

ZARZĄDZENIE NR 43/2018
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 21 marca 2018 r.

**w sprawie odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu niezabudowanej działki nr 15/34
w Szczodrochowie**

Na podstawie art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. 2018 r. poz.121 ze zm.), zarządza się co następuje:

§ 1. Odstępuję od wykonania prawa pierwokupu działki nr 15/34 o pow. 0,1060 ha, położonej w Szczodrochowie, zapisanej w KW PO1B/00056422/1 w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
inż. Tadeusz Kłos


Podinspektor
ds. jednostek pomocniczych i rolnictwa
Ryszard Robus

Uzasadnienie

Do Zarządzenia nr 43/2018

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki

z dnia 21 marca 2018r.

w sprawie odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu niezabudowanej działki nr 15/34 w Szczodrochowie

Umową warunkową z dnia 15 marca 2018r.(nr Rep. A 1870/2018) dokonano sprzedaży niezabudowanej działki nr 15/34 o pow. 0,1060 ha położonej we wsi Sława Wlkp. obręb geodezyjny Szczodrochowo. Przedmiotowa działka usytuowana jest na obszarze przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Strony transakcji ustaliły cenę nabycia działki nr 15/34 na 55.500 zł . Po przeliczeniu tej wartości cena 1 m² wynosi 52,36 zł.

W związku z powyższym odstępuję od wykonania prawa pierwokupu niezabudowanej działki nr 15/34, przysługującego z mocy art.110 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2018 poz.121 ze zm.), ponieważ możliwość nabycia tej nieruchomości za cenę określoną w umowie warunkowej nie znajduje ekonomicznego uzasadnienia.

BURMISTRZ
inż. Tadeusz Kłos