

**UCHWAŁA NR XXIII/170/2016
RADY MIEJSKIEJ GMINY SKOKI**

z dnia 27 października 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku przy ulicy
Zamkowej 9 w Skokach wraz z udziałem w gruncie działki nr 78/1 na prawie użytkowania
wieczystego**

Na podstawie art.18, ust. 2, pkt. 9, lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym
(tekst jednolity Dz.U. z 2016r. poz. 446)

**Rada Miejska Gminy Skoki
uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nabycie lokalu mieszkalnego nr 3 o powierzchni użytkowej 21,00 m² oraz piwnicy o powierzchni użytkowej 6,40 m² w budynku przy ulicy Zamkowej 9 w Skokach.

2. Nabycie lokalu mieszkalnego określonego w ust. 1 następuje wraz z udziałem w wysokości: 274/2438 w częściach wspólnych budynku oraz w użytkowaniu wieczystym działki nr 78/1 o pow.0,0702 ha, ujawnionej w księdze wieczystej PO1B/00060720/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wągrowcu.

§ 2. . Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skoki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Skoki

Zbigniew Kujawa

Uzasadnienie
do uchwały Nr XXIII/2016 Rady Miejskiej Gminy Skoki
z dnia 27 października 2016 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku przy ulicy Zamkowej 9 w Skokach wraz z udziałem w gruncie działki nr 78/1

Właściciele lokalu mieszkalnego nr 3 w wielorodzinnym budynku mieszkalnym położonym w Skokach przy ulicy Zamkowej 9 o powierzchni użytkowej 27,40 m² z piwnicą wystąpili do Burmistrza z propozycją wykupu mieszkania przez Gminę za kwotę: 12.000,00 zł brutto.

Wraz z lokalem mieszkalnym nr 3 nabywany będzie udział w wysokości: 274/2438 w częściach wspólnych budynku oraz udział w wysokości: 274/2438 w gruncie działki nr 78/1 o pow. 0,0702 na prawie użytkowania wieczystego.

Z uwagi na korzystną cenę sprzedaży lokalu zaproponowaną przez właścicieli oraz duże potrzeby mieszkaniowe Gminy, szczególnie dla osób eksmitowanych z prawem do lokalu socjalnego, proponuje się przyjąć przedłożoną ofertę.

Nabywanie nieruchomości, w tym nieruchomości lokalowych należy do spraw majątkowych Gminy, o których w drodze uchwały decyduje Rada Gminy.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały przez Radę Miejską Gminy Skoki uważa się za uzasadnione.


BURMISTRZ
Tadeusz Kłos