

## ZARZĄDZENIE NR 7 / 2008

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki z dnia 16 stycznia 2008 roku  
w sprawie :  
ogłoszenia przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości  
gruntowych położonych w Sławie Wlkp.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001r. z późniejszymi zmianami /, art. 38 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami [ tekst jednolity Dz.U.Nr 261 z 2004r. Poz. 2603 ze zmianami ] w oparciu o przepisy rozdziału 1 i 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz. U. Nr 207 poz. 2108 / oraz w wykonaniu uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki Nr XXXIV / 214 / 05 z dnia 28 kwietnia 2005 r. w sprawie zbycia nieruchomości gruntowych położonych w Sławie Wlkp. - obręb geodezyjny Szczodrochowo

zarządzam :

§1.

1. Ogłosić przetarg ustny ograniczony dla mieszkańców wsi Sława Wlkp. na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych, obejmującej działki nr 15/28 o pow. 0,0201 ha, nr 15/29 o pow. 0,0186 ha, nr 15/30 o pow. 0,0186 ha i nr 15/31 o pow. 0,0249 ha, zapisanych w księdze wieczystej KW nr 45997 Sądu Rejonowego w Wągrowcu położonych w Sławie Wlkp. z przeznaczeniem pod zabudowę budynkami gospodarczymi i garażowymi.

Cena wywoławcza sprzedaży nieruchomości :

|                                      |                      |              |
|--------------------------------------|----------------------|--------------|
| a/ działka nr 15/28 o pow. 0,0201 ha | - wartość [ brutto ] | 3.688,00,-zł |
| wadium w wysokości                   |                      | 400,00,-zł   |
| b/ działka nr 15/29 o pow. 0,0186 ha | - wartość [ brutto ] | 3.450,00,-zł |
| wadium w wysokości                   |                      | 350,00,-zł   |
| c/ działka nr 15/30 o pow. 0,0186 ha | - wartość [ brutto ] | 3.450,00,-zł |
| wadium w wysokości                   |                      | 350,00,-zł   |
| d/ działka nr 15/31 o pow. 0,0249 ha | - wartość [ brutto ] | 4.449,00,-zł |
| wadium w wysokości                   |                      | 450,00,-zł   |

2. Do przetargu mogą przystąpić osoby, które są zameldowane na pobyt stały na terenie wsi Sława Wlkp.

## § 2.

1. Ogłoszenie o przetargu ustnym ograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.
2. Ogłoszenie o przetargu podane zostanie do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, przekazanie treści ogłoszenia sołtysom na terenie Gminy a ponadto opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach oraz w „Wiadomościach Skockich”

## § 3.

Do przeprowadzenia przetargu powołać Komisję Przetargową w składzie :

- |                            |                        |
|----------------------------|------------------------|
| 1.Przewodniczący Komisji : | Zbigniew Gronowicz     |
| 2.Członek Komisji :        | Ryszard Kobus          |
| 3.Członek Komisji :        | Mieczysław Lewandowski |
| 4.Członek Komisji :        | Krzysztof Mańka        |
| 5.Członek Komisji :        | Adam Zdanowski         |

## § 4.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

## § 5.

Traci moc Zarządzenie Burmistrza Miasta i Gminy Skoki Nr 52/2007 z dnia 9 maja 2007r.

## § 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Skoki  
Tadeusz Kłos

Burmistrz Miasta i Gminy  
Skoki

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 7 / 2008  
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki  
z dnia 16 stycznia 2008 roku

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki  
ul. Ciastowicza 11, 62-085 SKOKI  
tel.[061] 8 925-801, fax [061] 8 925-803

### OGŁASZA PRZETARG USTNY OGRANICZONY

dla mieszkańców wsi Sława Wlkp. na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych stanowiącej działki nr 15 / 28 o pow. 0,0201 ha , nr 15 / 29 o pow. 0,0186 ha , nr 15 / 30 o pow. 0,0186 ha i nr 15 / 31 o pow. 0,0249 ha położone w Sławie Wlkp. z przeznaczeniem pod zabudowę budynkami gospodarczymi i garażowymi .

#### 1. Oznaczenie i opis nieruchomości.

Nieruchomości gruntowe stanowiące działki nr 15 / 28 o pow. 0,0201 ha , nr 15 / 29 o pow. 0,0186 ha , nr 15 / 30 o pow. 0,0186 ha i nr 15 / 31 o pow. 0,0249 ha położone w Sławie Wlkp. zapisane w księdze wieczystej KW nr 45997 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wągrowcu , stanowią własność Gminy Skoki . Księga wieczysta nie wykazuje obciążeń

#### 2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.

Nieruchomość nie ma określonego przeznaczenia w " Miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Skoki " ponieważ plan ten z mocy prawa stracił ważność dnia 1 stycznia 2004r. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Skoki w/w działki stanowią tereny zainwestowania jednostek osadniczych .

#### 3. Cena wywoławcza sprzedaży nieruchomości i wadium

|                                                     |                                      |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------|
| a/ działka nr 15/28 o pow. 0,0201 ha wartość wadium | - 3.688,00,-zł / brutto / 400,00,-zł |
| b/ działka nr 15/29 o pow. 0,0186 ha wartość wadium | - 3.450,00,-zł / brutto / 350,00,-zł |
| c/ działka nr 15/30 o pow. 0,0186 ha wartość wadium | - 3.450,00,-zł / brutto / 350,00,-zł |
| d/ działka nr 15/31 o pow. 0,0249 ha wadium         | - 4.449,00,-zł / brutto / 450,00,-zł |

#### 4. Termin i miejsce wpłaty wadium .

Wadium podane wyżej należy wpłacić w gotówce w nieprzekraczalnym terminie do dnia 19 lutego 2008r. [ wtorek ] godz. 15<sup>00</sup> bezpośrednio w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Skokach  
- pokój nr 5

#### 5. Termin i miejsce przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu 22 lutego 2008 roku [ piątek ] w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Skoki w sali posiedzeń.

1. o godz. 10<sup>00</sup> - działka nr 15 / 28 o pow. 0,0201 ha
2. o godz. 11<sup>00</sup> - działka nr 15 / 29 o pow. 0,0186 ha
3. o godz. 12<sup>00</sup> - działka nr 15 / 30 o pow. 0,0186 ha
4. o godz. 13<sup>00</sup> - działka nr 15 / 31 o pow. 0 0249 ha

#### 6. Warunki udziału przetargu .

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne , które wpłacą wadium w ustalonej wyżej wysokości - gotówką w kasie Urzędu w wyznaczonym terminie , tj. do dnia 19 lutego 2008r. [ wtorek ] do godz. 15<sup>00</sup>

#### 7. Informacja o skutkach uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży .

W razie uchylenia się uczestnika przetargu , który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży , wpłacone wadium ulega przepadkowi.

#### 8. UWAGI

Szczegółowych informacji o przetargu udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach pokój nr 2 tel. (061) 8 925 814 , 8 925 815

Wywieszono \_\_\_\_\_

Zdjęto \_\_\_\_\_

Burmistrz Miasta i Gminy  
Skoki  
Tadeusz Kłos