

ZARZĄDZENIE NR 99/2006

**Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 22 września 2006r.**

w sprawie:

podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży położonej w Lechlinie zabudowanej budynkiem szkoły w budowie obejmującej działkę Nr 164/2 o pow. 0,6500 ha i dz. nr 166 o pow. 0,1400 ha.

Na podstawie art. 30, ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142, poz. 1591 z 2001r. z późniejszymi zmianami) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 261 z 2004r. poz. 2603 z późniejszymi zmianami) w wykonaniu uchwały Nr XXIX/172/04 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 01 grudnia 2004r. w sprawie: zbycia nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem szkoły w budowie położonej w Lechlinie obejmującej działki Nr 164/2 o pow. 0,6500 ha i Nr 166 o pow. 0,1400 ha.

**Burmistrz Miasta i Gminy Skoki
p o s t a n a w i a :**

§ 1.

1. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość gruntową położoną w Lechlinie zabudowaną budynkiem szkoły w budowie (stan surowy zamknięty) obejmującą działki o numerach geodezyjnych:
 - a) nr 164/2 o pow. 0,6500 ha.
 - b) nr 166 o pow. 0,1400 ha
2. Nieruchomość wymieniona w ust. 1 określona jest szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2 podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez jego wywieszenie na okres 3 tygodni na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach oraz sołectwa Lechlin w Lechlinie a ponadto opublikowanie w „Wiadomościach Skockich” i na stronach internetowych Urzędu Miasta i Gminy w Skokach - Biuletyn Informacji Publicznej.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos

W Y K A Z
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży położonej w Lechlinie
zabudowanej budynkiem szkoły w budowie – dz. nr 164/2 o pow. 0,6500 ha
i nr 166 o pow. 0,1400 ha.

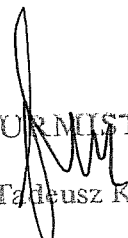
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów, numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie Nieruchomości	Wartość nieruchomości w zł	Cena sprzedaży nieruchomości po uwzględnieniu podatku VAT w zł	Sposób sprzedaży nieruchomości
1	2	3	4	5	6
Działka nr 164/2 o pow. 0,6500 ha obręb geodezyjny Lechlin K.W nr 42.817 Działka nr 166 o pow. 0,1400 ha obręb geodezyjny Lechlin KW nr 41.3004	Nieruchomość obejmująca dz. nr 164/2 pow. 0,6500 ha i dz. nr 166 o pow. 0,1400 ha zabudowana jest budynkiem szkoły w budowie (stan surowy zamknięty). Powierzchnia zabudowy-750 m ² . Kubatura obiektu – 8631 m ³ . Powierzchnia użyt. parteru i piętra (bez piwnic) 1110 m ² .	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obowiązującym do 31.12.2003r. nieruchomość położona jest na terenach przeznaczonych pod usługi związane z oświatą i zieleni. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego są to tereny zainwestowania jednostek osadniczych oraz tereny zieleni.	272.500,00	332.450,00	Nieruchomość sprzedana zostanie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Uwaga:

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek o nabycie tej nieruchomości w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.
Termin na złożenie wniosku wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

Wykaz wywieszono dn.....

Wykaz zdjęto dn.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos