

RIGP.271.4.2016

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM
O WARTOŚCI SZACUNKOWEJ ZAMÓWIENIA
POWYŻEJ 30.000 EURO A PONIŻEJ 5.225.000 EURO**
Ogłoszenie zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych
w dniu 07.03.2016r. pod nr 50330 - 2016

1. Nazwa i adres Zamawiającego :

**Gmina Skoki
ul. Ciastowicza 11, 62-085 Skoki
tel. 61/ 89-25-801 ,**

2. Tryb zamówienia :

Przetarg nieograniczony ,

3. Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia :

<http://skoki.nowoczesnagmina.pl> lub www.gmina-skoki.pl

4. Przedmiot zamówienia oraz wielkość i zakres zamówienia oraz informacja o możliwości składania ofert częściowych:

Przedmiotem zamówienia jest wymiana pokrycia dachowego i remont elewacji budynku szkoły podstawowej w Skokach oraz wymiana pokrycia dachowego wraz remontem więźby na budynku szkolnym w Jabłkowie"

Zakres robót obejmuje w szczególności :

Budynek szkoły w Skokach

-Wymiana pokrycia dachowego – roboty dekarские:

wymiana pokrycia dachowego z dachówki karpiówki ceramicznej angobowanej w kolorze ceglastoczerwonym, wymiana łączenia dachu łątami kl. II impregnowanymi 4x6 cm, rozebranie opierzeń i wykonanie nowych z blachy cynkowo – tytanowej, kosze systemowe z blachy aluminiowej w kolorze opierzeni, wykonanie podwójnego ekranu z folii dachowej zbrojonej paroprzepuszczalnej z mocowaniem kontrłatami.

-Roboty murarskie:

przemurowanie kominów ponad dachem to jest rozebranie istniejących i wymurowanie nowych z cegły klinkierowej pełnej czerwonej kl. 350 na zaprawie cementowej marki m.80 spoinowane zaprawą cementową nie barwioną na fugę wklęsłą, wykonanie rusztowań do przemurowania kominów

-Impregnacja więźby dachowej:

oczyszczenie krokwi, płatwi, słupów, mieczy, zastrzałów i kleszczy szczotkami stalowymi impregnacja preparatem Fobos M4.

-Gzymsy drewniane i podbitki okapów:

wymiana gzymsów drewnianych i podbitek okapów z desek profilowanych z uprzednio przygotowanych w stolarni w. g . wzoru zdemontowanych elementów, do wykonania w.w . elementów użyć drewna sosnowego sezonowanego i suszonego I klasy.

wzmocnienie rusztów do których będą mocowane deski, impregnacja rusztów i desek gzymsów i okapów preparatem kolorze naturalnego drewna. (np. preparat Drewnochron lub Sadolin)

-Rynny i rury spustowe:

rozebranie istniejących rynien i rur spustowych, wykonanie nowych z blachy cynkowo – tytanowej gr. 0.60 mm w kolorze naturalnym.

-Stołarka okienna i drzwiowa:

wymianę okien projektuje się w części poddasza w ścianach kaferków i wystawek murów ponad dachem. Demontaż drewnianych okien skrzynkowych, montaż nowych okien drewnianych, jedno ramowych (na wzór obecnych) ze szybami , wymiana okienek w wolim oku, wymiana świetlików dachowych, wymiana podokienników wewnętrznych drewnianych, wymiana opierzeń przy oknach i wykonanie podokienników z dachówek

-Tynki zewnętrzne – elewacje:

odbitcie skruszałych tynków na ścianach kaferków i wystawek w poziomie dachu, wykonanie tynków cementowo-wapiennych gładkich kat. III, malowanie tynków farbami silikatowymi w kolorze Atlas nr 0063

-Instalacja odgromowa:

wymiana przewodów z pręta ocynkowanego Ø 8 mm i wsporników dachowych, przegląd i naprawa pionowych przewodów na ścianach z ewentualną naprawą czy wymianą złączy, badania i pomiary instalacji odgromowej, przedstawienie protokółów Inwestorowi

Budynek szkoły w Jabłkowie:

Przewidziano przegląd i konserwację więźby wraz z wymianą zniszczonych elementów oraz oczyszczenie i impregnację konstrukcji drewnianej preparatem solowym, np.: Fobos M-4 według instrukcji producenta, a także wymianę pokrycia dachu dachówką karpiówka ceramiczna w koronkę, z założeniem na deskowaniu na styk – deski gr. 25 mm – membrany wysoko paroprzepuszczalnej o parametrach membrany Corotop Strong, mocowanej do poszycia kontrłatami 3x5 cm wraz z nowym łączeniem – łąty 4x6 cm. Rynny i rury spustowe częściowo wymienione, pozostałe nowe z blachy cynk-tytan gr. 0,60 mm, z odprowadzeniem na teren działki. Obróbki blacharskie jw..

W projekcie przewidziano wymianę istniejącego pokrycia blachodachówką nowego skrzydła budynku na pokrycie z dachówki karpiówki jw..

Przewidziano - od strony nieużytkowego poddasza – rozbiórkę istniejącej izolacji z wełny mineralnej oraz ślepej podłogi, rozbiórkę zasypki, oczyszczenie i impregnację konstrukcji drewnianej stropu – belek i ślepego pułapu - preparatem solowym, np.: Fobos M-4 według instrukcji producenta, wraz z przeglądem i wzmocnieniem osłabionych belek, wykonanie na ślepym pułapie izolacji termicznej z wełny mineralnej gr. min 20 cm na paroizolacji oraz wykonanie nowej podłogi z płyt MFP gr. 25 mm na legarach 10x10 cm wypoziomowanych na odstępnikach do wysokości izolacji.

Skosy dachu we fragmentach stanowiących przegrodę zewnętrzną na poddaszu starego skrzydła budynku - projektuje się wykonanie dodatkowej warstwy izolacji cieplnej w przestrzeni międzykrokwiowej dachu matami z wełny mineralnej ($\lambda \leq 0,037 \text{ W/m}^2\text{K}$) o sumarycznej grubości 20 cm w dwóch warstwach układanych mijankowo na styk.

Stolarka okienna: w miejsce małej lukarny nad klatką schodową oraz lukarny elewacji wschodniej (biblioteka) zamontować okna połaciowe typu Velux GZL B o wymiarach 78 x 118 cm. Wymienić 4 małe okna na poddaszu (w szczycie i ryzalit budynku).

5. Informacja o możliwości złożenia oferty wariantowej :

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

6. Termin wykonania zamówienia :

Do 30.09.2016r.

7. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków

7.1 Warunki udziału w postępowaniu :

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące : (art. 22 ust. 1) Prawo Zamówień Publicznych :)

1) Spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, dotyczące:

a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;

Zamawiający nie opisuje szczegółowo tego warunku.

b) posiadania wiedzy i doświadczenia,

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, iż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert w niniejszym postępowaniu , a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej wykonał i prawidłowo ukończył wymianę pokrycia z dachówki ceramicznej na co najmniej dwóch dachach o powierzchni co najmniej 500,00 m2 każdy.

c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że dysponuje osobą, która będzie wykonywać zamówienie lub pisemnym zobowiązaniem innych podmiotów do udostępnienia tych osób, w tym przynajmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi o specjalności konstrukcyjno-budowlanej, która

będzie kierowała robotami i ma co najmniej trzyletnie doświadczenie w kierowaniu robotami dekarскими.

- d) sytuacji ekonomicznej i finansowej,
Wykonawca spełni warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej i finansowej jeżeli jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę, co najmniej 100.000 złotych (słownie : sto tysięcy złotych).

2) Nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.

7.2 Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

1. Na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art.22 ust.1 ustawy, Wykonawcy powinni złożyć:

- 1) **oświadczenie upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp.**

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie oświadczenie może być złożone wspólnie.

2) wykaz wykonanych robót budowlanych zrealizowanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, potwierdzający wykonanie robót budowlanych określonych w Rozdziale 4 ust. 1 pkt 1) lit. b SIWZ z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączenia dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (referencji). Zakres referencji musi potwierdzać spełnienie odpowiednio warunku określonego w Rozdziale 4 ust. 1 pkt 1) lit. b SIWZ. Wzór wykazu znajduje się w Załączniku nr 5 do SIWZ.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie dokument ten składa przynajmniej jeden z Wykonawców.

3) wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował wykonawca i które będą brały udział w wykonaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności, oraz informację o podstawie dysponowania tymi osobami; zakres ww. dokumentów musi potwierdzać spełnienie odpowiednio warunku określonego w Rozdziale 4 ust. 1 pkt 1) lit. c SIWZ. Wzór wykazu znajduje się w Załączniku nr 6 do SIWZ.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie dokument ten składa przynajmniej jeden z Wykonawców.

4) Opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 100.000 złotych (słownie: sto tysięcy złotych).

UWAGA! Należy załączyć potwierdzenie opłacenia składki OC

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie dokument ten składa przynajmniej jeden z Wykonawców lub mogą złożyć jedną wspólną polisę potwierdzającą, że wszyscy Wykonawcy są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o wartości nie mniejszej niż 100 000,00 PLN (słownie: sto tysięcy złotych).

7.3 W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy o okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 i 2 ustawy zamawiający żąda następujących dokumentów:

- 1) Podpisane oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.**

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie oświadczenie takie składa każdy z Wykonawców oddzielnie.

- 2) Podpisane oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie**

zamówienia publicznego na podstawie okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5 ustawy Pzp – grupa kapitałowa,

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie oświadczenie takie składa każdy z Wykonawców oddzielnie.

Listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art.24 ust.2 pkt.5 (w przypadku przynależności do takiej samej grupy)

- 3) Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego, potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert .

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie dokument ten składa każdy z Wykonawców.

- 4) Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie dokument ten składa każdy z Wykonawców.

Zamawiający dokona oceny spełnienia wymaganych warunków od wykonawców na podstawie złożonych oświadczeń i dokumentów, o których mowa wyżej.

8. Informacja na temat wniesienia wadium :

Zamawiający wymaga wniesienia wadium przetargowego w wysokości 30.000zł.

9. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie :

**Cena oferty 95 %,
Gwarancja 5 %,**

10. Miejsce i termin składania ofert :

**Sekretariat Urzędu – pokój nr 13 do dnia
31.03.2016r. do godz. 12⁰⁰**

11. Termin związania z ofertą :

30 dni - bieg terminu związania z ofertą rozpoczyna się z upływem terminu składania ofert.

12. Informacja o zamiarze zawarcia umowy ramowej :

Nie dotyczy.

13. Informacja o zamiarze ustanowienia dynamicznego systemu zakupów:

Nie dotyczy.

14. Informacja o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej :

Nie dotyczy.

15. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających.

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających.

SURMISTRZ

Wojciech Kłos