

ZARZĄDZENIE NR 163/2023
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 14 sierpnia 2023 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Skokach przy ulicy Okrężnej, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr LX/473/2023 z dnia 22 czerwca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Skokach przy ulicy Okrężnej,

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki postanawia:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Skokach przy ul. Okrężnej, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 1598/2, o powierzchni 0,0771 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wągrowcu prowadzi księgę wieczystą nr PO1B/00048341/0, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego.

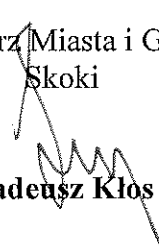
2. Nieruchomość przeznaczona do zbycia została szczegółowo określona w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 ust. 2, podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Skokach, a także zamieszczeniu na stronach internetowych urzędu. Informacja o miejscu zamieszczenia wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki


Tadeusz Kłos

**Wykaz nieruchomości położonej w Skokach przy ulicy Okrężnej, przeznaczonej do zbycia
w drodze przetargu nieograniczonego**

1) Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	działka oznaczona numerem: 1598/2 obręb geodezyjny: Skoki Księga Wieczysta: PO1B/00048341/0
2) Powierzchnia nieruchomości	powierzchnia nieruchomości: 0,0771 ha
3) Opis nieruchomości	Nieruchomość położona jest w Skokach przy ulicy Okrężnej, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej oraz stawu. Działka zlokalizowana jest na terenie ze skłonem w kierunku południowym, ma kształt wieloboku. Przedmiotowa nieruchomość posiada dostęp do publicznej drogi gminnej o nawierzchni gruntowej (ul. Okrężna). Istnieje możliwość podłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i energetycznej (wydano zapewnienia dostaw energii elektrycznej oraz warunki techniczne na wykonanie przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego - dokumenty te zostały wydane przez administratorów sieci). Nieruchomość zlokalizowana jest w odległości około 1,0 km od drogi wojewódzkiej nr 196, 1,5 km od stacji kolejowej PKP w Skokach oraz 2,5 km od Szkoły Podstawowej w Skokach.
4) Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla przedmiotowej nieruchomości wydana została decyzja nr 88/23 z dnia 1.08.2023 r. o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego w ramach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
5) Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie został określony.
6) Cena nieruchomości	120 000 zł brutto
7) Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionych w wykazie, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. póź. 344 ze zm.) winny najpóźniej w ciągu 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu, złożyć stosowny wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.	

Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki


Tadeusz Klos

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 163/2023

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki

z dnia 14 sierpnia 2023 r.

Lokalizacja nieruchomości położonej w Skokach przy ulicy Okrężnej, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego



Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki

Tadeusz Klos