

ZARZĄDZENIE NR 49/2018
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 27 marca 2018 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości zabudowanej
budynkiem mieszkalnym i gospodarczym, położonej w Rejowcu, przeznaczonej do sprzedaży
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2017), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XXVIII/204/2017 z dnia 30 marca 2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Rejowcu, Burmistrz Miasta i Gminy Skoki postanawia:

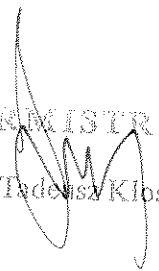
§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym i gospodarczym, położonej w Rejowcu, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiącej działkę oznaczoną numerem 115/8 o powierzchni 0,4075 ha.

2. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży została szczegółowo określona w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 ust. 2 podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej <http://www.gmina-skoki.pl/> na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
inż. Tadeusz Kłos

Wykaz nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym i gospodarczym, położonej w Rejowcu, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

I. Oznaczenie nieruchomości oraz księgi wieczystej: działka nr 115/8, obręb: Rejowiec, księga wieczysta PO1B/00048516/8

II. Powierzchnia nieruchomości: 0,4075 ha

III. Opis nieruchomości: Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym w bardzo złym stanie technicznym oraz budynkiem gospodarczym. Na działce znajdują się dwie murowane piwnice ziemne, dwa ustępy nieskanalizowane, ruiny budynku gospodarczego oraz barak nietrwale związany z gruntem.

IV. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Nieruchomość nie ma określonego przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Skoki przyjęte Uchwałą Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XLVI/279/10 z dnia 24.06.2010 r. wyznacza dla wskazanej nieruchomości następujący kierunek zagospodarowania przestrzennego: "obszary rozwoju funkcji mieszkaniowych oraz działalności rolniczych i nierolniczych". Wymieniony kierunek zezwala na wprowadzenie następujących rodzajów zagospodarowania przestrzennego:

- wprowadzenie zabudowy o funkcji mieszkaniowej, zagrodowej oraz usługowej, w tym agroturystycznej,
- budowa oraz modernizacja systemu infrastruktury technicznej

V. Termin zagospodarowania: Nie jest określony

VI. Cena nieruchomości : 73 350,00 zł brutto

VII. Informacja o przeznaczeniu do zbycia

Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

VIII. Osoby zainteresowane nabyciem nieruchomości, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionej w wykazie, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) winny najpóźniej w ciągu 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu, złożyć stosowny wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

