

Zarządzenie nr 114 / 2006
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI
z dnia 24 października 2006 roku

w sprawie :

ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu do sprzedaży działki
nr 729 w Potrzeznowie .

Na podstawie art. 30 ust.2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. nr 142, poz. 1591 z 2001 r.) , art. 35 i art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce gruntami (t.j. Dz.U. Nr 261, poz. 2603 z 2004 r.) oraz uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr 24/34/1998 z dnia 6 maja 1998 roku , zarządzam co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość położoną we wsi Potrzeznowo, stanowiącą działkę nr 729 o pow. 109 m², zapisaną w kw 50310 w Sądzie Rejonowym w Wagrowcu.
2. Sprzedaż odbywać się będzie w drodze bezprzetargowej, ponieważ działka nr 729 przeznaczona zostaje na poprawę warunków zagospodarowania przyległej do niej działki nr 716 .

§ 2.

Cenę, warunki sprzedaży, przeznaczenie w planie oraz w studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego określa szczegółowo załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Wykaz podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach przez okres 21 dni, a informację o jego wywieszeniu zamieszcza się na tablicy ogłoszeń , w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w wydaniu „Wiadomości Skockich”.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Skoki.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

ZAŁĄCZNIK Nr 1
DO ZARZĄDZENIA NR 114 /2006
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI
z dnia 24 października 2006 roku

w sprawie :

ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu do sprzedaży działki
nr 729 w Potrzeńcu .

<i>Oznaczenie nieruchomości według katastru oraz księgi wieczystej</i>	Działka nr 729 zapisana w kw 50310 w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu
<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	109 m ²
<i>Opis nieruchomości</i>	Działka położona jest na tzw. osiedlu CPN w Potrzeńcu . Powstała w wyniku podziału dawnej drogi dojazdowej na trzy działki oznaczone numerami 729, 730, 731 , które przylegają do nieruchomości zabudowanych oznaczonych w ewidencji numerami kolejno 716, 717 , 718. Dalszy podział terenu i wyznaczenie nowego dojazdu przesądziło o możliwości zmiany sposobu użytkowania tego pasa gruntu i jego przeznaczeniu na poprawę warunków zagospodarowania wymienionych nieruchomości leśnikowych.
<i>Przeznaczenie w planie miejscowym oraz studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego</i>	Działka nr 729 nie ma określonego przeznaczenia w planie . W Studium Uwarunkowań i Zagospodarowania figuruje jako tereny zainwestowania jednostek osadniczych .
<i>Termin zagospodarowania</i>	Nie jest określony

<i>Cena nieruchomości</i>	Z wyceny, łącznie z kosztami dokumentacji 1530,00 zł Podatek VAT 336,60 zł Razem 1866,60 zł
<i>Obciążenia działki</i>	Działka nie jest obciążona i została zagospodarowana przez właściciela działki nr 716
<i>Termin wniesienia należności</i>	Należność winna być wpłacona w kasie Urzędu , lub zostać przekazana i znajdować się na koncie Urzędu na 3 dni przed wyznaczonym terminem umowy notarialnej
<i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży , oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę</i>	Działka przeznaczona jest do sprzedaży
<i>Termin do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.. 34.1 pkt.1 i pkt. 2</i>	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości wymienionych w wykazie na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 r.) i zainteresowane są nabyciem nieruchomości, winny najpóźniej w ciągu 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu złożyć stosowny wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy Skoki. Informacji dotyczących wykazanych nieruchomości udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa tel. 8925815 lub 8925814

Ogłoszono na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta i Gminy Skoki

w dniu

Zdjęto w dniu

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos