

ZARZĄDZENIE NR 108/2020
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 9 lipca 2020 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości oznaczonej numerem 858/103 położonej w Skokach przy ul. Malinowej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 713), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XXII/159/2016 z dnia 29 września 2016 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek budowlanych położonych w Skokach przy ulicy Brzaskwiniowej, Czereśniowej i Wiśniowej, przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, Burmistrz Miasta i Gminy Skoki postanawia:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości oznaczonej nr 858/103 o pow. 0,1733 ha, położonej w Skokach przy ul. Malinowej, dla której Sąd Rejonowy w Wągrowcu, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1B/00057904/1, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

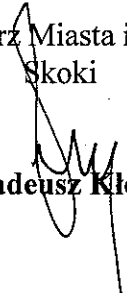
2. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży została szczegółowo określona w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 ust. 2 podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej <http://www.gmina-skoki.pl/>, na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

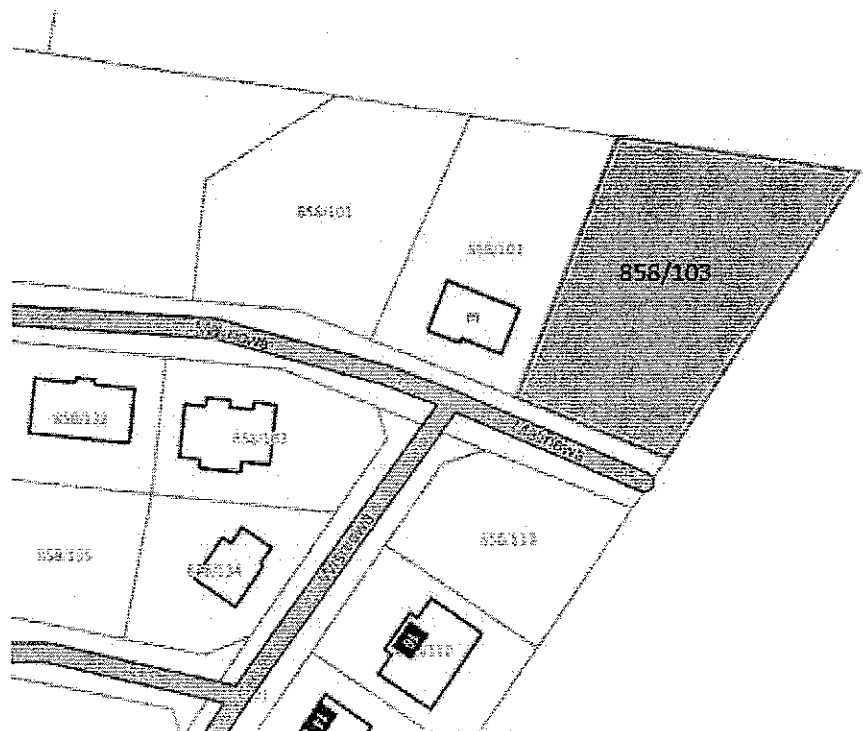
Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki


Tadeusz Kłos

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości oznaczonej numerem 858/103 położonej w Skokach przy ul. Malinowej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

1) Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	działka oznaczona numerem: 858/103 obręb geodezyjny: Skoki Księga Wieczysta: PO1B/00057904/1
2) Powierzchnia nieruchomości	powierzchnia nieruchomości: 0,1733 ha
3) Opis nieruchomości	Działka przy ulicy Malinowej, o kształcie wieloboku, teren płaski, dojazd drogą gruntową. Możliwość podłączenia do sieci energetycznej i wodociągowej oraz gazowej. Nieruchomość znajduje się wśród nowopowstałego osiedla domów jednorodzinnych.
4) Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działka przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w części Miasta Skoki uchwalonego Uchwałą nr X/76/2011 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 27 października 2011 roku. Warunki zabudowy: - lokalizacja wg obowiązującej linii zabudowy, - forma zabudowy wolnostojąca z dachami stromymi, - możliwość lokalizacji garaży wolnostojących, - maksymalna ilość kondygnacji 2 nadziemne, w tym poddasze użytkowe z dopuszczeniem 1 kondygnacji podziemnej w zależności od warunków gruntowych, - maksymalna wysokość do kalenicy 9 m, - kąt nachylenia głównych połaci dachowych 35° - 45°, - pokrycie dachówką lub materiałem dachówko-podobnym o barwie czerwono-brązowej, czerwono-pomarańczowej, brązowej lub czarnej, - ściany zewnętrzne w kolorach pastelowych, - zakaz stosowania materiałów wykończeniowych - plastikowych listew elewacyjnych typu "siding", - zakaz lokalizacji obiektów budowlanych w pasie 12 m od granicy lasu.
5) Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie został określony.
6) Cena nieruchomości	95 310 zł

7) Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionej w wykazie, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) winny najpóźniej w ciągu 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu, złożyć stosowny wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.	



BURMISTRZ

Tadeusz Kłos