

UCHWAŁA NR XVII/126/2012

Rady Miejskiej Gminy Skoki

Z dnia 14 czerwca 2012 r.

w sprawie:

wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych przeznaczonych pod zabudowę budynkiem usługowym z częścią mieszkalną położonych w Skokach przy ul. Wągrowieckiej.

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 9, lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. nr 142 z 2001 r. poz. 1591 ze zmianami)

Rada Miejska Gminy Skoki

uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowych przeznaczonych pod zabudowę budynkiem usługowym z częścią mieszkalną położonych w Skokach przy ul. Wągrowieckiej oznaczonych geodezyjnie, jako działki:

L.p.	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Księga Wieczysta
1	2	3	4
1.	630/13	0,0508	PO1B/00046872/7
2.	630/14	0,0358	PO1B/00046872/7
3.	630/15	0,0271	PO1B/00046872/7

2. Szczegółową lokalizację przeznaczonych do sprzedaży nieruchomości przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skoki.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Skoki

Zbigniew Kuława

UZASADNIENIE

do uchwały Nr XVII/126/2012

Rady Miejskiej Gminy Skoki

z dnia 14 czerwca 2012 r.

w sprawie:

wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych przeznaczonych pod zabudowę budynkiem usługowym z częścią mieszkalną położonych w Skokach przy ul. Wągrowieckiej.

Działki budowlane przy ul. Wągrowieckiej w Skokach oznaczone numerami geodezyjnymi: 630/12, 630/14 i 630/15 powstały w rezultacie geodezyjnego podziału terenu obejmującego działkę nr 630/10 o pow. 0,2651 ha. Z uwagi na brak planu miejscowego, podział geodezyjny w/wym. działki przeprowadzono w oparciu o koncepcję zagospodarowania, która gwarantuje zagospodarowanie terenu zgodnie z zasadami urbanistycznymi.

Dla wyżej wymienionych działek budowlanych wydane zostały przez Burmistrza Miasta i Gminy Skoki decyzje o warunkach zabudowy a mianowicie:

1. dla działki nr 630/13 – decyzja NR 45/12 o warunkach zabudowy znak: RIGP.6730.19.2012 z dnia 11.05.2012 r.
2. dla działki nr 630/14 – decyzja NR 46/12 o warunkach zabudowy znak: RIGP.6730.20.2012 z dnia 11.05.2012 r.
3. dla działki nr 630/15 – decyzja NR 47/12 o warunkach zabudowy znak: RIGP.6730.21.2012 z dnia 11.05.2012 r.

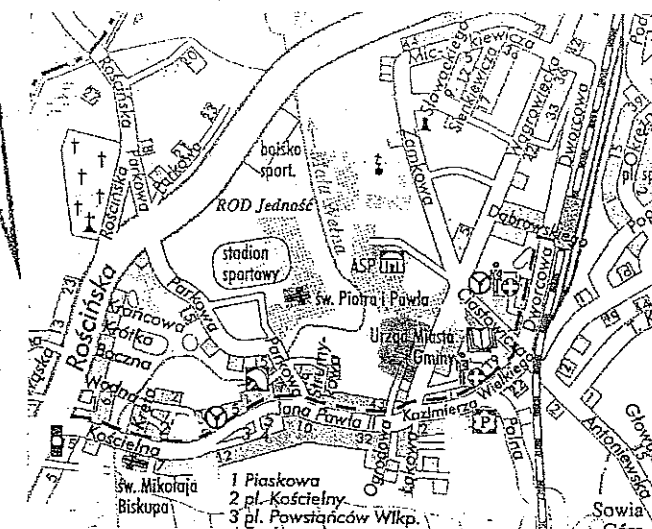
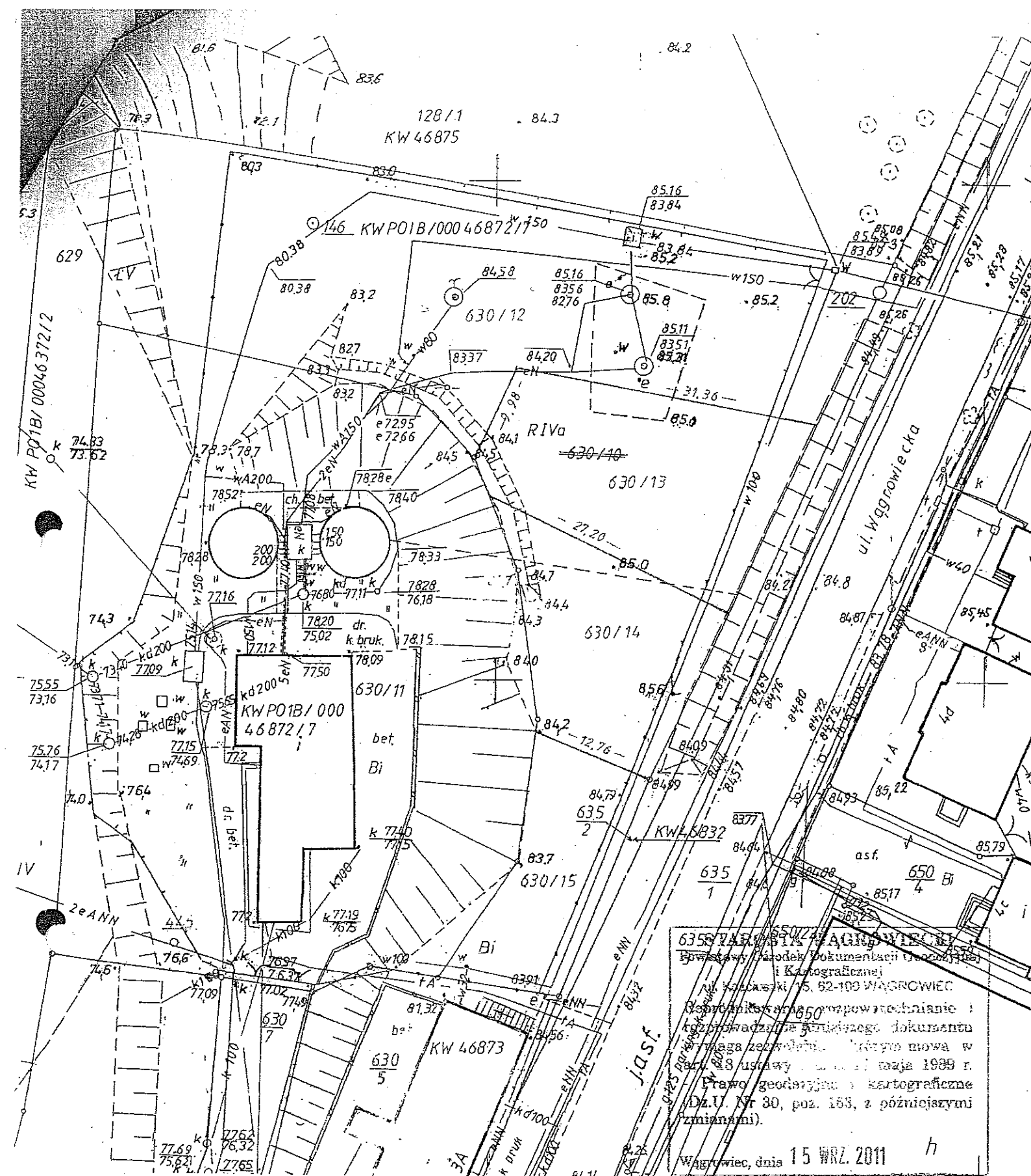
W decyzjach ustalone zostały warunki zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji polegającej na **budowie budynku usługowego z częścią mieszkaniową**.

Działki proponuje przeznaczyć się do sprzedaży w drodze przetargu.

Sprzedaż nieruchomości gruntowych należy do spraw majątkowych Gminy, o których decyduje Rada Gminy podejmując stosowną uchwałę.

W tej sytuacji podjęcie niniejszej uchwały przez radę Miejską gminy Skoki uważa się za uzasadnione.

BURMISTRZ
mgr. Tadeusz Kłos



MAPA ORIENTACYJNA
Skala 1 : 15000

STAROSTA WĄGROWIECKI
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
ul. Kościuszki 15, 62-100 WĄGROWIEC
W obszarze oznaczonym linią
dokonało aktualizacji stanu ewidencji
Dokumentacja z planu...
do...
i...
Niniejsza mapa...
Projektowane obiekty...
pozwolenia na budowę...
i inwentaryzacji...
uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
Wągrowiec, dnia 15 WRZ. 2011

Z up. STAROSTY

Stawomir Brodowski
Kierownik Wydziału
Geodezji, Kartografii
Katastru i Gospodarki
Nieruchomościami

Wykaz zmian danych ewidencyjnych

Stan wg ewidencji gruntów i budynków						Nomenklatura prawna	Stan po podziale			
Nr ark. mapy	Nr jedn. rejestr.	Nr działki	Użytek gruntowy	Pole powierzchni (ha)			Nr działki	Użytek gruntowy	Pole powierzchni (ha)	
				użytków i klas	działki				użytków i klas	działki
9	G894	630 / 10	RIVa ŁV Bi	0,19 50	0,26 51	PO1B / 000 46872 / 7	630 / 12	RIVa ŁV	0,14 05 0,01 09	0,15 14
				630 / 13			Bp RIVa	0,00 08 0,05 00	0,05 08	
				630 / 14			Bp RIVa	0,03 14 0,00 44	0,03 58	
				630 / 15			Bp	0,02 71	0,02 71 0,26 51	

Właściciel: Miasto i Gmina Skoki

Załącznik

do uchwały Nr XV.11.12.6.2012... Rady Miejskiej Gminy Skoki

z dnia 14.12.2012r.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Skoki

Zbigniew Kława

Województwo: wielkopolskie
Powiat: wągrowiecki
Jedn. Ewidencyjna: Skoki - miasto
Obręb ewidencyjny: Skoki
Właściciel: Gmina Skoki
Nr KW: KW PO1B / 00046872 / 7
Działka nr: 630 / 10

MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI

Skala 1: 500

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ NR 15 - 16 (3b - 1)

Wykazane na mapie granice nieruchomości
podlegającej podziałowi są zgodne z danymi
ewidencyjnymi.

Nr Dz. 1325 / 2011
Nr KERG 603 - 63 / 2011

Mapę wykonał:
09 WRZ. 2011

USEBGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
Marek Szymkowiak
62-100 Wągrowiec, ul. Reja 67A/1
NIP 766-175-63-64 REGON 572958127
tel. 501 570 903