

UCHWAŁA NR XXIV/176/2013

Rady Miejskiej Gminy Skoki

z dnia 15 marca 2013r.

w sprawie:

wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Rościnnie przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. nr 142 z 2001r. poz. 1591 ze zmianami)

Rada Miejska Gminy Skoki

uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości położonych w Rościnnie przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne oznaczonych geodezyjnie, jako działki:

L.p.	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Księga Wieczysta
1.	2/6	0,0707	PO1B/00056799/4
2.	2/7	0,0686	PO1B/00056799/4
3.	2/8	0,0707	PO1B/00056799/4
4.	2/9	0,0955	PO1B/00056799/4
5.	2/10	0,0884	PO1B/00056799/4
6.	2/11	0,1022	PO1B/00056799/4
7.	2/15	0,0876	PO1B/00056799/4

2. Szczegółową lokalizację przeznaczonych do sprzedaży działek budowlanych przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skoki.

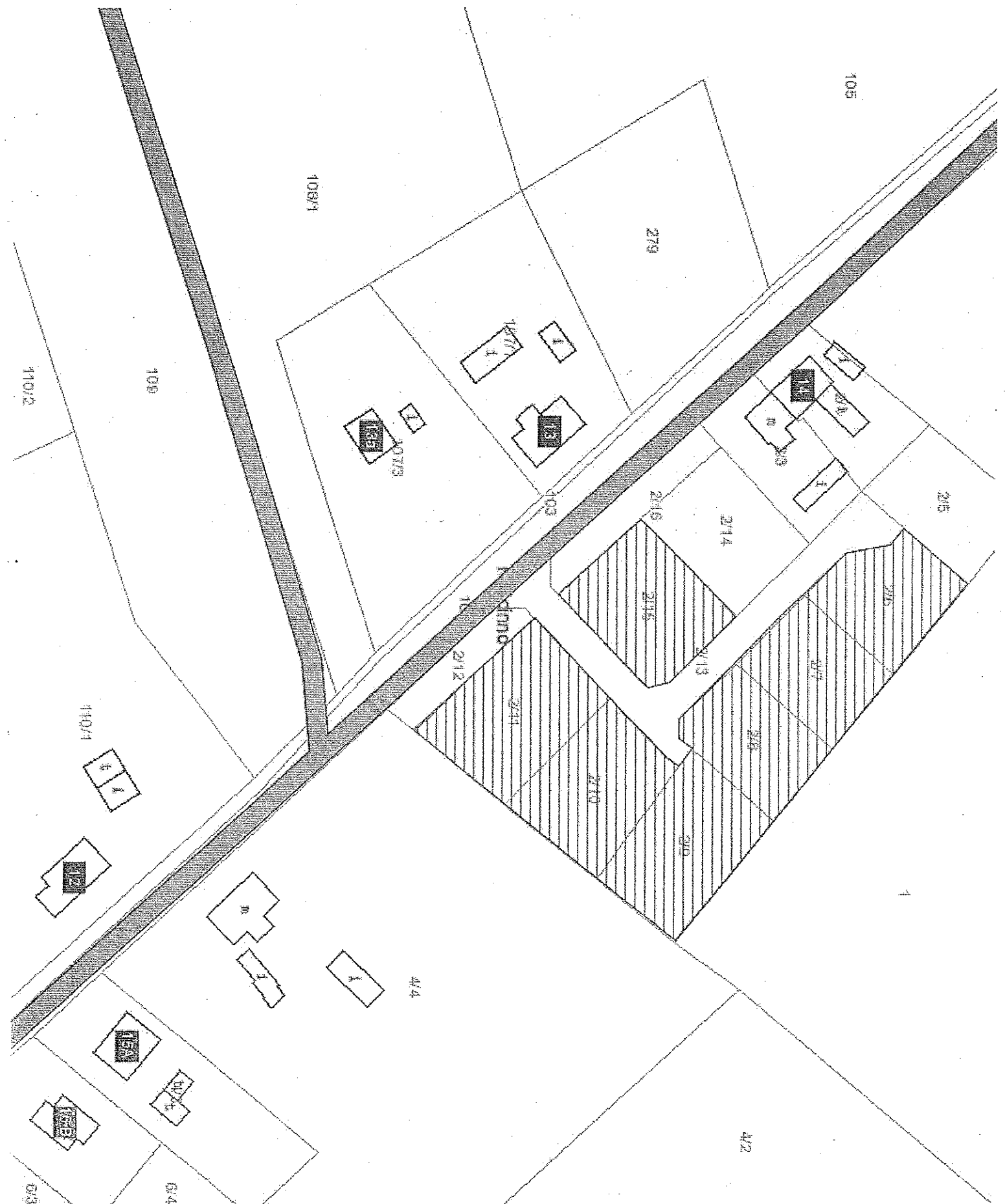
§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Zbigniew Kujawa

Zatęczmilk w r 1
do uchwały Nr XXIV/176/2013
z dnia 15.03.2013 r.



UZASADNIENIE

do uchwały Nr XXIV/176/2013 Rady Miejskiej Gminy Skoki
z dnia 15 marca 2013r.

w sprawie:

wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Rościnnie przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.

Nieruchomości w Rościnnie oznaczone numerami geodezyjnymi: 2/6, 2/7, 2/8, 2/9, 2/10, 2/11 i 2/15 powstały w rezultacie geodezyjnego podziału terenu obejmującego działkę nr 2/1 o pow. 0,9197ha. Z uwagi na brak planu miejscowego, podział geodezyjny działki nr 2/1 przeprowadzono w oparciu:

- o koncepcję zagospodarowania, która gwarantuje zagospodarowanie terenu zgodnie z zasadami urbanistycznymi,
- decyzję Burmistrza Miasta i Gminy Skoki Nr 89/12 o warunkach zabudowy działki 2/1 znak: RIGP.6730.78.2012 z dnia 18.07.2012r.

Decyzja Burmistrza o warunkach zabudowy ustaliła warunki zabudowy i zagospodarowania działki nr 2/1 polegające na budowie 9 budynków mieszkalnych jednorodzinnych.

Wymienione nieruchomości przeznaczone zostaną do sprzedaży w drodze przetargu.

Sprzedaż nieruchomości gruntowych należy do spraw majątkowych gminy, o których decyduje rada gminy podejmując stosowną uchwałę.

W tej sytuacji podjęcie niniejszej uchwały przez Radę Miejską Gminy Skoki uważa się za uzasadnione.

Burmistrz Miasta i Gminy

Tadeusz Kłos