii rozgraniczającej 4 m Ogrodzenie od strony ulicy o wysokości maksymalnie 1,5 m, przy tym w części powyżej 0,4 m wyłącznie ogrodzenie ażurowe	35.000,00	Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
10	Działka numer 858/43 Powierzchnia 698 m ² Księga wieczysta PO1B/00057904/1	Działka położona przy ul. Malinowej o prostokąta na terenie pochyłym w kierunku lasu. W okolicy tereny zadrzewione i zabudowa mieszkaniowa. Dojazd drogą gruntową. Teren zostanie uzbrojony w sieć wodociągową w II połowie 2015 roku.		34.900,00	Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Uwaga:

- 1) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014r. poz. 518) mogą złożyć wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) wykaz wywieszono na okres 3 tygodni licząc na tablicy ogłoszeniowej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciastowicza 11 oraz opublikowano na stronach internetowych Urzędu Miasta i Gminy w Skokach <http://skoki.nowoczesnagmina.pl> - BIP , <http://www.gmina-skoki.pl/> oraz w prasie internetowej – dziennik www.otoprzetargi.pl oraz www.przetargi-etrader.pl
- 3) informacji o działkach przeznaczonych do sprzedaży udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa - tel. (061) 8925-814 lub 815.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos



BURMISTRZ

Tadeusz Kłos