

ZARZĄDZENIE N R 139/2009

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 10 listopada 2009r.

w sprawie:

ogłoszenia II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu
mieszkalnego nr 2 w budynku przy ul. Ciastowicza 12 w Skokach oraz
powołania Komisji Przetargowej.

Na podstawie art. 30, ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 z 2001r. poz. 1591 ze zmianami), art. 38 i art. 67 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) oraz uchwały Nr XVII/129/2008 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 03 kwietnia 2008r. w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie wolnego lokalu mieszkalnego w budynku przy ul. Ciastowicza 12 w Skokach w oparciu o przepisy rozdziału 1 i 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207, poz. 2108 ze zmianami)

**Burmistrz Miasta i Gminy Skoki
postanawia:**

§ 1.

1. Ogłosić II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż wolnego lokalu mieszkalnego Nr 2 o pow. użyt. 62,29 m² wraz z piwnicą o pow. użyt. 11,75 m² w budynku przy ul. Ciastowicza 12 w Skokach.
2. Sprzedaż lokalu określonego w ust. 1 następuje wraz z udziałem w wysokości: 118/1000 w częściach wspólnych budynku i gruntu stanowiącego nieruchomość ujawnioną w księdze wieczystej K.W Nr 49.100 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wągrowcu i oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 337/5 o pow. 0,1013 ha.

§ 2.

1. Ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.
2. Ogłoszenie o przetargu podane zostanie do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach a ponadto ogłoszenie zostanie opublikowane w prasie o zasięgu lokalnym i zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach [http:// skoki.nowoczesnagmina.pl](http://skoki.nowoczesnagmina.pl) - Biuletyn Informacji Publicznej

- 2 -

§ 3.

1. Powołać w skład Komisji Przetargowej następujące osoby:
 - a) Zbigniew Gronowicz
 - b) Ryszard Kobus
 - c) Łukasz Ogórkiewicz
 - d) Adam Zdanowski
 - e) Krzysztof Mańka
 - f) Aleksandra Frankowska
2. Dla ważności czynności związanych z przeprowadzeniem przetargu Komisja Przetargowa winna działać w składzie, co najmniej trzech osób, spośród osób wymienionych w ust.1.
3. Przewodniczącego Komisji wybierają ze swego składu członkowie Komisji Przetargowej.

§ 4.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
Tadeusz Kłos

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 139 /2009 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 10 listopada 2009r.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki

ul. Ciastowicza 11, 62-085 Skoki;
tel. (061) 8925-801, fax (061) 8925-803

ogłasza

II przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku przy ul. Ciastowicza 12 w Skokach wraz z udziałem w wysokości: 118/1000 w częściach wspólnych budynku i gruntu stanowiącego nieruchomość ujawnioną w księdze wieczystej K.W nr 49.100 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wągrowcu i oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 337/5 o pow. 0,1013 ha.

I. Opis przedmiotu sprzedaży:

Lokal mieszkalny Nr 2 o pow. użytkowej 62,29 m² składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, w-c i korytarza. Do lokalu przynależy piwnica o pow. użyt. 11,68 m². Udział we współwłasności (części wspólne budynku i działki Nr 337/5 o pow. 0,1013 ha) wynosi: 118/1000.

II. Cena wywoławcza sprzedaży nieruchomości lokalowej: - 139.500,00 zł (brutto)

III. Wysokość wadium: 15.000,00 zł

IV. Forma wniesienia wadium: - wadium należy wnieść w pieniądzu

V. Termin i miejsce wpłaty wadium:

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miasta i Gminy w Skokach - Nr konta: 42 1020 4027 0000 1602 0514 3484 PKO/BP S.A z odpowiednim wyprzedzeniem, tak aby wadium znajdowało się na koncie Urzędu Miasta i Gminy w Skokach najpóźniej **do dnia 11 grudnia 2009r** (piątek).

VI. Termin i miejsce przetargu

Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciastowicza 11 (salka w bibliotece) w dniu **15 grudnia 2009r.** (wtorek) o godz. 10⁰⁰

VII. Informacja o skutkach uchylecia się od zawarcia notarialnej umowy sprzedaży

W razie uchylecia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży wpłacone wadium ulega przepadkowi.

VIII. Uwagi:

1/ w przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wniosą wadium w terminie wyznaczonym w ogłoszeniu o przetargu,

2/ oględzin przedmiotu sprzedaży będzie można dokonać po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu,

3/ ogłaszający zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości a także przyczynę odwołania przetargu.

4/ szczegółowych informacji o przetargu udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach - pokój nr 2 tel. (061) 8925-814 lub 815.


BURMISTRZ

Tadeusz Kłos