

ZARZĄDZENIE NR 36/2012

**Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 10 kwietnia 2012 roku**

w sprawie:

ogłoszenia wykazu części działki 696/7 położonej w Potrzeńcu, przeznaczonej do
dzierżawy w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym
(tj. Dz. U. nr 142, poz. 1591 z 2001 roku ze zmianami), art. 35 ust 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6
ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. nr 102,
poz. 651 ze zmianami),

zarządza się co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do wydzierżawienia na czas określony (3 lata) część nieruchomości
(ok. 0,0315 ha), stanowiącej działkę nr 696/7 o ogólnej pow. 2,8542 ha położonej w Potrzeńcu w
celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z dz. 689 i 693/6.

§ 2.

1. Szczegółowy opis nieruchomości oraz warunki dzierżawy określa wykaz stanowiący
załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Usytuowanie terenu przeznaczonego do dzierżawy obrazuje szkic stanowiący załącznik nr 2
do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Wykaz, o którym mowa w § 2 pkt 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób
zwyczajowo przyjęty, poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy
w Skokach na okres 21 dni, opublikowaniu w Wiadomościach Skockich, a ponadto umieszczony w
Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej: <http://skoki.nowoczesnagmina.pl/>.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej
i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
Ireneusz Kłos

WYKAZ

części działki nr 696/7 położonej w Potrzeznowie
przeznaczonej do dzierżawy w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

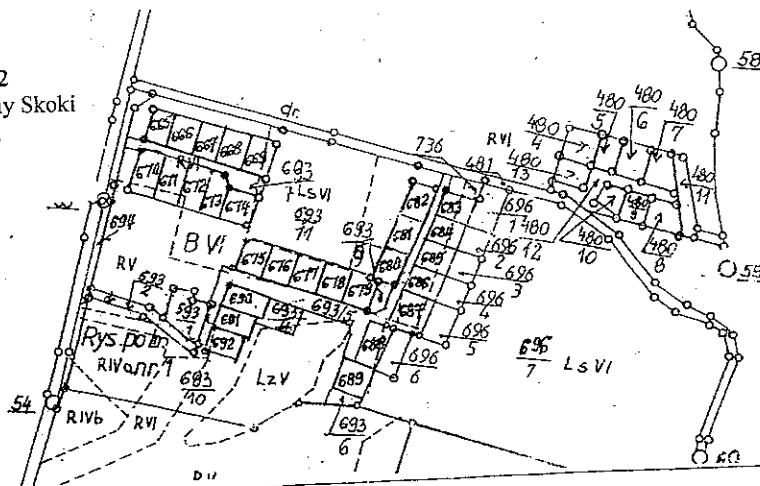
<i>Oznaczenie nieruchomości według katastru oraz księgi wieczystej</i>	Działka nr 696/7 w Potrzeznowie, zapisana w KW PO1B/00050763/1 Sądu Rejonowego w Wagrowcu.
<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	Powierzchnia ogólna 2,8542 ha
	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy ok. 0,0315 ha (Ls – lasy i grunty leśne)
<i>Opis nieruchomości</i>	Działka leży w sąsiedztwie terenów rekreacyjnych, a grunt przeznaczony będzie na powiększenie oraz lepsze zagospodarowanie nieruchomości przyległej.
<i>Przeznaczenie w planie miejscowym oraz studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego</i>	Z uwagi, że plan zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Skoki stracił ważność dnia 01.01.2004 r. wymieniona nieruchomość nie ma oznaczenia w planie zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XLVI/279/10 z dnia 24.06.2010 r. dla działki nr 696/7 położona w Potrzeznowie został wyznaczony następujący kierunek zagospodarowania przestrzennego: „lasy”.
<i>Termin zagospodarowania</i>	Nie jest określony.
<i>Czynsz dzierżawny</i>	160,00 zł/rocznie. Czynsz waloryzowany będzie corocznie o wskaźnik inflacji. Wydzierżawiający zastrzega sobie również prawo zmiany czynszu w trakcie trwania umowy dzierżawy.
<i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę</i>	Dzierżawa w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z działek nr 689 i 693/6 w Potrzeznowie. Umowa zawarta zostanie na czas określony (3 lata).
<i>Termin wniesienia należności</i>	Czynsz dzierżawny za dany rok kalendarzowy płatny jest do 31 marca.

Informacji dotyczących wykazanej nieruchomości udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach pokój nr 2, tel. (61) 8 925 814 lub (61) 8 925 815.

BURMISTRZ

Łukasz Kłos

Potrzezano
mapa ewidencyjna
arkusz 3
1:5000



OB1

