

UCHWAŁA NR IV/21/2011
Rady Miejskiej Gminy Skoki
z dnia 24 lutego 2011r.

w sprawie:

wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne położonych w Brzeźnie.

Na podstawie art.18, ust. 2, pkt. 9, lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. nr 142 z 2001r. poz. 1591 ze zmianami)

Rada Miejska Gminy Skoki
uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowych przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne położonych w Brzeźnie oznaczonych geodezyjnie, jako działki:

L.p.	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Księga Wieczysta
1.	66/7	0,0935	PO1B/00048134/6
2.	66/8	0,0834	PO1B/00048134/6
3.	66/9	0,0841	PO1B/00048134/6
4.	66/10	0,1150	PO1B/00048134/6
5.	66/12	0,1018	PO1B/00048134/6
6.	66/14	0,0732	PO1B/00048134/6
7.	66/15	0,0908	PO1B/00048134/6

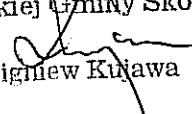
2. Szczegółową lokalizację przeznaczonych do zbycia działek budowlanych przedstawia załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skoki.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Skoki

Zbigniew Kujawa

UZASADNIENIE

**do uchwały Nr IV/21/2011 Rady Miejskiej Gminy Skoki
z dnia 24 lutego 2011r.**

w sprawie:

wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych przeznaczonych pod
budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne położonych w Brzeźnie

Działki budowlane w Brzeźnie powstały w rezultacie geodezyjnego podziału większego terenu obejmującego działkę nr 66/6 o pow. 0,9152 ha. Podział geodezyjny przeprowadzono w oparciu o koncepcję zagospodarowania działki nr 66/6 i warunki zabudowy określone w decyzji Nr 87/09 znak: RIGP 7331-1/77/09 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki z dnia 13.08.2009r.

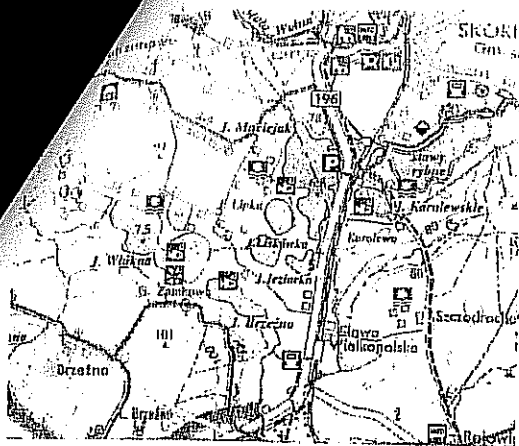
Wymienione w uchwale działki budowlane proponuje przeznaczyć się do sprzedaży w drodze przetargu.

Sprzedaż nieruchomości gruntowych należy do spraw majątkowych Gminy, o których decyduje Rada Gminy podejmując stosowną uchwałę.

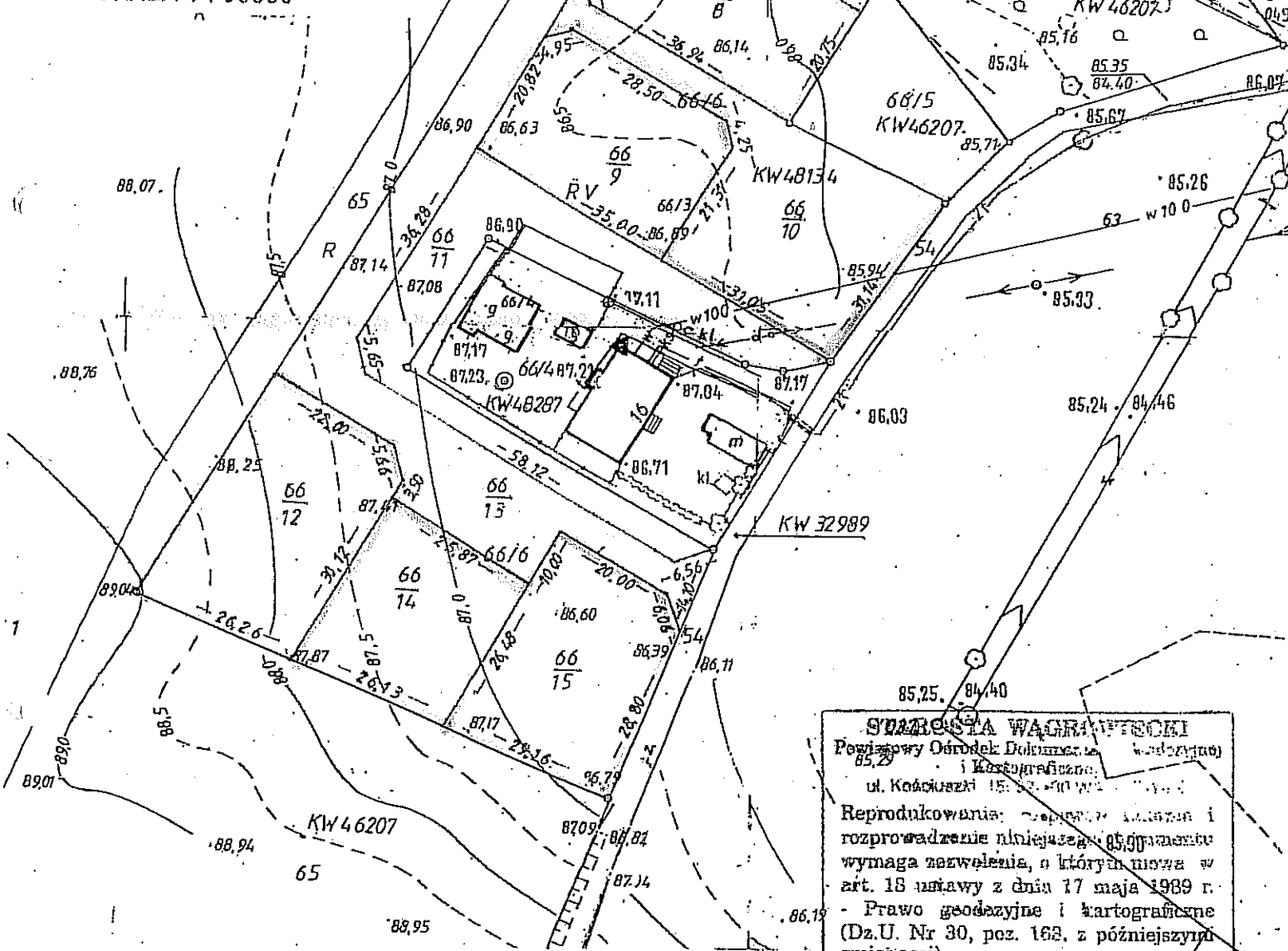
W tej sytuacji podjęcie niniejszej uchwały przez Radę Miejską Gminy Skoki uważa się za uzasadnione.

BURMISTRZ

Tadeusz Klips



MAPA ORIENTACYJNA
SKALA 1 : 90000



STAROSTA WĄGROWIECKI
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
ul. Kościuszki 15, 62-100 WĄGROWIEC
W obrotach przeznaczonych do
dokonania aktualizacji stanu mapy zasad.
Dokumenty z pomiaru uzupełniającego przyniesione do zasobu powiatowego w dniu 2010.
i zaewidencjonowano pod nr 651-4/10
Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych
Projektowane obiekty budowlane wymagające
pozwolenia na budowę podlegają wytyczeniu
i inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki
uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
Wągrowiec, dnia 15 CZE. 2010

Wykaz zmian danych ewidencyjnych

Stan wg ewidencji gruntów i budynków						Nomenklatura prawna	Stan po podziale			
Nr ark. mapy	Nr jedn. rejestr.	Nr działki	Użytek gruntowy	Klasa gleb	Pole powierzchni		Nr działki	Użytek gruntowy	Klasa gleb.	Pole powierzchni
3	G1	66 / 6	RV		0,93 00	KW 48134	66 / 7	RV		0,09 35
							66 / 8	RV		0,08 34
							66 / 9	RV		0,08 41
							66 / 10	RV		0,11 50
							66 / 11	RV		0,11 01
							66 / 12	RV		0,10 18
							66 / 13	RV		0,16 33
							66 / 14	RV		0,07 32
							66 / 15	RV		0,09 08
				ubytek:	0,01 48 0,91 52					0,91 52

W wyniku bezpośredniego pomiaru punktów granicznych działki nr 66/6 nastąpiła zmiana powierzchni-ubytek 0,01 48 ha w stosunku do powierzchni ewidencyjnej.

Właściciel: Gmina Skoki

Wykaz synchronizacyjny

Oznaczenie działek wg KW 48134				Oznaczenie działek wg Ewidencji gruntów i budynków			
Nazwa nr obrębu	Nr mapy	Nr działki	Powierzchnia ha	Nazwa nr obrębu	Nr ark. mapy	Nr działki	Powierzchnia ha
Brzeźno		66/6, 67/2 u b y t e k	0,99 00 0,01 48 0,97 52	Brzeźno	3 3	66 / 6 67 / 2	0,91 52 0,06 00 0,97 52

Zmiana powierzchni dz. nr 66/6 nastąpiła na podstawie bezpośredniego pomiaru punktów granicznych

Właściciel: Gmina Skoki

STAROSTA WĄGROWIECKI
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
ul. Kościuszki 15, 62-100 WĄGROWIEC
W obrotach przeznaczonych do
dokonania aktualizacji stanu mapy zasad.
Dokumenty z pomiaru uzupełniającego przyniesione do zasobu powiatowego w dniu 2010.
i zaewidencjonowano pod nr 651-4/10
Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych
Projektowane obiekty budowlane wymagające
pozwolenia na budowę podlegają wytyczeniu
i inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki
uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
Wągrowiec, dnia 15 CZE. 2010

Z up. STAROSTY

Sławomir Brodowski
Kierownik Wydziału
Geodezji, Kartografii
Katastru i Gospodarki
Nieruchomościami

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr .IV/24/2011.....
Rady Miejskiej Gminy Skoki
z dnia 24 LUTEGO.....2011r.

Województwo: wielkopolskie
Powiat: wągrowiecki
Jedn. Ewidencyjna: Skoki – obszar wiejski
Obręb ewidencyjny: 0003 - Brzeźno

Właściciel: Gmina Skoki
Nr KW: 48134
Działka nr: 66 / 6

MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI Skala 1:1000

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ NR 413.323.031,032,033,034

Wykazane na mapie granice nieruchomości
podlegającej podziałowi są zgodne z danymi
ewidencyjnymi.

Nr Dz. 855 / 2010
Nr KERG 651 – 4 / 2010

Mapę wykonano: GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
Marek Szymkowiak
62-100 Wągrowiec, ul. Reja 67A/1
NIP 766-135-63-64, REGON 572056167
tel. 501 570 903

Marek Szymkowiak
Geodeta Uprawniony 806
ul. Lipowa 41 C/7, tel. (067) 522-145
62-100 WĄGROWIEC