

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
SKOKI

Zarządzenie nr 25/2010
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI
z dnia 19.02.2010 roku

w sprawie :

ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu gruntów gminnych, położonych
w Skokach i stanowiących działkę nr 896/4, przeznaczonych do
wyzdierżawienia.

Na podstawie art. 30 ust.2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym
(tekst jednolity Dz.U. nr 142, poz. 1591 z 2001 r.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o
gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 r. ze zmianami) oraz uchwały
Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XLI/265/2010 z dnia 16.02.2010 r. zarządza się co następuje :

§ 1.

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego grunt gminny
stanowiący działkę nr 896/4 o pow. 1758 m² położony w Skokach w rejonie ulicy Rogozińskiej .

§ 2.

1. Czynsz dzierżawny, warunki , przeznaczenie w planie oraz w studium uwarunkowań
i zagospodarowania przestrzennego określa szczegółowo załącznik nr 1 do zarządzenia.
2. Położenie działki określone zostaje na załączniku graficznym oznaczonym numerem 2 .

§ 3.

Wykaz podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach,
ponadto w Biuletynie Informacji Publicznej i wydaniu „ Wiadomości Skockich”.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Komunalnej, Ochrony
Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Skoki.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

BURMISTRZ
Tadeusz Kłos

ZAŁĄCZNIK Nr 1
DO ZARZĄDZENIA NR 25 /2010
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI
z dnia 19.02.2010 r.

w sprawie :

ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu gruntów gminnych, położonych w Skokach i stanowiących działkę nr 896/4, przeznaczonych do wydzierżawienia.

<i>Oznaczenie nieruchomości według katastru oraz księgi wieczystej</i>	Działka nr 896/4 położona w Skokach w rejonie ulicy Rogozińskiej
<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	1758 m ² (w ewidencji gruntów teren oznaczony jako teren rolny)
<i>Opis nieruchomości</i>	Grunt przeznaczony do wydzierżawienia stanowi teren niezabudowany położony przy wschodniej granicy zabudowań bylej rzeźni . Wydzierżawiający wyraża zgodę na opłotowanie działki ogrodzeniem tymczasowym, ponieważ nie przewiduje się zwrotu nakładów dokonanych na działce po zakończeniu umowy dzierżawy
<i>Przeznaczenie w planie miejscowym oraz studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego</i>	Grunt nie ma określonego przeznaczenia w planie zagospodarowania. W Studium określony jest jako teren za inwestowania jednostek osadniczych .
<i>Termin zagospodarowania</i>	Przewidywany sposób użytkowania ; teren przemysłowo –składowy. Ustalony kierunek zagospodarowania wiąże się z koniecznością regulowania przez dzierżawcę podatku od nieruchomości ustalonego dla tego typu działalności. Za rok 2010 stawka podatku wynosi 0,72 zł/m ²
<i>Czynsz dzierżawny</i>	50 zł miesięcznie (wyjściowy do przetargu). Wydzierżawiający zastrzega sobie możliwość korekty czynszu o wskaźnik inflacji.

<i>Obciążenia działki</i>	Działka nie jest obciążona umową dzierżawy, nie jest również zabudowana.
<i>Termin wnoszenia opłat</i>	Czynsz dzierżawny za dany miesiąc płatny jest najpóźniej do ostatniego dnia miesiąca następnego.
<i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę</i>	Działka przeznaczona jest do dzierżawy na czas nieoznaczony.

Tablica informacyjna

Ogłoszono :

Zdjęto:

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos

