

**ZARZĄDZENIE NR 48/2016
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI**

z dnia 31 marca 2016 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu gruntów położonych w Skokach przy ul. Antoniewskiej do dzierżawy, przeznaczonych na poprawę możliwości zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art.30 ust.2, pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj.Dz.U.z 2015, poz.1515) art.37ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj.Dz.U.z 2015r. poz.782), w oparciu o przepisy Uchwały nr XXI/159/2000r. Rady Miejskiej Gminy Skoki w sprawie upoważnienia Zarządu Miasta i Gminy do wydzierżawiania gruntów komunalnych na czas nieokreślony, zarządza się co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do dzierżawy działkę nr 999/2 o pow. 0,1207 ha w Skokach w rejonie ul. Antoniewskiej. Działka zapisana jest w kw PO1B/00047631/3.

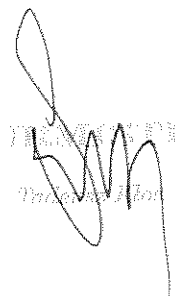
2. Grunt zostanie oddany w dzierżawę w drodze bezprzetargowej - na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości zabudowanej stanowiącej działkę nr 999/1.

§ 2. Czynsz warunki przetargu, przeznaczenie w Planie zagospodarowania oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego określa szczegółowo załącznik do zarządzenia.

§ 3. Wykaz wywieszono na tablicy informacyjnej Urzędu na okres 21 dni, ponadto zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej (<http://skoki.nowoczesnagmina.pl>) oraz w wydaniu „Wiadomości Skockich”.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



BURMISTRZ
Miasta i Gminy Skoki

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu gruntów położonych w Skokach przy ul. Antoniewskiej do dzierżawy, przeznaczonych na poprawę możliwości zagospodarowania nieruchomości przyległej

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG EWIDENCJI GRUNTÓW ORAZ NUMER KSIĘGI WIECZYSTEJ	POŁOŻENIE	CZYN SZ DZIERŻAWNY	OPIS-USYTUOWANIE DZIAŁKI W TERENIE	PRZEZNACZENIE W PLANIE I STUDIUM
Działka nr 999/2 o pow. 0,1207 ha, zapisana w kw PO1B/00048486/8	Skoki ul. Antoniewska	5 kwintali pszenicy rocznie	Działka położona pomiędzy nieruchomością zbudowaną oznaczoną geodezyjnie nr 999/1 i torem kolejowym. Posiadająca dostęp do ul. Antoniewskiej . Przez działkę przebiegają urządzenia komunalne, kanaalizacja sanitarna o średnicy 800 mm i długości 60 mb, ponadto sieć wodociągowa o średnicy 300 mm na odcinku 40 mb oraz średnicy 250 mm na odcinku 14 mb.	Działka nie ma określonego przeznaczenia w Planie zagospodarowania z powodu utraty ważności tego dokumentu. W Studium działki położone na obszarze zabudowy mieszkaniowej z usługami towarzyszącymi . Dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy. Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów teren stanowi grunty rolne kl. V.

1. Termin zagospodarowania działki nie zostaje określony.

2. Księga wieczysta PO1B/00047631/3 nie wykazuje obciążeń, natomiast stałym obciążeniem nieruchomości pozostaną urządzenia komunalne opisane w kolumnie 5 tabeli. Obciążenie to nie pozwala na przeznaczenie działki do sprzedaży.

3. Płatność czynszu następować będzie na wezwanie „Wydierżawiającego”, zwyczajowo do 31 marca po zakończonym roku dzierżawy. Czynsz w wysokości 5 kwintali pszenicy przemnożony zostanie przez równowartość średniej ceny tego zboża obowiązującej w zakończonym roku dzierżawy. Do obliczeń przyjmuje się cenę pszenicy konsumpcyjnej ogłoszoną przez GUS.

5. Grunt przeznaczony jest do dzierżawy na czas nieokreślony.

6. Wykaz wywieszono na tablicy informacyjnej Urzędu na okres 21 dni, ponadto zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej (<http://skoki.nowoczesnagmina.pl>) oraz w wydaniu Wiadomości Skockich.

7. Informacji dotyczących przedmiotu dzierżawy udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa – tel. 61/8925-815 w godzinach pracy Urzędu.

Burmistrz
Miasta i Gminy Skoki