

Rada Miejska Gminy Skoki

PROTOKÓŁ Nr XXXIII/2021

sesji Rady Miejskiej Gminy w Skokach
odbytej w dniu

23 września 2021 r. od godz. 15⁰⁴ do godz. 16⁰⁰
w sali konferencyjnej Gminy Skoki.

Radni Rady Miejskiej Gminy Skoki
zgodnie z załączoną listą obecności.

Porządek obrad

XXXIII sesji VIII kadencji Rady Miejskiej Gminy Skoki

zaplanowanej na dzień 23.09.2021 r.

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Wybór sekretarza obrad.
3. Przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej sesji.
4. Przedstawienie porządku obrad oraz ewentualne jego zmiany.
5. Informacja przewodniczącego Rady i przewodniczących komisji o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
6. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 6.1) wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej na rok 2021 r.
 - 6.2) wprowadzenia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta i Gminy Skoki na 2021-2036.
 - 6.3) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego część obrębu Rejowiec, Stawiany i Niedźwiedziny.
 - 6.4) przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Skoki na obszarze części wsi Niedźwiedziny i części wsi Rejowiec.
 - 6.5) przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego część miejscowości Potrzebnowo.
 - 6.6) nazwania ronda imieniem Jarogniewa Drwęskiego.
 - 6.7) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Skokach w rejonie ulic Irysowej i Falistej, oznaczonej numerem geodezyjnym 70/22.
 - 6.8) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Skokach przy ul. Tulipanowej oznaczonej numerem geodezyjnym 70/21.
 - 6.9) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w Sławie Wielkopolskiej (obręb Szczodrochowo) w rejonie ulicy Lnianej
 - 6.10) wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Skoki nieruchomości położonej w Skokach przy ul. Polnej, oznaczonej geodezyjnie jako działka numer 1069/3.
7. Interpelacje i zapytania radnych.
8. Wolne wnioski i informacje.
9. Zakończenie.

ad 1.

Otwarcia obrad XXXIII sesji Rady Miejskiej Gminy Skoki dokonał **Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy Skoki Zbigniew Kujawa**. Rada Miejska Gminy Skoki, licząca 15 radnych, w obradach brało udział 15 radnych - lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Przewodniczący Rady Zbigniew Kujawa stwierdził, że Rada Miejska Gminy Skoki jest prawomocna do prowadzenia obrad, podejmowania uchwał oraz opinii i wniosków zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym (*t. jedn. Dz. U. z 2020 poz. 713*) i Statutem Miasta i Gminy Skoki (*Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z 2020 poz. 1779 z dnia 24.02.2020 r.*).

Następnie Przewodniczący Rady powitał osobno obecnego Burmistrza Miasta i Gminy Skoki Tadeusza Kłosa, Skarbnika Gminy Annę Kałek-Witucką, Sekretarza Gminy Blankę Gaździak, pracowników Urzędu, przedstawicieli prasy lokalnej.

ad 2.

Zgodnie z rozdz. V pkt 3 § 32 ust. 3 Statutu Gminy Skoki na sekretarza obrad XXXIII sesji Rady Miejskiej Gminy Skoki powołano (dot. ustalenia, że każdy z radnych będzie kolejno pełnił funkcję sekretarza) **radnego Mariana Gruszkę** (15 głosów za).

Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy Skoki Zbigniew Kujawa

Poinformował, że wybrany sekretarz obrad będzie nadzorował prowadzenie protokołu sesji i ustalał wyniki jawnego głosowania.

ad 3.

Informacja **Sekretarza obrad XXXII sesji Rady radnego Leszka Gronowicza**.

Protokół XXXII sesji Rady został sporządzony, nie wniesiono do niego żadnych uwag i jest do wglądu na dzisiejszej sesji Rady, a także codziennie w godzinach pracy Urzędu Miasta i Gminy w Skokach oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Skoki.

ad 4.

Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy Skoki

Przedstawił porządek obrad XXXIII sesji Rady Miejskiej Gminy Skoki, a następnie zapytał o uwagi i wnioski do ustalonego porządku obrad sesji Rady.

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki Tadeusz Kłos

Złożył wniosek o wycofanie z porządku obrad sesji punktu 6.6) Podjęcia uchwały w sprawie nazwania ronda imieniem Jarogniewa Drwęskiego. Wyjaśnił, że zgodnie ze stanowiskiem Rady podjętym na komisji wspólnej składa wniosek o wycofanie projektu tej uchwały. Poinformował, że osoba Jaromira Drwęskiego zostanie upamiętniona poprzez postawienie kamienia z tablicą pamiątkową, w Glinie gdzie się urodził. Treść tablicy zostanie opracowana przez Towarzystwo Miłośników Miasta Skoki i Ziemi Skockiej.

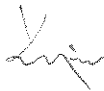
Rada Miejska Gminy

15 głosami za

przyjęła wniosek Burmistrza o wycofanie z porządku obrad sesji punktu 6.6) Podjęcia uchwały w sprawie nazwania ronda imieniem Jarogniewa Drwęskiego.

ad 5.

Przewodniczący Komisji Rady przedstawili informacje o pracach komisji w okresie międzysesyjnym:



Przewodniczący Komisji Finansów, Rozwoju Gminy i Komunikacji Stanisław Janecko
Komisja odbyła 2 posiedzenie wspólnie z pozostałymi komisjami, na których:

- spotkała się z Burmistrzem Miasta i Gminy Skoki w sprawie przedstawienie planów inwestycyjnych na rok 2022 r.
- opiniowała materiały pod obrady XXXIII sesji Rady Miejskiej.

Przewodniczący Komisji Rolnictwa, Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej, Ochrony Środowiska Porządku Publicznego i Inwentaryzacji Paweł Grabiński

Komisja odbyła 3 posiedzenie, w tym dwa wspólnie z pozostałymi komisjami na których:

- opiniowała materiały pod obrady XXXIII sesji Rady Miejskiej Gminy Skoki
 - omówiono z Burmistrzem Miasta i Gminy Skoki oraz pozostałymi stałymi komisjami rady plany inwestycyjne na rok 2022 r.
- oraz
- podczas posiedzenia wyjazdowego sprawdziła stan świetlic wiejskich i placów zabaw w: Stawianiach, Pawłowo Skockim, Brzeźnie i Potrzebanowie.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Sportu i Rekreacji Andrzej Surdyk

Komisja odbyła 2 posiedzenie wspólnie z pozostałymi komisjami, na których:

- Burmistrz Miasta i Gminy Skoki przedstawił plany inwestycyjne na rok 2022 r.

oraz zaopiniowała materiały pod obrady XXXIII sesji Rady Miejskiej Gminy Skoki.

Pkt 6.

Pkt. 6.1)

Skarbnik Gminy Anna Kałek – Witucka

Przedstawiła projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej na rok 2021. Zwiększa się dochody budżetu Gminy o kwotę 81.000,00 zł, zgodnie z załącznikiem nr 1. Dochody budżetu Miasta i Gminy Skoki po zmianach wynoszą 59.022.161,93 zł. Dochody bieżące w kwocie 56.732.598,93 zł; w tym: dotacje i środki zewnętrzne na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ufp w wysokości 43.646,24 zł. Dochody majątkowe w kwocie 2.289.563,00 zł - w tym: dotacje i środki zewnętrzne na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ufp stanowią kwotę 0,00 zł. Łączne dochody z tytułu dotacji i środków zewnętrznych na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ufp stanowią kwotę - 43.646,24 zł. Zwiększa się wydatki budżetu Gminy o kwotę 81.000,00 zł, zgodnie z załącznikiem nr 2. Wydatki budżetu Miasta i Gminy Skoki po zmianach wynoszą 65.130.776,20 zł. Wydatki bieżące w wysokości 56.541.651,31 zł; w tym: wydatki na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ufp w części związanej z realizacją zadań jst w wysokości 93.009,27 zł. Wydatki majątkowe w wysokości 8.589.124,89 zł:- w tym: wydatki na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ufp w części związanej z realizacją zadań jst w wysokości 0,00 zł. Łączne wydatki na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ufp w części związanej z realizacją zadań jst stanowią kwotę - 93.009,27 zł. Plan wydatków majątkowych przewidzianych do realizacji w 2021 roku otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem nr 3. Określa się plan dochodów i wydatków środków z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 zgodnie z załącznikiem Nr 4. W § 15 Uchwały Nr XXIV/205/2020 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 22 grudnia 2020 roku w sprawie uchwały budżetowej na 2021 rok, kwotę "162.194,42 zł" zastępuje się kwotą



"98.694,42 zł". Przedstawiła zmiany w dochodach oraz wydatkach budżetu w poszczególnych działach. W dziale Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem zwiększono o 81.000 zł dochody z podatku od czynności cywilnoprawnych z tytułu większego niż planowano wpływu środków przekazywanych przez Urzędy Skarbowe. W dziale Ochrona zdrowia w związku ze zmianą Rozporządzenia w sprawie szczegółowej klasyfikacji dochodów, wydatków, przychodów i rozchodów oraz środków pochodzących ze źródeł zagranicznych przeniesiono dochody otrzymane ze środków Funduszu Przeciwdziałania Covid-19 na realizację Narodowego Programu Szczepień w kwocie 29.972 zł z paragrafu 0970 - wpływy z różnych dochodów do paragrafu 2180 - środki z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 na finansowanie lub dofinansowanie realizacji zadań związanych z przeciwdziałaniem COVID-19. W dziale - Pomoc społeczna z uwagi na zmianę Rozporządzenia w sprawie szczegółowej klasyfikacji dochodów, wydatków, przychodów i rozchodów oraz środków pochodzących ze źródeł zagranicznych przeniesiono dochody otrzymane ze środków Funduszu Przeciwdziałania Covid-19 na realizację programu "Wspieraj seniora,, oraz dopłaty do czynszów w kwocie 47.956,12 zł z paragrafu 0970 - wpływy z różnych dochodów do paragrafu 2180 - środki z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 na finansowanie lub dofinansowanie realizacji zadań związanych z przeciwdziałaniem COVID-19. Wydatki w dziale 010 - Rolnictwo i łowiectwo wprowadzono wydatki w kwocie 37.000 zł na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Rozbudowa sieci wodociągowej w Sławie Wlkp.",

Zmniejszono o 110.000 zł wydatki planowane na „Budowę kanalizacji sanitarnej w Potrzebanowie do ulicy Borówiec i Nowy Borówiec wraz z osiedlem przy Przedszkolu" z uwagi na nieuzyskanie warunków technicznych włączenia projektowanej sieci kanalizacyjnej do przepompowni ścieków na ul. Rogozińskiej.

W dziale transport i łączność:

- W związku z rozstrzygnięciem przetargu na zimowe utrzymanie dróg gminnych w sezonie 2021/2022 o 75.000 zł zwiększono wydatki planowane na odśnieżanie dróg,
- Z uwagi na rezygnację z realizacji zadania zmniejszono o 115.000 zł wydatki planowane na "Modernizację budynku byłego dworca w Skokach",
- Wprowadzono wydatki na realizację następujących zadań inwestycyjnych :
 - 160.000 zł na zadanie "Przebudowa ulicy Krańcowej w Skokach",
 - 35.000 zł na „Opracowanie dokumentacji na przebudowę drogi gminnej Sława Wlkp. - Szczodrochowo",
 - 5.000 zł na "Opracowanie dokumentacji na poprawę bezpieczeństwa przejścia dla pieszych w Skokach". W 2021 roku poniesione zostaną koszty przygotowawcze tj. za wydanie warunków technicznych, natomiast w I kwartale 2022 roku nastąpi wykonanie dokumentacji oraz płatność. Zadanie to zostało wprowadzone do wykazu przedsięwzięć Wieloletniej Prognozy Finansowej,
- zwiększono o 30.000 zł wydatki planowane na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Budowa ciągu komunikacyjnego pomiędzy ulicą Parkową a Turystyczną w Skokach" z przeznaczeniem na wykonanie projektu ścieżki i kładki nad rzeką Mała Węlna,
- zwiększono o 47.000 zł wydatki na realizację zadania pn. „Budowa chodnika przy ul. Wągrowieckiej do drogi wojewódzkiej nr 196" gdyż po przeprowadzonym postępowaniu przetargowym okazało się, że środki zabezpieczone w budżecie na to zadanie są niewystarczające,
- zmniejszono wydatki planowane na realizację następujących zadań inwestycyjnych :
 - "Wykup gruntów na cele drogowe ul. Polna i ul. Rogozińska" o 121.000 zł z uwagi na rezygnację z wykupów gruntów w roku bieżącym,

- "Budowa ciągów pieszo-rowerowych Skoki - Sława Wlkp; Sława Wlkp. - Rejowiec; Skoki - Roszkowo" o 40.000 zł w wyniku oszczędności po przeprowadzonym postępowaniu przetargowym na opracowanie dokumentacji projektowo - technicznej dot. ścieżki Skoki - Sława Wlkp.

- "Budowa drogi gminnej w Jagniewicach " o 70.000 zł na skutek oszczędności przetargowych,

- "Przebudowa drogi gminnej Sława Wlkp. - Potrzebanowo" o 30.000 zł.

W dziale administracja publiczna w związku z obecną sytuacją epidemiologiczną zmniejszono o 26.000 zł wydatki bieżące planowane na organizację XIV Gali Produktów Ciekawych. W dziale obsługa długu publicznego zmniejszono o 63.500 zł wydatki planowane na ewentualną spłatę poręczeń na rzecz Związku Międzygminnego „Puszcza Zielonka” zgodnie z informacją otrzymaną ze związku. W dziale pomoc społeczna w związku ze wzrostem liczby osób przebywających w domach pomocy społecznej zwiększono o 50.000 zł wydatki planowane na odpłatność za pobyt osób w placówkach. Z uwagi na zwiększoną liczbę osób wymagających świadczenia usług opiekuńczych o 50.000 zł zwiększono wydatki planowane na ten cel. Zwiększono o 30.000 zł wydatki planowane na wypłatę zasiłków celowych przez Ośrodek Pomocy Społecznej, środki te zostały przeniesione z rozdziału 85504 - Wspieranie rodziny. Powyższe zmiany dokonane zostały na wniosek Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Skokach. W dziale gospodarka komunalna i ochrona środowiska w związku z powstałymi oszczędnościami zmniejszono o 30.000 zł wydatki planowane na opracowanie dokumentacji dotyczącej zadania pn. "Budowa kanalizacji sanitarnej w Skokach, rejon ulic Brzaskwiniowej, Malinowej, Czereśniowej i Wiśniowej". O 35.000 zł zwiększono wydatki na energię elektryczną do oświetlenia ulic, placów i dróg. Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego. Wprowadzono wydatki w kwocie 150.000 zł z przeznaczeniem na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Adaptacja parteru budynku byłego dworca w Sławie Wlkp. na świetlicę wiejską". W dziale Kultura fizyczna w związku z koniecznością wykonania inwentaryzacji przyrodniczej oraz planu rewitalizacji parku przy pałacu w Potrzebanowie o 9.500 zł zwiększono wydatki planowane na "Rewitalizację terenu przy pałacu w Potrzebanowie nad jeziorem Włókna". Z uwagi na wzrost cen towarów i usług o 3.000 zł zwiększono wydatki planowane na realizację zadania pn. "Plac zabaw w Bliżycach, gm. Skoki". Planowane przychody, rozchody oraz wynik finansowy budżetu nie zmieniły się po wprowadzonych zmianach. Stosowne zmiany wprowadzone zostały w planie wydatków majątkowych przewidzianych do realizacji w 2021 roku oraz w planie dochodów i wydatków środków z Funduszu Przeciwdziałania Covid - 19. Przedstawiła również autopoprawkę Burmistrza Miasta i gminy do projektu uchwały **projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej na rok 2021 r.**

Ze względu na brak pytań i po wysłuchaniu opinii stałych komisji Rady

Autopoprawkę

Burmistrza do projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej na rok 2021 r.

Rada Miejska Gminy

p o d j ę ł a

(15 głosami za)

Rada Miejska Gminy



podjęła
(15 głosami za)

Uchwałę nr XXXIII/281/2021

w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej na rok 2021 r. wraz z autopoprawką.
Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 2 do protokołu sesji Rady.

Pkt 6.2)

Skarbnik Gminy Anna Kałek – Witucka

Wyjaśniła, że w projekcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Skoki na lata 2021 – 2036 wielkości wykazane w tabeli Wieloletniej Prognozy Finansowej dostosowuje się do zmian dokonanych w Uchwale w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej na 2021 rok i tak :

W załączniku Nr 1 do Uchwały :

1. Zwiększono dochody ogółem o kwotę 81.000 zł w tym :
- dochody bieżące zwiększono o 81.000 zł natomiast
2. Zwiększono wydatki ogółem o kwotę 81.000 zł w tym :
- wydatki bieżące zwiększono o 120.500 zł, natomiast wydatki majątkowe zmniejszono o 39.500 zł.

2. Wynik finansowy budżetu to deficyt budżetowy, który po wprowadzonych zmianach nie zmienia się i wyniesie 6.108.614,27 zł.

3. Nadwyżka operacyjna budżetu po wprowadzonych zmianach wynosi 190.947,62 zł.

Zmieniono załącznik Nr 2 Uchwały tj. Wykaz Przedsięwzięć do WPF, w którym wprowadzono następujące zmiany :

w części 1.3 Wydatki na programy, projekty lub zadania pozostałe:

- zadania bieżące:

poz. 1.3.1.16 - Zimowe utrzymanie dróg, chodników, placów i parkingów - zwiększono limit wydatków w 2021 roku do wysokości 455.000 zł gdyż środki na ten cel zaplanowane w budżecie po przeprowadzeniu przetargu okazały się niewystarczające. Limit zobowiązań ustalono na poziomie 528.979,22 zł;

poz. 1.3.1.23 - Dostawa energii elektrycznej- w 2021 roku zwiększono limit wydatków do poziomu 662.000 zł, limit zobowiązań ustalono na poziomie 2.042.000 zł;

ujęto nowe zadanie w poz.1.3.1.27 - Odprowadzenie wód opadowych do rzeki Mała Wełna na terenie miasta - okres realizacji zadania ustalono na lata 2021-2036, limity wydatków w każdym roku ustalono na poziomie 150 zł, limit zobowiązań ustalono na poziomie 2.400 zł.

- zadania majątkowe:

poz. 1.3.2.5 – Budowa kanalizacji sanitarnej w Skokach, rejon ulic Brzoskwiniowej, Malinowej, Czereśniowej i Wiśniowej - zmniejszono w 2021 roku limit wydatków na to zadanie do kwoty 40.000 zł. Limit zobowiązań ustalono na poziomie 1.990.000 zł.

poz. 1.3.2.7 - Budowa kanalizacji sanitarnej w Potrzebowie do ulicy Borówiec i Nowy Borówiec wraz z osiedlem przy Przedszkolu - z uwagi na nieuzyskanie warunków technicznych włączenia projektowanej sieci kanalizacji do przepompowni ścieków na ul. Rogozińskiej zmniejszono o 110.000 zł planowane wydatki na to zadanie w 2021 roku. Limit zobowiązań ustalono na poziomie 5.260.000 zł,

poz. 1.3.2.8 - Budowa ciągów pieszo-rowerowych Skoki- Sława Wlkp; Sława Wlkp. - Rejewiec; Skoki - Roszkowo - w wyniku oszczędności po przeprowadzonym postępowaniu przetargowym na opracowanie dokumentacji projektowo-technicznej dot. ścieżki Skoki-

Sława Wlkp. zmniejszono limit wydatków na to zadanie w 2021 roku o 40.000 zł do poziomu 157.000 zł. Limit zobowiązań ustalono na poziomie 2.790.137,98 zł.

poz. 1.3.2.11 - Przebudowa drogi gminnej w Jagniewicach - limit wydatków na to zadanie w 2021 obniżono do poziomu 830.000 zł, ponieważ oferta złożona przez wykonawcę była niższa niż środki zaplanowane na ten cel. Odpowiednio zmniejszono też limit zobowiązań.

poz. 1.3.2.13 - Modernizacja budynku byłego dworca w Skokach - z uwagi na rezygnację z realizacji zadania zmniejszono limit wydatków na to zadanie w 2021 roku do poziomu 5.000 zł. Limit zobowiązań ustalono w wysokości 5.000 zł.

poz. 1.3.2.14 - Rewitalizacja terenu przy pałacu w Potrzezanie nad jez. Włókna- w związku z koniecznością wykonania inwentaryzacji przyrodniczej oraz planu rewitalizacji parku przy pałacu w Potrzezanie zwiększono o 9.500 zł planowane wydatki na ten cel w roku bieżącym. Odpowiednio zmieniono limit zobowiązań, który po zmianie wynosi 409.500 zł.

w poz. 1.3.2.17 ujęto nowe zadanie inwestycyjne pn. Opracowanie dokumentacji na poprawę bezpieczeństwa na przejściach dla pieszych w Skokach- okres realizacji zadania ustalono na lata 2021-2022. Limity w poszczególnych latach wynoszą 5.000 zł w roku 2021 i 100.000 zł w roku 2022. Limit zobowiązań ustalono na poziomie 105.000zł. Przedstawiła również autopoprawkę Burmistrza do projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta i Gminy Skoki na 2021-2036.

Ze względu na brak pytań i po wysłuchaniu opinii stałych komisji Rady

Autopoprawkę

Burmistrza do projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta i Gminy Skoki na 2021-2036

Rada Miejska Gminy

p o d j ę ł a

(15 głosami za)

Rada Miejska Gminy

p o d j ę ł a

(15 głosami za)

Uchwałę nr XXXIII/282/2021

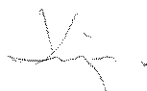
w sprawie wprowadzenia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta i Gminy Skoki na 2021-2036 wraz z autopoprawką. *Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 3 do protokołu sesji Rady.*

Pkt 6.3)

Urbanista Magdalena Głowacka

Przedstawiła projekt uchwały. Opracowanie planu obejmuje teren należący do Bazy Paliw PERN, znajdujących się w trzech obrębach geodezyjnych: Rejowiec, Niedźwiedziny i Stawiany. Teren obejmuje powierzchnię około 64 ha. Projekt ten przewiduje kontynuację istniejącej funkcji, czyli teren bazy paliw. Uchwalenie planu umożliwi przyspieszenie procedur związanych z pozyskiwaniem decyzji lokalizacyjnej dla tego inwestora. W trakcie prac nad planem wystąpiono do Ministra Środowiska, o włączenie gruntów leśnych z produkcji leśnej, dotyczyło to blisko 13 ha. W trakcie opracowywania planu odbyło się wyłożenie do publicznego wglądu, podczas którego nie złożono żadnych uwag do projektu planu.

Ze względu na brak pytań i po wysłuchaniu opinii stałych komisji Rady



Rada Miejska Gminy

p o d j ę ł a

(15 głosami za)

Uchwałę nr XXXIII/283/2021

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego część obrębu Rejowiec, Stawiany i Niedźwiedziny. *Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 4 do protokołu sesji Rady.*

Pkt 6.4)

Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej Monika Wysocka

Przedstawiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na terenie objętym przedmiotową uchwałą obecnie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, przyjęty przez Radę Miejską Gminy Skoki w 2002 r. Obecnie plan miejscowy w części przewidzianej do zmiany wyznacza teren pod powierzchnią eksploatację kruszywa naturalnego wraz z filarami ochronnymi oraz drogę lokalną. Przystąpienie do prac nad zmianą ww. planu miejscowego, podyktowane jest potrzebą weryfikacji ustalonego układu komunikacyjnego oraz wyznaczonych od drogi filarów ochronnych. Przeprojektowanie układu komunikacyjnego pozwoli na racjonalne wykorzystanie nieruchomości na cele działalności górniczej. Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz o samorządzie gminnym o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozstrzyga Rada Miejska Gminy Skoki w drodze uchwały. Powzięta uchwała wpisuje się w kompetencję tzw. władztwa planistycznego gminy i jest przejawem racjonalnego gospodarowania przestrzenią.

Ze względu na brak pytań i po wysłuchaniu opinii stałych komisji Rady

Rada Miejska Gminy

p o d j ę ł a

(15 głosami za)

Uchwałę nr XXXIII/284/2021

w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Skoki na obszarze części wsi Niedźwiedziny i części wsi Rejowiec. *Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 5 do protokołu sesji Rady.*

Pkt 6.5)

Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej Monika Wysocka

Przedstawiła projekt uchwały. Na terenie objętym przedmiotową uchwałą obecnie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, przyjęty uchwałą Rady Miejskiej Gminy Skoki w 2019 r. Obecnie plan miejscowy w części przewidzianej do zmiany wyznacza teren obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych oraz ogrodniczych. Przystąpienie do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego związane jest z wnioskami złożonymi przez właścicieli działki nr ewid. 198 i 760/1 w Potrzezanie, a tym samym związane jest z potrzebą budowy na ww. działkach budynku mieszkalnego jednorodzinnych w zabudowie zagrodowej. Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz o samorządzie gminnym o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozstrzyga Rada Miejska Gminy Skoki w drodze uchwały. W oparciu o ww. ustawową kompetencję, po przedłożeniu przez

Burmistrza pod rozwałę możliwości sporządzenia zmiany obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, opartej na analizie oraz mając na uwadze złożone wnioski w tej sprawie, uznano, iż jest to zamierzenie zewsząd zasadne. Powzięta uchwała wpisuje się w kompetencję tzw. władztwa planistycznego gminy i poprzez objęcie zmianą planu całego terenu 2RU stanowi przejaw racjonalnego gospodarowania przestrzenią. W celu umożliwienia realizacji zabudowy zagrodowej na omawianym obszarze uzasadniona jest zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Rada Miejska Gminy

p o d j ę ł a

(15 głosami za)

Uchwałę nr XXXIII/285/2021

w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego część miejscowości Potrzebnowo. *Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 6 do protokołu sesji Rady.*

Pkt 6.6)

Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Rolnictwa Adrianna Urbaniak

Przedstawiła projekt uchwały. Nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 70/22 o powierzchni 0,6489 ha, położona w Skokach w rejonie ulic Irysowej i Falistej, stanowi własność Gminy Skoki i wchodzi w skład gminnego zasobu nieruchomości. Zgodnie z Uchwałą XXIX/205/2009 z 19 marca 2009 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Skoki w części miasta Skoki działka przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej rezydencjonalnej. Ustalenia planu określają maksymalną powierzchnię zabudowy do 10% terenu, obowiązek zachowania istniejących walorów krajobrazowych, liczne ograniczenia linii zabudowy oraz nakaz zapewnienia czterech miejsc parkingowych dla samochodów osobowych. Ponadto na działce występują zróżnicowane warunki gruntowe, duże różnice wysokościowe i utrudniony dojazd. Te szczegółowe warunki zagospodarowania terenu wykluczyły możliwość podziału nieruchomości na mniejsze działki.

Ze względu na brak pytań i po wysłuchaniu opinii stałych komisji Rady

Rada Miejska Gminy

p o d j ę ł a

(15 głosami za)

Uchwałę nr XXXIII/286/2021

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Skokach w rejonie ulic Irysowej i Falistej, oznaczonej numerem geodezyjnym 70/22. *Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 7 do protokołu sesji Rady.*

Pkt 6.7)

Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Rolnictwa Adrianna Urbaniak

Przedstawiła projekt uchwały. Nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 70/21, położona w Skokach przy ul. Tulipanowej powierzchni 1,1517 ha, stanowi własność Gminy Skoki i wchodzi w skład gminnego zasobu nieruchomości. Zgodnie z Uchwałą w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Skoki w części miasta Skoki działka 70/21 przeznaczona jest na teren zabudowy mieszkaniowej rezydencjonalnej. Ustalenia planu określają maksymalną powierzchnię zabudowy do 10% terenu, obowiązek



zachowania istniejących walorów krajobrazowych, liczne ograniczenia linii zabudowy oraz nakaz zapewnienia czterech miejsc parkingowych dla samochodów osobowych. Ponadto na działce występują zróżnicowane warunki gruntowe, duże różnice wysokościowe oraz utrudniony dojazd. Występuje również w części centralnej nieużytek o powierzchni 3468 m². Te szczegółowe warunki zagospodarowania terenu wykluczyły możliwość podziału nieruchomości na mniejsze działki.

Ze względu na brak pytań i po wysłuchaniu opinii stałych komisji Rady

Rada Miejska Gminy

p o d j ę ł a

(15 głosami za)

Uchwałę nr XXXIII/287/2021

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Skokach przy ul. Tulipanowej oznaczonej numerem geodezyjnym 70/21. *Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 8 do protokołu sesji Rady.*

Pkt 6.8)

Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Rolnictwa Adrianna Urbaniak

Przedstawiła projekt uchwały. Nieruchomości oznaczone geodezyjnie jako działki nr 18/84, 15/85, 15/86, 15/87, 15/88 położone w Sławie Wielkopolskiej przy ulicy Lnianej, stanowią własność Gminy Skoki i wchodzi w skład gminnego zasobu nieruchomości. W związku z dużym zainteresowaniem na nabycie działek pod budownictwo mieszkaniowe, Burmistrz przedkłada Radzie Miejskiej niniejszy projekt uchwały, celem wyrażenia zgody na ich zbycie.

Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy Skoki Zbigniew Kujawa

Zwrócił uwagę, że działki przeznaczone do zbycia mają dużą powierzchnię.

Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Rolnictwa Adrianna Urbaniak

Wyjaśniła, że działki są duże ponieważ są w części są zalesione, występuje różnica terenu oraz teren podmokły. Natomiast od strony drogi są bardzo dobre warunki geotechniczne umożliwiające zabudowę.

Ze względu na brak pytań i po wysłuchaniu opinii stałych komisji Rady

Rada Miejska Gminy

p o d j ę ł a

(15 głosami za)

Uchwałę nr XXXIII/288/2021

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w Sławie Wielkopolskiej (obwód Szczodrochowo) w rejonie ulicy Lnianej. *Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 9 do protokołu sesji Rady.*

Pkt 6.9)

Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Rolnictwa Adrianna Urbaniak

Przedstawiła projekt uchwały. Nieruchomość oznaczona jako działka numer 1069/3 w Skokach o powierzchni 0,0455 ha jest współwłasnością osób fizycznych. Nieruchomość ta leży przy ulicy Polnej, gdzie obecnie intensywnie rozwija się budownictwo mieszkaniowe. Ponadto w 2020 r. na tej działce, za zgodą jej współwłaścicieli, Gmina Skoki wybudowała

sieć wodociągową i kanalizacyjną. Mając na uwadze powyższe, nabycie przedmiotowej nieruchomości przez Gminę Skoki, pozwoli jej w sposób swobodny korzystać z położonej tam infrastruktury oraz ułatwi komunikację w powyższej części miasta. Ze względu na brak pytań i po wysłuchaniu opinii stałych komisji Rady

Rada Miejska Gminy

p o d j ę ł a

(15 głosami za)

Uchwałę nr XXXIII/289/2021 wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Skoki nieruchomości położonej w Skokach przy ul. Polnej, oznaczonej geodezyjnie jako działka numer 1069/3 *Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 9 do protokołu sesji Rady.*

Pkt 7) Interpelacje i zapytania radnych.

Nie złożono interpelacji oraz zapytań.

Pkt 8) Wolne wnioski i informacje.

Radny Marek Grzegorzewski

Skierował pytanie do Burmistrza Miasta i Gminy Skoki w imieniu mieszkańców czy posiada informacje kiedy zostaną rozpoczęte prace w zakresie przebudowy ul. Antoniewskiej w Skokach.

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki Tadeusz Kłos

Wyjaśnił, nie wszystkie drogi, akwenty wodne, chodniki są zarządzane przez gminę. Pomimo iż ulica Antoniewska znajduje się na terenie miasta Skoki, to jest drogą powiatową i zarządza nią Powiat Wągrowiecki. Za realizację przedmiotowej inwestycji odpowiada Starosta. Poinformował, że uczestniczył w spotkaniu ze Starostą oraz wykonawcą zadania. Wykonawca deklaruje, że podejmie działania zmierzające do poprawienia stanu drogi, natomiast z deklaracji się nie wywiązał. Zwrócił uwagę, że wykonawca jak do tej pory realizuje zadanie zgodnie z podpisaną umową. Umowa została tak sporządzona, że należność za wykonane zadanie zostanie uregulowana w połowie przyszłego roku. Powiat Wągrowiecki zaplanował płatność na rok 2022 r., ponieważ nie posiadał środków finansowych na to zadanie w momencie podpisania umowy. Wyjaśnił, że obecny stan ul. Antoniewskiej oraz przebieg realizacji inwestycji również go bulwersuje. Przypomniał, że Gmina Skoki dofinansowuje zadanie w kwocie ponad milion złotych.

Radny Andrzej Surdyk

Zwrócił uwagę, że trwa akcja „Sprzątania Świata”, w którą włączyło się wiele organizacji i stowarzyszeń. Wyjaśnił, że rok rocznie również włącza się w akcje i zauważył, że przy j. Maciejak notorycznie w tych samym miejscach są pozostawiane śmieci. Skierował apel do radnych oraz Burmistrza, aby zwrócić się do odpowiednich służb np.: Gospodarstwa Rybackiego czy Straży Leśnej, aby także zintensyfikowali swoje działania w dbałości o nasze środowisko. Wskazał na wypowiedź Burmistrza który wyjaśniał, że gmina nie jest odpowiedzialna za wszystkie drogi, nie jest też odpowiedzialna za akwenty, ale mamy pewne możliwości nacisku na odpowiedzialne za ten teren służby. Prosił, żeby taki nacisk wywrzeć, aby odpowiedzialne służby wywiązywały się ze swoich obowiązków i zadbały także o wizerunek naszej Gminy. Osoby, które przyjeżdżają np. na grzyby, widząc śmieci nie uznają, że jest to problem Nadleśnictwa lecz Gminy.

Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy Skoki Zbigniew Kujawa

Wyjaśnił, że sam jest wędkarzem i wie, że większość śmieci pozostawiają niestety wędkarze. Zwrócił uwagę, że część tych akwenów jest w dzierżawie Gospodarstwa Rybackiego w Skokach. Gospodarstwo rybackie sprzedaje zezwolenia dla wędkarzy, w związku z czym jest też odpowiedzialne za utrzymanie porządku nad jeziorami. Zwrócił również uwagę, że

zanieczyszczone jest również j. Antoniewo. Wyjaśnił, że wędkarze działają społecznie i zwracają uwagę innym wędkarzom na śmieci wokół łowiska, prosząc o uporządkowanie stanowiska po zakończeniu łowienia. Niestety często wędkarze odjeżdżając pozostawiając po sobie bałagan. Zwrócił uwagę, że na naszych jeziorach łowią również wędkarze z poza Gminy Skoki. Poinformował, że spotyka się z mylnym przekonaniem, że za porządek przy jeziorach odpowiada Koło Wędkarskie w Skokach. Poinformował, że współpracują z poprzednim właścicielem Gospodarstwa Rybackiego Koło Wędkarskie porządkowało teren wokół jeziora Rosińskiego. Stwierdził, że obecna sytuacja związana z zaśmiecaniem terenów przy jeziorach jest tragiczna.

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki Tadeusz Kłos

Podziękował wszystkim organizacjom, stowarzyszeniom oraz mieszkańcom, którzy włączyli się w akcje „Sprzątania Świata” na terenie Miasta i Gminy Skoki.

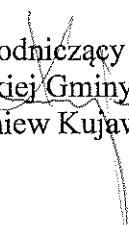
Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej Gminy Skoki Wiesława Surdyk-Fertsch

Przypomniała, że na poprzedniej sesji rada Miejska Gminy Skoki podjęła uchwałę w sprawie przyjęcia stanowiska w sprawie ustanowienia dnia 27 grudnia świętem państwowym. Poinformowała, że inicjatorzy tego przedsięwzięcia tj.: Samorząd Województwa Wielkopolskiego, Towarzystwo Pamięci Powstania Wielkopolskiego oraz Stowarzyszenie Gmin i Powiatów Wielkopolskich 6 września spotkali się z Prezydentem Rzeczypospolitej, który zgodził się poprzeć te starania i wystąpić z inicjatywą ustawodawczą. Po spotkaniu z prezydentem, przedstawiciele Stowarzyszenia uczestniczący w tym spotkaniu stwierdzili, że najprawdopodobniej jeszcze w tym roku kalendarzowym, czyli 2021 to święto zostanie ustanowione, bo prezydent inicjatywę ustawodawczą chce zgłosić jeszcze w październiku.

Pkt 9) Zakończenie.

Ze względu na wyczerpanie dziennego porządku obrad sesji i dyskusji Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy Skoki Zbigniew Kujawa obrady XXXIII sesji Rady Miejskiej Gminy w Skokach zamknął dnia 23 września 2021 r. o godz. 16.00.


Protokolant
(Katarzyna Przybysz)


Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Skoki
(Zbigniew Kujawa)

