

ZARZĄDZENIE NR 202/2023
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 12 października 2023 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Rejowcu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023, poz. 40 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr LXIII/501/2023 z dnia 4 października 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Rejowcu,

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki postanawia:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Rejowcu, przeznaczonej do zbycia, stanowiącej działkę oznaczoną numerem geodezyjnym 111/18 o powierzchni 0,0064 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wągrowcu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1B/00046492/9.

2. Nieruchomość przeznaczona do zbycia została szczegółowo określona w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 ust. 2, podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, a także zamieszczenie na stronach internetowych urzędu. Informacja o miejscu zamieszczenia wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki


Tadeusz Kłos

Wykaz nieruchomości położonej w Rejowcu

1) Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	działka oznaczona numerem: 111/18 obręb geodezyjny: Rejowiec Księga Wieczysta: PO1B/00046492/9
2) Powierzchnia nieruchomości	powierzchnia nieruchomości: 0,0064 ha
3) Opis nieruchomości	Działka zlokalizowana jest miejscowości Rejowiec, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej. Nieruchomość położona jest na terenie płaskim, ma kształt wieloboku. Działka posiada dostęp do drogi o nawierzchni asfaltowej. Na nieruchomości znajduje się fragment budynku garażowego, zlokalizowanego w większości na nieruchomości sąsiedniej (nr 111/17). Działka ze względu na kształt i wielkość nie może zostać zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, dlatego zostanie przeznaczona do zbycia na rzecz właściciela nieruchomości przyległej oznaczonej numerem geodezyjnym 111/17.
4) Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działka nie ma określonego przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, nie wydano dla niej decyzji o warunkach zabudowy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XLVI/279/10 z dnia 24.06.2010 r. dla w/w działki został wyznaczony następujący kierunek zagospodarowania przestrzennego: „układ komunikacyjny - droga wojewódzka”.
5) Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie został określony.
6) Cena nieruchomości	Wartość nieruchomości ustalona została w oparciu o wycenę rzeczoznawcy majątkowego i wynosi 6802 zł brutto. Strona zobowiązała się również do poniesienia kosztów związanych z podziałem nieruchomości.
7) Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Nieruchomość przeznaczona do zbycia na rzecz właściciela nieruchomości przyległej oznaczonej geodezyjnie nr 111/17.
8) Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionej w wykazie, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku	Wniosek do Urzędu Miasta i Gminy w Skokach ul. Ciastowicza 11, 62-085 Skoki powinien wpłynąć w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)	
--	--

Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki


Tadeusz Klos

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 202/2023

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki

z dnia 12 października 2023 r.

Lokalizacja nieruchomości położonej w Rejowcu



Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki


Tadeusz Klos