

**UCHWAŁA NR XII/70//2015
RADY MIEJSKIEJ GMINY SKOKI**

z dnia 17 września 2015 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 5 w budynku przy ulicy Zamkowej
13 w Skokach wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie działki nr 78/3.**

Na podstawie art.18, ust. 2, pkt. 9, lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013r. poz. 594)

**Rada Miejska Gminy Skoki
uchwala, co następuje:**

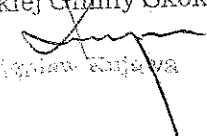
§ 1.1. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 5 o powierzchni użytkowej 53,70 m² z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni użytkowej 9,80 m² w budynku przy ul. Zamkowej 13 w Skokach.

2. Sprzedaż lokalu mieszkalnego określonego w ust. 1 następuje wraz z udziałem w wysokości: 635/5035 w częściach wspólnych budynku i gruntu na prawie użytkowania wieczystego stanowiącego nieruchomość ujawnioną w księdze wieczystej PO1B/00060722/5 SR Wagrowiec i oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 78/3 o pow. 0,1028 ha.

§ 2. . Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skoki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

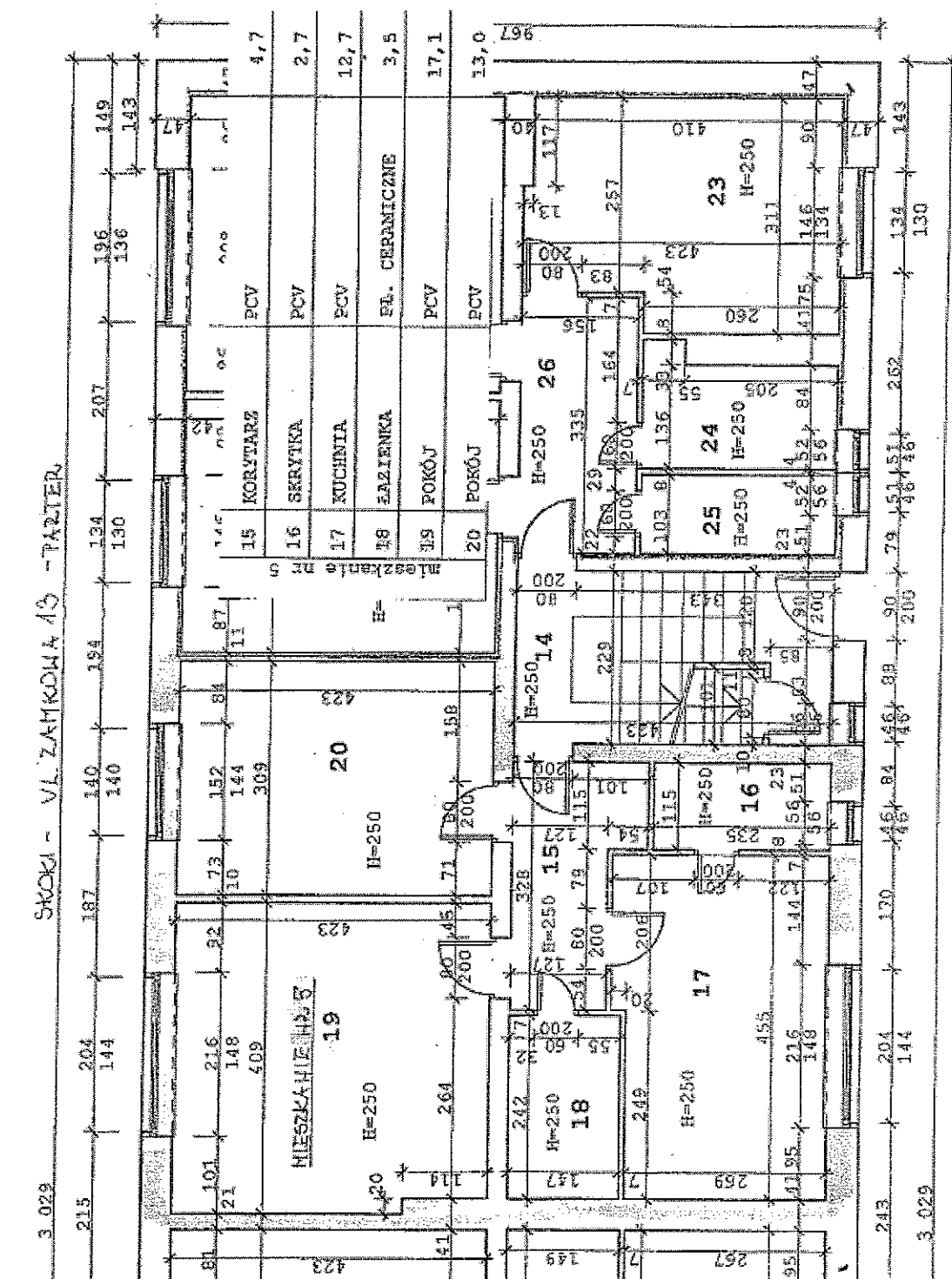
Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Skoki


Zdzisław Kujawa

Załącznik do Uchwały Nr XII/70//2015

Rady Miejskiej Gminy Skoki

z dnia 17 września 2015 r.



Uzasadnienie
do uchwały Nr XII/70/2015 Rady Miejskiej Gminy Skoki
z dnia 17 września 2015r.

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 5 w budynku przy ulicy Zamkowej 3 w Skokach wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie działki nr 78/3.

W budynku przy ul. Zamkowej 13 w Skokach zwolniony został przez dotychczasowego najemcę lokal mieszkalny nr 5 składający się z dwóch pokoi, kuchni, korytarza i łazienki o powierzchni użytkowej 53,70 m². Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni użytkowej 9,80 m².

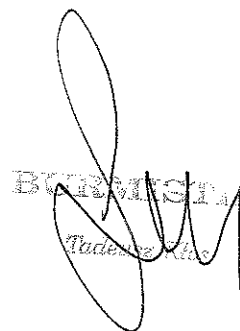
Budynek, w którym znajduje się lokal mieszkalny nr 5 przeznaczony do sprzedaży, położony jest na wydzielonej geodezyjnie działce oznaczonej nr 78/3 o pow. 0,1028 ha zapisanej w KW PO1B/00060722/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wągrowcu

Przedmiotowy lokal mieszkalny przeznaczony zostanie do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Wraz ze sprzedażą lokalu mieszkalnego nr 5 zbywany będzie udział w częściach wspólnych budynku oraz udział w gruncie działki nr 78/3 o pow. 0,1028 ha w wysokości: 635/5035 na prawie użytkowania wieczystego gruntu z terminem trwania tego prawa do dnia 23 października 2096r.

Sprzedaż lokali mieszkalnych należy do spraw majątkowych Gminy, o których w drodze uchwały decyduje Rada Gminy.

W tej sytuacji podjęcie niniejszej uchwały przez Radę Miejską Gminy Skoki uważa się za uzasadnione.



Official stamp of the Gmina Skoki Council, featuring the text "Rada Miejska" and "Gmina Skoki" in a stylized font, with a handwritten signature over it.