

ZARZĄDZENIE NR 147/2009

**Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 16 grudnia 2009 roku**

w sprawie:

zmiany zarządzenia nr 107/2009 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki z dnia 21 września 2009 roku.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. nr 142, poz. 1591 z 2001 roku ze zmianami), art. 35 ust 1 i 2 oraz art. 37 ust 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. nr 261, poz. 2603 z 2004 r. ze zmianami),

zarządza się co następuje:

§ 1.

W wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do zarządzenia nr 107/2009 w sprawie ogłoszenia wykazu działek letniskowych nr 334 i 335 o powierzchni odpowiednio 0,0601 ha i 0,0609 ha, położonych w Sławicy, przeznaczonych do dzierżawy przez dotychczasowych dzierżawców zmienić czynsz dzierżawny w następujący sposób:

- czynsz dzierżawny dla działki nr 334 zmienić z 1.583,76 zł (1.298,16 zł + 285,50 zł /22% VAT/) na 901,86 zł/rocznie (739,23 zł + 162,63 zł. /22% VAT/);
- czynsz dzierżawny dla działki nr 335 zmienić z 1.604,84 zł (1.315,44 zł + 289,40 zł /22% VAT/) na 913,87 zł/rocznie (749,07 zł + 164,80 zł. /22% VAT/).

§ 2.

Pozostałe postanowienia zawarte w zarządzeniu nr 107/ 2009 pozostają niezmienione.

§ 3.

Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach na okres 21 dni, a ponadto umieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej: <http://skoki.nowoczesnagmina.pl/>.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Tadeusz Klos

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
SKOKI

Uzasadnienie do zarządzenia nr 147/2009

**Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 16 grudnia 2009 roku**

w sprawie:

zmiany zarządzenia nr 107/2009 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki z dnia 21 września 2009 roku.

Zarządzeniem nr 107/2009 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki z dnia 21 września 2009 roku podano do publicznej wiadomości wykaz działek leśnikowych nr 334 i 335 o powierzchni odpowiednio 0,0601 ha i 0,0609 ha, położonych w Sławicy, przeznaczonych do dzierżawy przez dotychczasowych dzierżawców.

W wykazie tym podano wysokość czynszu za dzierżawę poszczególnych działek określono na podstawie wyceny rzeczoznawcy. Po wydaniu zarządzenia nr 107/2009 rzeczoznawca uwzględnił uwagi dotyczące oszacowanej wartości nieruchomości i dokonał ponownej analizy rynku nieruchomości, a następnie zmienił wycenę przedmiotowych działek. W związku z tym należy zmienić wysokość czynszu dzierżawnego za dzierżawę poszczególnych działek.

BURMISTRZ
Tadeusz Kłos