

ZARZĄDZENIE NR 107/2009

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 21 września 2009 roku

w sprawie:

ogłoszenia wykazu działek letniskowych nr 334 i 335 o powierzchni odpowiednio 0,0601 ha i 0,0609 ha, położonych w Sławicy, przeznaczonych do dzierżawy przez dotychczasowych dzierżawców.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. nr 142, poz. 1591 z 2001 roku ze zmianami), art. 35 ust 1 i 2 oraz art. 37 ust 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. nr 261, poz. 2603 z 2004 r. ze zmianami),

zarządza się co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do wydzierżawienia dotychczasowym dzierżawcą działki nr 334 i 335 o powierzchni odpowiednio 0,0601 ha i 0,0609 ha położone w Sławicy.
2. Działki wydzierżawiane są na okres 1 roku.

§ 2.

1. Szczegółowy opis nieruchomości oraz warunki dzierżawy określa wykaz stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Usytuowanie terenu przeznaczonego do dzierżawy obrazuje szkic stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach na okres 21 dni, a ponadto umieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej: <http://skoki.nowoczesnagmina.pl/>.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 5.

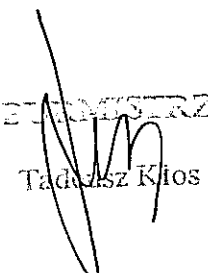
Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Tadeusz Kłos

WYKAZ
działek nr 334 i 335 położonych w Sławicy
przeznaczonych do dzierżawy przez dotychczasowych dzierżawców

działka 334	
<i>Oznaczenie nieruchomości według katastru oraz księgi wieczystej</i>	Działka nr 334 w Sławicy, zapisana w Kw 46841 Sądu Rejonowego w Wągrowcu.
<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	Powierzchnia działki 0,0601 (Bi- grunty zabudowane inne)
<i>Opis nieruchomości</i>	Działka stanowi nieruchomość letniskową.
<i>Przeznaczenie w planie miejscowym oraz studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego</i>	Z uwagi, że plan zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Skoki stracił ważność dnia 01.01.2004r. wymieniona nieruchomość nie ma oznaczenia w planie zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Gminy Skoki nr L/305/98 z dnia 16.06.1998 r. działka nr 5/48 położona w Sławicy stanowi teren zainwestowania jednostek osadniczych.
<i>Termin zagospodarowania</i>	Działka jest już zagospodarowana.
<i>Czynsz dzierżawny</i>	1.583,76 zł/rocznie (1.298,16 zł + 285,60 zł. /22% VAT/)
<i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę</i>	Kontynuacja dzierżawy działki letniskowej przez dotychczasowego dzierżawcę. Umowa zawarta zostanie na czas określony – na okres 1 roku.
<i>Termin wniesienia należności</i>	Należność płatna jest w terminie 14 dni od otrzymania umowy dzierżawy.
działka 335	
<i>Oznaczenie nieruchomości według katastru oraz księgi wieczystej</i>	Działka nr 335 w Sławicy, zapisana w Kw 46840 Sądu Rejonowego w Wągrowcu.
<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	Powierzchnia działki 0,0609 (Bi- grunty zabudowane inne)
<i>Opis nieruchomości</i>	Działka stanowi nieruchomość letniskową.
<i>Przeznaczenie w planie miejscowym oraz studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego</i>	Z uwagi, że plan zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Skoki stracił ważność dnia 01.01.2004r. wymieniona nieruchomość nie ma oznaczenia w planie zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Gminy Skoki nr L/305/98 z dnia 16.06.1998 r. działka nr 5/48 położona w Sławicy stanowi teren zainwestowania jednostek osadniczych.
<i>Termin zagospodarowania</i>	Działka jest już zagospodarowana.
<i>Czynsz dzierżawny</i>	1.604,84 zł/rocznie (1.315,44 zł + 289,40 zł. /22% VAT/)
<i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę</i>	Kontynuacja dzierżawy działki letniskowej przez dotychczasowego dzierżawcę. Umowa zawarta zostanie na czas określony – na okres 1 roku.
<i>Termin wniesienia należności</i>	Należność płatna jest w terminie 14 dni od otrzymania umowy dzierżawy.

Informacji dotyczących wykazanej nieruchomości udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach pokój nr 2, tel. (061) 8 925 814 lub (061) 8 925 815.

Burmistrz

Tadeusz Kłos

Załącznik nr 2
do Zarządzenia nr 107/2009
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 21 września 2009 r.

Sławica
arkusz 4
Mapa ewidencyjna
1:1000

