

ZARZĄDZENIE NR 23/2018
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 8 lutego 2018 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych
przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonych
w Skokach przy ulicy Malinowej i Brzaskwiniowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2017, poz. 1875), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 121) oraz uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XXXII/242/2017 z dnia 17 sierpnia 2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Skokach przy ulicy Malinowej i Brzaskwiniowej, przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne Burmistrz Miasta i Gminy Skoki postanawia:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonych w Skokach przy ulicy Malinowej i Brzaskwiniowej stanowiących działki oznaczone numerem:

L.p.	Nr działki	Powierzchnia działki w ha
1.	858/128	0,0789
2.	858/129	0,0869
3.	858/130	0,0933
4.	858/131	0,1382
5.	858/132	0,0628
6.	858/133	0,0795
7.	858/134	0,0647
8.	858/135	0,0621
9.	858/137	0,0702
10.	858/138	0,0692
11.	858/139	0,0800

2. Nieruchomości przeznaczone do zbycia zostały szczegółowo określone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 ust. 2 podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
Tomasz Ślós

Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonych w Skokach przy ulicy Malinowej i Brzaskwiniowej

I. Oznaczenie nieruchomości według katastru, numer księgi wieczystej, powierzchnia, opis, cena

l.p.	oznaczenie nieruchomości	powierzchnia ha	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	cena
1	858/128 księga wieczysta PO1B/00057904/1	0,0789	Działka na skrzyżowaniu ulic Malinowej i Czereśniowej, o kształcie prostokąta ze ściętym zachodnim narożnikiem, teren płaski, dojazd drogą gruntową, możliwość podłączenia do sieci energetycznej i wodociągowej	Działki przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w części Miasta Skoki uchwalonego Uchwałą nr X/76/2011 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 27 października 2011 roku Warunki zabudowy: - lokalizacja wg obowiązującej linii zabudowy, - forma zabudowy wolnostojąca z dachami stromymi, - możliwość lokalizacji garaży wolnostojących, - maksymalna ilość kondygnacji 2 nadziemne, w tym poddasze użytkowe z dopuszczeniem 1 kondygnacji podziemnej w zależności od warunków gruntowych, - maksymalna wysokość do kalenicy 9 m, - kąt nachylenia głównych połaci dachowych 35° - 45°, - pokrycie dachówką lub materiałem dachówko-podobnym o barwie czerwono-brązowej, czerwono-pomarańczowej,	44 973,00 zł
2	858/129 księga wieczysta PO1B/00057904/1	0,0869	Działka przy ulicy Malinowej, o kształcie trapezu prostokątnego, teren płaski, dojazd drogą gruntową, możliwość podłączenia do sieci energetycznej i wodociągowej		49 533,00 zł
3	858/130 księga wieczysta PO1B/00057904/1	0,0933	Działka przy ulicy Malinowej, o kształcie trapezu prostokątnego, teren ze skłonem w kierunku północno-zachodnim, dojazd drogą gruntową, przez teren działki wzdłuż wschodniej granicy przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna SN, możliwość podłączenia do sieci energetycznej i wodociągowej		43 851,00 zł
4	858/131 księga wieczysta PO1B/00057904/1	0,1382	Działka przy ulicy Malinowej, o kształcie wieloboku, teren ze skłonem w kierunku północnym, dojazd drogą gruntową, przez teren działki przy zachodniej granicy przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna SN, możliwość podłączenia do sieci energetycznej i wodociągowej		64 954,00 zł
5	858/132 księga wieczysta PO1B/00057904/1	0,0628	Działka przy ulicy Malinowej, o kształcie prostokąta, teren ze skłonem w kierunku północnym, dojazd drogą gruntową, możliwość podłączenia do sieci energetycznej i wodociągowej		35 796,00 zł
6	858/133 księga wieczysta PO1B/00057904/1	0,0795	Działka na skrzyżowaniu ulic Malinowej i Czereśniowej, o kształcie wieloboku, teren ze skłonem w kierunku północnym, dojazd drogą gruntową, możliwość podłączenia do sieci energetycznej i wodociągowej		45 315,00 zł

7	858/134 księga wieczysta PO1B/00057904/1	0,0647	Działka na skrzyżowaniu ulic Brzaskwiniowej i Wiśniowej, o kształcie trapezu prostokątnego ze ściętym południowo - wschodnim narożnikiem, teren ze skłonem w kierunku północnym, dojazd drogą gruntową, możliwość podłączenia do sieci energetycznej i wodociągowej	brązowej lub czarnej, - ściany zewnętrzne w kolorach pastelowych, - zakaz stosowania materiałów wykończeniowych - plastikowych listew elewacyjnych typu "siding", - zakaz lokalizacji obiektów budowlanych w pasie 12 m od granicy lasu	36 879,00 zł
8	858/135 księga wieczysta PO1B/00057904/1	0,0621	Działka na ulicy Brzaskwiniowej, o kształcie prostokąta, teren ze skłonem w kierunku północnym, dojazd drogą gruntową, możliwość podłączenia do sieci energetycznej i wodociągowej		35 397,00 zł
9	858/137 księga wieczysta PO1B/00057904/1	0,0702	Działka przy ulicy Brzaskwiniowej, o kształcie zbliżonym do trapezu, teren ze skłonem w kierunku północno - zachodnim, dojazd drogą gruntową, możliwość podłączenia do sieci energetycznej i wodociągowej		40 014,00 zł
10	858/138 księga wieczysta PO1B/00057904/1	0,0692	Działka przy ulicy Brzaskwiniowej, o kształcie zbliżonym do trapezu, teren ze skłonem w kierunku północno - zachodnim, dojazd drogą gruntową, możliwość podłączenia do sieci energetycznej i wodociągowej		39 444,00 zł
11	858/139 księga wieczysta PO1B/00057904/1	0,0800	Działka na skrzyżowaniu ulic Brzaskwiniowej i Czereśniowej, o kształcie zbliżonym do trapezu, teren ze skłonem w kierunku zachodnim, dojazd drogą gruntową, możliwość podłączenia do sieci energetycznej i wodociągowej		45 600,00 zł

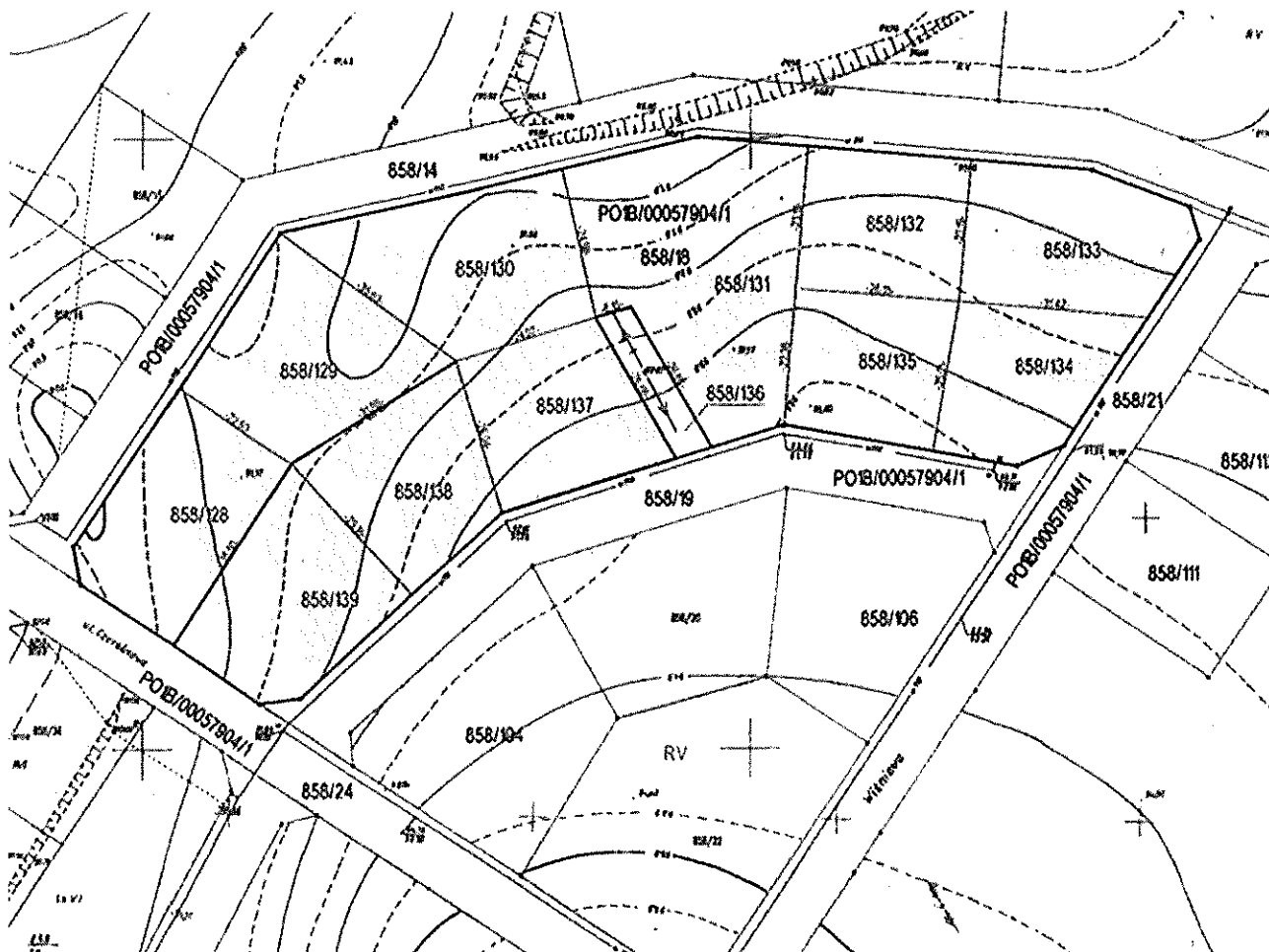
II. Termin zagospodarowania nieruchomości

Nie jest określony.

III. Informacja o przeznaczeniu do zbycia

Nieruchomości przeznaczone do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

IV. Osoby zainteresowane nabyciem nieruchomości, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionej w wykazie, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 121) winny najpóźniej w ciągu 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu, złożyć stosowny wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.



BUCHNITZ
T. BUCHNITZ