

Sprawozdanie z działalności Burmistrza Miasta i Gminy Skoki

Sprzedaż, dzierżawa działek:

- 2 września br. odbył się przetarg nieograniczony na sprzedaż działek budowlanych położonych w Brzozowie. Z siedmiu wystawionych do sprzedaży działek sprzedano jedną tj. działkę nr 762/10 o pow. 0,0961 ha. Cena wyjściowa sprzedaży wynosiła 56.260 zł, działkę sprzedano za 56.830 zł.
- 7 października br. odbyły się II przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż działek budowlanych położonych w Brzeźnie. Do sprzedaży przeznaczono:
 - Działkę nr 66/8 o pow. 0,0834 ha, cena wyw. 31.390 zł, którą sprzedano za 31.710 zł.
 - Działki nr 66/15 o pow. 0,0908 ha, cena wywoławcza 34.120 zł – działki nie sprzedano.
- Rozstrzygnięto przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę na okres 2 lat części (ok. 0,0640 ha) działki nr 130 o ogólnej powierzchni 1,7653 ha, położonej w Skokach przy ul. Parkowej. W skład działki wchodzi plac utwardzony o powierzchni ok. 0,1522 ha z wyjazdem od ul. Parkowej, który w przeszłości był wykorzystywany jako kort tenisowy oraz boisko. Obecnie część placu utwardzonego wykorzystywana będzie jako plac manewrowy do prowadzenia nauki jazdy. Do przetargu przystąpiły 2 osoby. Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosiła 86,10 zł. Ostatecznie ustalony w drodze przetargu czynsz wynosi 246 zł/miesiąc.
- Rozstrzygnięto przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę na okres 2 lat części (ok. 0,0580 ha) działki nr 1677/1 o ogólnej powierzchni 0,3110 ha położonej w Skokach przy ul. Zamkowej. W skład nieruchomości wchodzi plac utwardzony o pow. ok. 0,0580 ha z wyjazdem od ul. Zamkowej, przeznaczony na cele parkingowe, który wykorzystywany będzie jako plac manewrowy do prowadzenia nauki jazdy. Do przetargu przystąpiła 1 osoba. Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wyniosła 86,10 zł. Ostatecznie ustalony w drodze przetargu czynsz wynosi 98,40 zł/miesiąc.
- Ogłoszono przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż działek budowlanych w Sławie Wlkp. Do sprzedaży przeznaczono 28 działek, przetargi zaplanowano na 14, 21 i 27 października br. 14 października sprzedano 3 z 9 przeznaczonych do sprzedaży działek tj:
 - Działkę nr 64/35 o pow. 0,1008 ha, cena wywoławcza 50.922 zł, działkę sprzedano za 51.432 zł;
 - Działka nr 64/36 o pow. 0,0919 ha, cena wywoławcza 46.371 zł, działkę sprzedano za 52.500 zł;
 - Działka nr 64/39 ha o pow. 0,1003 ha, cena wywoławcza 50.676 zł, działkę sprzedano za 51.186 zł;

Zimowe utrzymanie dróg:

- Rozstrzygnięto przetarg nieograniczony na „Zimowe utrzymanie dróg gminnych i chodników w okresie zimowym 2011/2012”. Do przetargu przystąpiła 1 firma tj. Przedsiębiorstwo Budowlano-Drogowe, Włodarczyk Szymon z Roszkowa. Cena oferty: 203.630,13 zł. Zgodnie ze specyfikacją zamówienia wykonawca musi dysponować następującym sprzętem: 2 samochody ciężarowe z pługiem i piaskarką, 4 koparko-ladowarki, jeden pług do odśnieżania chodników umieszczony na nośniku mechanicznym o ciężarze całkowitym nie przekraczającym 3 tony, jedna posypywarka mechaniczna do zwalczania śliskości nawierzchni chodników, placów i parkingów i nośnik o ciężarze całkowitym nie przekraczającym 3 tony.

Przydział mieszkań komunalnych:

- Ogłoszono do wydzierżawienia trzy lokale mieszkalne tj. lokal położony w Grzybowicach 3/2 o pow. 25 m², lokal przy ul. Zamkowej 13/5 o pow. użytkowej 53,70 m², lokal przy ul. Zamkowej 9/7 o pow. użytkowej 25 m²;
Łącznie wpłynęło do Urzędu 11 wniosków o przydział mieszkania. Kryteria formalne spełniało 7 wnioskodawców, u których powołana Zarządzeniem Komisja Mieszkaniowa przeprowadziła wizję lokalną.

Sprawozdanie z działalności Burmistrza Miasta i Gminy Skoki

Inwestycje, remonty:

- Trwa budowa nawierzchni drogi gminnej w Niedźwiedzinach (łącznie z usunięciem kolizji linii energetycznej i telekomunikacyjnej). W ramach inwestycji zaplanowano budowę na istniejącej drodze o nawierzchni gruntowej częściowo utwardzonej kruszywem z recyklingu nawierzchni bitumicznej na długości 530 m i szerokości 5 m. Do przetargu przystąpiły 2 firmy, najtańszą ofertę przedstawiło Przedsiębiorstwo Robót drogowych Sp. z o.o. z Gniezna. Cena oferty 393.110,35 zł. Wykonawca rozpoczął budowę zgodnie z harmonogramem. Zakończenie budowy przewidziano do 28 października br.
- Zakończono przebudowę nawierzchni dróg gminnych w Roszkówku (654m nawierzchni bitumicznej), na odcinku Lechlin –Grzybowice (2.240m nawierzchni bitumicznej), w Lechlinie (300m nawierzchni bitumicznej) oraz w Kakulinie (350 m podbudowy). Łączny koszt budowy wymienionych odcinków wyceniono na 613.973,45 zł.
- Rozstrzygnięto przetarg nieograniczony na „Doprowadzenie sieci wodociągowej do działek budowlanych w Brzeźnie”. Inwestycja obejmuje budowę wodociągu z rur PCV 110 mm o długości 295 m oraz przyłącza wodociągowego z rur PE 40 mm o długości 49,5 m. Do przetargu przystąpiło 5 firm. Najkorzystniejszą ofertę tj. 36.218,44 zł przedstawił Zakład Instalacji Sanitarnych, Tadeusz Kopala z Bliżyc. Zakończenie robót zaplanowano do 25.11.2011 r.
- Rozstrzygnięto przetarg nieograniczony na wykonanie dokumentacji technicznej centrum targowo-parkingowego w Skokach. Do przetargu przystąpiło 6 firm. Najtańszą ofertę tj. 43.050 zł przedstawiła firma „WA-art.”Biuro Projektowe i Obsługi Inwestycji z Poznania.
Teren objęty opracowaniem położony jest w centrum miasta Skoki nad rzeką Mała Wełna pomiędzy ulicami Kościelną i Wągrowiecką. Projektowane centrum ma być kontynuacją istniejącej dwufunkcyjności miejsca tj. targowiska i parkingu, wzbogaconej o obiekty towarzyszące, małą architekturę, sieci uzbrojenia terenu oraz utwardzenie nawierzchni.

Ponadto wydano zarządzenia w sprawach:

- Zmiany zarządzenia w sprawie ustalenia planów finansowych zadań zleconych w podziale na dysponentów środków, oraz planu wydatków na zadania zlecone realizowane w Urzędzie Miasta i Gminy Skoki w roku 2011.
- Zatwierdzenia aneksów Nr 1 do arkuszy organizacji Szkoły Podstawowej im. Adama Mickiewicza w Skokach oraz Gimnazjum Nr 1 im. Polskich Olimpijczyków w Skokach na rok szkolny 2011/2012.
- Zatwierdzenia aneksu Nr 2 do arkuszy organizacji Szkoły Podstawowej im. Adama Mickiewicza w Skokach na rok szkolny 2011/2012.
- Zatwierdzenia aneksu Nr 1 do arkusza organizacji Przedszkola Samorządowego im. Kubusia Puchatka w Skokach na rok szkolny 2011/2012.
- Zatwierdzenia aneksu Nr 2 do arkusza organizacji Gimnazjum Nr 1 im. Polskich Olimpijczyków w Skokach na rok szkolny 2011/2012.
- Powołania Komisji Mieszkaniowej.
- Wyznaczenia obwodowej komisji wyborczej dla celów głosowania korespondencyjnego.
- Powołania Obwodowych Komisji Wyborczych do przeprowadzenia wyborów do Sejmu RP i Senatu RP, zarządzonych na 9 października 2011 roku.
- Stwierdzenia wygaśnięcia członkostwa w obwodowej komisji wyborczej.
- Zmiany Zarządzenia w sprawie powołania Obwodowych Komisji Wyborczych do przeprowadzenia wyborów do Sejmu RP i Senatu RP, zarządzonych na 9 października 2011 r.
- Zmiany układu szczegółowego budżetu na rok 2011.
- Założeń do projektu budżetu Gminy na rok 2012.
- Wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej na rok 2011.

Burmistrz
[Podpis]
[Data]