

PLAN ROZWOJU

MIEJSCOWOŚCI

ROŚCINNO

Opracowany przez :

- „Grupę Inicjatywną” wsi Rościnno,
Przy udziale Urzędu Gminy Skoki - Referatu Infrastruktury i
Gospodarki Przestrzennej

Skoki, listopad 2004r.

SPIS TREŚCI :

I. WSTĘP :

1. Plan Rozwoju Miejscowości.
2. Rozwój i odnowa miejscowości.
3. Cel - SPO „Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwój obszarów wiejskich”.

II. CHARAKTERYSTYKA GMINY SKOKI :

1. Informacje ogólne.

III. CHARAKTERYSTYKA WSI ROŚCINNO :

1. Analiza i ocena zasobów sołectwa Rościnno – informacje ogólne.
2. Analiza SWOT mocne i słabe strony oraz szanse i zagrożenia związane z rozwojem sołectwa.
3. Plan rozwoju sołectwa:
 - 3.1 Obszary problemowe.
 - 3.2 Opis planowanych do realizacji zadań przez samorząd wiejski z planowanym wsparciem SPO „Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwój obszarów wiejskich”.
 - 3.3 Szczegółowe propozycje planu.
4. Harmonogram realizacji zadań.
5. Powiązanie Planu z planami rozwoju gminy i wieloletnim programem inwestycyjnym.
6. Sposób monitorowania, oceny i komunikacji społecznej.

I. Wstęp

1. Plan Rozwoju Miejscowości sporządzany jest w celu podniesienia atrakcyjności turystycznej oraz standardu życia i pracy we wsi **Rościnn** z finansowym wsparciem środków Unii Europejskiej - Europejskiego Funduszu Orientacji i Gwarancji Rolnej w ramach Sektorowego Programu Operacyjnego „Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwój obszarów wiejskich” Priorytet II „Zrównoważony rozwój obszarów wiejskich” działanie 2.3 „Odnowa wsi oraz zachowanie i ochrona dziedzictwa kulturowego”.

2. Rozwój i odnawa miejscowości jest procesem społecznym i gospodarczym obejmującym najważniejsze dziedziny funkcjonowania społeczności lokalnej przekształcającej strukturę wsi. Proces ten tworzy korzystne warunki i pozytywne impulsy dla rozwoju nowych dziedzin gospodarowania. Zmiany obejmują miejsce zamieszkania i jego najbliższe otoczenie, infrastrukturę, organizację przestrzeni publicznej, zaspokojenie potrzeb bytowych i duchowych, komunikację i bezpieczeństwo. Wywołuje również osobiste zaangażowanie mieszkańców dając możliwość samorealizacji i poczucia uczestnictwa we wspólnocie i współtworzeniu.

3. Celem- SPO „Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwój obszarów wiejskich” jest podniesienie poziomu życia ludności, poprawa funkcjonowania i wizerunku wsi, sołectwa i gminy.

Zadaniem programu jest mobilizacja lokalnych społeczności do aktywnych działań na rzecz poprawy i warunków jakości życia na wsi. Chodzi o wzbogacenie i podniesienie atrakcyjności turystycznej wsi oraz poprawę jej wizerunku poprzez właściwe wykorzystanie istniejącej infrastruktury społecznej – świetlicy wiejskiej, terenów ogólnodostępnych i komunikacyjnych.

II .Charakterystyka Gminy Skoki

1. Informacje ogólne

Gmina Skoki położona jest we wschodniej części województwa wielkopolskiego, w powiecie wągrowieckim w odległości ok. 45km na północny wschód od Poznania.

Graniczy z gminami:

- od północy z gminami Mieścisko, Rogoźno, Wągrowiec,
- od wschodu z gminą Kłecko,
- od południa z gminą Kiszewo,
- od zachodu z gminą Murowana Goślina

Powierzchnia gminy wynosi 19852 ha co stanowi 2,44 % ogólnej powierzchni województwa wielkopolskiego.

Sieć osadniczą tworzy miasto Skoki oraz 27 sołectw (43 miejscowości). Siedzibą Urzędu Miasta i Gminy jest miasto Skoki. Gęstość zaludnienia gminy wynosi 27 m/1km².

Ludność gminy wynosi 8.639 mieszkańców.

Podstawową funkcją gminy jest rolnictwo (w tym gospodarka rybacka) oraz leśnictwo, turystyka i rekreacja.

Na funkcję turystyczno – rekreacyjno gminy ma wpływ występowanie licznych jezior (2% ogółu powierzchni gminy) oraz duże obszary leśne (35% ogółu powierzchni gminy) co stanowi znaczny potencjał turystyczny i rozwojowy. **Szacuje się, że w okresie letnim przebywa na terenie gminy Skoki ok. 8.000 turystów dziennie.**

Natomiast funkcje miasta to: administracja , usługi dla ludności i obsługa turystyki i rekreacji.

Teren gminy w znacznym stopniu objęty jest obszarem chronionego krajobrazu. Szczególne cenne środowisko przyrodnicze znajduje się w południowej części gminy i wchodzi w skład **Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka**. Jego powierzchnia na obszarze gminy Skoki wynosi 1954,7ha. Park ten został utworzony w 1993r. przede wszystkim w celu ochrony wyjątkowych wartości przyrodniczych i kulturowych. Park zajmuje powierzchnię 9.981 ha a

wokół Parku wyznaczono obszar otuliny o powierzchni 12.450 ha. Ponad 80% powierzchni Parku zajmują tereny leśne.

Ochrona prawną objęte są również Parki dworskie w : Chociszewie, Glinnie, Jabłkowie, Jagniewicach, Lechlinie, Pawłowie Skockim, Roszkowie, **Rościnnie**, Skokach i Stawianach.

Na obszarze gminy występuje również wiele obiektów o wartości historycznej wpisanych do rejestru zabytków oraz znajdujących się w ewidencji konserwatorskiej. Są to między innymi Zespół Pałacowy w Skokach, Zespół dworski w Lechlinie, **Zespół Pałacowy w Rościnnie** i Zespół Pałacowy w Roszkowie.

Przez teren gminy przebiega linia kolejowa i droga wojewódzka relacji Poznań – Wągrowiec.

Istotne uzbrojenie inżynieryjne gminy Skoki stanowią również przebiegające przez jej teren gazociąg i rurociąg naftowy.

Rurociąg gazowy przechodzi przez południową część gminy przez następujące miejscowości Brzeźno, Sławica, Rejowiec, Stawiany i Wysoka. Na terenie gminy ma długość 12,5 km.

Rurociąg naftowy relacji Nowa Wieś Wielka – Rejowiec przebiega przez Pomarzanki, Jabłkowo, Bliżyce, Wysoka, Stawiany i Rejowiec. Na terenie gminy Skoki ma długość ok. 10 km. Wzdłuż przebiegu rurociągów zostały ustanowione 100 m strefy ochronne.

III. Charakterystyka wsi Rościnnno.

1. Analiza i ocena zasobów sołectwa - informacje ogólne .

Wieś Rościnnno leży w odległości 2 km od m. Skoki. Na terenie miejscowości znajduje się część jeziora Rościńskiego o pow. 77 ha oraz graniczy z jeziorem Budziszewskim o pow. 177ha.

Zamieszkała jest przez 208 mieszkańców. Podstawową funkcją wsi jest rolnictwo i rekreacja. Obszar wsi wynosi 596ha w tym użytki rolne stanowią 309ha.

Sołtysem wsi jest Pani Maria Gebler, natomiast Radę Sołecką tworzą Pan Janusz Szymaś, Pan Zdzisław Kłosowski i Pan Paweł Szudrowicz.

W trakcie zebrania wiejskiego dnia 25.10.2004r. mieszkańcy sołectwa wnioskowali o realizację przez samorząd gminny działań

zawartych w Sektorowym Programie Operacyjnym „Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwój obszarów wiejskich” określonych w działaniu 2.3 jako „Odnowa wsi oraz zachowania i ochrona dziedzictwa kulturowego”.

Reakcją na zgłoszone potrzeby społeczności lokalnej stały się odwrotne działania podjęte przez władze samorządowe gminy. W tym celu w trakcie zebrania wiejskiego powołano tzw. Grupę Inicjatywną w składzie Pani Karina Szymaś, Pan Roman Cibail i Pan Marcin Wojtaś, która opracowuje niniejszy Plan Rozwoju Wsi.

Mieszkańcy wsi aktywnie uczestniczą w pracach społecznych na rzecz sołectwa. Współuczestniczyli w budowie świetlicy wiejskiej wraz z remizą strażacką Ochotniczej Straży Pożarnej, oraz wodociągowaniu i telefonizacji wsi. Uczestniczą również aktywnie w pracach społecznych organizując imprezy masowe takie jak dożynki gminne, zawody strażackie, dzień dziecka, zabawy andrzejkowe i karnawałowe oraz okolicznościowe. Na terenie miejscowości działa aktywnie drużyna Ochotniczej Straży Pożarnej, w ilości 30 osób, która jest inicjatorem i organizatorem powyższych inwestycji i imprez.

Dzieci i młodzież z Rościnną uczęszcza do szkoły podstawowej i gimnazjum w Skokach

Od pięciu lat systematycznie w Domu Rekolekcyjnym w Rościnnie przebywa na letnim wypoczynku młodzież i dzieci Poloni z Kazachstanu i Rosji . W bieżącym roku na turnusie wakacyjnym przebywało 28 młodzieży z Astny, Pawłodaru i Stiepnogorska w Kazachstanie oraz 17 młodzieży ze Smoleńska w Rosji. Młodzieży z Kazachstanu i Rosji towarzyszy młodzież wsi Rościnną oraz z Gimnazjum w Poznaniu i Obornikach, która utrzymuje z nimi kontakty. Organizatorem letniego obozu jest Związek Sybiraków i Fundacja „Pro Naciones” . Ma on charakter szkoleniowo - wypoczynkowy, służy integracji dzieci i młodzieży oraz przekazywaniu im wartości kulturowych i obyczajów uznawanych w naszym kraju.

Na terenie wsi znajduje się 7 ośrodków wypoczynkowych zlokalizowanych nad jeziorem Budziszewskim należących do : Zakładu Doskonalenia Zawodowego z Poznania, Ośrodka Rekreacyjno - Sportowego „Za jeziorem” z Rogoźna, Kostrzyńskiego Stowarzyszenia „ Dorosli Dzieciom”, Zakładu Opieki Zdrowotnej -

Stare Miasto z Poznania, Kazimierza Kmieciaka z Poznania, Agnieszki Jabłońskiej z Poznania i Marii Przepióra z Poznania.

W ewidencji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znajdują się następujące obiekty podlegające ochronie konserwatorskiej:

- pałac elektyczny z II połowy XIX w z gankiem i balkonem od strony parku o pow. 13,5 ha. Pałac został odrestaurowany w 1981r i pełni funkcję Domu Rekolekcyjnego Archidiecezji Gnieźnieńskiej,
- budynek byłej szkoły nr 26,
- dom mieszkalny nr 2,
- dom mieszkalny nr 22,

Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną :

Wieś Rościnno posiada sieć wodociągową z przyłączami wybudowaną w 1995r. Objęta jest również zbiorowym systemem odbioru zanieczyszczeń stałych, w tym również do selektywnej zbiórki odpadów.

Gminny Program Gospodarki Ściekowej zakłada objęcie wsi zbiorczym systemem kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej. Również koncepcja programowa gazyfikacji gminy Skoki zakłada budowę sieci gazowej średniego ciśnienia na terenie wsi.

Infrastruktura społeczna wsi to Dom Rekolekcyjny należący do Archidiecezji Gnieźnieńskiej, świetlica wiejska wraz z remizą Ochotniczej Straży Pożarnej wybudowana w latach 80-tych z udziałem społeczności lokalnej i Urzędu Gminy oraz dwa sklepy spożywczo – przemysłowe.

Wieś Rościnno jest miejscowością rozwojową - posiada aktualne miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego dla zabudowy mieszkaniowej – 21 działek zlokalizowanych przy drodze od strony Skoków i 106 działek letniskowych w południowej części wsi.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Skoki zatwierdzone uchwałą Rady Miejskiej Gminy Skoki nr L305/98 z dnia 16.06.1998r. przewiduje rezerwację terenów w południowej części wsi Rościnno przy jeziorze Budziszewskim **pod zainwestowanie rekreacyjno – sportowe**, a w

pozostałej części wsi pod tereny zainwestowania jednostek osadniczych.

2. Analiza SWOT mocne i słabe strony oraz szanse i zagrożenia związane z rozwojem sołectwa Rościnnno.

Mocne strony - atuty rozwoju	Słabe strony – ograniczenie rozwoju
- atrakcyjne tereny rekreacyjne, lasy, jeziora, korzystne warunki do wypoczynku i rekreacji, - tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową i letniskową w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, - dogodne warunki noclegowe dla turystów w ośrodkach wypoczynkowych zlokalizowanych nad jeziorem Budziszewskim i Domu Rekolekcyjnym, - dobrze rozwinięty handel – sieć sklepów spożywczo – przemysłowych, - wysoka aktywność społeczności lokalnej zaangażowanej w rozwój gminy i sołectwa – budowa świetlicy wiejskiej wraz z remizą OSP, organizacja dożynek gminnych, zawodów strażackich, imprez okolicznościowych, - rozwiązany problem składowania odpadów komunalnych poza terenem wsi –wysypisko międzygminne, - korzystne bliskie położenie wsi Rościnnno przy mieście Skoki i aglomeracji poznańskiej, - brak przemysłu uciążliwego dla środowiska,	- wysokie bezrobocie na terenie gminy i sołectwa, - brak infrastruktury rekreacyjno – sportowej w centralnej części wsi na terenie gminnym przy świetlicy wiejskiej, - zniszczona wymagająca remontu świetlica wiejska, - brak wyposażenia świetlicy wiejskiej w sprzęt komputerowy, sportowy i gry, - brak wydzielonych ciągów pieszych i ścieżek rowerowych na terenie wsi, - brak zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej i gazu ziemnego, - brak odpowiedniej infrastruktury na terenach letniskowych ; plaży, parkingów leśnych i pól biwakowych, - brak kompleksowego utwardzenia dróg na terenie sołectwa,

Szanse – możliwości rozwoju	Zagrożenia – niesprzyjające rozwoju
- sprzyjająca polityka władz gminy w rozwoju obszarów wiejskich, - powstająca możliwość uzyskania dotacji ze środków zewnętrznych Unii Europejskiej w tym SPO - Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwój obszarów wiejskich i Zintegrowanego programu operacyjnego rozwoju regionalnego – Rozwój lokalny, - planowane dopłaty bezpośrednie dla rolników z terenu sołectwa, - rezerwacja dużych terenów pod zabudowę mieszkaniową i letniskową w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego,	- duże bezrobocie na terenie powiatu, gminy, sołectwa, - zagrożenie ekologiczne z powodu braku kanalizacji sanitarnej i gazu ziemnego, - brak nieuciążliwego przetwórstwa rolno – spożywczego, - brak zakładów pracy i inwestorów zewnętrznych,

3. Plan rozwoju sołectwa :

3.1 Obszary problemowe.

Brak odpowiedniej infrastruktury technicznej i społecznej uniemożliwia rozwój wsi i czyni ją nieatrakcyjną dla mieszkańców, turystów i inwestorów zewnętrznych.

Najważniejszymi zadaniami stojącymi przed samorządem gminy i sołectwa jest:

1. **Remont istniejącej świetlicy wiejskiej.** Obiekt ten jest zlokalizowany w centralnej części wsi na działkach nr 23/3 i 24 o łącznej powierzchni 1,17ha stanowiących własność gminy Skoki. Został on wybudowany w latach 80- z udziałem społeczności lokalnej. W chwili obecnej nie spełnia swej funkcji ponieważ wymaga gruntownego remontu łącznie z ociepleniem, wymalowaniem, wymianą stolarki okiennej i drzwiowej, wymianą instalacji wod-kan i elektrycznej oraz dostosowaniem go do bieżących potrzeb mieszkańców wsi oraz doposażeniem w sprzęt komputerowy, sportowy i gry – zadanie planowane do

wsparcia ze środków SPO Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwój obszarów wiejskich.

2. Budowa boisk sportowych do gry w piłkę nożną, koszykówki, siatkówki i tenisa ziemnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie gminnym przy świetlicy wiejskiej. Istniejące boisko jest zaniedbane, zachwaszczone brak jest alejek spacerowych, ławek, terenów zielonych, ogrodzenia, oświetlenia terenu i parkingu – zadanie planowane do wsparcia ze środków SPO Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwój obszarów wiejskich.

3. Budowa pieszych ciągów komunikacyjnych na terenie wsi. Obecnie nie są wydzielone z części jezdnej drogi pieszce ciągi komunikacyjne. Ruch pieszych odbywa się drogą asfaltową lub nieutwardzonym poboczem. Stwarza to zagrożenia dla zdrowia i życia mieszkańców zwłaszcza w okresie letnim, gdy w Rościnnie przebywa dużo wczasowiczów z ośrodków wypoczynkowych zlokalizowanych nad jeziorem oraz z Domu Rekolekcyjnego – zadanie planowane do wsparcia ze środków SPO Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwój obszarów wiejskich.

4. Budowa zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej. Obecnie ścieki komunalne gromadzone są w zbiornikach podziemnych w większości przypadków nieszczelnych. Ścieki z nich przenikają do wód gruntowych zanieczyszczając jezioro Rościńskie i Budziszewskie. Czyni to wieś Rościnną mało atrakcyjną do wypoczynku i rekreacji. Potrzeba uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej wynika również z Programu Ochrony Środowiska dla miasta i gminy Skoki – zadanie planowane do wsparcia ze środków Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego i Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

5. Budowa sieci gazu ziemnego. Obecnie mieszkańcy używają

do ogrzewania swoich domów paliw stałych w postaci węgla kamiennego, miału węglowego i drewna, które zanieczyszczają atmosferę. Również brak nośnika energii jakim jest sieć gazu ziemnego czyni tą miejscowość nieatrakcyjną dla inwestorów zewnętrznych oraz do rozwoju turystyki i rekreacji. Potrzeba budowy sieci gazu ziemnego dla wsi Rościnno wynika również z koncepcji programowej gazyfikacji miasta Skoki i wybranych miejscowości gminy Skoki. Inwestycja planowana jest do dofinansowania, ze środków Wielkopolskiej Spółki Gazowniczej oraz Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

6. Budowa dróg o nawierzchni utwardzonej na terenie sołectwa oraz remont istniejącej nawierzchni. Nie wszystkie ciągi komunikacji drogowej posiadają nawierzchnie utwardzoną. Obecnie utwardzone są szlakią paleniskową, która w okresie letnim pyli zanieczyszczając atmosferę. Również istniejąca nawierzchnia drogowa z masy asfaltowej wykonana w centralnej części wsi w latach 70-ych jest spękana, nierówna i wymaga ułożenia nowego dywanika asfaltowego. Zadanie planowane jest do wsparcia ze środków Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego.

7. Poprawa wizerunku wsi poprzez budowę lub remont ogrodzeń nieruchomości, elewacji zewnętrznej budynków mieszkalnych i gospodarczych, urządzenie ogrodów przydomowych, wydzielenie miejsc do gromadzenia odpadów oraz wykaszanie poboczy dróg i rowów przydrożnych. Nie wszystkie obejścia gospodarcze posiadają estetycznie zagospodarowane obejścia. Zabudowania gospodarcze oraz ogólny wygląd posesji wraz z najbliższym otoczeniem świadczy o atrakcyjności turystycznej miejscowości oraz tworzy przyjazny klimat do inwestycji. Zadania te sfinansują mieszkańcy z własnych środków.

3.2 Opis planowanych do realizacji zadań przez samorząd wiejski z planowanym wsparciem SPO „Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwój obszarów wiejskich”:

1. Remont oraz wyposażenie obiektów publicznych pełniących funkcje kulturalne – **remont świetlicy wiejskiej w Rościnnie.**
2. Odnowienie i urządzenie obiektów sportowo – rekreacyjnych – **infrastruktura sportowa (boiska)z wyposażeniem.**
3. Kształtowanie centrów wsi i terenów zielonych – **urządzenie terenów zielonych i wypoczynkowych oraz ciągów komunikacji pieszej – chodnik do świetlicy.**

3.3 Szczegółowe propozycje planu :

Rozwój i odnowa wsi Rościnnio wg mieszkańców nastąpi w wyniku realizacji następujących zadań :

1. Remont oraz wyposażenie obiektów publicznych pełniących funkcje kulturalne – **remont świetlicy wiejskiej w Rościnnie.**
Świetlica wiejska jest budynkiem parterowym niepodpiwniczonym wymurowanym z pustaków ceramicznych. Strop nad parterem wykonany jest z prefabrykowanych płyt kanałowych. Stropodach jest niewentylowany wypełniony żuzłem wielkopieczowym, pokryty szlichtą cementową i papą na lepiku. Na podstawie dokonanych oględzin stwierdzono spękanie ścian stropodachu i gzymsu spowodowane brakiem wentylacji i nieodgazowanego żuzła. Budynek wyposażony jest w zużytą instalację wod-kan, elektryczną i centralnego ogrzewania. Powierzchnia zabudowy wynosi $406,65\text{m}^2$, a jego kubatura $1.687,58\text{m}^3$.

Zakres prac do wykonania obejmuje :

- a) wykonanie nowej konstrukcji dachowej izolacji cieplnej, pokrycie dachu blachodachówką z orynowaniem i montażem wywietrzników grawitacyjnych i wentylatorów,
- b) montaż nowych okien PCV i drzwi,
- c) ocieplenie ścian zewnętrznych budynku,
- d) ułożenie płytek ściennych w łazienkach oraz posadzkowych i wykładzin PCV,
- e) wykonanie instalacji wod – kan i c.o.
- f) wykonanie instalacji elektrycznej,
- g) wyposażenie ubikacji i łazienek,
- h) wykonanie podjazdu do niepełnosprawnych,,

Planowany koszt zadania wynosi 321.015,40 zł

2. Odnowienie i urządzenie obiektów sportowo – rekreacyjnych – **infrastruktura sportowa (boiska) z wyposażeniem.**

Projektowane boiska sportowe znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie świetlicy wiejskiej na działkach nr 24 i 23/3 o łącznej powierzchni 1,17ha stanowiących własność gminy Skoki.

- a) budowa boiska do gry w piłkę nożną o nawierzchni trawiastej o pow. 2.450m²,
- b) budowa boiska do gry w piłkę koszykową o nawierzchni bitumicznej o pow. 288m²,
- c) budowa boiska do gry w piłkę siatkową z możliwością gry w tenisa ziemnego o nawierzchni ceglanej o pow. 162m²,
- d) montaż wyposażenia boisk i ławek,

Planowany koszt zadania wynosi 123.537,35 zł

3. Kształtowanie centrów wsi i terenów zielonych – **urządzenie terenów zielonych i wypoczynkowych oraz ciągów komunikacji pieszej – chodnik do świetlicy.**

Tereny zielone i wypoczynkowe zlokalizowane będą również na działkach gminnych bezpośrednio przy budynku

świetlicy. Dojście do świetlicy wiejskiej jako centrum kulturalno – rekreacyjno – sportowego wykonane będzie z kostki betonowej o długości 90m i szerokości 0,8m.

- a) urządzenie terenów zielonych i wypoczynkowych przy świetlicy wiejskiej,
- b) budowa chodnika w centralnej części wsi z kostki betonowej – dojście do świetlicy wiejskiej,

Planowany koszt zadania wynosi 105.427,91zł.

Łączny koszt inwestycji służący odnowie wsi Rościnnu wyniesie 549.980,66zł (wg kosztorysu inwestorskiego)

Uzasadnienie :

Celem realizacji zadań służących rozwojowi i odnowie wsi Rościnnu zlecono opracowanie dokumentacji budowlanej pn. **”Remont świetlicy wiejskiej w Rościnnie wraz z budową infrastruktury rekreacyjno – sportowej”** zatwierdzonej pozwoleniem na budowę nr 354/2004 z dnia 15.11.2004r. wydanym przez Starostwo Powiatowe w Wągrowcu.

Zadania służące rozwojowi i odnowie wsi Rościnnu obejmą organizację przestrzeni publicznej, zaspokojenie potrzeb kulturalnych oraz komunikację i bezpieczeństwo. W szczególności zwiększą atrakcyjność turystyczną miejscowości dla licznych wczasowiczów z ośrodków wypoczynkowych i dzieci przebywających w Domu Rekolekcyjnym na letnim wypoczynku z Kazachstanu i Rosji. Efekty odnowy osiągane na poziomie wsi Rościnnu będą wielostronne i obejmują sferę gospodarczą społeczną a nawet polityczną:

Efekty gospodarcze to :

- wzrost walorów inwestycyjnych miejscowości poprzez udostępnienie mieszkańcom infrastruktury rekreacyjno – sportowej – boisk sportowych,
- uzyskanie możliwości rozwoju dodatkowych źródeł zarobkowania np. rozwój gastronomii, agroturystyki,

- zwiększenie atrakcyjności zamieszkiwania na wsi,
- ochrona istniejących miejsc pracy w handlu i usługach,
- usprawnienie układów komunikacyjnych.

Efekty społeczne :

- wzrost standardu życia,
- zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców w wyremontowanej świetlicy,
- zmniejszenie problemów w sferze opieki społecznej i patologii,
- wzrost bezpieczeństwa i porządku publicznego – chodnik do świetlicy,
- rozwój organizacji społecznych,

Efekty polityczne :

- wzrost współdziałania gminy ze społecznością lokalną,
- stabilizacja lokalnego układu politycznego,
- integracja społeczności lokalnej i wzrost lokalnego patriotyzmu,

4. Harmonogram realizacji zadań z planowanym wsparciem SPO Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwój obszarów wiejskich:

- a) IV kwartał 2004r. opracowanie kompleksowej dokumentacji na realizację inwestycji łącznie z uzyskaniem pozwolenia na budowę i zabezpieczenie środków w budżecie gminy,
- b) I kwartał 2005r. złożenie wniosku o dofinansowanie inwestycji ze środków SPO Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwój obszarów wiejskich do Urzędu Marszałkowskiego,
- c) III kwartał 2005 wyłonienie wykonawcy robót poprzez udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z przepisami ustawy Prawo Zamówień Publicznych jako jedno zadanie inwestycyjne obejmujące kompleksowe wykonanie całego zakresu robót,
- e) 2005/2006r. realizacja inwestycji służącej rozwojowi i odnowie wsi określonej w pkt. 3.3 oraz rozliczenie końcowe zadania i monitoring.

5. Powiązanie Planu z planami rozwoju gminy i wieloletnim programem inwestycyjnym.

Plan Rozwoju wsi Rościnno jest spójny z celami i zadaniami określonymi w „**Strategii Zrównoważonego Rozwoju Miasta i Gminy Skoki**” zatwierdzonej uchwałą Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XXV/207/2000 z dnia 15.11.2000r. opracowanej z udziałem społeczności gminy, w tym mieszkańców Rościnnia.

Opracowany niniejszy Plan realizuje cel nadrzędny Strategii, a mianowicie : **„Wysoką jakość życia ludności zamieszkanej na stałe i czasowo na terenie miasta i gminy Skoki”.**

Realizacja działań zawartych w niniejszym Planie będzie służyć wypełnieniu tego celu.

Zadania ujęte do realizacji w Planie Rozwoju Wsi Rościnno wpisują się w :

Cel strategiczny nr 3 jakim jest **„Zrównoważony rozwój pozarolniczej działalności gospodarczej”.**

Cel operacyjny nr 1 jakim jest : **„Rozwój turystyczny gminy – Ziemia Skocka atrakcyjnym miejscem dla turystów i do odpoczynku”.**

Ponadto **Plan Rozwoju Lokalnego Miasta i Gminy Skoki na lata 2004-2006 z perspektywą do roku 2013** zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XXX/182/2004 z dnia 22.12.2004r. wskazuje również konieczność realizacji zadań służących rozwojowi i odnowie wsi z finansowym wsparciem środków pochodzących z Unii Europejskiej w tym SPO **„Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwój obszarów wiejskich”.**

Inwestycja służąca rozwojowi i odnowie wsi Rościnno z planowanym wsparciem SPO **„Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwój obszarów wiejskich”** została ujęta do realizacji w wieloletnim programie inwestycyjnym na lata

2004-2006 stanowiącym **załącznik nr 5 do uchwały nr XXVIII/161/2004 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 12.11.2004r.**

W dziale 921 kultura i ochrona dziedzictwa narodowego zabezpieczono środki finansowe w kwocie 555.500zł, z podziałem na środki własne gminy i funduszy strukturalnych na realizację zadania pn. **„Remont świetlicy wiejskiej w Rościnnie wraz z budową infrastruktury rekreacyjno – sportowej”**

6. Sposób monitorowania, oceny i komunikacji społecznej.

Realizacja programu będzie systematycznie monitorowana w celu oceny stopnia zaawansowania wykonania poszczególnych zadań inwestycyjnych i ich zgodności z założeniami projektowymi.

Za monitorowanie realizacji Programu jest odpowiedzialny Urząd Miasta i Gminy Skoki. Zadaniem Urzędu będzie systematyczne monitorowanie realizacji poszczególnych zadań inwestycyjnych oraz przygotowanie okresowych ocen realizacji Programu.

Informacje o programie i jego realizacji będą podawane do publicznej wiadomości poprzez :

- publikację informacji w czasopiśmie gminnym Wiadomości Skockie,
- publikację informacji na stronie internetowej Urzędu i Biuletynie Informacji Publicznej,
- informację o Programie przez Burmistrza na spotkaniach środowiskowych, zebraniach wiejskich i imprezach okolicznościowych,
- wydawanie specjalnych publikacji i biuletynów o gminie,
- wizualne oznaczenie obiektów zrealizowanych w ramach Programu,

Szczególne znaczenie o promocji programu będzie miało bieżące przekazywanie informacji sołtysom i radnym na spotkaniach roboczych i naradach oraz sesjach Rady Miejskiej Gminy Skoki.

Ocena realizacji Programu pod względem merytorycznym dokonywana będzie przez Urząd Miasta i Gminy Skoki – Referat Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej.

Ocena Programu pod względem finansowym dokonywana będzie na podstawie sprawozdań finansowych przez Urząd Miasta i Gminy Skoki – Referat Budżetowy.