

UCHWAŁA NR IV/19/2006
RADY MIEJSKIEJ GMINY SKOKI
z dnia 19 grudnia 2006 r.

W sprawie :

wyrażenia zgody na odstąpienie od wykonania prawa pierwokupu działki
nr 1048/13 położonej w Skokach przy ul. Antoniewskiej.

Na podstawie art.18 ust.2 punkt 9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o
samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 roku nr 142, poz. 1591 ze zmianami) uchwala się co
następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odstąpienie od wykonania prawa pierwokupu działki nr 1048/13 o pow.
156 m² położonej w Skokach przy ul. Antoniewskiej, zapisanej w kw 49431 prowadzonej
przez Sąd Rejonowy w Wągrowcu.

§ 2.

Położenie działki określa szczegółowo załącznik mapowy do niniejszej uchwały .

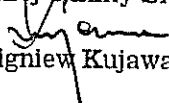
§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skoki

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia



Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Skoki

Zbigniew Kujawa

Uzasadnienie
Do Uchwały Nr IV/19/2006
Rady Miejskiej Gminy Skoki
z dnia 19.12. 2006 r.

w sprawie :

wyrażenia zgody na odstąpienie od wykonania prawa pierwokupu działki
nr 1048/13 położonej w Skokach przy ul. Antoniewskiej.

Umową warunkową z dnia 10.11.2006 r. sprzedane zostało prawo użytkowania wieczystego gruntu stanowiącego działkę nr 1048/13 o pow. 156 m² w Skokach. Przedmiotowa działka powstała z kolejnego podziału terenu należącego do byłej Spółdzielni Kółek Rolniczych, pozostającego w chwili obecnej w użytkowaniu wieczystym osoby fizycznej. Cena gruntu określona w umowie notarialnej wynosiła 5000 zł. , co po przeliczeniu stanowi 32 zł/m².

Skorzystanie przez Gminę z prawa pierwokupu nie znajduje gospodarczego uzasadnienia , ze względu na położenie, kształt oraz ustaloną cenę sprzedaży działki . Dlatego Gmina rezygnuje z prawa określonego w art.109 ust.1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. nr 261 ze zmianami).

Wobec powyższego podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione .

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos

Załącznik mapowy
Do Uchwały Nr IV/19/2006
Rady Miejskiej Gminy Skoki
z dnia 19.12.2006 r.

Opis projektu podziału

Nr nowej Działki	Powierzchnia		Nr KW	Właściciel
	ha	m ²		
1048/13	0	0156		GMINA SKOKI Uż.wiecz.: Dąbrowski Krzysztof
1048/14	0	0433		
1048/15	0	0649		
1048/16	0	3688		
1048/10	0	4926	49431	

Projekt podziału nieruchomości

Woj.: wielkopolskie Powiat: wągrowiecki Jedn.ewid.: Skoki-Miasto Obręb: Skoki	Właściciel : GMINA SKOKI Uż. wiecz.: Dąbrowski Krzysztof Nr KW : 49431 Nr działki : 1048/10 Powierzchnia : 0.4926 ha Nr karty : 675	Wykonawca : KŁOSOWSKI WOJCIECH Geodeta uprawniony Nr rej. MGFB 16781 62-805 Skoki, ul. D. Główna 10 Romuald Kłotnicki Geodeta Uprawniony Nr rej. M.G.P. 18 5729 62-100 Wągrowiec, ul. Jankowska 53 A tel.1037 25 24 104, tel. 603 925 782 Regon 142754191, NIP 742-417-00-00
Skala 1 : 500 Ark. M. Ewid. : 14 Ark. M. Zasad.:15-16(4c-2)		Skoki , dn. 19.09.2006r. Nr Dz. 1113/06 Nr KERG 604-32/2006

STAROSTA WĄGROWIECKI
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej
i Kartograficznej
ul. Kościuszki 15, 62-100 WĄGROWIEC
W obszarze oznaczonym linią
dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej.
Dokumenty z pomiaru uzupełniające przyjęto
do zasobu powiatowego w dniu 2006
i zarejestrowano pod nr 604-32/06
Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych.
Projektowane obiekty budowlane wymagające
pozwolenia na budowę podlegają wytyczeniu
i inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki
uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
Wągrowiec, dnia 19 WRZ. 2006

Z up. STAROSTY

Stawomir Brodowski
Kierownik Wydziału
Geodezji i Kartografii,
Katastru i Gospodarki
Nieruchomościami

Urząd Miasta i Gminy w Skokach
stwierdza, że niniejsza decyzja
stała się ostateczna

z dniem
Skoki, dnia

Niniejszy projekt podziału nieruchomości
został zatwierdzony decyzją
Burmistrza Miasta i Gminy
w Skokach

z dnia 20.09.2006r.
Nr R.16.P.7432/19/06