

ZARZĄDZENIE NR 70/2018
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 25 kwietnia 2018 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości zabudowanych garażami, położonych w Skokach przy ulicy Zamkowej 7, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2017 poz. 1875 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 poz.121 ze zm.), Uchwały nr XXXVIII/294/2018 z dnia 22 lutego 2018 roku w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości zabudowanych garażami, położonych w Skokach przy ulicy Zamkowej 7, na czas nieoznaczony oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz Zarządzenia nr 108/2017 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki z dnia 7 września 2017 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu najmu lub dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Skoki, Burmistrz Miasta i Gminy Skoki postanawia :

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości zabudowanych garażami, położonych w Skokach przy ulicy Zamkowej, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2 podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, poprzez wywieszenie go na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach na okres 21 dni oraz w Biuletynie Informacji Publicznej urzędu na stronie internetowej www.gmina-skoki.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Inż. Tadeusz Kłos

Załącznik do zarządzenia Nr 70/2018
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 25 kwietnia 2018 r.

Wykaz nieruchomości zabudowanych garażami położonych w Skokach przy ulicy Zamkowej, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetagowym.

1) Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	1. działka 79/10 wraz z garażem nr 1 2. działka 79/9 wraz z garażem nr 2 3. działka 79/8 wraz z garażem nr 3
2) Powierzchnia nieruchomości	1. działka 79/10 o powierzchni 0,0021 ha oraz garaż o powierzchni 16,90 m ² 2. działka 79/9 o powierzchni 0,0019 ha oraz garaż o powierzchni 16,90 m ² 3. działka 79/8 o powierzchni 0,0019 ha oraz garaż o powierzchni 16,90 m ²
3) Opis nieruchomości	Nieruchomości zabudowane garażami murowanymi, użytkowane przez właścicieli lokali mieszkalnych położonych w budynku przy ulicy Zamkowej 7
4) Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomości przeznaczone do dzierżawy, zagospodarowane, z dojazdem z drogi publicznej
5) Termin zagospodarowania nieruchomości	nie dotyczy
6) wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Opłata roczna za grunt pod garażem: 1. działka 79/10 - 33,60 zł netto 2. działka 79/9 - 30,40 zł netto 3. działka 79/8 - 30,40 zł netto Opłata miesięczna za budynek garażowy: 1. Garaż nr 1 - 54,08 zł netto 2. garaże nr 2 - 54,08 zł netto 3. garaż nr 3 - 54,08 zł netto
7) Terminy wnoszenia opłat	opłata roczna płatna do 15 marca każdego roku kalendarzowego za dany rok opłata miesięczna płatna do 15 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc
8) Zasady aktualizacji opłat	Czynsz ustalony w złotych podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS za rok poprzedni. Ustalenie zwaloryzowanej stawki czynszu dokonywane będzie jednostronnym oświadczeniem woli przez wydzierżawiającego w terminie umożliwiającym wpłatę do dnia 31 marca.
9) Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę	Nieruchomości przeznaczone do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz właścicieli lokali mieszkalnych położonych w budynku Zamkowa 7

BURMISTRZ

inż. Tadeusz Kłos

