

z dnia 4 kwietnia 2016 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu gruntów położonych w Potrzebanowie do dzierżawy, na poprawę możliwości zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art.30 ust.2, pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj.Dz.U.z 2015, poz.1515) art.37ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj.Dz.U.z 2015r. poz.782), w oparciu o przepisy Uchwały nr XXI/159/2000r. Rady Miejskiej Gminy Skoki w sprawie upoważnienia Zarządu Miasta i Gminy do wydzierżawiania gruntów komunalnych na czas nieokreślony, zarządza się co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do dzierżawy grunt o pow. 0,0315 ha, stanowiący część działki nr 696/7 w Potrzebanowie. Działka zapisana jest w kw PO1B/00050763/1.

2. Grunt zostanie oddany w dzierżawę w drodze bezprzetargowej - na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości zabudowanej składającej się z działek nr 689 i 693/6.

§ 2. Czynsz warunki przetargu, przeznaczenie w Planie zagospodarowania oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego określa szczegółowo załącznik do zarządzenia.

§ 3. Wykaz wywieszono na tablicy informacyjnej Urzędu na okres 21 dni, ponadto zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej (<http://skoki.nowoczesnagmina.pl>) oraz w wydaniu „Wiadomości Skockich”.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Tadeusz Skok

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu gruntów położonych w Potrzezanowie do
dzierżawy, na poprawę możliwości zagospodarowania nieruchomości przyległej.**

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG EWIDENCJI GRUNTÓW ORAZ NUMER KSIĘGI WIECZYSTEJ	POŁOŻE NIE	CZYN SZ DZIERŻAWNY	OPIS-USYTUOWANIE DZIAŁKI W TERENIE	PRZEZNACZENIE W PLANIE I STUDIUM
Grunt stanowiący część działki nr 696/7 o pow. 0,0315ha. Działka zapisana w kw PO1B/00050763/1	Potrzezanowo, rejon ul. Włókna (za dawnymi działkami CPN)	równowarto ść 2 kwintali pszenicy rocznie	Działka położona pomiędzy nieruchomością zbudowaną składająca się z działek nr 689 i 693/6, a terenem zalesionym stanowiącym własność Gminy Skoki. Przeznaczony do dzierżawy teren nie posiada dostępu do drogi publicznej. Grunt przeznaczony na cele rolne - ogród przydomowy.	Działka nie ma określonego przeznaczenia w Planie zagospodarowania z powodu utraty ważności tego dokumentu. W Studium działka położona na obszarze leśnym . Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów teren stanowi las kl. VI.

1. Termin zagospodarowania działki nie zostaje określony.
2. Księga wieczysta PO1B/00050763/1 nie wykazuje obciążeń.
3. Płatność czynszu następować będzie na wezwanie „Wydzierżawiającego”, zwyczajowo do 31 marca po zakończonym roku dzierżawy. Czynsz w wysokości 2 kwintali pszenicy przemnożony zostanie przez równowartość średniej ceny tego zboża obowiązującej w zakończonym roku dzierżawy. Do obliczeń przyjmuje się cenę pszenicy konsumpcyjnej ogłoszoną przez GUS.
5. Grunt przeznaczony jest do dzierżawy na czas nieokreślony.
6. Wykaz wywieszono na tablicy informacyjnej Urzędu na okres 21 dni, ponadto zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej (<http://skoki.nowoczesnagmina.pl>) oraz w wydaniu Wiadomości Skockich.
7. Informacji dotyczących przedmiotu dzierżawy udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa – tel. 61/8925-815 w godzinach pracy Urzędu.

BURMISTRZ
Tadeusz Nio