

ZARZĄDZENIE NR 90/2009

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 07 sierpnia 2009r.

w sprawie:

ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działek
budowlanych położonych w Sławie Wlkp. – obręb geodezyjny Szczodrochowo
oraz powołania Komisji Przetargowej.

Na podstawie art. 30, ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 z 2001r. poz. 1591 ze zmianami), art. 38 i art. 67 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 261 z 2004r. poz. 2603 ze zmianami) oraz uchwały Nr VI/33/2007 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 08 marca 2007r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w Sławie Wlkp. stanowiących działki Nr 15/17 o pow. 0,0762 ha, Nr 15/18 o pow. 0,0733 ha, Nr 15/34 o pow. 0,1060 ha i Nr 15/12 o pow. 0,0486 ha w oparciu o przepisy rozdziału 1 i 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207, poz. 2108 ze zmianami)

**Burmistrz Miasta i Gminy Skoki
postanawia:**

§ 1.

1. Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek budowlanych położonych w Sławie Wlkp. – obręb geodezyjny Szczodrochowo oznaczonych jako:

L.p.	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Numer księgi wieczystej
1.	15/17	0,0762	45.997
2.	15/18	0,0733	45.997
3.	15/34	0,1060	45.997

2. Ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż działek budowlanych stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia
3. Ogłoszenie o przetargu podane zostanie do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach oraz tablicy informacyjnej sołectwa Sława Wlkp. a ponadto opublikowane w prasie lokalnej oraz zamieszczone na stronach internetowych Urzędu Miasta i Gminy w Skokach <http://skoki.nowoczesnagmina.pl> – Biuletyn Informacji Publicznej.

- 2 -

§ 2.

1. Powołać w skład Komisji Przetargowej następujące osoby:
 - a) Zbigniew Gronowicz
 - b) Ryszard Kobus
 - c) Łukasz Ogórkiewicz
 - d) Adam Zdanowski
 - e) Krzysztof Mańka
 - f) Karolina Stefaniak
2. Dla ważności czynności związanych z przeprowadzeniem przetargu Komisja Przetargowa winna działać w składzie, co najmniej trzech osób, spośród osób wymienionych w pkt. 1.
3. Przewodniczącego Komisji wybierają ze swego składu członkowie Komisji Przetargowej.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki
ul. Ciastowicza 11, 62-085 Skoki
tel. (061) 8925-801, fax (061) 8925-803

ogłasza

przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż działek budowlanych w Sławie Wlkp.- obręb geodezyjny Szczodrochowo.

I. Opis miejscowości Sława Wlkp.

Miejscowość Sława Wlkp. na terenie Gminy Skoki położona jest w niewielkiej odległości od parku krajobrazowego „Puszcza Zielonka” w sąsiedztwie lasów i licznych jezior (jeziora: Włókna, Brzeźno, Liskówka, Lipka, Maciejak, Karolewskie) przy drodze wojewódzkiej nr 196 i linii kolejowej Poznań – Wągrowiec. W miejscowości znajdują się: stacja kolejowa Sława Wlkp., stacja benzynowa oraz Rodzinne Ogrody Działkowe

II. Oznaczenie, opis oraz sposób zagospodarowania nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów, numer KW	Opis nieruchomości, przeznaczenie, warunki zabudowy	Cena wywoławcza w zł (brutto)	Termin wpłaty wadium i wysokość wadium w zł	Miejsce i termin przetargu
1	2	3	4	5	6
1.	Działka nr 15/17 o pow. 0,0762 ha w Sławie Wlkp.-obręb Szczodrochowo ujawniona w K.W. nr 45.997 SR Wągrowiec. Księga Wieczysta nie wykazuje obciążeń.	Działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Budynki wolnostojące parterowe z poddaszem użytkowym. Szczegółowe warunki zabudowy określone zostaną na wniosek inwestora w decyzji Burmistrza Miasta i Gminy o warunkach zabudowy.	39.040,00	4.000,00 do dnia 08.09.2009r. na koncie Urzędu	UMiG-Skoki w dniu 11.09.2009r. o godz. 10 ⁰⁰
2.	Działka nr 15/18 o pow. 0,0733 ha w Sławie Wlkp. obręb Szczodrochowo ujawniona w K.W nr 45.997 SR Wągrowiec. Księga Wieczysta nie wykazuje obciążeń	j.w.	37.576,00	3800,00 do dnia 08.09.2009r. na koncie Urzędu	UMiG Skoki w dniu 11.09.2009r. o godz. 10 ⁴⁵
3.	Działka nr 15/34 o pow. 0,1060 ha w Sławie Wlkp. obręb geodezyjny Szczodrochowo ujawniona w K.W nr 45.997 SR Wągrowiec. Księga Wieczysta nie wykazuje obciążeń	j.w.	53.436,00	5.300,00 do dnia 08.09.2009r. na koncie Urzędu	UMiG Skoki w dniu 11.09.2009r. o godz. 11 ³⁰

III. Forma wniesienia wadium - wadium winno być wniesione w pieniądzu

IV. Termin i miejsce wpłaty wadium:

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miasta i Gminy w Skokach - **Nr konta: 81 1020 3903 0000 1502 0011 8935 BP PKO o/Wągrowiec** z odpowiednim wyprzedzeniem, tak aby wadium wpłynęło na konto Urzędu Miasta i Gminy w Skokach najpóźniej do dnia **08 września 2009r. (wtorek)**

1/ działka Nr 15/17	wadium:	4000,00 zł
2/ działka Nr 15/18	wadium:	3800,00 zł
3/ działka Nr 15/34	wadium:	5300,00 zł

VI. Termin i miejsce przetargów

Przetargi odbędą się w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciastowicza 11 w salce biblioteki w dniu **11 września 2009r. (piątek)**:

- | | |
|-----------------------------|--------------------|
| 1/ o godz. 10 ⁰⁰ | - działka Nr 15/17 |
| 2/ o godz. 10 ⁴⁵ | - działka Nr 15/18 |
| 3/ o godz. 11 ³⁰ | - działka Nr 15/34 |

VII. Informacja o skutkach uchylenia się od zawarcia notarialnej umowy sprzedaży

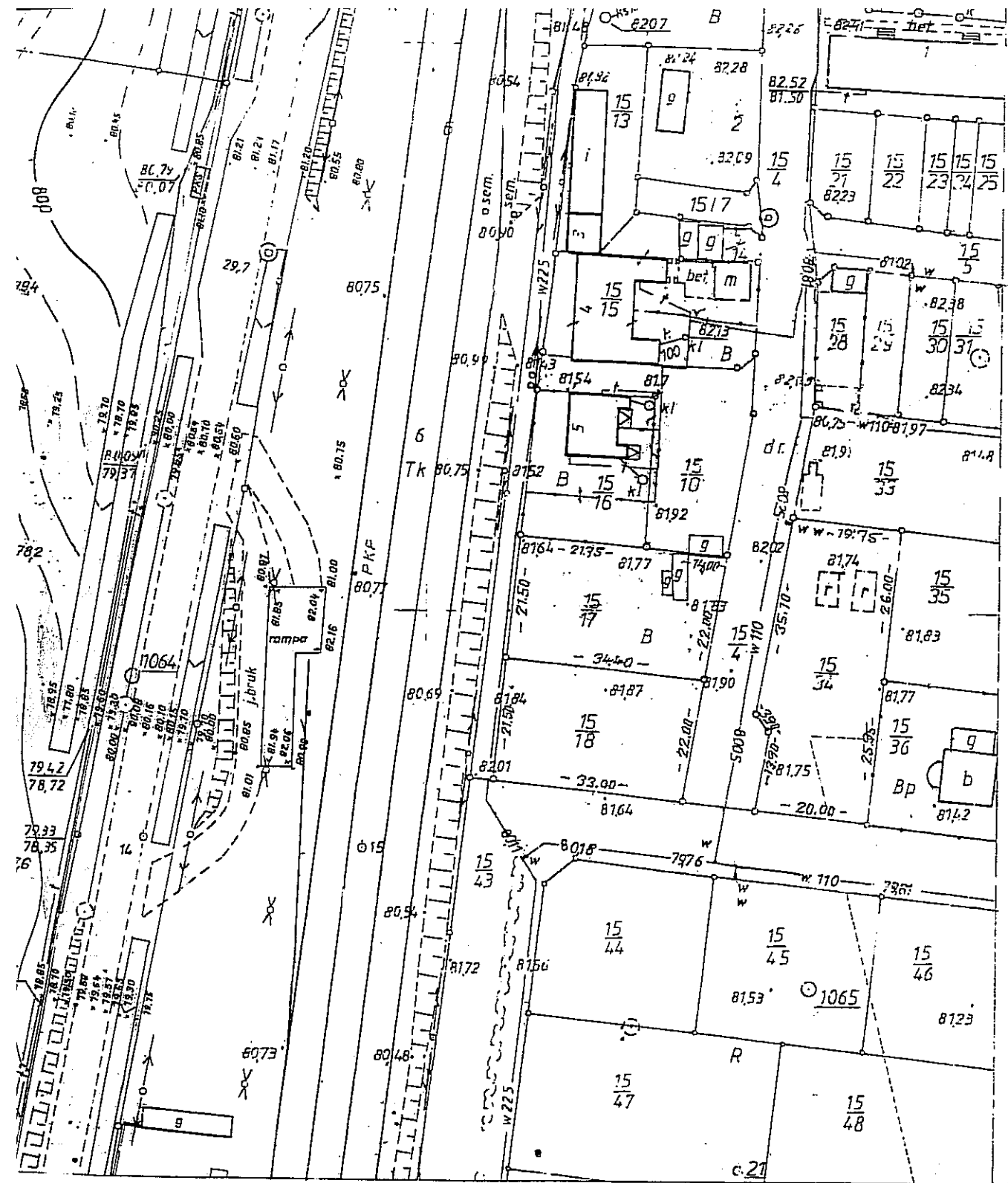
W razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży wpłacone wadium ulega przepadkowi.

VIII. Uwagi:

- w przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w terminie podanym w ogłoszeniu o przetargu
- ogłaszający zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości a także przyczynę odwołania przetargu.
- szczegółowych informacji o przetargu udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach - pokój nr 2 tel. (061) 8925-814 lub 815.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos



MAPA PRZEBIEGU GRANIC
SKALA 1:1000

Województwo:
Powiat:
Gmina:
Obręb:
Działki nr:

wielkopolskie
wągrowiecki
Skoki
Szczodrochowo
15/17, 15/18, 15/34


Ryszard Szymonowik
Geodeta Uprawniony 806
ul. Lipowa 41 C/7, tel. (067) 622-145
62-100 WĄGROWIEC