

ZARZĄDZENIE NR 32/2020
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 26 lutego 2020 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej, położonej w Skokach przy placu Strażackim, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas 6 miesięcy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019, poz. 506 ze zm.) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Skoki postanawia:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej położonej w Skokach przy placu Strażackim, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas 6 miesięcy.

2. Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę została szczegółowo określona w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 ust. 2 podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
Tadeusz Klos

Wykaz nieruchomości gruntowej położonej w Skokach przy Placu Strażackim, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas 6 miesięcy

- I. Oznaczenie nieruchomości według katastru, numer księgi wieczystej:** działka numer 744, obręb Skoki, oznaczona w ewidencji gruntów jako droga, księga wieczysta nr PO1B/00057351/9
- II. Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w dzierżawę:** 60 m²
- III. Opis nieruchomości:** teren utwardzony kostką kamienną, niestanowiący dróg publicznych,
- IV. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Opisany teren w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego stanowi obszar zabudowy mieszkaniowo - usługowej oraz koncentracji usług ogólnie miejskich, w tym usług publicznych. Teren oddaje się w dzierżawę na prowadzenie sezonowej działalności gospodarczej - posadowienia ogródka gastronomicznego, jako formy zwiększenia liczby miejsc konsumenckich w ramach funkcjonującego lokalu gastronomicznego na działce sąsiedniej.
- V. Termin zagospodarowania nieruchomości :** w terminie 14 dni od daty podpisania umowy dzierżawy, pod rygorem rozwiązania umowy bez zachowania terminu
- VI. Wysokość czynszu:** Wysokość czynszu została ustalona na podstawie Zarządzenia nr 30/2020 Burmistrz Miasta i Gminy Skoki z dnia 20 lutego 2020 roku i wynosi 240 zł brutto miesięcznie (4 zł /m² / miesiąc)
- VII. Termin wnoszenia opłat:** Czynsz płatny jest w terminie do ostatniego dnia każdego miesiąca na podstawie wystawionej faktury
- VIII. Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę:** Grunt zostanie oddany w dzierżawę bezprzetargowo na okres od 15 kwietnia 2020 do 15 października 2020 roku. Przedmiotowy grunty był objęty dzierżawą, którego łączny okres wynosił 1 rok i 4 miesiące.