

**Sprawozdanie z działalności Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
za okres od 8 czerwca do 7 września 2009 r.**

PRZETARGI

- Ogłoszono i rozstrzygnięto przetarg ustny ograniczony (dla właścicieli sąsiadujących działek letniskowych), na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 320/5 o pow. 0,0050 ha położoną w Sławicy. Działkę sprzedano za 2.980 zł.
- Ogłoszono i rozstrzygnięto przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntów gminnych w Rejewcu, stanowiących działkę nr 198/5 o pow. 2,15 ha. Działka przeznaczona do czasowego prowadzenia produkcji rolniczej. Do przetargu przystąpiła 1 osoba. Ustalono cenę dzierżawy tj. 1q pszenicy/rok.
- Ze względu na brak zainteresowania ofertą nie odbył się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku przy ul. Ciastowicza 12 w Skokach. Cena wywoławcza sprzedaży lokalu (pow. 62,29 m²) wynosiła 157.700 zł.
- Ze względu na brak zainteresowania ofertą nie odbył się przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości obejmującej część działki Nr 762 położonej w Potrzebanowie, zabudowanej obiektami byłej szkoły podstawowej. Zarządzeniem nr 98/2009 Burmistrz Miasta i Gminy Skoki ogłosił II przetarg pisemny nieograniczony. Termin złożenia pisemnych ofert upływa 5 października br.
- Ogłoszono przetarg ustny nieograniczony na udzielenie i obsługę kredytu długoterminowego na inwestycje drogowe w kwocie 1 mln złotych. Przetarg odbył się 7 września br. Oferty złożyły 2 banki.
- Ogłoszono przetarg nieograniczony na budowę sieci gazowej średniego ciśnienia z rur PE Dz125 i 63mm w Skokach. Pierwszy etap inwestycji obejmie budowę sieci gazowej w mieście Skoki w ulicach: Wągrowiecka, Łukowa, Jana Pawła II, Ogrodowa, Kazimierza Wlk., Dworcowa, Dąbrowskiego, Ciastowicza, Zamkowa, Słowackiego, Sienkiewicza i Mickiewicza. Termin przetargu zaplanowano na 10 września br. Zakończenie robót przewiduje się na 30 kwietnia 2010 r.
- Ogłoszono przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż działek budowlanych położonych w Sławie Wlkp tj,
działka nr 15/17 o pow. 0,0762 ha, cena wywoławcza sprzedaży 39.040 zł
działka nr 15/18 o pow. 0,0733 ha, cena wywoławcza sprzedaży 37.576 zł
działka nr 15/34 o pow. 0,1060 ha, cena wywoławcza sprzedaży 53.436 zł
Przetargi zaplanowano na 11 września br.
- Ogłoszono przetarg ograniczony na dzierżawę gruntów gminnych w Jabłkowie. Do wydzierżawienia przeznaczono działkę nr 75/2 o pow. 2,14 ha i część działki nr 75/4 o pow. 1,30 ha. Czynsz wyjściowy do przetargu wynosi 7q pszenicy rocznie. Przetarg zaplanowano na 29 września br.
- Ogłoszono przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż udziału Gminy wynoszącego 409/518 części we własności działki nr 214 położonej w Skokach przy ul. Wągrowieckiej. Przetarg zaplanowano na 5 października br.
- Ogłoszono przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż działek budowlanych położonych w Skokach w rejonie ul. Rakojedzkiej:
Na 9 października zaplanowano sprzedaż wymienionych poniżej działek tj.
Działka nr 70/24 o pow. 0,1452 ha, cena wywoławcza 89.182,00 zł;
Działka nr 70/33 o pow. 0,1077 ha, cena wywoławcza 66.307,00 zł;
Działka nr 70/34 o pow. 0,1063 ha, cena wywoławcza 65.453,00 zł;
Działka nr 70/39 o pow. 0,0908 ha, cena wywoławcza 55.998,00 zł;
Działka nr 70/40 o pow. 0,0920 ha, cena wywoławcza 56.730,00 zł;
Działka nr 70/32 o pow. 0,1008 ha, cena wywoławcza 62.098,00 zł;
Na 12 października zaplanowano sprzedaż wymienionych poniżej działek tj.

Działka nr 70/35 o pow. 0,1048 ha, cena wywoławcza 64.538,00 zł;
Działka nr 70/36 o pow. 0,1034 ha, cena wywoławcza 63.684,00 zł;
Działka nr 70/48 o pow. 0,1362 ha, cena wywoławcza 83.692,00 zł;
Działka nr 70/49 o pow. 0,1057 ha, cena wywoławcza 65.087,00 zł;
Działka nr 70/28 o pow. 0,0907 ha, cena wywoławcza 53.497,00 zł;

Na 14 października zaplanowano sprzedaż wymienionych poniżej działek tj.

Działka nr 70/37 o pow. 0,1020 ha, cena wywoławcza 62.830,00 zł;
Działka nr 70/50 o pow. 0,1035 ha, cena wywoławcza 63.745,00 zł;
Działka nr 70/43 o pow. 0,1020 ha, cena wywoławcza 62.830,00 zł;
Działka nr 70/52 o pow. 0,0940 ha, cena wywoławcza 57.950,00 zł;
Działka nr 70/42 o pow. 0,0920 ha, cena wywoławcza 56.730,00 zł;

Na 15 października zaplanowano sprzedaż wymienionych poniżej działek tj.

Działka nr 70/51 o pow. 0,1013 ha, cena wywoławcza 62.403,00 zł;
Działka nr 70/41 o pow. 0,0920 ha, cena wywoławcza 56.730,00 zł;
Działka nr 70/29 o pow. 0,0920 ha, cena wywoławcza 56.730,00 zł;
Działka nr 70/30 o pow. 0,0920 ha, cena wywoławcza 56.730,00 zł;
Działka nr 70/31 o pow. 0,0920 ha, cena wywoławcza 56.730,00 zł;

WYKAZANO DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI

- Działkę nr 15/30 o pow. 0,0186 ha położoną w Sławie, przeznaczoną do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego dla mieszkańców Sławy Wlkp.
- Część (0,0133 ha) działki nr 5/48 położonej w Sławicy, przeznaczoną do dzierżawy w celu poprawy warunków zagospodarowania działki nr 150 w Sławicy.

PONADTO

- Wielkopolska Spółka Gazownictwa rozpoczęła realizację inwestycji w zakresie budowy nitki gazociągu z Wągrowca do Skoków. Zgodnie z podpisanym pomiędzy Gminą Skoki a Spółką porozumieniem - Skoki zostaną zgazyfikowane do końca 2010 r. Według kosztorysu inwestorskiego inwestycja będzie kosztować ok. 8 mln. złotych, z tego z budżetu Gminy samorząd przeznaczy na gazyfikację ok. 1 mln. zł łącznie (w dwóch kolejnych latach po 500 tys. zł.).
- Zarządzeniem nr 75/2009 Burmistrz Miasta i Gminy Skoki odstąpił od wykonania prawa pierwokupu działki nr 1519 w Skokach. Rezygnacja dotyczyła działki zlokalizowanej na podmokłym terenie w bezpośrednim sąsiedztwie transformatora.
- Zakończono budowę chodnika w Roszkowie. Dobiega końca budowa podbudowy drogi gminnej w Roszkówku.
- Trwa budowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych z 8 lokalami socjalnymi przy ulicy Sosnowej i Topolowej w Skokach Budowa, której łączny koszt wyniesie ok. 940 tys. zł. Zgodnie z podpisaną z wykonawcą umową, ma być zakończona do 31.09.2010r.
- Wyłoniony w drodze przetargu wykonawca rozpoczął II etap rekultywacji murawy boiska sportowego w Skokach. W ramach inwestycji wymieniona zostanie nawierzchnia trawiasta płyty. Planowany koszt inwestycji to 67 tys. Boisko do wiosny 2010 roku zostanie czasowo wyłączone z użytkowania.
- Wyłożono do publicznego wglądu projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Skoki. Dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie rozwiązaniami zaplanowano na 21 września br.
- Opracowano dokumentację na budowę przepompowni wody ze zbiornikiem wyrównawczym w Potrzebowie. Realizację inwestycji planuje się na ostatni kwartał br.
- Zlecono wykonanie dokumentacji na budowę podbudowy drogi do terenów osiedlowych w Sławie Wlkp.
- Zlecono opracowanie dokumentacji projektowej na budowę sieci wodociągowej na nowopowstałych terenach mieszkaniowych przy ul. Rakojedzkiej w Skokach. Zlecono

również wykonanie dokumentacji projektowej do zamiany gruntów pomiędzy Gminą Skoki a osobą fizyczną, w celu utworzenia nowej drogi dojazdowej do tych terenów.

- Wyłożono do publicznego wglądu projekt planu zagospodarowania przestrzennego terenów po byłej roszarni w Sławie Wlkp. Na objętym planem obszarze (19,5 ha) przewidziano tereny zabudowy mieszkaniowej z częścią usługową wzdłuż drogi wojewódzkiej.
- W związku z licznymi przypadkami podrzucania w okresie letnim śmieci w okolicach przystanków przy drodze wojewódzkiej, uruchomiono kompleksową kontrolę wyposażenia działek letniskowych i ogrodów działkowych w pojemniki na odpady komunalne.
- Wykonano trzebież późną w lasach gminnych w Sławie Wlkp.

BURMISTRZ WYDAŁ ZARZĄDZENIA W SPRAWACH

- Rozłożenia na raty spłaty należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym, do których nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. ordynacja podatkowa.
 - a) Zadłużenie w wysokości 4.380,83 zł z tytułu czynszu za dzierżawę gruntów gminnych stanowiących działkę nr 214/10 w Potrzeńcu, ze względu na trudną sytuację finansową dłużnika rozłożone zostało na 4 miesięczne raty.
 - b) Zadłużenie w wysokości 1.402,84 zł z tytułu kupna lokalu mieszkalnego nr 6 przy ul. Jana Pawła II w Skokach, ze względu na trudną sytuację finansową dłużnika, zostało rozłożone na 24 miesięczne raty.
 - c) Zadłużenie w wysokości 826,09 zł z tytułu czynszu najmu lokalu mieszkalnego 2/47 w Potrzeńcu, ze względu na trudną sytuację finansową dłużnika, rozłożono na 8 miesięcznych rat.
- Zmiany Zarządzenia nr 1/2009 z dnia 5 stycznia 2009 r. w sprawie zatwierdzenia planów finansowych zadań zleconych w podziale na dysponentów środków oraz planu wydatków na zadania zlecone realizowane w Urzędzie Miasta i Gminy Skoki w roku 2009.
- Wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej na rok 2009.
- Powołania komisji oraz ustalenia sposobu zniszczenia dokumentów niearchiwalnych z wyborów uzupełniających organów jednostek samorządu terytorialnego do Rady Miejskiej Gminy Skoki przeprowadzonych w dniu 18 stycznia 2009 r.
- Powołania komisji egzaminacyjnej w celu przeprowadzenia postępowania egzaminacyjnego dla nauczyciela ubiegającego się o awans na stopień nauczyciela mianowanego.
- Podania do publicznej wiadomości wykonania budżetu Miasta i Gminy Skoki za II kwartał 2009 r.
- Ustalenia stawek opłat za ustawienie punktu działalności handlowo-usługowej lub rozrywkowej podczas Dożynek Gminy Skoki w dniu 22 sierpnia 2009 w Jabłowie.
- Przedstawienia organowi stanowiącemu informacji o przebiegu wykonania budżetu Gminy i informacji o przebiegu wykonania planu finansowego Biblioteki Publicznej za I półrocze 2009 r.
- Upoważnienia dla specjalisty pracy socjalnej w OPS w Skokach do załatwiania spraw i wydawania decyzji administracyjnych w indywidualnych sprawach z zakresu pomocy społecznej należących do właściwości gminy.
- Upoważnienia dla podinspektora ds. świadczeń rodzinnych i funduszu alimentacyjnego w OPS w Skokach do załatwiania spraw i wydawania decyzji administracyjnych o przyznaniu prawa do świadczeń z funduszu alimentacyjnego.
- Upoważnienia dla inspektora ds. świadczeń rodzinnych w OPs w Skokach do załatwiania spraw i wydawania decyzji administracyjnych w indywidualnych sprawach z zakresu świadczeń rodzinnych należących do właściwości gminy.

BURMISTRZ

Tadeusz Jędrzejko