

Zarządzenie nr 136/ 2006
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI
z dnia 28 listopada 2006 roku

w sprawie :

ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu działki nr 709 w Potrzezanie
do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust.2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. nr 142, poz. 1591 z 2001 r.) , art. 35 ust.1 i 2 i art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce gruntami (t.j. Dz.U. Nr 261, poz. 2603 z 2004 r.) oraz uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XLIII/271/2006 z dnia 14 lutego 2006 r. , zarządzam co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży działkę nr 709 o pow. 454 m² w Potrzezanie , która zapisana jest w kw 48.585 w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu.
2. Sprzedaż odbywać się będzie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 2.

Cenę, warunki sprzedaży, przeznaczenie w planie oraz w studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego określa szczegółowo załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

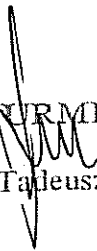
Wykaz podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach przez okres 21 dni, a informację o jego wywieszeniu zamieszcza się na tablicy ogłoszeń , w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w wydaniu „Wiadomości Skockich”.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Skoki.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos

ZAŁĄCZNIK Nr 1
DO ZARZĄDZENIA NR 136/2006
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI
z dnia 28 listopada 2006 roku

w sprawie :

ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu działki nr 709
w Potrzeńcu do sprzedaży.

<i>Oznaczenie nieruchomości według katastru oraz księgi wieczystej</i>	Działka nr 709 zapisana w kw 48.585 w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu
<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	454 m ²
<i>Opis nieruchomości</i>	Działka położona jest na tzw. osiedlu CPN w Potrzeńcu. Powstała w wyniku tzw. drugiego podziału terenów. Ponieważ działka usytuowana jest w obszarze zabudowy letniskowej wobec braku planu uzyskuje charakter działki letniskowej, tak jak nieruchomości sąsiednie. Uwaga ! Zabudowa działki jest ograniczona z uwagi na przebiegającą napowietrzną linię energetyczną NN. W związku z tym utrudnieniem możliwa jest posadowienie domku letniskowego od strony drogi wewnętrznej na pow. około 70 m² , a od strony południowej na pow. 40 m². Działka jest ogrodzona opłotowaniem z siatki drucianej .
<i>Przeznaczenie w planie miejscowym oraz studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego</i>	Działka nr 709 nie ma określonego przeznaczenia w planie. W Studium Uwarunkowań i Zagospodarowania figuruje jako tereny zainwestowania jednostek osadniczych .
<i>Termin zagospodarowania</i>	Nie jest określony

<i>Cena nieruchomości- wyjściowa do przetargu</i>	Z wyceny, łącznie z kosztami dokumentacji 7200,00 zł Podatek VAT 1584,00 zł Razem 8784,00 zł
<i>Obciążenia działki</i>	Działka nie jest obciążona
<i>Termin wniesienia należności</i>	Osoba która wygra przetarg winna wpłacić należność w kasie Urzędu, lub przekazać ja na wskazane konto w takim terminie, aby środki znajdowały się na koncie Urzędu nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.
<i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży , oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę</i>	Działka przeznaczona jest do sprzedaży
<i>Termin do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.. 34.1 pkt.1 i pkt. 2</i>	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości wymienionych w wykazie na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 r.) i zainteresowane są nabyciem nieruchomości, winny najpóźniej w ciągu 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu złożyć stosowny wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy Skoki. Informacji dotyczących wykazanych nieruchomości udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa tel. 8925815 lub 8925814

Ogłoszono na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta i Gminy Skoki , sołectwa Potrzebanowo

w dniu

Zdjęto w dniu

BYRMISTRZ

Tadeusz Kłos