

Zarządzenie nr 115/2012
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 12.09.2012r.

w sprawie :

odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu działki nr 132/4 w Potrzeńcu.

Na podstawie art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z 2010 roku ze zm.), zarządza się co następuje:

§ 1.

Odstępuję od wykonania prawa pierwokupu działki nr 132/4 o pow. 1218 m² w Potrzeńcu, zapisanej w KW PO1B/00056036/8 w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu .

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Skoki

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Fadeusz Kłos

Uzasadnienie do
Zarządzenia nr 115/2012
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 12.09.2012r.

w sprawie :

odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu działki nr 132/4 w Potrzehanowie.

Umową warunkową z dnia 31.08.2012 r. Repertorium A.3257/2012 dokonano sprzedaży działki niezabudowanej nr 132/4 o pow. 1218 m². Przedmiotowa działka zapisana jest w KW PO1B/00000056036/8, a zlokalizowana we wsi Potrzehanowo.

Ustalona pomiędzy stronami cena sprzedaży wynosi zgodnie z zapisem w umowie 40000 zł. Po przeliczeniu wartość 1 m² gruntu to ponad 32 zł.

Ponieważ Gmina dysponuje znaczną powierzchnią gruntów, które zgodnie z opracowaniami planistycznymi przeznaczone są pod zabudowę, nie znajdują ekonomicznego uzasadnienia w możliwości skorzystania z prawa pierwokupu opisanej wyżej działki.


BURMISTRZ
Tadeusz Kłos