

ZARZĄDZENIE NR 113/2016
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 4 sierpnia 2016 r.

**w sprawie ogłoszenia IV przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki budowlanej
położonej w Sławie Wielkopolskiej - obręb geodezyjny Szczodrochowo, oraz powołania
Komisji Przetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 440), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774) w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XXXIV/253/2014 z dnia 11 lutego 2014 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Sławie Wielkopolskiej - obręb geodezyjny Szczodrochowo, przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki
postanawia:

§ 1. 1. Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki budowlanej położonej w Sławie Wielkopolskiej - obręb geodezyjny Szczodrochowo, oznaczonej jako działka:

l.p.	numer geodezyjny	powierzchnia	numer księgi wieczystej
1	64/121	0,0922 ha	PO1B/00048378/8

2. Ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż działki budowlanej stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

3. Ogłoszenie o przetargach podane zostanie do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach a ponadto opublikowane w prasie internetowej www.otoprzetargi.pl, na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach www.skoki.nowoczesnagmina.pl i www.gmina-skoki.pl oraz w prasie lokalnej Wiadomości Skockie.

§ 2. 1. Powołać w skład Komisji Przetargowej następujące osoby: Zbigniew Gronowicz, Ryszard Kobus, Adrianna Urbaniak, Adam Zdanowski, Krzysztof Mańka i Artur Pokorzyński.

2. Dla ważności czynności związanych z przeprowadzeniem przetargów Komisja Przetargowa winna działać w składzie, co najmniej trzech osób, spośród osób wymienionych w ust.1.

3. Przewodniczącemu Komisji wybierają ze swego składu członkowie Komisji Przetargowej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos

Załącznik do Zarządzenia Nr 113/2016

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki

z dnia 4 sierpnia 2016 r.

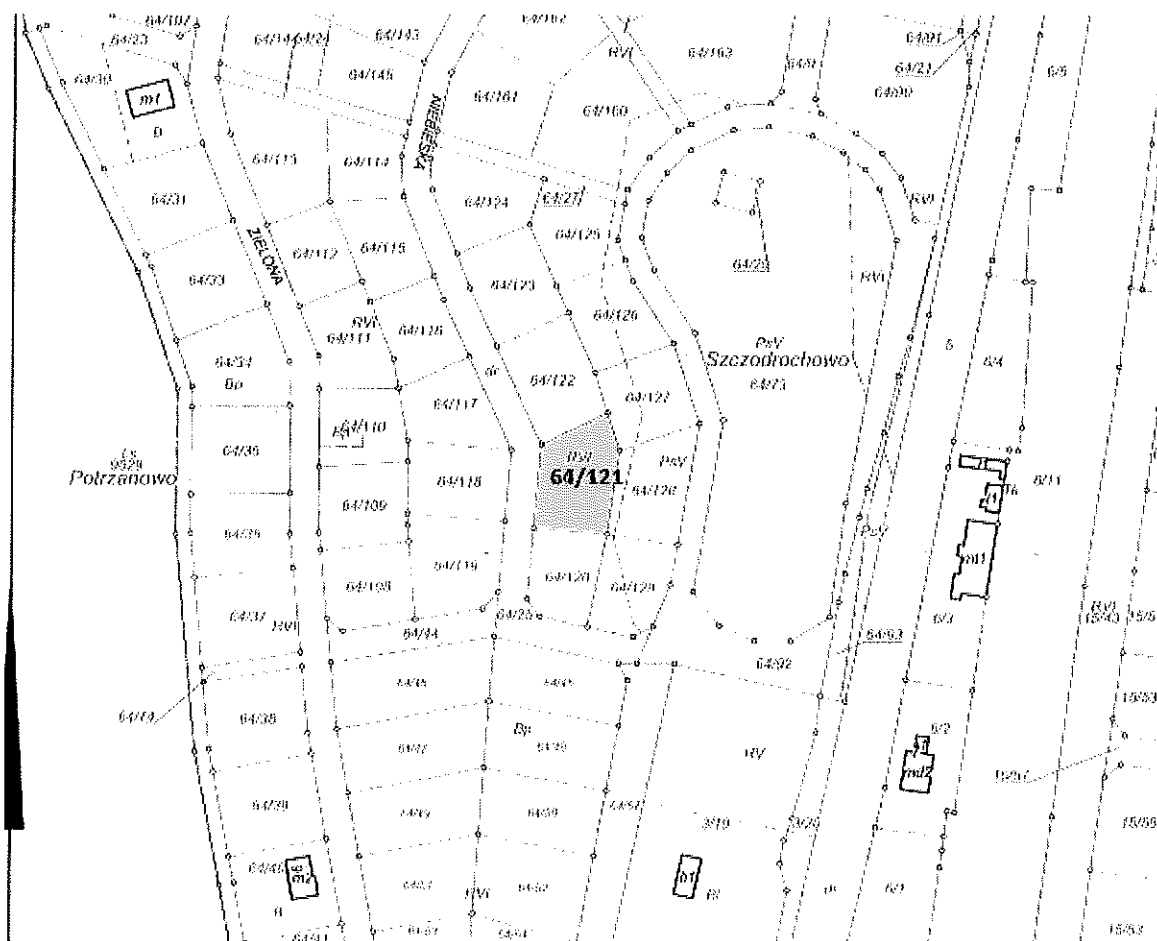
OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki

ogłasza IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki budowlanej położonej w Sławie Wielkopolskiej - obręb geodezyjny Szczodrochowo, oraz powołania Komisji Przetargowej

1) Oznaczenie nieruchomości

NUMER DZIAŁKI	POŁOŻENIE	NUMER KSIĘGI WIECZYTEJ	POW. DZIAŁKI	DLUGOŚĆ LINII FRONTOWEJ DZIAŁKI I UKSZTAŁTOWANIE TERENU	CENA WYWOŁAWCZABRUTTO	WYSOKOŚĆ I TERMIN WPLATY WADIU	TERMIN PRZETARGU
64/121	Sława Wlkp. ul. Niebieska	PO1B/00048378/8	922 m ²	28,73 m – teren lekko pochyły	42 412 zł	4 500 zł do 09.09.2016r.	14.09.2016 r. (środa) godzina 10:00



2) Opis nieruchomości i jego przeznaczenie

Dla terenu, na którym położone są działki opracowany został „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki obejmujący obszar działek w Sławie

Wielkopolskiej” zatwierdzony uchwałą nr XXXVI/245/09 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 27.10.2009 r.

3) Warunki zabudowy :

- a) lokalizacja budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z urządzeniami towarzyszącymi wg obowiązujących i nieprzekraczalnych linii zabudowy;
- b) forma zabudowy: wolnostojąca z dachami stromymi, dwie kondygnacje w tym poddasze, Dopuszcza się lokalizację garaży wolnostojących;
- d) Maksymalna powierzchnia zabudowy do 25%; maksymalna wysokość budynku do kalenicy do 8,5 m;
- e) kąt nachylenia głównych połaci dachowych od 20° do 45°;
- f) odległość linii zabudowy od linii rozgraniczającej 6m;
- g) Ogrodzenie od strony ulicy o wysokości maksymalnie 1,5 m, przy tym w części powyżej 0,4 m wyłącznie ogrodzenie ażurowe;

- 4) **Wadium** należy wnieść w pieniądzu na konto Gminy Skoki **do dnia 9 września 2016 r. (piątek)**. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazany rachunek bankowy. Dowód wpłacenia wadium winien wskazywać jednoznacznie wpłacającego, który będzie uprawnionego do udziału w przetargu.

Numer konta: 58 9065 0006 0040 0400 0185 0022 Banku Spółdzielczy w Gnieźnie-O/Skoki

- 5) **Przetarg** odbędzie się w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciastowicza 11, a sali konferencyjnej, I piętro, segment B w dniu **14 września 2016 r. (środa) od godz. 10:00**

6) Informacja o skutkach uchylecia się od zawarcia notarialnej umowy sprzedaży

W razie uchylecia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży wpłacone wadium ulega przepadkowi

7) Uwagi:

- a) w przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w terminie podanym w ogłoszeniu o przetargu,
- b) ogłaszający zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości a także przyczynę odwołania przetargu,
- c) teren działek nie jest uzbrojony,
- d) szczegółowych informacji o przetargu udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach - pokój nr 2 tel. (61) 8925-814 lub 815.

Burmistrz
Tadeusz Kłos