

ZARZĄDZENIE NR 206/2023
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 12 października 2023 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 5/114 położoną w Sławicy, przeznaczoną do zbycia w drodze przetargu ograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023, poz. 40 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr LXIII/500/2023 z dnia 4 października 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Sławicy w rejonie ulicy Kąpielowej,

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki postanawia:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ograniczonego, stanowiącej działkę oznaczoną numerem geodezyjnym 5/114 o pow. 0,0391 ha, położoną w Sławicy, dla której Sąd Rejonowy w Wągrowcu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1B/00048072/3.

2. Nieruchomość przeznaczona do zbycia została szczegółowo określona w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2, podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, a także zamieszczenie na stronach internetowych urzędu. Informacja o miejscu zamieszczenia wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki


Tadeusz Klos

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 206/2023

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki

z dnia 12 października 2023 r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 5/114 położoną w Sławicy

1) Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	działka oznaczona numerem: 5/114 obręb geodezyjny: Sławica Księga Wieczysta: PO1B/00048072/3
2) Powierzchnia nieruchomości	powierzchnia nieruchomości: 0,0391 ha
3) Opis nieruchomości	Działka położona jest pośród zabudowy lotniskowej, w rejonie ulicy Kąpielowej w Sławicy. Działka położona jest na terenie płaskim, ma kształt zbliżony do prostokąta. Przedmiotowa nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, dlatego zostanie przeznaczona do zbycia na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych oznaczonych numerami 233 i 232/1 obręb Sławica.
4) Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działka nie ma określonego przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, nie wydano również dla niej decyzji o warunkach zabudowy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XLVI/279/10 z dnia 24.06.2010 r. dla w/w działki został wyznaczony następujący kierunek zagospodarowania przestrzennego: „obszary zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej oraz działalności rolniczych i nierolniczych”.
5) Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie został określony.
6) Cena nieruchomości	34 000,00 zł
7) Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze przetargu ograniczonego na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych oznaczonych numerami geodezyjnymi: 233 i 232/1 obręb Sławica.
8) Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionej w wykazie, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)	Wniosek do Urzędu Miasta i Gminy w Skokach ul. Ciastowicza 11, 62-085 Skoki powinien wpłynąć w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki


Tadeusz Klos

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 206/2023

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki

z dnia 12 października 2023 r.

**Lokalizacja nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 5/114 położoną w Sławicy,
przeznaczoną do zbycia w drodze przetargu ograniczonego**



Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki

Tadeusz Kłos