

UCHWAŁA NR 12 / 93 /2007
RADY MIEJSKIEJ GMINY SKOKI
z dnia 25 października 2007 r.

W sprawie :

wyrażenia zgody na odstąpienie od wykonania prawa pierwokupu działki
nr 85/9 położonej w Kuszewie .

Na podstawie art.18 ust.2 punkt 9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o
samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 roku nr 142, poz. 1591 ze zmianami) uchwala się co
następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odstąpienie od wykonania prawa pierwokupu działki nr 85/9 o
pow. 3011 m² położonej w Kuszewie, zapisanej w kw 48719 prowadzonej przez Sąd
Rejonowy w Wągrowcu.

§ 2.

Położenie działki określa szczegółowo załącznik mapowy do niniejszej uchwały .

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skoki

§ 4.

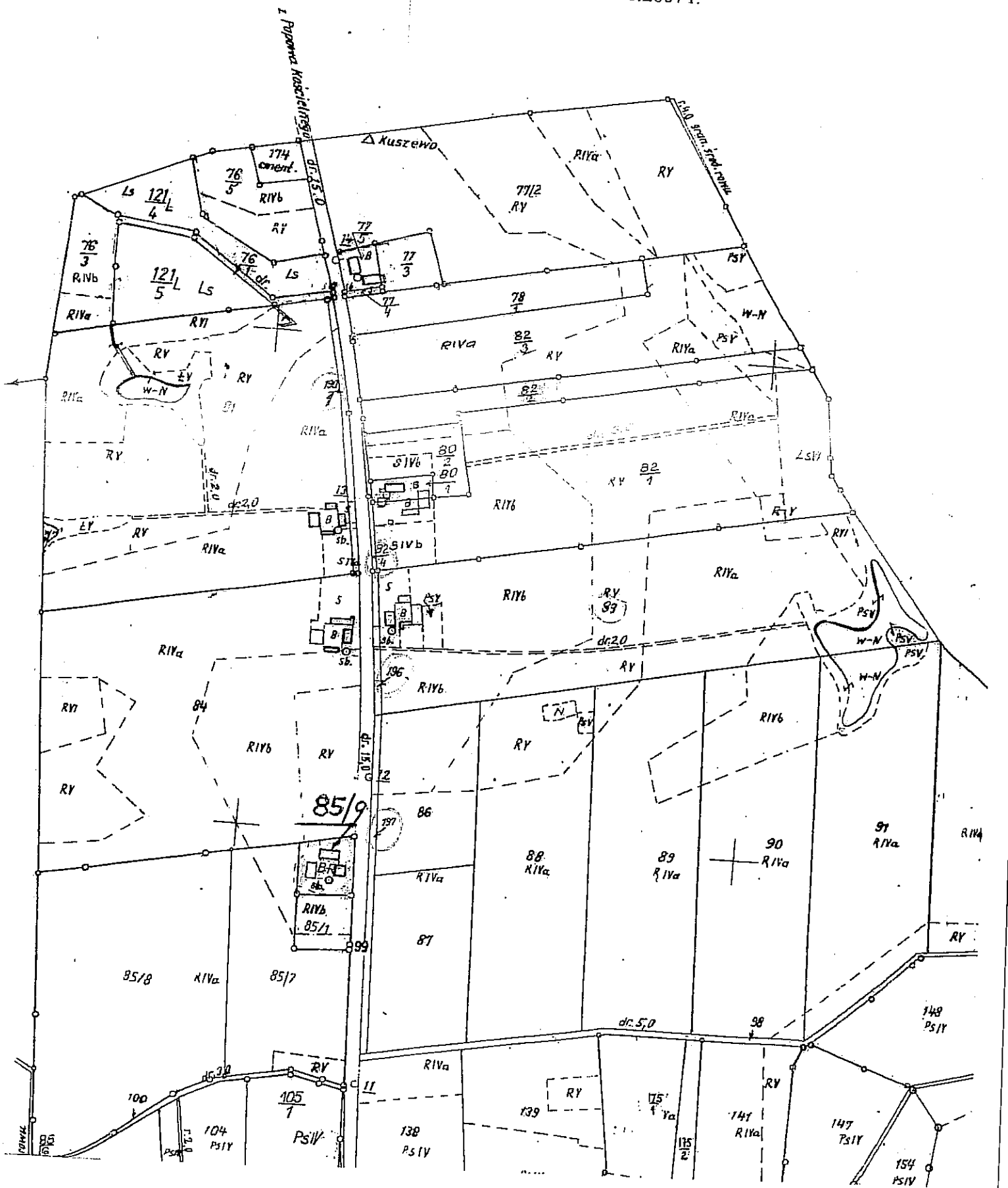
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia



Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Skoki

Zbigniew Kosiński

Załącznik mapowy
Do Uchwały Nr 12 / 93 /2007
Rady Miejskiej Gminy Skoki
z dnia 25.10.2007 r.



Uzasadnienie

Do Uchwały Nr 12/93/2007

Rady Miejskiej Gminy Skoki

z dnia 25 października 2007 r.

w sprawie :

wyrażenia zgody na odstąpienie od wykonania prawa pierwokupu działki
nr 85/9 położonej w Kuszewie .

Umową warunkową z dnia 02.10.2007 r. sprzedane zostało prawo własności gruntu stanowiącego działkę nr 85/9 o pow. 3011 m² w Kuszewie. Cena gruntu określona w umowie notarialnej wyniosła 36.132 zł., co po przeliczeniu stanowi 12 zł/m².

Gminie Skoki przysługuje prawo pierwokupu tej nieruchomości jako działki niezabudowanej nabytej uprzednio od Skarbu Państwa – w myśl przepisów art.109 ust.1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. nr 261 ze zmianami). Przedmiotowa działka stanowi teren po byłym siedlisku gospodarstwa rolnego. Położenie, jak również ustalona pomiędzy stronami cena powodują, że skorzystanie z prawa pierwokupu działki nr 85/9 nie znajduje gospodarczego uzasadnienia..

Wobec powyższego podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione .

BUF. MISTRZ

Tadeusz Kłos