

UCHWAŁA NR XXXIX/250/2005
Rady Miejskiej Gminy Skoki

z dnia 17.11.2005r.

w sprawie:

zbycia nieruchomości gruntowej położonej w Skokach w rejonie
ul. Antoniewskiej obejmującej część działki Nr 1052/3 o pow. do 4,0 ha .

Na podstawie art.18, ust. 2, pkt. 9, lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. nr 142 z 2001r. poz. 1591 z późniejszymi zmianami)

Rada Miejska Gminy Skoki
uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do zbycia nieruchomości gruntową położoną w Skokach w rejonie ul. Antoniewskiej obejmującą część działki Nr 1052/3 o pow. do 4,0 ha.
2. Szczegółową lokalizację zbywanej nieruchomości przedstawia załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2 .

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skoki.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do uchwały Nr XXXIX/250/2005 Rady Miejskiej Gminy Skoki
z dnia 17.11. 2005r.

w sprawie:

zbycia nieruchomości gruntowej położonej w Skokach w rejonie ul. Antoniewskiej obejmującej część działki Nr 1052/3 o pow. do 4,0 ha.

Nieruchomość gruntowa położona w Skokach w rejonie ul. Antoniewskiej składająca się z działki Nr 1052/3 o pow. 6,4249 ha obejmuje tereny położone pomiędzy byłymi bazami Gminnej Spółdzielni „SCh” i Spółdzielni Kółek Rolniczych a rzeką Mała Wełna. W obowiązującym do 31.12.2003r. „Miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego m. Skoki” tereny te przeznaczone były pod inwestycje związane z obsługą rolnictwa i pod zalesienie. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Skoki są to tereny zainwestowania jednostek osadniczych oraz tereny przeznaczone pod zalesienie.

Znaczna część gruntów wchodzących w skład działki nr 1052/3 obejmuje tereny byłego wysypiska śmieci. Nabyciem części działki nr 1052/3 zainteresowany jest jeden z inwestorów posiadających grunty przyległe. Zbycie wydzielonej geodezyjnie nieruchomości nastąpi w drodze przetargu.

Gospodarowanie mieniem komunalnym w tym jego zbywanie należy do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej Gminy Skoki. W tej sytuacji podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.