

z dnia 10 marca 2006 r.

w sprawie :

ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki gminnej
nr 394 w Potrzeńcu i powołania komisji do przeprowadzenia tego przetargu.

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), Uchwały nr XXXVIII/234/05 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 14 września 2005 r. , art. 38 i art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce gruntami (tj. Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 ze zmianami) oraz wykazu gruntów gminnych do sprzedaży określonych Zarządzeniem nr 135/2005 z dnia 7 listopada 2005 r. , zarządza się co następuje :

§ 1.

Oglašzam przetarg - ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 394 o pow. 1400 m² w Potrzeńcu .

Działka zapisana jest w kw 46125 w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu.

§ 2.

1. *Oznaczenie nieruchomości – działka nr 394 położona w Potrzeńcu* .
2. *Powierzchnia nieruchomości : 1400 m²*
3. *Opis nieruchomości : dawny rów melioracyjny, obecnie rurociąg kryty, grunt użytkowany rolniczo.*
4. *Przeznaczenie w planie zagospodarowania i studium : w planie nie ma określonego przeznaczenia , w studium przewidywane jako tereny zainwestowania jednostek osadniczych.*
5. *Termin zagospodarowania : nie jest określony*
6. *Cena wyjściowa do przetargu : 6730 zł*
7. *Minimalna wysokość postąpienia : decydują uczestnicy przetargu – postąpienie minimalne stanowi 1% ceny wywoławczej w zaokrągleniu do pełnych dziesiątek złotych w górę (70 zł).*
8. *Termin uregulowania ceny : cała należność płatna przed zawarciem umowy notarialnej winna znajdować się na koncie sprzedającego.*
9. *Informacja o rodzaju własności : sprzedaż*
10. *Obciążenie nieruchomości : działka wykorzystywana rolniczo przez właściciela nieruchomości przyległych oznaczonych nr 393 i 395/2, jako jeden rozłóg.*

11. *Wysokość i termin wpłaty wadium* : wadium w wysokości 1300 zł należy wpłacić w kasie Urzędu Miasta i Gminy w terminie do dnia 10 kwietnia 2006 r. do godz. 15⁰⁰.
12. *Termin i miejsce zapoznania się z warunkami przetargu* : Urząd Miasta i Gminy Skoki pokój nr 2 w godzinach 8⁰⁰ – 15⁰⁰. Oględzin przedmiotu sprzedaży można dokonać po uprzednim uzgodnieniu terminu telefonicznie (8925-815).
13. *Czas i miejsce przetargu* : Urząd Miasta i Gminy Skoki - sala konferencyjna
– 14 kwietnia 2006 r. (piątek) godz. 13⁰⁰
14. *Skutek uchylenia się od zawarcia umowy*: osoba która wygrała przetarg winna stawić się w wyznaczonym terminie w kancelarii notarialnej celem zawarcia umowy przeniesienia własności . W przypadku nie stawienia się w wyznaczonym czasie i miejscu bez uzasadnionej przyczyny sprzedający może odstąpić od zawarcia umowy , a wpłacone wadium nie będzie podlegać zwrotowi.

§ 3.

Na podstawie § 8 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108) do przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego powołuje się komisje w następującym składzie :

1. Zbigniew Gronowicz – przewodniczący
2. Mieczysław Lewandowski – członek
3. Ryszard Kobus – członek
4. Ryszard Fryśka – członek
5. Adam Zdanowski - członek

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i zostaje podane do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty . Zamieszczone zostaje również na stronach internetowych Miasta i Gminy Skoki.

Burmistrz

Tadeusz Kłos