

**Sprawozdanie z działalności Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
w okresie od 15 października do 16 listopada 2007 roku**

Przetargi:

- Rozstrzygnięto przetarg nieograniczony na sprzedaż działki gminnej nr 136/1 o pow. 0,3683 ha, położonej w Grzybowie. Cena wyjściowa do przetargu wynosiła 57.511,00 zł. W przetargu wzięło udział 2 oferentów – działkę sprzedano za 83.000,00 zł.
- Rozstrzygnięto przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem szkoły w budowie, położonej w Lechlinie, obejmującej działkę nr 164/2 o pow. 0,6500 ha i nr 166 o pow. 0,1400 ha. Cena wywoławcza sprzedaży nieruchomości wynosiła 396.500,00 zł. Do przetargu przystąpiło 2 oferentów – nieruchomość sprzedano za 670.000,00 zł.
- Rozstrzygnięto przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Sławie Wlkp., obejmującej działkę nr 3/3 o pow. 0,4425 ha. Cena wywoławcza sprzedaży nieruchomości wynosiła 148.352,00 zł. W przetargu wzięły udział 3 podmioty. Nieruchomość sprzedano za 188.500,00 zł.
- Ogłoszono i rozstrzygnięto przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż przyczepy ciągnikowej (w złym stanie technicznym przystosowanej do przewozów szkolnych). Cena wyjściowa do przetargu wynosiła 500,00 zł. W przetargu uczestniczyło 5 podmiotów. Przyczepę sprzedano za 520,00 zł.
- Ogłoszono przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Sławie Wlkp. – obręb geodezyjny Szczodrochowo – obejmującej działkę nr 15/40 o pow. 3,000 ha. Przetarg zaplanowano na 14 grudnia 2007 r.. Cena wywoławcza sprzedaży nieruchomości wynosi 768.600,00 zł.
- Ogłoszono przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki gminnej nr 1081/2 o pow. 0,3026 ha, położonej w Rejonie ulicy Polnej w Skokach. Jest to działka niezabudowana, położona przy torze linii kolejowej Poznań-Wągrowiec. Cena wywoławcza sprzedaży wynosi 40.000,00 zł. Przetarg zaplanowano na 13 grudnia 2007 r.
- Ogłoszono przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek budowlanych położonych w Skokach w rejonie ulic Topolowej i Sosnowej.
Do sprzedaży przeznaczono:
Działkę nr 1669/2 o pow. 0,1331 ha, ul. Topolowa – cena zbycia 55.876,00 zł;
Działkę nr 1669/3 o pow. 0,1271 ha, ul. Topolowa – cena zbycia 53.436,00 zł;
Działkę nr 1669/4 o pow. 0,1177 ha, ul. Topolowa – cena zbycia 49.532,00 zł;
Termin przetargu 17 grudnia br.
Działkę nr 1669/6 o pow. 0,1120 ha ul. Sosnowa – cena zbycia 44.408,00 zł;
Działkę nr 1669/7 o pow. 0,1101 ha, ul. Sosnowa – cena zbycia 43.676,00 zł;
Działkę nr 1669/8 o pow. 0,1101 ha, ul. Sosnowa – cena zbycia 43.676,00 zł;
Działkę nr 1669/9 o pow. 0,1101 ha, ul. Sosnowa – cena zbycia 43.676,00 zł;
Działkę nr 1669/10 o pow. 0,1101 ha, ul. Sosnowa – cena zbycia 43.676,00 zł;
Termin przetargu 21 grudnia br.
- Ogłoszono przetarg nieograniczony na dostawę opału (węgla i mialu) do placówek samorządowych z terenu Gminy Skoki, w okresie od 1.01 do 31.12.2008 r. Przetarg zaplanowano na 27.11.2007 r.
- Ogłoszono przetarg nieograniczony na dostawę paliw (olej napędowy, benzyna i gaz) do pojazdów i urządzeń Gminnych w 2008 r. Przetarg zaplanowano na 5.12.2007 r.

Wykazano do sprzedaży:

- Działkę nr 15/28 o pow. 0,0201 ha;
 - Działkę nr 15/29 o pow. 0,0186 ha;
 - Działkę nr 15/30 o pow. 0,0186 ha;
 - Działkę nr 15/31 o pow. 0,0249 ha;
- Ww. działki położone w są Sławie Wlkp., w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki stanowią tereny zainwestowania jednostek osadniczych. Działki przeznaczono do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego dla mieszkańców wsi Sława Wlkp. pod zabudowę gospodarczo-garażową.
- Działkę nr 1429 o pow. 0,0925 ha położoną w Skokach przy ulicy Brzozowej, przeznaczoną do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. Działka zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki może być zagospodarowana pod zabudowę budynkiem mieszkalnym wolnostojącym.
 - Działkę nr 1555 o pow. 0,0189 ha położoną w Skokach przy ulicy Brzozowej, przeznaczoną do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na poszerzenie działki budowlanej nr 1554.
 - Działkę nr 320/3 o pow. 0,0188 ha, położoną w Sławicy, przeznaczoną do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego dla właścicieli działek letniskowych nr 264 i 267.

Ponadto Burmistrz Miasta i Gminy Skoki wydał zarządzenia w sprawach:

- Powołania Gminnego Zespołu Zarządzania Kryzysowego;
- Rezygnacji z prawa pierwokupu działki nr 85/9 w Kuszewie;
- Podania do publicznej wiadomości wykonania budżetu Miasta i Gminy Skoki za III kwartał 2007 r.;
- Zmiany Zarządzenia nr 7/2007 z dnia 10 stycznia 2007 r. w sprawie zatwierdzenia planów finansowych zadań zleconych w podziale na dysponentów środków oraz planu wydatków na zadania zlecone realizowane w Urzędzie Miasta i Gminy Skoki w roku 2007;
- Wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej na rok 2007;

Działania bieżące:

Zakończono budowę nawierzchni drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Potrzebanowie, ul. Smolarki – I etap podbudowa (projekt współfinansowany z FOGR – kwota dofinansowania 100 000 zł., łączny koszt budowy 215.600,32 zł). W ramach inwestycji ułożono 1750 mb podbudowy (4 m. szer.).

Zakończono budowę 185 m wodociągu w ciągu ulicy Poprzecznej w Skokach. Zadanie wykonano za kwotę 18.992,50 zł.

Dobiega końca remont drogi w Rościnnie. W ramach zadania przewidziano ułożenie dywanika asfaltowego wraz z chodnikiem o długości 340 mb. na istniejącej nawierzchni gruntowej utwardzonej kruszywem z recyklingu. Planowane zakończenie remontu - do 30 listopada br.

Opracowano dokumentację dotyczącą planu wydatków środków z FOGR w 2008 r., na wykonanie nawierzchni asfaltowej na drogach gminnych w Lechlinku i Łosińcu (strona południowa). Plan wydatków, zgodnie z wymogami pozytywnie zaopiniowany przez Radę Miejską Gminy Skoki, przesłano do Urzędu Marszałkowskiego.

Wszczęto procedurę przygotowania dokumentacji niezbędnej do wykupu gruntów pod nową drogę dojazdową do wsi Roszkówko. Konieczność wyznaczenia nowej drogi związana jest z planowaną modernizacją drogi wojewódzkiej Poznań-Wągrowiec, a tym samym potrzebą

ograniczenia ilości skrzyżowań z drogami podporządkowanymi. Przygotowano projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody przez Radę Miejską Gminy Skoki na nabycie gruntów pod budowę drogi.

Na wniosek Rady Sołeckiej w Potrzebowie przeprowadzono spotkanie mieszkańców w sprawie możliwości ewentualnej zamiany gruntów pomiędzy Gminą a osobami fizycznymi, w celu powiększenia placu przy świetlicy wiejskiej.

Na wniosek mieszkańców wsi Kuszewo Gmina prowadzi rozmowy z właścicielem gruntów przylegających do tamtejszej świetlicy, dotyczące możliwości wykupu części gruntu z przeznaczeniem na dobudowę pomieszczeń socjalnych świetlicy.

Podpisano umowy notarialne sprzedaży działek: nr 145 o pow. 0,0379 ha, oraz nr 146 o pow. 0,0389 ha, położonych w Sławicy.

Opracowano projekt organizacji ruchu na osiedlu Rakojedzka w Skokach. W ramach zadania trwa montaż 70 szt. znaków drogowych.

Złożono wniosek o wydanie pozwolenia na budowę wodociągu na odcinku Skoki-Antoniewo i do rozproszonych gospodarstw w Bliżycach i Wysokiej. Realizację inwestycji zaplanowano w dwóch etapach. I etap – budowa wodociągu Skoki-Antoniewo (przy udziale wsparcia finansowego ANR). II etap – budowa wodociągu do gospodarstw w Bliżycach i Wysokiej (przy udziale środków z funduszy UE).

Uzyskano pozwolenie na termomodernizację budynku Przedszkola Samorządowego w Skokach, tym samym zakończono proces przygotowywania dokumentacji niezbędnej do złożenia wniosku o dofinansowanie z UE.

Zakończono remont przystanku w Chociszewie, trwa remont przystanku w Pawłowie Skockim.

Wykonano remonty przepustów drogowych w Grzybowie – koszt remontu 1.500 zł, Budziszewicach – za kwotę 23.790 zł. oraz w Kakulinie – koszt 19.032 zł.

Na wniosek mieszkańców ustawiono znak ograniczenia prędkości na ul. Topolowej w Skokach - do 30 km/h.

Opracowano koncepcję podziału na działki budowlane, terenów gminnych przy ulicy Dojazd w Skokach.

Trwają prace geodezyjne związane z planowanym poszerzeniem działek letniskowych w Sławicy i wyznaczeniem odrębnych działek geodezyjnych stanowiących ulice.

BUJAMISTRZ

Tadeusz Kłos