

Uchwała nr XXVII/193/2009

Rady Miejskiej Gminy Skoki

z dnia 3 lutego 2009 roku

w sprawie:

wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej działkę nr 689 w Potrzeńcu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. nr 142 z 2001 r. poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. nr 261 z 2004 r. poz. 2603 ze zmianami)

Rada Miejska Gminy Skoki

uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na zbycie działki nr 689 o powierzchni 500 m² położonej w Potrzeńcu. Zbycie dokonane zostanie w drodze bezprzetargowej na rzecz dzierżawcy nieruchomości zabudowanej budynkiem letniskowym.

2. Szczegółową lokalizację nieruchomości zbywanej w drodze bezprzetargowej przedstawia załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i gminy Skoki.

§ 3

Traci moc uchwała nr XXIV/167/2008 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 30 października 2008 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej działkę nr 689 w Potrzeńcu.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Skoki
Zbigniew Ryjawa
Zbigniew Ryjawa

Uzasadnienie

do uchwały nr XXVII/193/2009 Rady Miejskiej Gminy Skoki

z dnia 3 lutego 2009 roku

w sprawie:

wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej działkę nr 689 w Potrzeńcu.

Nieruchomość stanowiąca zabudowaną budynkiem letniskowym działkę nr 689 w Potrzeńcu przeznaczono do sprzedaży uchwałą nr XXIV/167/2008 z 30 października 2008 r. Nieruchomość przeznaczona została do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz osoby, która dzierżawi działkę nr 689 położoną w Potrzeńcu na podstawie umowy zawartej na okres powyżej 10 lat, na której wzniesiono budynek letniskowy na podstawie pozwolenia na budowę.

Ze względu na rozbieżności pomiędzy powierzchnią działki określoną w księdze wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków należy podjąć nową uchwałę z podtrzymaniem dotychczasowych warunków zbycia nieruchomości, jednocześnie uchylając poprzednią uchwałę.

Nieruchomość może być przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej pod warunkiem, że Rada Gminy zgodnie z art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wyrazi zgodę na taką formę sprzedaży.

W celu umożliwienia nabycia przedmiotowego gruntu przez dzierżawcę, podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos

Stawomir Brodowski,
Kierownik Wydziału
Geodezji, Kartografii,
Katastru i Gospodarki
Nieruchomościami