

ZARZĄDZENIE NR 44/2016
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 30 marca 2016 r.

**podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
położonych w Potrzeńniku przy ul. Leśnych Skrzatów**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 594), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774) w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XXXV/233/2009 z dnia 17 września 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną położonych w Potrzeńniku w rejonie ulicy Szkolnej

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki
postanawia:

§ 1. 1. Przeznaczyć do sprzedaży działkę pod zabudowę mieszkaniową położoną w Potrzeńniku przy ulicy Leśnych Skrzatów (rejon ul. Szkolnej) oznaczoną geodezyjnie numerem 762/16 o powierzchni 0,0832 ha

2. Działka przeznaczona do sprzedaży określona została szczegółowo w Wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia

§ 2. Wykaz o których mowa w § 1 ust. 2 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 3 tygodni na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, ogłoszenie w prasie lokalnej Wiadomości Skockie, w prasie internetowej www.przetargi-gctrader.pl, www.otoprzetargi.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej <http://skoki.nowoczesnagmina.pl>

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Burmistrz

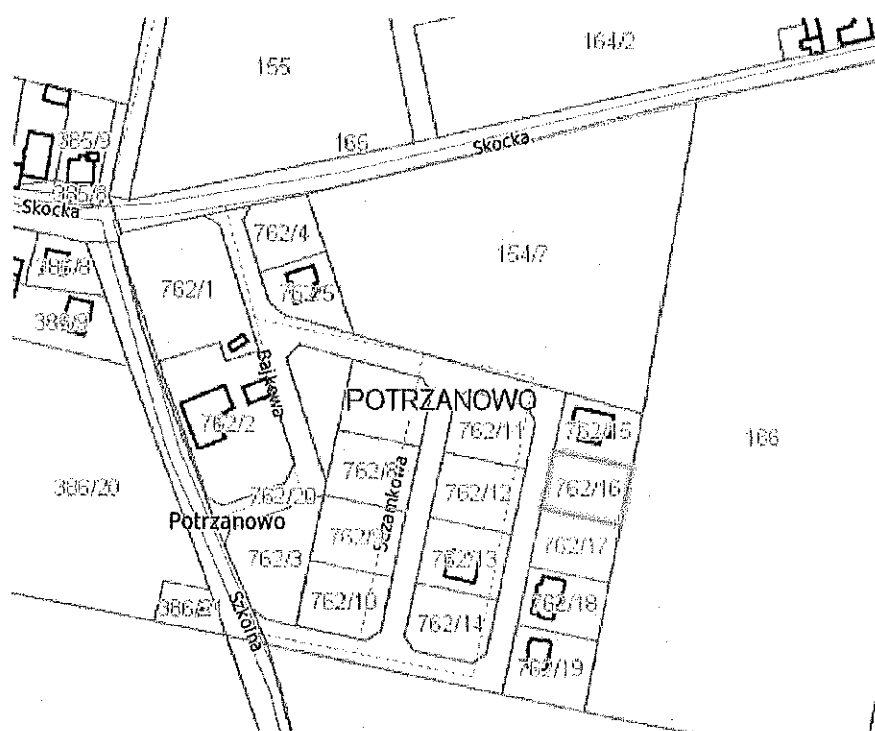
Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 44/2016

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki

z dnia 30 marca 2016 r.

**Burmistrz Miasta i Gminy Skoki
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego,
położonej w Potrzezanowie przy ulicy Leśnych Skrzatów**

1. Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów: nr geodezyjny 762/16
2. Powierzchnia działki: 0,0832 ha
3. Księga wieczysta : PO1B/00048770/6
4. Opis nieruchomości: Działka przy ul. Leśnych Skrzatów w Potrzezanowie o kształcie prostokąta na terenie płaskim. W okolicy las, zabudowa mieszkaniowa, przedszkole. Dojazd do działki drogą gruntową. Możliwość uzbrojenia w energię i wodę. Brak sieci kanalizacyjnej.



5. Warunki zabudowy: Dla działki 762/16 w Potrzezanowie zostały wydane warunki zabudowy polegające na możliwości zabudowy budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym wraz z małym obiektem handlowo-usługowym z zachowaniem nieprzekraczalnej linii zabudowy wskazanej w decyzji o warunkach zabudowy.

Warunki i wymagania:

- budynek parterowy maksymalnie z poddaszem użytkowym;
- szerokość elewacji – max 16 m
- wysokość kalenicy – max. 9 m

- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej – max. 4,5 m
- pokrycie dachu – dachówka lub blachodachówka
- geometria dachu – dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia 25° - 40

6. Cena brutto: 38 250 zł

Uwaga:

- 1) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014r. poz. 518) mogą złożyć wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) wykaz wywieszono na okres 3 tygodni licząc na tablicy ogłoszeniowej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciastowicza 11 oraz opublikowano na stronach internetowych Urzędu Miasta i Gminy w Skokach <http://skoki.nowoczesnagmina.pl> - BIP , <http://www.gmina-skoki.pl/> oraz w prasie internetowej – dziennik www.otoprzetargi.pl oraz www.przetargi-gctrader.pl
- 3) informacji o działkach przeznaczonych do sprzedaży udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa - tel. (061) 8925-814 lub 815.


ROLNICTWO
Tadeusz Kłos