

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
SKOKI

Zarządzenie nr 52/2011
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 6.05.2011r.

w sprawie :

odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu działki nr 5/44
w Sławicy .

Na podstawie art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z 2004 roku ze zmianami), zarządza się co następuje:

§ 1.

Odstępuję od wykonania prawa pierwokupu działki nr 5/44 pow. 92 m² położonej w Sławicy zapisanej w kw PO1B/00047481/6 w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Skoki

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
inż. Tadeusz Kłos

Uzasadnienie do
Zarządzenia nr 52/2011
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 6.05.2011r.

w sprawie :

odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu działki nr 5/44
w Sławicy .

Warunkową umową z dnia 29.04.2011 r. (Rep. A 1455/2011) dokonano sprzedaży działki nr 5/44 o pow. 92 m² w Sławicy . Przedmiotowa działka stanowi część nieruchomości, w której skład wchodzi działka zabudowana oznaczona nr 148. Zbywany obecnie teren został sprzedany w celu poprawienia możliwości zagospodarowania działki nr 148 .

Ustalona pomiędzy stronami umowy cena sprzedaży wynosi 30.000 zł .

Z danych zawartych w umowach sprzedaży - zrealizowanych w ostatnim czasie na terenie wsi Sławica wynika, że zastosowana w przedmiotowej transakcji cena jest wielokrotnie wyższa od średnich notowanych dla tego typu gruntów. O rezygnacji z przysługującego prawa pierwokupu przesądza w głównej mierze charakter i usytuowanie zbywanej działki.

BURMISTRZ

inż. Tadeusz Kłós

