

**Informacja z działalności Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
w okresie od 9 kwietnia do 29 czerwca 2007 roku**

Przetargi – sprzedaż

Rozstrzygnięto przetarg:

- Ustny nieograniczony na sprzedaż działki letniskowej nr 709 położonej w Potrzebanowie (b.osiedle CPN). Cena wyjściowa do przetargu – 8 784 zł. Cena sprzedaży 8 884 zł.

Ogłoszono i rozstrzygnięto przetargi ustne nieograniczone:

- Na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 581/8 o pow. 0,0742 ha położoną w Skokach. Cena wywoławcza sprzedaży - 27.457,20 zł. Do przetargu przystąpiło 2 uczestników – wartość sprzedaży 36 600 zł.
- Na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w Skokach tj. działki nr 1495 o pow. 0,0027 ha oraz działki nr 1496 o pow. 0,0359 ha. Cena wywoławcza sprzedaży – 15 130,00 zł. Do przetargu przystąpił 1 uczestnik – wartość sprzedaży 15 290 zł.
- Na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Skokach tj. działka nr 1557 o pow. 0,0548 ha – cena wywoławcza sprzedaży 20 356,80 zł. Do przetargu przystąpiły 2 osoby – wartość sprzedaży 20 570 zł.
działka nr 1554 o pow. 0,0707 ha, – cena wywoławcza 26 176,20 zł. Do przetargu przystąpiła 1 osoba – wartość sprzedaży 26 450 zł.
- Na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 60/1 o pow. 0,2843 ha położoną w Budziszewicach. Cena wywoławcza sprzedaży 45 600,00 zł. Do przetargu przystąpiły 2 osoby – wartość sprzedaży 46 060 zł.
- Na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w Skokach tj: działka nr 1458 o pow. 0,0555 ha - cena wywoławcza sprzedaży 20 613,00 zł. Działkę sprzedano za 20 923 zł.
działka nr 1477 o pow. 0,0519 ha – cena wywoławcza 19 295,40 zł. Do przetargu przystąpiła 1 osoba - działkę sprzedano za 19 496 zł.
- Na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Sławie Wlkp., stanowiących działki nr 15/28 o pow. 0,0201 ha i nr 15/29 opow. 0,0186 ha. Cena wywoławcza sprzedaży – 7 138,00 zł. Do przetargu przystąpiło 5 osób – cena sprzedaży 16 200 zł.
- Na sprzedaż drewna wielkowymiarowego liściastego (topola) Typ – WO - 97,88 m³. Do przetargu przystąpiło 2 uczestników. Drewno sprzedano za 170,80 zł/m³.

Ogłoszono

- Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki zabudowanej nr 101/3 w Rejowcu o pow. 0,07 ha. Cena wyjściowa sprzedaży wynosi 10 500,00 zł. Przetarg odbędzie się 2 lipca br.

Przetargi – inwestycje

- Ogłoszono i rozstrzygnięto przetarg nieograniczony na sporządzenie zmiany studium i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki. Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej Gminy Skoki, zmiana studium dotyczy powierzchni całej Gminy. Do przetargu przystąpiły 4 firmy. Najkorzystniejszą ofertę przedstawiła firma INPLUS – Doradztwo Inwestycyjne, Olsztyn. Cena usługi 71 980 zł.
- Ogłoszono i rozstrzygnięto przetarg nieograniczony na odtworzenie nawierzchni Placu Powstańców Wlkp. w Skokach – etap I. Do przetargu przystąpiły 4 firmy. Najtańszą ofertę przedstawiła firma BRUK-BUD Rafał Milczarek, Wągrowiec. Cena oferty 229 551, 36 zł. W ramach zadania zaplanowano ułożenie z kostki granitowej nawierzchni Placu obejmującej część przylegającą do budynku w którym znajduje się Sala Ślubów tj. 861 m²

- Ogłoszono przetarg nieograniczony na budowę nawierzchni drogi gminnej w Potrzeznowie, ul. Włókna – I etap - podbudowa. W ramach zadania zaplanowano wykonanie podbudowy ul. Włókna na długości 1799 mb (szerokość 5,5 m). Przetarg odbędzie się 19 lipca br.

Wykazano do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego:

- Działkę nr 15/33 o pow. 0,0759 ha, położoną w Sławie Wlkp. – wartość 12 583 zł;
- Działkę nr 15/17 o pow. 0,0762 ha, położoną w Sławie Wlkp. – wartość 12 585 zł;
- Działkę nr 15/18, o pow. 0,0733 ha, położoną w Sławie Wlkp. – wartość 12 125 zł;
- Działkę nr 15/34 o pow. 0,1060 ha, położoną w Sławie Wlkp. – wartość 17 312 zł;
- Nieruchomość zabudowaną budynkiem inwentarskim położoną w Sławie Wlkp. stanowiącą działkę nr 15/12 o pow. 0,0486 ha – wartość 12 288 zł;
- Działkę nr 136/1 położoną w Grzybowie. Wartość działki 57 511 zł.
- Nieruchomość gruntową położoną w Skokach przy ul. Wągrowieckiej oznaczoną jako działka nr 198 o pow. 0,2049 ha. Wartość działki 76 824 zł.

Wykazano do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:

- Działkę nr 244/1 o pow. 0,0143 ha położoną w Lechlinie – wartość – 1 409 zł;

Ponadto Burmistrz Miasta i Gminy Skoki wydał zarządzenia w sprawach:

- Podania do publicznej wiadomości wykonania budżetu Miasta i Gminy Skoki za I kwartał 2007 roku;
- Rezygnacji z prawa pierwokupu działek nr 416 i 418 w Sławicy;
- Wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej na rok 2007;
- Opracowania zmiany prognozy łącznej kwoty długu Gminy Skoki na 2007 rok;
- Podania do publicznej wiadomości wykonania budżetu Miasta i Gminy Skoki za 2006 rok;
- Zmiany Zarządzenia Nr 7/2007 z dnia 10 stycznia 2007 roku w sprawie zatwierdzenia planów finansowych zadań zleconych w podziale na dysponentów środków oraz planu wydatków na zadania zlecone realizowane w Urzędzie Miasta i Gminy Skoki w roku 2007;
- Umorzenia należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym, do których nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku – Ordynacja podatkowa (Dz.U. Nr 137, poz. 926 ze zmianami);
W związku z postanowieniem Komornika Sądowego umorzono należności cywilnoprawne z tytułu usług komunalnych w kwotach 261,15 zł i 170,00 zł;
- Ustalenia stawek opłat za ustawienie punktu działalności handlowo-usługowej lub rozrywkowej podczas obchodów „Dni Miasta i Gminy Skoki 2007”;
- Wyłączenia ze sprzedaży drewna pozyskanego z działek: nr 3/8, 3/10, 2 w Szczodrochowie będących własnością gminy Skoki;
- Powołania komisji do przeprowadzenia oceny zgłoszonych posesji i gospodarstw w konkursie „Piękna i Zielona Gmina 2007”;

Działania bieżące

Zlecono opracowanie dokumentacji na budowę wodociągu i kanalizacji deszczowej i sanitarnej na działkach budowlanych w ciągu ulicy Poprzecznej.

Zlecono opracowanie projektu remontu drogi gminnej w Rościnnie oraz dokumentacji na budowę nawierzchni drogowej ul. Smołarki w Potrzeznowie.

Rozpoczęto budowę nawierzchni asfaltowej na ul. Słowackiego oraz cz. Mickiewicza w Skokach. Następnie zaplanowano wykonanie nawierzchni ul. Polnej (714 mb – podbudowa i asfalt) oraz położenie asfaltu na drodze gminnej w Łosińcu (2170 mb). Prace zostaną zakończone do 30.08.2007 r.

Zakończono prace równania i wałowania nawierzchni dróg gminnych oraz ścinę poboczy. Wykoszono pobocza dróg gminnych.

Wprowadzono zmianę organizacji ruchu wokół targowiska w Skokach. Zgodnie z obowiązującym obecnie oznakowaniem wjazd na targowisko odbywa się od ulicy Kościelnej, natomiast wyjazd na ulicę Poznańską.

Zakończono procedury przejęcia od Agencji Nieruchomości Rolnych budynku byłej hydroforni w Jagniewiczach. Działkę wraz z drogą dojazdową ANR przekazała Gminie nieodpłatnie. Gmina Skoki uzyskała również zgodę ANR na przejęcie pomieszczenia po byłym sklepie w Raczkowie, z przeznaczeniem na świetlicę wiejską.

Przeprowadzono prace remontowo-porządkowe na boisku sportowym przy ul. Parkowej. Prace objęły m.in. wymianę ogrodzenia, siatek i koszy, wycinkę drzew zagrażających bezpieczeństwu.

Zlecono wyceny: przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności działki nr 351 położonej w Skokach (ul. Dworcowa) oraz działki nr 1331 położonej w Skokach (ul. Antoniewska) oraz działek nr 526/22 oraz 526/23 przeznaczonych na poszerzenie działek 295 i 296 położonych w Skokach.

Dokonano uzgodnień z właścicielami, dotyczących wykupu: gruntu pod budowę drogi gminnej w Roszkówku, gruntu pod istniejący przystanek autobusowy oraz na poszerzenie drogi gminnej.

Wystąpiono do Sądu Rejonowego w Wągrowcu o stwierdzenie nabycia spadku po zmarłym współwłaścicielu lokalu mieszkalnego przy ul. Jana Pawła II w Skokach. Przeprowadzenie stosownej procedury pozwoli dokonać zmian udziałów poszczególnych lokali w całości nieruchomości.

Przystąpiono do przygotowania nowych terenów pod budownictwo jednorodzinne, w tym: w Sławie Wlkp. – planuje się wydzielenie 18 działek w bezpośrednim sąsiedztwie osiedla mieszkaniowego; w Skokach – zaplanowano wydzielenie 14 działek w rejonie ulic Topolowej i Sosnowej oraz 5 działek przy ul. Dojazd;

Wypowiedziano umowę dzierżawy gruntu rolnego położonego w Skokach przy ul. Antoniewskiej. Teren (ok. 10 ha), ma być przeznaczony na cele budownictwa jednorodzinnego.

Wykonano nowe opłotowanie boiska sportowego przy ul. Parkowej w Skokach.

Na bieżąco realizowane są remonty cząstkowe nawierzchni utwardzonych i gruntowych dróg gminnych.

Rozpoczęto prace porządkowe w lesie gminnym we wsi Sławica.

Zakończono budowę placu zabaw w Sławie Wlkp. W ramach zadania wykonano montaż urządzeń zabawowych oraz odnowiono zieleń otaczającą plac.

Komisja konkursowa dokonała oceny ogrodów i gospodarstw zgłoszonych do konkursu „Piękna i Zielona Gmina 2007” – ogłoszenie wyników zaplanowano na 13 lipca podczas uroczystego pikniku w Budziszewicach.

Ogłoszono kolejną edycję Turnieju Wiejskiej Ligi piłki Nożnej 2007.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos